



COMUNE DI BEVILACQUA

Provincia di Verona

PROGETTO FATTIBILITA' TECNICA RELATIVA ALL'INTERVENTO DI RIGENERAZIONE URBANA PER IL MIGLIORAMENTO DELLA QUALITA' DEL DECORO URBANO E DEL TESSUTO SOCIALE E AMBIENTALE NEL COMUNE DI BEVILACQUA. REALIZZAZIONE PERCORSO PEDONALE PROTETTO LUNGO VIA SAN PIETRO NEL TRATTO COMPRESO TRA L'INTERSEZIONE CON LA S.R.10 E VIA 25 APRILE - DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITA' DELL'OPERA E CONTESTUALE ADOZIONE DELLA VARIANTE AL PIANO DEGLI INTERVENTI VIGENTE

D.M. del 21-02-2022



TAVOLA 1 RELAZIONE TECNICA

Aprile 2022

COMUNE DI BEVILACQUA		
21 APR. 2022		
PROT. N. 2544	CAT. G	CL. 1

Il responsabile Area Tecnica

Geom. Valentino Girlanda



PREMESSA

La presente relazione viene redatta per descrivere le modalità di intervento per il miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale mediante la realizzazione di un nuovo tratto di marciapiede, il quale andrà a completare un anello ciclopedonale che permette di raggiungere i punti nevralgici del centro storico di Bevilacqua.

Questo nuovo tratto, che affiancherà la strada su via San Pietro, partendo da Via Roma – S.R.10 fino ad arrivare all'incrocio con Via 25 Aprile metterà in connessione le reti della mobilità lenta già esistenti. Verranno così collegati tutti i punti strategici come gli impianti sportivi, la Chiesa, le scuole, gli uffici postali e la Chiesa di S. Pietro, luogo di grande importanza culturale, contribuendo allo sviluppo della rete per la mobilità lenta all'interno del Comune.

Nello schema sotto riportato vengono evidenziati i tratti di questo percorso ad anello sopracitato evidenziando i tratti esistenti, quelli già autorizzati e quello oggetto di questa relazione.



LEGENDA

- Percorso pedonale esistente
- Percorso pedonale oggetto di intervento
- Pista ciclopedonale in progetto
- Pista ciclopedonale esistente

PROGETTO

Il nuovo marciapiede, lungo circa 600 metri, affiancherà la strada per una larghezza massima di 150 cm, fino ad arrivare alla larghezza minima di 100 cm nei punti in cui vi sono delle recinzioni o costruzioni che non permettono un'ampiezza maggiore.

Sarà previsto l'interramento delle linee enel/telecom e alcuni pozzetti o caditoie dovranno essere spostati.

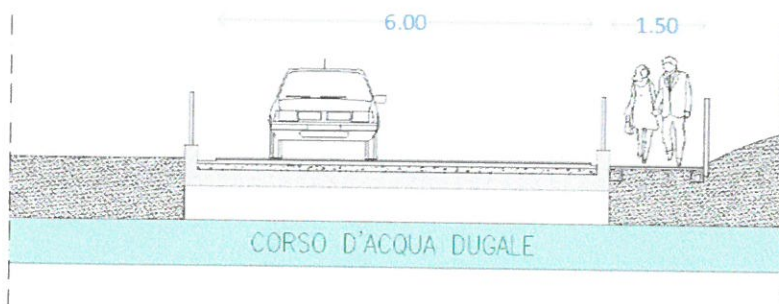
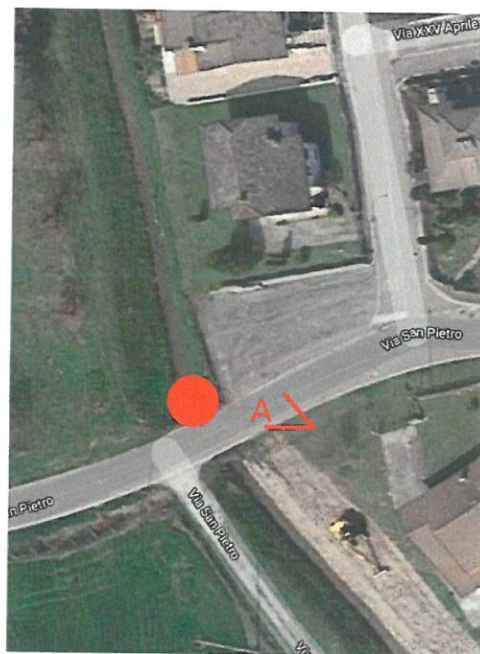
Verranno inoltre ripristinati i tratti di asfalto sconnessi o che subiranno danni a seguito dell'intervento della nuova realizzazione del marciapiede.

Per quanto riguarda l'area vicino a via 25 aprile il marciapiede sarà realizzato tra la strada e il parcheggio esistente, verrà studiato un accesso carraio opportunamente segnalato e verranno inserite delle strisce pedonali per collegare il tratto esistente con quello nuovo.

Sempre in questo tratto sarà implementato il sistema di illuminazione e della segnaletica stradale.

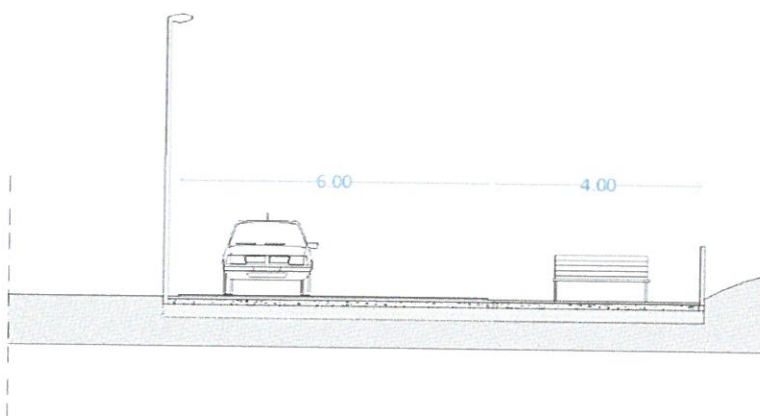
A seguito di un sopralluogo sono stati rilevati alcuni passaggi critici che dovranno essere opportunamente approfonditi in sede progettuale e vengono di seguito riportati:

- **PUNTO A:** In questo tratto vi è un corso d'acqua dove dovrà essere realizzato un ponte pedonale in legno inserito perfettamente nell'attuale contesto paesaggistico in adiacenza alla carreggiata. Per mitigare l'impatto paesaggistico il ponte sarà realizzato interamente in legno e il parapetto attuale verrà sostituito per restituire un'omogeneità all'intervento.



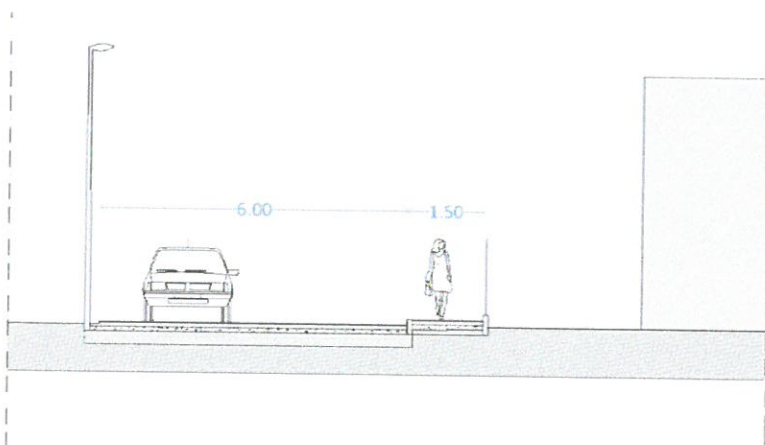
STATO DI PROGETTO
SEZIONE DELLA NUOVA
PASSERELLA IN LEGNO

- **PUNTO B:** In questo tratto vi è una criticità legata al dislivello del terreno lungo il lato destro della carreggiata: l'intervento prevederà lo sbancamento della porzione di terreno dove verrà realizzato il marciapiede in ghiaio per rimanere in quota con la stradina di accesso alla Chiesa di San Pietro in Tillida, luogo di interesse storico e culturale. Tra l'intervento del nuovo ponte in legno e l'accesso alla Chiesa, monumento più antico di Bevilacqua verrà realizzata un'area di sosta in cui verranno inserite delle panchine e un'adeguata illuminazione che non vada ad interferire con la visuale dell'antica chiesa.



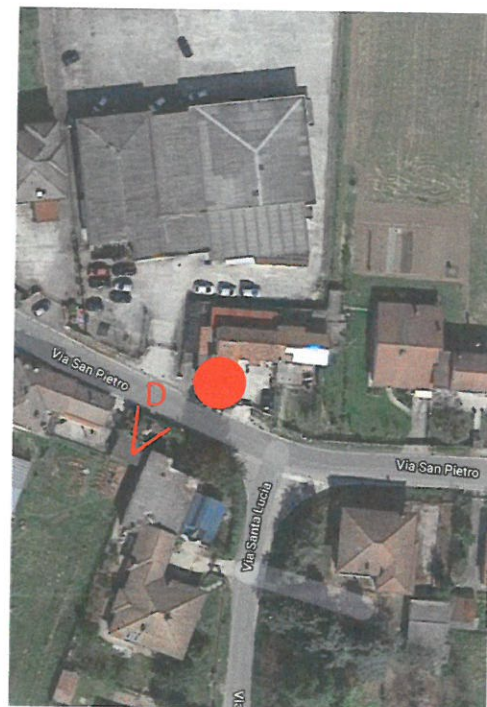
STATO DI PROGETTO
SEZIONE DELLA NUOVA
AREA DI SOSTA ANTISTANTE LA
CHIESA DI SAN PIETRO IN
TILLIDA

•**PUNTO C:** in questo caso vi è un passaggio critico ridotto per il quale si ritiene preferibile, previa verifica con l'Amministrazione, espropriare una breve porzione di area pertinenziale, piuttosto che ridurre la sezione utile del tracciato della pista ciclabile.



STATO DI PROGETTO
SEZIONE TIPO DEL NUOVO
MARCIAPIEDE

•**PUNTO D:** in questo caso vi è un passaggio critico ridotto per il quale si ritiene preferibile ridurre la sezione utile del tracciato del marciapiede.



Fondamentale risulterà effettuare un accurato rilievo dei luoghi, studiare gli accessi carrai, le sezioni puntuali da progettare, l'utilizzo di materiali ecocompatibili di finitura.

CONCLUSIONE

La realizzazione di questo nuovo tratto di marciapiede, compresa la riqualificazione delle sponde stradali, la creazione del ponte pedonale e della piccola area di sosta davanti alla chiesa di San Pietro darà la possibilità di incentivare la mobilità lenta anche per i piccoli spostamenti quotidiani e per recarsi nei luoghi di lavoro all'interno dello stesso comune. Si verrà a creare quindi un circuito che collega i principali luoghi di aggregazione e i servizi quali impianti sportivi, poli scolastici, uffici pubblici e luoghi di interesse culturale.

Per la realizzazione del nuovo percorso pedonale non vi è la necessità di redigere la valutazione di compatibilità idraulica.

Aprile 2022

Il responsabile Area Tecnica

Geom. Valentino Girlanda



QUADRO ECONOMICO**COMUNE DI BEVILACQUA**

A)	LAVORI	Importi totali Euro
A-1	IMPORTO ASSOGGETTATO A RIBASSO D'ASTA	€ 445.000,00
A-2	ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA	€ 25.000,00
	IMPORTO TOTALE DELL'OPERA	€ 470.000,00
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'ENTE APPALTANTE	Importi totali Euro
B1)	Lavori in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto (I.V.A. inclusa)	€ 15.000,00
B2)	Rilievi accertamenti, frazionamenti	€ 22.000,00
B3)	Spostamenti e allacciamenti a pubblici servizi e sottoservizi	€ 30.000,00
B4)	Imprevisti ed arrotondamenti (comprensivi di IVA)	€ 22.973,00
B5)	Indennità di espropri	€ 30.000,00
B6)	Spese tecniche relative a progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza sia in fase progettuale sia in fase esecutiva e certificato di regolare esecuzione	€ 42.000,00
B7)	RUP 2%	€ 9.000,00
B8)	Spese per commissioni giudicatrici	€ -
B9)	Spese per pubblicità	€ -
B10)	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal Capitolato, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico (IVA e Cassa Previdenza incluse)	€ -
B11)	CASSA NAZIONALE PREVIDENZA	
	Su spese tecniche e rilievi (5%)	€ 2.100,00
B12)	I.V.A.	
B12-1)	I.V.A. su spese tecniche e rilievi (22%)	€ 9.702,00
B12-2)	I.V.A. su lavori (10%)	€ 47.000,00
B13)	contributo ANAC	€ 225,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'ENTE APPALTANTE	€ 230.000,00
	TOTALE SOMME A) + B)	€ 700.000,00

Il responsabile Area Tecnica
Geom. Valentino Girlanda

