



**Azienda pubblica di servizi alla persona "OPERA PIA COIANIZ"**

Via P. Coianiz, 8 - 33017 TARCENTO (UD) - ☎ 0039 0432 780735-780736  
☎ 0039 0432 780715 - e-mail segreteria@operapiacoianiz.it - C.F. e P. I. 00512430307

**ASSUNZIONE DI MUTUO BANCARIO PER IL FINANZIAMENTO DEGLI  
INTERVENTI DI EDILIZIA ED IMPIANTISTICA PRESSO IL  
COMPLESSO DELL'OPERA PIA COIANIZ FINALIZZATI AL  
COMPLETAMENTO DELL'ADEGUAMENTO AGLI STANDARD MINIMI  
STRUTTURALI PREVISTI DAL D.P.G.R. 083 PRES./1990  
CIG: 5781510CF8 – NUMERO GARA: 5621598**

**CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO**

	Pagina
<b>PARTE PRIMA – DISCIPLINARE DI GARA</b>	2
<b>PARTE SECONDA – SCHEMA DI CONTRATTO</b>	8
<b>ALLEGATI:</b>	
<b>A) DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA PER LA DOMANDA DI AMMISSIONE ALLA GARA</b>	13
<b>B) DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA EX ART. 38 D. LGS 163/2006 E S.M.I. PER I SOGGETTI CON POTERE DI RAPPRESENTANZA LEGALE ED I DIRETTORI TECNICI</b>	18
<b>C) FAC SIMILE DI OFFERTA ECONOMICA</b>	20

## PARTE PRIMA - DISCIPLINARE DI GARA

Il presente disciplinare si riferisce alla gara per l'appalto relativo all'assunzione di mutuo bancario per il finanziamento degli interventi di edilizia ed impiantistica presso il complesso dell'Opera Pia Coianiz finalizzati al completamento dell'adeguamento agli standard minimi strutturali previsti dal D.p.g.r. 083 Pres./1990, da affidarsi mediante procedura negoziata e con il criterio dell'offerta con il prezzo più basso, ai sensi degli artt. 54, comma 2, e 82 del D. Lgs 12 aprile 2006, n. 163 (nel prosieguo, "Codice"), indetta dal Direttore Generale con determinazione a contrarre n. 88 del 27 agosto 2014 (Lotto CIG 5781510CF8 - importo complessivo presunto € 1.500.000,00).

La documentazione di gara comprende:

- lettera di invito;
- disciplinare di gara ed allegati connessi;
- schema di contratto.

Il Responsabile del Procedimento per la fase dell'affidamento ai sensi dell'art. 10 del D. Lgs. 163/2006 e dell'art. 272 del D.P.R. 207/2010 - è il dott. Sandro BRUNO - Direttore generale dell'Azienda - email direttoregenerale@operapiacoianiz.it, Tel. 0432 780736.

L'Opera Pia Coianiz mette a disposizione, sul proprio sito internet <http://www.operapiacoianiz.it> (sezione Bandi di gara e concorsi), l'accesso libero ed incondizionato a tutti i documenti di gara.

### 1) MODALITA' DI PARTECIPAZIONE E CRITERI DI AMMISSIBILITA' DELLE OFFERTE

**L'importo del capitale da assumere in prestito con mutuo regolato a tasso fisso è pari a € 2.050.000,00 e l'importo totale presunto a base di gara è di € 1.500.000,00.**

**Il piano di ammortamento dovrà essere ventennale con rate semestrali costanti in scadenza al 30 giugno e al 31 dicembre di ciascun anno.**

Il mutuo è destinato a finanziare il progetto denominato "Lavori di adeguamento impiantistico e prevenzione incendi alla normativa vigente, dei padiglioni dell'Opera Pia Coianiz", approvato con parere n. 1546 - p. n. 1864 del 8.11.2013 del N.V.E.S.S. ed interamente finanziato dalla Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia, ai sensi del Decreto n. 1077/ASOC del 22 novembre 2013 della «Direzione centrale salute, integrazione sociosanitaria, politiche sociali e famiglia» con il quale è stato concesso all'Opera Pia Coianiz un contributo in conto capitale di complessivi € 804.882,64 e un contributo annuo costante ventennale di € 80.488,26.

Il numero di riferimento del servizio di cui al presente appalto è **CPV 66113000**.

Ai sensi dell'art. 82 del D. Lgs. 163/2006 l'aggiudicazione avverrà a favore dell'operatore economico che, in forma singola o associata, avrà offerto il **prezzo più basso**, intendendo come tale lo **spread espresso fino al terzo decimale da applicare al parametro di riferimento EURO IRS (Interest Rate Swap) 20 anni rilevato il giorno 24 giugno 2014**.

In relazione alla natura del servizio finanziario da affidare non troverà applicazione l'art. 86 del D.Lgs. 163/2006 in materia di individuazione delle offerte anomale. L'Azienda si riserva la facoltà di revocare o annullare la gara, con provvedimento motivato, senza che i concorrenti possano vantare alcuna pretesa al riguardo.

**Ai sensi dell'art. 81, c. 3 del D. Lgs. 163/2006 l'Amministrazione non procederà all'aggiudicazione, qualora nessuna offerta risulti conveniente.** L'Amministrazione si riserva la facoltà di aggiudicare l'appalto anche in presenza di un'unica offerta valida, se - a suo insindacabile giudizio - sia ritenuta congrua e conveniente.

In relazione alla natura dell'appalto, **la stazione appaltante non richiede né la cauzione provvisoria** prevista dall'art. 75 del D. Lgs 163/2006 e s.m.i. , **né la cauzione definitiva** di cui all'art. 113 del medesimo decreto.

**Le sottodescritte modalità di partecipazione alla gara dovranno essere seguite in maniera esatta e completa, pena l'esclusione dalla procedura.**

Fino al giorno 16 settembre 2014 ore 12:30 (termine ultimo per inviare le richieste) sarà attivo un servizio di risposta ad eventuali richieste di chiarimenti inerenti al presente appalto a cura della Direzione generale alla pagina web <http://www.operapiacoianiz.it> /Bandi e concorsi/ Gare d'appalto in corso di svolgimento /Risposte a Quesiti.

Qualora desiderino usufruire del servizio, i concorrenti dovranno inviare una mail all'indirizzo **direttoregenerale@operapiacoianiz.it** specificando in maniera chiara quali punti del presente Capitolato Speciale d'Appalto sono risultati fonte di dubbio.

La risposta verrà data in forma pubblica alla pagina web sopraindicata. **Non verranno fornite pertanto risposte sulla base di richieste verbali o telefoniche.**

Tutta la documentazione e le offerte dovranno essere redatte in lingua italiana.

DOCUMENTAZIONE DI GARA:

Gli operatori economici concorrenti devono far pervenire **entro e non oltre il termine perentorio del 22 settembre 2014 alle ore 12:30** al Protocollo dell'Azienda pubblica di servizi alla persona "Opera Pia Coianiz" via Pietro Coianiz 8 – 33017 Tarcento (UD) **-con libertà di mezzi, ma a rischio esclusivo del partecipante** un plico con le seguenti caratteristiche:

- a) idoneamente sigillato con modalità che escludano l'eventualità che il plico possa venir manomesso prima dell'apertura ufficiale in seduta pubblica;
- b) controfirmato sui lembi di chiusura dal legale rappresentante dell'operatore economico concorrente o in ogni caso dalla persona che, avendone il potere e la facoltà, ha sottoscritto l'offerta;
- c) recante la denominazione del concorrente, il suo indirizzo, il numero di telefono e fax, il numero di partita IVA;
- d) recare la dicitura:

**"DOCUMENTAZIONE ED OFFERTA PER L'APPALTO RELATIVO ALLA ASSUNZIONE DI MUTUO BANCARIO PER IL FINANZIAMENTO DEGLI INTERVENTI DI EDILIZIA ED IMPIANTISTICA PRESSO IL COMPLESSO DELL'OPERA PIA COIANIZ FINALIZZATI AL COMPLETAMENTO DELL'ADEGUAMENTO AGLI STANDARD MINIMI STRUTTURALI PREVISTI DAL DPGR 083 PRES./1990"**

Si precisa che l'orario osservato dall'Ufficio Protocollo è il seguente: dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle ore 12.30, il mercoledì anche dalle ore 15.00 alle ore 16.00.

**Si precisa altresì che i plichi pervenuti oltre il termine perentorio sopra indicato sono irricevibili.**

Il plico dovrà contenere due buste chiuse, sigillate e controfirmate con le stesse modalità del plico esterno recanti le diciture:

**BUSTA 1 – DOCUMENTAZIONE**

**BUSTA 2 – OFFERTA ECONOMICA**

Il fatto che le buste non risultino chiuse, sigillate e controfirmate, sarà motivo di **immediata esclusione** dalla procedura, poiché tali circostanze costituirebbero violazione del principio di segretezza delle offerte nonché incertezza assoluta sul contenuto o la provenienza dell'offerta stessa, come richiamati al comma 1 bis dell'art. 46 del D. Lgs. 163/06.

Il recapito del plico contenente l'offerta e i documenti, **rimane ad esclusivo rischio del mittente qualora, per qualsiasi motivo, non giungesse a destinazione nel termine stabilito.** Nessun rilievo avrà la data di spedizione del plico contenente l'offerta. Non si darà corso all'apertura del plico che risulti pervenuto oltre il termine fissato nel presente Disciplinare o che risulti pervenuto in modo non conforme a quanto indicato nello stesso.

Le offerte recapitate non possono essere ritirate. Non sarà valida, inoltre, alcuna offerta pervenuta o presentata oltre il termine, anche se sostitutiva rispetto ad altre precedenti e non sarà consentita in sede di apertura delle buste la presentazione di alcuna offerta. E' ammesso invece l'invio entro i termini di scadenza del bando di una seconda offerta sostitutiva della prima.

La **BUSTA 1 – DOCUMENTAZIONE** deve contenere:

1. **Istanza di ammissione e dichiarazione cumulativa**, redatta in competente bollo, fatte salve eventuali esenzioni collegate alla natura giuridica del concorrente, compilata sull'apposito modello denominato **Allegato A)** già predisposto dalla stazione appaltante, resa dal legale rappresentante dell'Istituto o Azienda (o dal relativo rappresentante in forza di idonea delega) e **sottoscritta in conformità alle disposizioni del D.P.R. 445/2000, allegando copia del documento d'identità**. Il concorrente apporrà la propria intestazione sul modello, dichiarando quanto contenuto nello schema, barrando le parti che lo interessano e riportando nella tabella a fondo modulo i numeri dei punti che ha compilato.  
**Costituiscono motivi di esclusione la mancata sottoscrizione e/o l'inosservanza delle disposizioni del D.P.R. 445/2000; eventuali altri mancanze dovranno essere sanate entro il termine della procedura, a seguito di specifica richiesta dell'Ente appaltante.**
2. **Dichiarazione attestante il possesso dei requisiti di cui all'art. 38 D. Lgs. 163/2006**, elaborata sull'apposito modello denominato **Allegato B)** già predisposto dalla stazione appaltante, **resa da ciascun legale rappresentante, direttore tecnico, da ciascun procuratore** (solo nel caso che il procuratore abbia sottoscritto le dichiarazioni e/o l'offerta) e comunque da ciascuno dei soggetti indicati dallo stesso art. 38 e richiamati nell'Allegato A, **sottoscritta in conformità alle disposizioni del D.P.R. 445/2000, allegando copia del documento d'identità**.  
**La mancata sottoscrizione e/o l'inosservanza delle disposizioni del D.P.R. 445/2000 costituiscono motivi di esclusione.**
3. **Ricevuta in originale** comprovante il pagamento del contributo obbligatorio di **€ 140,00**, dovuto a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti pubblici secondo le modalità ed in conformità alle istruzioni riportate sul sito <http://www.avcp.it/riscossioni.html>. **Codice identificativo gara: LOTTO CIG 5781510CF8; NUMERO GARA 5621598.**

La **BUSTA 2 – OFFERTA ECONOMICA** conterrà:

1. **Offerta** redatta in competente bollo ed in lingua italiana **secondo lo schema dell'Allegato C)**, sottoscritta con firma leggibile e per esteso del rappresentante legale della Ditta. La firma non dovrà essere autenticata. L'offerta deve essere espressa utilizzando obbligatoriamente tre cifre decimali.

L'offerta economica è soggetta all'imposta di bollo così come regolata dal D.P.R. 26 ottobre 1972, n. 642 e successive modifiche. Attualmente la misura di bollo, per ogni foglio composto di 4 facciate contenenti nell'apposita marginatura, n. 25 righe di 77 caratteri ciascuna, è fissata in € 14,62. L'evasione o la irregolare applicazione del bollo non costituiscono causa di esclusione dalla gara, ma semplicemente condizione fiscale, che verrà sanata mediante l'invio, ai sensi di quanto previsto dagli artt. 19 e 31 del d.P.R. n. 642/1972, degli atti carenti di bollo all'Ufficio del Registro, il quale provvederà alla regolarizzazione mediante annotazione.

**L'offerta presentata dai concorrenti si considera vincolante per i partecipanti per il periodo di 180 (centottanta) giorni decorrenti dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte.**

Non saranno accettate offerte che non rispettino le indicazioni, le precisazioni e le modalità per la formulazione prevista dal disciplinare, ovvero risultino equivocate, difformi dalla richiesta e condizionate ad altre clausole.

## **2) PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE**

Tutte le operazioni di gara saranno verbalizzate ai sensi dell'art. 78 del D. Lgs. 12.04.2006 n. 163.

### **A - Ammissione**

La seduta pubblica di ammissione delle offerte è prevista per il 24 settembre 2014 alle ore 11:00.

La Commissione di gara - nominata con Determinazione del Direttore generale di data successiva alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte – assume la veste di Seggio di gara, presieduto dal RUP e nel corso della seduta verifica la correttezza formale dei plichi pervenuti e delle buste in esse contenute (sigillatura, controfirme, presenza di tutte le buste e termini di arrivo).

**Durante la seduta pubblica è consentita la partecipazione a chiunque, ma solo i legali rappresentanti dei concorrenti o i loro delegati con atto scritto avranno titolo a rilasciare dichiarazioni a verbale.**

La Commissione provvede quindi all'apertura delle buste 1 – Documentazione e procede a verificare la correttezza formale della documentazione presentata dai concorrenti ed eventuali incompatibilità soggettive degli stessi.

**In questa sede, la Commissione adotterà provvedimenti di esclusione tassativamente ed esclusivamente nei casi disciplinati all'art. 46 c. 1 bis del D. Lgs. 163/2006.** Le eventuali mancanze o imperfezioni non rientranti nelle fattispecie previste nell'articolo sono da considerarsi sanabili. La Commissione renderà conto di tali mancanze al concorrente con precisa comunicazione inviata via fax o pec, cui il concorrente dovrà rispondere positivamente attraverso i medesimi mezzi, entro dieci giorni lavorativi (termine perentorio che verrà indicato nella comunicazione) pena l'esclusione.

L'esclusione dalla procedura di aggiudicazione verrà comunicata ai candidati esclusi entro 5 giorni dalla decisione, via fax o pec.

### **B – Lettura delle offerte economiche e aggiudicazione provvisoria**

La Commissione di gara, immediatamente dopo il termine della fase di ammissione riapre la seduta pubblica e procede in successione all'apertura delle buste "2 - offerta economica" presentate. Saranno cause di esclusione dalla procedura le seguenti circostanze rilevabili in seguito all'apertura delle buste 2:

- offerta non sottoscritta;
- offerta parziale o condizionata.

La commissione metterà a confronto le offerte e aggiudicherà provvisoriamente l'appalto all'operatore economico che avrà offerto il prezzo più basso in termini di **spread espresso fino al terzo decimale da applicare al parametro di riferimento EURO IRS (Interest Rate Swap) 20 anni.**

### **C – Controlli sull'aggiudicatario provvisorio, aggiudicazione definitiva e stipula del contratto**

Al termine della procedura di cui alla fase B, la Commissione dichiara l'aggiudicazione provvisoria a favore del miglior offerente.

Ai sensi del combinato disposto dagli art. 11 e 12 del D. Lgs n. 163/2006 si precisa che l'aggiudicazione definitiva, così come risultante dal verbale di gara, è subordinata ai seguenti accertamenti di legge.

L'Azienda procederà ad effettuare, nei confronti dell'operatore economico aggiudicatario e del concorrente che lo segue in graduatoria, i controlli di cui all'art. 71 del D.P.R. 445/2000 sulla veridicità di quanto dichiarato nelle autocertificazioni e nelle dichiarazioni di cui agli articoli 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 rese in sede di gara inerenti il possesso dei requisiti di ordine generale e di idoneità professionale.

L'Azienda provvederà inoltre ad acquisire d'ufficio, ai sensi dell'art. 16-bis c. 10 della Legge 28 gennaio 2009, n. 2, il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) - riferito alla data di presentazione dell'offerta - a comprova del fatto che al momento della presentazione dell'offerta era in possesso di regolarità contributiva – intesa come correttezza nei pagamenti e negli adempimenti previdenziali, assistenziali ed assicurativi per tutti gli obblighi previsti dalla normativa vigente- come da essa dichiarato.

Nel caso che le verifiche di cui sopra non diano esito positivo, l'Azienda procede (oltre che agli altri adempimenti previsti dalla normativa) ad individuare nuovi aggiudicatari provvisori oppure a dichiarare l'impossibilità di aggiudicare il servizio alla luce degli elementi economici desumibili dalla nuova eventuale aggiudicazione.

Al termine di tutte queste operazioni, il Direttore generale dispone con propria determinazione l'aggiudicazione definitiva, che - ai sensi dell'art. 11 c. 8 - è subito efficace. In ogni caso, trascorsi 30 giorni dalla aggiudicazione provvisoria, in assenza di provvedimenti negativi o sospensivi di cui all'art. 12 c. 1 del D. Lgs. 163/2006, detta aggiudicazione si intende approvata come definitiva.

L'aggiudicazione definitiva verrà comunicata a tutte gli istituti partecipanti alla gara entro 5 giorni, via posta elettronica certificata. I concorrenti che non si trovino in possesso di indirizzo di posta elettronica certificata potranno ricevere la comunicazione via fax autorizzando l'amministrazione ad agire in tal senso tramite

apposita dichiarazione contenuta nell'Istanza di partecipazione (Allegato A).

L'aggiudicazione in sede di gara è immediatamente impegnativa per l'impresa, ciononostante essa non costituisce conclusione del contratto. Il contratto sarà stipulato successivamente, solo dopo che siano trascorsi 35 giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione definitiva (art. 11, commi 9 e 10 del D. Lgs. 163/06). Inoltre mentre l'offerente resta impegnato per effetto della presentazione dell'offerta, anche in pendenza dell'accettazione dell'offerta da parte dell'amministrazione, l'azienda appaltante non assumerà verso di questi alcun obbligo, se non quando, a norma di legge, tutti gli atti inerenti la gara in questione e ad essa necessari e dipendenti avranno conseguito piena efficacia giuridica.

L'aggiudicatario deve sottoscrivere il contratto definitivo, ai sensi dell'art. 11 commi 9 e 10 del D. Lgs. 163/2010, non prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione definitiva, e non oltre sessanta giorni dall'aggiudicazione definitiva stessa. Il Direttore generale si riserva la facoltà di prorogare il succitato termine in caso di comprovata necessità.

**Il contratto sarà stipulato con atto pubblico notarile con spese a carico dell'Istituto di credito mutuante.**

Se la stipulazione del contratto non avviene nel termine fissato, l'aggiudicatario può, mediante atto notificato alla stazione appaltante, sciogliersi da ogni vincolo o recedere dal contratto. All'aggiudicatario non spetta alcun indennizzo, salvo il rimborso delle spese contrattuali documentate.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia, con particolare riferimento al Libro II del D. Lgs. 6 settembre 2011, n. 159.

La data di avvenuta stipulazione del contratto con l'aggiudicatario verrà comunicata tempestivamente e comunque entro un termine non superiore a cinque giorni a tutti i concorrenti che hanno presentato offerte.

Ai sensi dell'art. 140 del D. Lgs. 163/2006, in caso di fallimento, liquidazione coatta o concordato preventivo (escluso quello con continuità) dell'appaltatore, o di risoluzione del contratto per grave inadempimento del medesimo ai sensi degli artt. 135 e 136, o di recesso ex art. 11 c. 3 D.P.R. 252/1998 l'Azienda pubblica di servizi alla persona potrà interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, in ordine di migliore offerta e sino al quinto miglior offerente, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del servizio alle medesime condizioni economiche già proposte in sede di offerta.

Qualora le ditte interpellate non fossero disponibili per l'aggiudicazione, l'Azienda si riserva di procedere mediante procedura negoziata con soggetti terzi, con addebito alla Ditta aggiudicatrice e dimostratasi inadempiente di ogni conseguente spesa o danno.

Per ogni controversia inerente la fase dell'affidamento del presente servizio, si applicherà il D. Lgs. 104/2010.

**F - Trattamento dei dati personali**

Ai sensi dell'art. 13 del "Codice in materia di protezione dei dati personali" (Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196), si informano i soggetti dichiaranti e gli altri rappresentanti delle imprese concorrenti che il trattamento dei dati personali da essi forniti in sede di partecipazione alla procedura di gara o comunque acquisiti a tal fine dall'Azienda pubblica di servizi alla persona "Opera Pia Coianiz" è finalizzato unicamente all'espletamento delle attività relative all'aggiudicazione ed avverrà a cura delle persone preposte alla procedura di gara, con l'utilizzo di procedure anche informatizzate, nei modi e nei limiti necessari per perseguire le predette finalità e nel rispetto delle disposizioni di cui all'art. 11 del Codice stesso. L'eventuale conferimento di tali dati a terzi si rende necessario per valutare i requisiti di partecipazione e il possesso dei titoli autodichiarati.

Agli stessi soggetti sono riconosciuti i diritti di cui all'art. 7 del citato Codice, in particolare, il diritto di accedere ai propri dati personali, di chiederne la rettifica, l'aggiornamento e la cancellazione, se incompleti, erronei o raccolti in violazione della legge, nonché di opporsi al loro trattamento per motivi legittimi

rivolgendo le richieste all'Azienda pubblica di servizi alla persona "Opera Pia Coianiz" all'attenzione del Direttore Generale.

Il titolare del trattamento è l'Azienda pubblica di servizi alla persona "Opera Pia Coianiz", via Pietro Coianiz 8 – Tarcento (UD).

## **PARTE SECONDA – SCHEMA DI CONTRATTO**

### **Articolo 1**

L'Istituto di Credito..... come sopra rappresentato, concede a mutuo all'Azienda pubblica di servizi alla persona "Opera Pia Coianiz", che come sopra rappresentata accetta, la somma di euro duemilionicinquantamila (euro 2.050.000,00), occorrente per il finanziamento della spesa specificatamente indicata nel titolo, senza alcuna ingerenza né responsabilità della Banca.

L'Azienda mutuataria, che accusa ricevuta della somma mutuata, versa la somma stessa sul conto corrente di Tesoreria n....., in essere presso il ....., Filiale di ....., Istituto Tesoriere, accettando e riconoscendo che ogni prelievo da detto conto potrà avvenire secondo quanto disposto al successivo art. 6).

La durata del mutuo viene stabilita in venti (20) anni di ammortamento, a decorrere dalla data del giorno 1° gennaio 2015, data di inizio del periodo di ammortamento, oltre un periodo di preammortamento intercorrente tra la data di erogazione del mutuo ed il giorno 31 dicembre 2014.

Il tasso di interesse effettivo annuo è fissato nella misura del ..... per cento (.....%) per tutta la durata del mutuo, corrispondente ad un tasso d'interesse fisso semestrale del ..... per cento (.....%).

Il mutuo dovrà essere rimborsato mediante pagamento di numero quaranta (40) semestralità posticipate di ammortamento, comprensive sia delle quote di capitale indicate nel piano di ammortamento qui allegato sotto la lettera "B", sia delle quote di interessi.

Detto piano di ammortamento è stato calcolato in funzione del tasso di interesse di cui sopra.

L'ammortamento inizierà il giorno 1 gennaio 2015 e le semestralità suddette scadranno il giorno 30 giugno ed il giorno 31 dicembre di ogni anno.

La prima semestralità scadrà il giorno 30 giugno 2015. Per il periodo intercorrente tra la data di erogazione del mutuo ed il giorno 31 dicembre 2014, l'Azienda mutuataria dovrà corrispondere gli interessi di preammortamento calcolati allo stesso tasso del mutuo.

Detti interessi dovranno essere versati unitamente alla prima semestralità di ammortamento e saranno gravati degli ulteriori interessi dalla data di inizio dell'ammortamento a quella come sopra prevista per il pagamento, al medesimo tasso applicato al mutuo in tale semestre.

Si dà atto che ai fini del computo degli interessi, i periodi temporali indicati in contratto sono riferiti all'anno commerciale (360 giorni).

### **Articolo 2**

L'Azienda mutuataria si obbliga a destinare il suddetto importo di euro duemilionicinquantamila (euro 2.050.000,00) al finanziamento delle spese di investimento relative alla realizzazione delle opere relative agli INTERVENTI DI EDILIZIA ED IMPIANTISTICA PRESSO IL COMPLESSO DELL'OPERA PIA COIANIZ FINALIZZATI AL COMPLETAMENTO DELL'ADEGUAMENTO AGLI STANDARD MINIMI STRUTTURALI PREVISTI DAL D.P.G.R. 083 PRES./1990, senza alcuna ingerenza né responsabilità dell'Istituto mutuante.

### **Articolo 3**

Il pagamento delle somme necessarie al servizio del mutuo viene garantito dall'Azienda mutuataria mediante delegazioni di pagamento a valere sulle entrate afferenti al primo titolo di bilancio.

In relazione a tale garanzia, l'Azienda mutuataria assume i seguenti obblighi di:

vincolare e delegare pro-solvendo e non pro-soluto a favore della Banca, per tutta la durata del mutuo, a valere sulle suddette entrate, le somme necessarie ad assicurare il servizio del mutuo tanto in linea capitale, quanto per gli interessi, come al precedente articolo 1);

notificare, all'Istituto Tesoriere, immediatamente dopo la stipulazione del contratto di mutuo, un atto di delega di pagamento per il periodo dal giorno 1 gennaio 2015 al giorno 31 dicembre 2034 da redigersi in conformità al modello che qui si allega sotto la lettera "C" con l'indicazione delle rate semestrali di rimborso del capitale nonché delle relative quote semestrali di interessi calcolate al tasso fisso effettivo annuo del ..... per cento (.....%).

In virtù degli atti di delega notificati e debitamente accettati dall'Istituto Tesoriere, l'Istituto Tesoriere stesso è tenuto, come da art. 9 del vigente contratto del Servizio di Tesoreria a versare a favore della Banca alle prescritte scadenze, con comminatoria dell'indennità di mora di cui al successivo articolo 4) in caso di



ritardato pagamento, gli importi indicati negli atti di delega, provvedendo ad effettuare gli opportuni accantonamenti.

Nessuna eccezione inerente al rapporto sottostante la delegazione potrà essere opposta alla Banca;

L'azienda mutuataria si impegna a:

- iscrivere quanto dovuto per il servizio del mutuo nella parte passiva del proprio bilancio, per tutta la durata dell'ammortamento del mutuo stesso;
- inserire in ogni contratto di tesoreria che sarà stipulato, entro il periodo di ammortamento del mutuo, l'obbligo per il tesoriere di effettuare, alle prescritte scadenze, i versamenti relativi a ciascun atto di delega.

Alle delegazioni e, in genere, alle clausole concernenti la garanzia del mutuo saranno inoltre applicabili le disposizioni legislative, regolamentari ed amministrative che dovessero essere emanate in futuro sulla materia.

Il rilascio delle delegazioni e l'atto di delega sono esenti da imposte e tasse (articolo 3, comma quarto, della Legge n. 843/78).

#### **Articolo 4**

In caso di ritardo di qualsivoglia pagamento, a qualsiasi causa tale ritardo sia attribuibile, saranno dovuti gli interessi di mora determinati per ciascun mese in misura pari al tasso di interesse fisso effettivo annuo, come sopra convenuto, maggiorato di due (2,000) punti percentuali annui.

A pagamento degli interessi di mora resterà altresì obbligato, in solido con l'Istituto Tesoriere, l'Azienda mutuataria.

In ogni ipotesi, compresa quella di mancato pagamento anche parziale delle somme dovutegli a norma del precedente comma, la Banca si riserva la facoltà, trascorsi centottanta (180) giorni dalla data dell'inadempienza, di ritenere risolto di pieno diritto il presente contratto, con la conseguenza che la Banca stessa potrà reclamare all'Azienda mutuataria in qualsiasi momento, oltre alle somme non corrisposte, il soddisfacimento in unica soluzione del residuo debito, aumentato di una provvigione forfettaria nella misura del due per cento (2%) del residuo debito.

Resta altresì stabilito che sulle somme come sopra dovute l'Azienda mutuataria dovrà corrispondere gli interessi moratori nella misura di cui al presente articolo, fino alla data del soddisfacimento.

#### **Articolo 5**

L'Azienda mutuataria potrà estinguere anticipatamente il mutuo, in tutto o in parte, purché siano state corrisposte almeno due semestralità di ammortamento.

Unitamente al capitale dovranno essere corrisposti gli interessi maturati sul capitale da rimborsare fino al giorno dell'estinzione.

Nessuna penale sarà dovuta dall'Amministrazione per il capitale anticipatamente restituito.

#### **Articolo 6**

I prelievi della somma mutuata dal conto corrente di Tesoreria di cui al precedente articolo 1) rimangono condizionati all'acquisizione dei documenti di spesa o, in alternativa, all'acquisizione di attestazioni del responsabile dell'Azienda mutuataria circa l'effettuazione della spesa per la quale si richiede l'erogazione.

Copia di tale documentazione dovrà essere preventivamente trasmessa alla Banca.

I prelievi dal conto corrente di Tesoreria restano comunque subordinati alla trasmissione da parte dell'Azienda mutuataria di una copia autenticata del presente contratto, nonché dalla copia della delegazione di pagamento di cui al precedente articolo 3) notificata ed accettata dall'Istituto Tesoriere e munita della relazione di notifica in originale.

#### **Articolo 7**

Qualora un'imposta o tassa qualsiasi a chiunque spettante e da chiunque imposto a norma di legge venisse a colpire la Banca, comunque e sotto qualsiasi forma, in dipendenza dei rapporti interni e conseguenti alla presente operazione di mutuo il relativo onere non potrà essere messo a carico dell'Azienda mutuataria.

Qualora le norme riguardanti l'imposta, tassa o aggravio, consentissero la facoltà di rivalsa nei confronti di terzi, resta tra le parti convenuto che sarà la sola Banca a deciderne l'eventuale esercizio, rinunciando l'Azienda mutuataria fin d'ora a qualsiasi contestazione in merito a tale decisione, fermo restando, il disposto del precedente comma.

## **Articolo 8**

L'Istituto mutuante non potrà sospendere né rifiutarsi di eseguire le disposizioni che verranno date dall'Azienda mutuataria, per effetto di contestazioni che dovessero sorgere fra le parti.

Qualsiasi azione giudiziaria viene dalle parti ritenuta improponibile e, se proposta, improcedibile qualora al momento dell'instaurazione del giudizio la ditta aggiudicataria fosse, anche in parte, inadempiente agli obblighi del contratto.

E' prevista la clausola compromissoria con le modalità di cui all'art. 241 del D. Lgs. 163/06.

In caso di insorgenza di controversia, l'appaltatore sarà comunque tenuto a proseguire nell'esecuzione delle prestazioni oggetto del presente contratto, senza poter in alcun modo sospendere o ritardare l'esecuzione delle forniture.

Per tutte le controversie che dovessero insorgere tra le parti in relazione alla interpretazione, esecuzione e risoluzione del presente contratto sarà competente in via esclusiva il Foro di Udine.

Il presente contratto, soggetto al regime fiscale stabilito dagli articoli 15 e seguenti del D.P.R. 29 settembre 1973 n. 601, è redatto in carta libera e va registrato gratuitamente senza alcuna esazione di imposta o tassa, come gratuitamente va fatta ogni formalità ad esso inerente e conseguente.

## **Articolo 9**

Sono a completo carico dell'Istituto mutuante tutte le spese contrattuali e tutti gli oneri inerenti e conseguenti alla stipulazione e registrazione del presente atto, senza diritti di rivalsa nei confronti dell'Azienda pubblica di servizi alla persona.

L'Istituto mutuante dichiara che le prestazioni previste dal presente contratto sono effettuate nell'esercizio dell'impresa e che trattasi di operazioni imponibili assoggettate all'imposta sul valore aggiunto, che è tenuto a versare con diritto di rivalsa, ai sensi del D.P.R. 26 ottobre 1972, n. 633 e successive modificazioni.

Le parti convengono di procedere alla registrazione del presente atto solo in caso d'uso. In ogni caso il relativo onere così come tutte le altre spese relative alla stipulazione del presente contratto, resterà a carico dell'appaltatore.

## **Articolo 10**

Il "Direttore dell'esecuzione del contratto" è il dipendente dell'Azienda pubblica di servizi alla persona "Opera Pia Coianiz" cui è assegnato l'incarico di Coordinatore del Servizio contabile e avrà il compito di vigilare sull'operato dell'appaltatore al fine di accertare il regolare adempimento degli obblighi contrattuali ed effettuare verifiche tecniche sulla rispondenza tra i risultati attesi previsti nel presente Capitolato ed i risultati conseguiti nei servizi.

Il direttore dell'esecuzione del contratto:

- a) assicura la regolare esecuzione del contratto da parte dell'appaltatore, verificando che le attività e le prestazioni contrattuali siano eseguite in conformità ai documenti contrattuali;
- b) svolge tutte le attività allo stesso espressamente demandate dal codice o dal D.P.R. 207/2010, nonché tutte le attività che si rendano opportune per assicurare il perseguimento dei compiti a questo assegnati.

## **Articolo 11**

Nessuna variazione o modifica al contratto può essere introdotta dall'appaltatore se non è disposta dal Direttore dell'esecuzione del contratto nel rispetto delle condizioni e dei limiti previsti nell'art. 311 del Regolamento al Codice dei contratti.

Le modifiche non previamente autorizzate ai sensi del comma 1 non danno titolo a pagamenti o rimborsi di sorta e, ove il Direttore dell'esecuzione le giudichi opportune, comportano la rimessa in pristino da parte dell'Istituto mutuante, della situazione originaria preesistente, secondo le disposizioni del Direttore stesso.

Sono inoltre ammesse, nell'esclusivo interesse dell'Azienda, le varianti, in aumento o in diminuzione, finalizzate al miglioramento o alla migliore funzionalità delle prestazioni oggetto del contratto, a condizione che tali varianti non comportino modifiche sostanziali e siano motivate da obiettive esigenze derivanti da circostanze sopravvenute e imprevedibili al momento della stipulazione del contratto. L'importo in aumento o in diminuzione relativo a tali varianti non può superare il 5% dell'importo originario del contratto e deve

trovare copertura nella somma stanziata per l'esecuzione della prestazione al netto del 50% dei ribassi d'asta conseguiti. Le varianti di cui al presente comma sono approvate dal Responsabile unico del procedimento ovvero dal Soggetto competente.

Nei casi previsti dal comma 2, l'Azienda può chiedere all'istituto mutuante una variazione in aumento o in diminuzione fino a concorrenza di 1/5 del prezzo complessivo previsto dal contratto d'appalto.

L'Istituto è obbligato ad assoggettarvisi alle variazioni di cui ai commi 3 e 4 agli stessi prezzi, patti e condizioni previste dal contratto d'appalto principale.

In tal caso, trattandosi di variazioni contenute nel 1/5 d'obbligo e senza nuovi prezzi o nuove lavorazioni l'Istituto sottoscriverà un atto di sottomissione.

L'appaltatore è tenuto ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della legge n. 136/2010 e s.m.i. al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto.

## **Articolo 12**

L'Istituto mutuante si impegna a trasmettere all'Azienda mutuataria, entro sette giorni dall'accensione, una comunicazione di attivazione di un conto corrente dedicato alla gestione dei movimenti finanziari relativi all'appalto, con l'indicazione completa di: Banca/Poste Italiane spa, Agenzia/filiale, Codice IBAN, generalità codice fiscale delle persone delegate ad operare su detti conti.

Qualora l'appaltatore non assolva agli obblighi previsti dall'art. 3 della legge n. 136/2010 per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'appalto, saranno attivate le sanzioni di cui alla medesima legge.

L'Azienda verifica, in occasione di ogni pagamento all'appaltatore e con interventi di controllo ulteriori, l'assolvimento, da parte dello stesso, degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.

## **Articolo 13**

E fatto assoluto divieto all'appaltatore di cedere, sotto qualunque forma, in tutto o anche solo in parte, il contratto d'appalto, a pena di nullità, fatti salvi i casi di trasformazione, fusione e scissione di impresa per i quali la cessione del contratto è consentita, ai sensi e nei modi di cui all'art. 116 del D. Lgs. 163/2006, a condizione che il cessionario, ovvero il soggetto risultante dall'avvenuta trasformazione, fusione o scissione provveda a documentare il possesso dei requisiti previsti per l'affidamento dei servizi e che abbia ottenuto l'espresso assenso scritto dell'Azienda, la quale potrà concederlo o negarlo senza darne ragione.

Nel caso di contravvenzione a tale divieto la cessione si intenderà come nulla e di nessun effetto nei rapporti con l'Azienda pubblica di servizi alla persona "Opera Pia Coianiz", salvo la facoltà di ritenere senz'altro risolto il contratto medesimo, con diritto di rifusione di ogni eventuale danno.

In ogni caso si applicano gli artt. 51 e 116 del D. Lgs. n. 163/2006 per tutte le vicende soggettive che dovessero interessare l'esecutore del contratto.

## **Articolo 14**

L'appaltatore dovrà eleggere speciale domicilio presso l'Azienda pubblica di servizi alla persona "Opera Pia Coianiz" via Pietro Coianiz 8 – 33017 – Tarcento (UD)

## **Articolo 15**

L'Azienda pubblica di servizi alla persona e l'istituto mutuante si impegnano reciprocamente ad osservare la normativa a tutela dei dati personali, ai sensi del D. Lgs. n. 196 del 30 giugno 2003, al fine di trattare lecitamente i dati personali di terzi il cui utilizzo sia necessario per l'esecuzione del presente contratto.

Ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dal D. Lgs. n. 196/2003, ciascuna delle parti autorizza l'altra al trattamento dei dati delle persone che in rappresentanza delle due parti intervengono di volta in volta nell'esecuzione del contratto, compresa la comunicazione a terzi,

Quali Titolari del trattamento le Parti si danno reciprocamente atto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003, che le informazioni raccolte presso l'Interessato, per finalità e scopi annessi, connessi e conseguenti esclusivamente all'esecuzione dell'incarico regolamentato dal presente CONTRATTO, saranno trattate, nel rispetto delle disposizioni di cui all'art. 11 del Codice, con mezzi automatizzati o manuali e concernono dati comuni il cui mancato conferimento importerebbe l'impossibilità di eseguire le prestazioni pattuite. Le informazioni non saranno diffuse né trasferite all'estero. La comunicazione avrà luogo

esclusivamente per l'esecuzione degli obblighi di legge, nonché per finalità fiscali e contabili. Ognuna delle parti informa l'altra che potrà esercitare i diritti di cui all'art. 7 del D. Lgs. 196/2003 tra cui quelli di cancellazione, di opposizione e di accesso, rivolgendosi direttamente presso i domicili eletti nel presente contratto.

**Allegato A)**

(intestazione dell'operatore economico)

Spett.le  
Azienda pubblica di servizi alla persona  
"Opera Pia Coianiz"  
Via Pietro Coianiz n° 8  
33017 TARENTO (UD)

**Oggetto: PROCEDURA NEGOZIATA PER L'ASSUNZIONE DI MUTUO BANCARIO PER IL FINANZIAMENTO DEGLI INTERVENTI DI EDILIZIA ED IMPIANTISTICA PRESSO IL COMPLESSO DELL'OPERA PIA COIANIZ FINALIZZATI AL COMPLETAMENTO DELL'ADEGUAMENTO AGLI STANDARD MINIMI STRUTTURALI PREVISTI DAL D.P.G.R. 083 PRES./1990**

**CIG: 5781510CF8**

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA PER LA DOMANDA DI AMMISSIONE ALLA GARA**

Io sottoscritto ..... nato a ..... il .....  
residente nel Comune di ..... Provincia ..... Stato .....  
Via/Piazza ....., nella mia qualità di (*barrare la casella che interessa*)

**Legale Rappresentante**

**Procuratore**, giusta procura generale/speciale in data.....a rogito del notaio  
..... rep. n..... che si allega in originale  
o in copia conforme,

dell'Impresa (denominazione e ragione sociale).....

con sede legale nel Comune di ..... Provincia .....

Stato .....Via/piazza ..... Cap .....

con sede operativa nel Comune di ..... Provincia .....

Stato .....Via/piazza ..... Cap .....

con richiesta di invio della corrispondenza presso **sede legale** ( ) **sede operativa** ( )

Codice fiscale ..... Partita IVA .....

Posizione INPS ..... Posizione INAIL .....

C.C.N.L. di riferimento applicato ai lavoratori dipendenti.....

Telefono fisso..... cellulare di riferimento.....

Fax..... e-mail.....

PEC.....

**CONSAPEVOLE**

- o del fatto che le dichiarazioni rese e sottoscritte nella presente domanda hanno valore di autocertificazione per essere prodotte in sostituzione della relativa certificazione o dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445, e che nel caso di falsità in atti o dichiarazioni mendaci, si è puniti ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia (art. 76 del D.P.R. 445/2000 e s.m.i. e art. 38, comma 1-ter d.lgs. 163/2006 e s.m.i.) e che, qualora dal controllo effettuato emerga la non veridicità del contenuto di talune delle dichiarazioni rese, decadrà dai benefici conseguenti al provvedimento eventualmente emanato sulla base della

- dichiarazione non veritiera (art. 75 del D.P.R. 445/2000);
- o che quanto dichiarato potrà essere verificato dalla presente Stazione Appaltante sia a campione, ai sensi dell'art. 48 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., sia nel caso in cui, da parte della stessa Stazione, si ritengano sussistenti ragionevoli dubbi sulla veridicità del suo contenuto;
  - o che qualora dal controllo emerga la non veridicità di quanto dichiarato, la S.A. precederà all'esclusione della Impresa che rappresentano dalla gara ed alla segnalazione del fatto alle Autorità competenti;

**CHIEDO**

**di poter partecipare alla procedura di affidamento in oggetto** con espresso riferimento all'Impresa che rappresento. A tal fine, sotto la propria responsabilità

**DICHIARO**

- 1) che l'Impresa che rappresento è iscritta nel registro delle imprese della Camera di Commercio Industria Artigianato Agricoltura di ..... per il tipo di attività corrispondenti all'oggetto della gara, e al riguardo indico:
- a) numero di iscrizione al Registro delle Imprese: ....., data di iscrizione:.....;
  - b) numero di Repertorio Economico Amministrativo :....., data di iscrizione:.....;
  - c) Ufficio dell'Agenzia delle Entrate di iscrizione .....
  - d) i seguenti nominativi e le esatte generalità dei componenti attualmente in carica che possono legittimamente impegnare il concorrente nei confronti dell'Azienda pubblica di servizi alla persona "Opera Pia Coianiz" (legali rappresentanti, procuratori, tutti i soci di snc, tutti i soci accomandatari di sas, tutti i componenti del consiglio di amministrazione muniti di poteri di rappresentanza per le altre società, direttori tecnici, ecc):

	Cognome e nome	Nato a	Il	Carica Ricoperta
	Cognome e nome	Nato a	Il	Carica Ricoperta

(per le Imprese stabilite in uno Stato membro dell'Unione Europea diverso dall'Italia) che la ditta è iscritta (indicare il documento equipollente) nel .....  
 .....  
 .....

- 2) che riguardo all'Impresa non sussistono le cause di esclusione dalla partecipazione alle procedure di affidamento di appalti pubblici di cui all'art. 38 c. 1 del D. Lgs. 163/2006 ed, in particolare:
- a) di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo (salvo il caso di cui all'articolo 186-bis del Regio Decreto 16 marzo 1942, n. 267); che non è in corso alcun procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
  - d) che non è stato violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della legge n. 55 del 1990;
  - e) che non sono state commesse gravi infrazioni, definitivamente accertate, alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro;
  - f) che non è stata commessa grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara, e che non è stato commesso un errore grave nell'esercizio dell'attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte della stazione appaltante;

- g) che non sono state commesse violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti e secondo quanto stabilito al terzo periodo del c. 2 dell'art. 38 del D. Lgs. 163/2006;
- h) che non risulta l'iscrizione nel Casellario Informatico di cui all'art. 7, comma 10 del D. Lgs. 163/2006 per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti;
- i) che non sono state commesse violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti e secondo quanto stabilito al quarto periodo del c. 2 dell'art. 38 del D. Lgs. 163/2006;
- l) che, ai sensi dell'articolo 17 della legge n. 68 del 1999, l'Impresa occupa attualmente un numero di dipendenti, computati ai sensi dell'articolo 4 della predetta legge, pari a \_\_\_\_\_ e quindi:  
 (inferiore a 15 dipendenti) non è soggetta agli obblighi di cui alla predetta legge;  
 (pari o superiore a 15 dipendenti ed ha effettuato assunzioni dopo il 18 gennaio 2000, oppure pari o superiore a 35) è in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili e ha ottemperato ai relativi obblighi;
- m) che non è stata applicata alcuna sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo n. 231/2001 o altra sanzione che comporta il divieto di contrattare con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 36-bis, comma 1, del D.L. 04.07.2006 n. 223 convertito con modificazioni nella Legge 04.08.2006 n. 248;
- m bis) che nei confronti dell'impresa non risulta l'iscrizione nel Casellario Informatico di cui all'art. 7, comma 10 del D. Lgs. 163/2006 per aver presentato falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione SOA;
- m quater) che l'Impresa non si trova nelle condizioni di controllo indicate all'art.2359 c.c. con altre imprese che richiedano di partecipare alla presente gara e di aver formulato l'offerta autonomamente; OPPURE
- m quater.2) di non essere a conoscenza della partecipazione alla presente gara di soggetti che si trovano nelle condizioni di controllo indicate all'art. 2359 c.c. e di aver formulato l'offerta autonomamente: OPPURE*
- m quater.3) che l'Impresa si trova in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 c.c. con le seguenti imprese che partecipano alla presente gara:*

	Denominazione sociale e Ragione sociale	Sede legale	Partita iva/Codice fiscale
1			
2			
3			

*ma che l'offerta non è da imputarsi ad un centro decisionale comune con un'altra o più imprese tra le concorrenti al presente appalto, art.38 co.1 m-quater e co.2 quinto periodo del D.Lgs.163/2006);*

- art. 38 c. 1 bis) che l'impresa o società non è sottoposta a sequestro o confisca ai sensi dell'art. 12-sexies del decreto legge 8 giugno 1992, n. 306, convertito con modificazioni dalla legge 7 agosto 1992, n. 356, o degli artt. 20 e 24 del d.lgs. n. 159/2011, ed affidata ad un custode o amministratore giudiziario o finanziario;

- 3) che nell'anno 2013,

non ci sono stati soggetti cessati dalle cariche indicate al precedente punto 1) lett. d);

sono cessati dalle cariche indicate al precedente punto 1) lett. d) i seguenti soggetti:

	Cognome e nome	Nato a	il	Carica Ricoperta	fino al

e che, per quanto a mia piena e diretta conoscenza:

- non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati che incidono sulla sua/loro affidabilità morale e professionale;
- non vi è stata condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione ad un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18;

e nei confronti dei seguenti soggetti cessati:

	Cognome e nome	Nato a	il	Carica Ricoperta	fino al

è stata pronunciata sentenza definitiva di condanna passata in giudicato o è stato emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del c.p.p. e che:

- l'Impresa si è completamente ed effettivamente dissociata dalla condotta penalmente sanzionata, adottando, i seguenti atti e misure adeguati al caso: .....
- il reato è stato depenalizzato;
- è intervenuta la riabilitazione;
- il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna;
- la condanna è stata revocata;

- 4) che, ai sensi dell'art. 37 c. 7 del D. Lgs. 163/2006, l'Impresa non partecipa alla gara in più di un'associazione temporanea o consorzio di concorrenti, e neppure in forma individuale qualora partecipi alla gara in associazione o in consorzio;
- 5)  di non essersi avvalsi dei piani individuali di emersione di cui all'art.1-bis della legge 383/2001;  
 di essersi avvalsi dei piani individuali di emersione di cui all'art.1 bis della legge 383/2001 e che tale periodo di emersione si è concluso;
- 6) di aver letto il Capitolato Speciale d'Appalto e di ritenere il servizio eseguibile nei termini ed alle condizioni ivi descritte;
- 7) di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel capitolato speciale d'appalto e suoi allegati – documenti che sono stati letti ed analizzati attentamente e che sono pienamente conosciuti dal dichiarante e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata;
- 8) che l'Impresa è in possesso della regolarità contributiva e non ha commesso violazioni definitivamente accertate rispetto agli obblighi relativi a pagamento di imposte e tasse;
- 9) che l'Impresa si impegna ad applicare, a favore dei lavoratori dipendenti e *nei confronti dei soci lavoratori* condizioni contrattuali, normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai Contratti Collettivi Nazionali di Lavoro della categoria e dagli accordi integrativi territoriali sottoscritti dalle organizzazioni imprenditoriali dei lavoratori maggiormente rappresentativi;



- 10) che l'Impresa si impegna inoltre, a rispettare le norme e le leggi risultanti da atti ufficiali del Ministero del Lavoro e della Previdenza Sociale e loro uffici decentrati, così da assicurare ai lavoratori impiegati nonché ai soci, il trattamento economico e contributivo minimo previsto. Si impegna, inoltre, a garantire che il personale che opera è in regola con la vigente normativa in materia di prevenzioni infortuni, igiene sul lavoro ed assicurazioni contro gli infortuni;
- 11) di essere a conoscenza degli obblighi a proprio carico disposti dalla legge 136/2010 e di prendere atto che il mancato rispetto degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, oltre alle sanzioni specifiche, comporta la nullità assoluta dei contratti stipulati con l'Azienda pubblica di servizi alla persona "Opera Pia Coianiz" nonché l'attivazione della clausola risolutiva espressa da attivarsi in tutti i casi in cui le transazioni siano state eseguite senza avvalersi di banche o della società Poste Italiane S.p.A.;
- 12) che in relazione all'affidamento dei servizi oggetto della presente gara provvederà ad assolvere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari prescritti;
- 13) di indicare il seguente numero di fax \_\_\_\_\_ e indirizzo di posta elettronica certificata \_\_\_\_\_ e di autorizzare l'utilizzazione di tali mezzi per il ricevimento di tutte le comunicazioni inerenti alla presente procedura di gara, da valere ad ogni effetto di legge;
- 14) che le persone fisiche che intervengono in nome dell'appaltatore sono informate, ai sensi e per gli effetti del D. Lgs n. 196/2003 e sue successive modifiche, che i dati anche personali raccolti saranno trattati e conservati, anche con strumenti informatici, solo ed esclusivamente per le finalità strettamente connesse all'attività dell'Azienda pubblica di servizi alla persona "Opera Pia Coianiz", fatta salva la normativa del diritto all'accesso degli atti amministrativi di cui alla Legge n. 241/1990; che, in relazione al trattamento dei predetti dati, i concorrenti possono esercitare i diritti di cui all'art. 7 del D.Lgs. n. 196/2003; che la comunicazione dei predetti dati ha natura di onere al fine di poter partecipare alla presente gara e che un'eventuale rifiuto determinerà l'impossibilità per l'Azienda di accogliere la presente istanza, provvedendo all'esclusione o all'annullamento dell'aggiudicazione;
- 15) di autorizzare, altresì, il trattamento dei dati personali comuni, personali sensibili e personali giudiziari e la comunicazione degli stessi ai soggetti interessati dal procedimento di gara, sia dichiarati che accertati dalla pubblica amministrazione

che sono stati compilati – in quanto contemplati ai fini della presente dichiarazione – i punti (contrassegnare con una X):

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
12	13	14	15							

Data ..... (timbro dell'impresa) (firma del titolare o legale rappresentante)

**Nota Bene:**

A pena di esclusione, la presente dichiarazione per l'ammissione alla gara dovrà essere sottoscritta in conformità alle disposizioni del D.P.R. 445/2000, allegando copia del documento d'identità. Il concorrente apporrà la propria intestazione sul modello, dichiarando quanto contenuto nello schema, barrando le parti che lo interessano e riportando nella tabella a fondo modulo i numeri dei punti che ha compilato. Si precisa che ai sensi del suddetto articolo la fotocopia del documento di identità deve essere allegata ad ogni singola dichiarazione/copia.

**Allegato B)**

(*intestazione dell'operatore economico*)

Spett.le  
Azienda pubblica di servizi alla persona  
"Opera Pia Coianiz"  
Via Pietro Coianiz n° 8  
33017 TARENTO (UD)

**Oggetto: PROCEDURA NEGOZIATA PER L'ASSUNZIONE DI MUTUO BANCARIO PER IL FINANZIAMENTO DEGLI INTERVENTI DI EDILIZIA ED IMPIANTISTICA PRESSO IL COMPLESSO DELL'OPERA PIA COIANIZ FINALIZZATI AL COMPLETAMENTO DELL'ADEGUAMENTO AGLI STANDARD MINIMI STRUTTURALI PREVISTI DAL D.P.G.R. 083 PRES./1990**

**CIG: 5781510CF8**

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA EX ART. 38 D.LGS 163/06 E S.M.I. PER I SOGGETTI CON POTERE DI RAPPRESENTANZA LEGALE ED I DIRETTORI TECNICI**

Il sottoscritto ..... nato a .....il .....  
e residente a ..... (Prov. ....) in via .....  
in qualità di .....  
della Impresa .....  
Con sede in .....

**CONSAPEVOLE**

- o del fatto che le dichiarazioni rese e sottoscritte nella presente domanda hanno valore di autocertificazione per essere prodotte in sostituzione della relativa certificazione e dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445, e che nel caso di falsità in atti o dichiarazioni mendaci, si è puniti ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia (art. 76 del D.P.R. 445/2000) e che, qualora dal controllo effettuato emerga la non veridicità del contenuto di talune delle dichiarazioni rese, decadrà dai benefici conseguenti al provvedimento eventualmente emanato sulla base della dichiarazione non veritiera (art. 75 del D.P.R. 445/2000)
- o che quanto dichiarato potrà essere verificato dalla presente Stazione Appaltante sia a campione, ai sensi dell'art. 48 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., sia nel caso in cui, da parte della stessa Stazione, si ritengano sussistenti ragionevoli dubbi sulla veridicità del suo contenuto;
- o che qualora dal controllo emerga la non veridicità di quanto dichiarato, la S.A. precederà all'esclusione della Impresa che rappresentano dalla gara ed alla segnalazione del fatto alle Autorità competenti;

**DICHIARO**

che nei miei confronti **non sussiste** alcuna delle cause di esclusione dalla partecipazione alle gare di cui all'art. 38, comma 1, lettere b) e c) m-ter) del D.Lgs. 163/06 e s.m.i., in particolare dichiaro:

- b)** che nei miei confronti non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 6 del d.lgs. n. 159/2011 o di una delle cause ostative previste dall'art.67 del d.lgs. n. 159/2011;
- c.1)** che nei miei confronti non sono state pronunciate sentenze di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenze di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del Codice di Procedura Penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale;

**c.2)** che nei miei confronti non è stata pronunciata condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45 paragrafo 1 direttiva CE 2004/18;

**E/O:**

**c.3)** che per le predette sentenze di condanna passate in giudicato, o decreti penali di condanna divenuti irrevocabili, oppure sentenze di applicazione della pena su richiesta:

- il reato è stato depenalizzato;
- è intervenuta la riabilitazione;
- il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna;
- la condanna è stata revocata;

**m ter.1)** di non essere stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli n.317 e n.629 del Codice Penale aggravati ai sensi dell'articolo n.7 del Decreto Legge 13 Maggio 1991 n.152, convertito, con modificazioni, dalla Legge 12 Luglio 1991 n.203;

**OPPURE**

**m ter.2)** di essere stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli n.317 e n.629 del Codice Penale aggravati ai sensi dell'articolo n.7 del Decreto Legge 13 Maggio 1991 n.152, convertito, con modificazioni, dalla Legge 12 Luglio 1991 n.203 e di aver denunciato i fatti all'Autorità Giudiziaria;

**OPPURE**

**m ter.3)** di essere stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli n.317 e n.629 del Codice Penale aggravati ai sensi dell'articolo n.7 del Decreto Legge 13 Maggio 1991 n.152, convertito, con modificazioni, dalla Legge 12 Luglio 1991 n.203 e di non aver denunciato i fatti all'Autorità Giudiziaria correndo i casi previsti dall'articolo n.4, primo comma, della Legge 24 Novembre 1981 n. 689.

**DICHIARO** inoltre di essere informato ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 196/2003, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Data .....

(firma del dichiarante)

**SONO TENUTI A COMPILARE LA PRESENTE DICHIARAZIONE:**

- a) **il/i titolare/i e Direttore/i tecnico/i**, se trattasi di impresa individuale;
- b) **ogni socio componente e direttore tecnico**, se trattasi di società in nome collettivo;
- c) **ogni socio accomandatario e direttore tecnico**, se trattasi di società in accomandita semplice;
- d) **ogni amministratore munito di poteri di rappresentanza, direttore tecnico** ovvero **il socio unico** ovvero **il socio di maggioranza** in caso di società con meno di quattro soci, per qualsiasi altro tipo di società o consorzio.
- e) **l'eventuale procuratore che abbia sottoscritto gli atti di gara e l'offerta**

Alla dichiarazione deve essere **allegata – a pena di esclusione - copia di un documento di riconoscimento** in corso di validità del sottoscrittore.

**Allegato C)**

*(intestazione dell'operatore economico)*

Spett.le  
Azienda pubblica di servizi alla persona  
"Opera Pia Coianiz"  
Via Pietro Coianiz n° 8  
33017 TARCENTO (UD)

**Oggetto: PROCEDURA NEGOZIATA PER L'ASSUNZIONE DI MUTUO BANCARIO PER IL FINANZIAMENTO DEGLI INTERVENTI DI EDILIZIA ED IMPIANTISTICA PRESSO IL COMPLESSO DELL'OPERA PIA COIANIZ FINALIZZATI AL COMPLETAMENTO DELL'ADEGUAMENTO AGLI STANDARD MINIMI STRUTTURALI PREVISTI DAL D.P.G.R. 083 PRES./1990**

**CIG: 5781510CF8**

La sottoscritta Impresa ..... (indicare la denominazione o la ragione sociale), partita I.V.A. n. ...., con sede in ..... (Comune, Via, n°) rappresentata dal Sig. ...., in qualità di ..... (titolare amministratore unico, amministratore delegato, ecc.) della medesima, visto ed esaminato il Capitolato Speciale d'Appalto, in relazione al mutuo ventennale per il capitale di € 2.050.000,00, **presenta la seguente offerta economica:**

**SPREAD espresso sino alla TERZA CIFRA DECIMALE da applicare al parametro di riferimento**

**IRS (INTEREST RATE SWAP) 20 ANNI pari a .....**

**(in lettere).....**

L'eventuale contratto sarà sottoscritto dal sig. .... nato a ..... il ..... nella sua qualità di .....

IL LEGALE RAPPRESENTANTE

\_\_\_\_\_  
(firma leggibile e per esteso)



**Azienda pubblica di servizi alla persona**  
**OPERA PIA COIANIZ**

33017 TARENTO (Udine) Via P. Coianiz, n. 8  
Cod. F. e Part. IVA 00512430307

**Ufficio di Direzione Generale**

☎ 0432 780735-780711 📠 0432 780715

**e-mail** segreteria@operapiacoianiz.it

**pec** operapiacoianiz@pec.it

Tarcento, 28 agosto 2014

Prot. N. 1600

Spett.le  
**«Agenzie»**  
«pec»

OGGETTO: procedura negoziata per la contrazione di un mutuo bancario. Invito a presentare offerta.

L'Opera Pia Coianiz con determinazione del Direttore Generale n. 88 del 27 agosto 2014 ha indetto una procedura negoziata per la contrazione di un mutuo bancario di € 2.050.000,00 destinato a finanziare il progetto denominato "Lavori di adeguamento impiantistico e prevenzione incendi alla normativa vigente, dei padiglioni dell'Opera Pia Coianiz".

Codesto Istituto creditizio è invitato a formulare offerta nei termini e con le modalità indicati nel disciplinare di gara allegato alla presente.

Con l'occasione porgiamo distinti saluti.

IL DIRETTORE GENERALE  
dott. Sandro Bruno