



## COMUNE di CASALEONE

Provincia di Verona  
Settore Tecnico  
Ufficio Edilizia Privata  
Via Vittorio Veneto, 61  
Tel. 0442-328.723  
Fax 0442-328.740  
P.IVA 00659900237

E-MAIL: [ediliziaprivata@comune.casaleone.vr.it](mailto:ediliziaprivata@comune.casaleone.vr.it)  
E-MAIL: [ufficiotecnico@comune.casaleone.vr.it](mailto:ufficiotecnico@comune.casaleone.vr.it)  
P.E.C. [segreteria.comune.casaleone.vr@pecveneto.it](mailto:segreteria.comune.casaleone.vr@pecveneto.it)

Prot. Informatico

### AVVISO PUBBLICO VARIANTI VERDI PER LA RICLASSIFICAZIONE DI AREE EDIFICABILI AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE N. 4/2015 - ANNO 2026

#### IL SINDACO

comunica che con delibera di Giunta Comunale n. 10 in data 23/01/2026, viene data applicazione all'art. 7 della Legge Regionale 16 marzo 2015 n. 4 che prevede la possibilità per gli aventi titolo di presentare al Comune una richiesta di riclassificazione di aree edificabili.

Pertanto con la presente si avvisa la cittadinanza che è possibile per gli aventi titolo richiedere la riclassificazione delle aree edificabili, affinché siano private della potenzialità edificatoria loro riconosciuta dallo strumento urbanistico vigente, presentando entro 60 giorni dalla data della presente una specifica richiesta sul modulo predisposto dal Comune e scaricabile dal sito istituzionale del Comune all'indirizzo: [www.comune.casaleone.vr.it](http://www.comune.casaleone.vr.it)

Si evidenzia che il Comune, entro sessanta giorni dal ricevimento, valuterà le istanze e qualora le ritenga coerenti con le finalità di contenimento del consumo di suolo, le accoglierà mediante approvazione di Variante al Piano degli Interventi, secondo la procedura di cui all'art. 18 commi da 2 a 6 della Legge Regionale 23 aprile 2004 n. 11. In caso di accoglimento dell'istanza le spese per la variante sono a carico dei richiedenti.

Le richieste dovranno essere presentate con le seguenti modalità:

a) in forma cartacea all'Ufficio Protocollo del Comune di Casaleone via V. Veneto 61 Casaleone VR, dal Lunedì al Venerdì dalle 9,30 alle 13,00 ed il lunedì e mercoledì dalle ore 14,30 alle ore 17,30

b) in formato elettronico tramite Posta Elettronica Certificata all'indirizzo:

[segreteria.comune.casaleone.vr@pecveneto.it](mailto:segreteria.comune.casaleone.vr@pecveneto.it) oppure [protocollo@comune.casaleone.vr.it](mailto:protocollo@comune.casaleone.vr.it)  
Casaleone, lì 11/02/2026



IL SINDACO  
CAGALLI dott. Stefano

Ufficio Tecnico - Servizio Urbanistica - Responsabile del Settore Fioravanti arch. Michele  
responsabile del procedimento Ferrari geom. Ornella

Comune di CASALEONE - Via V. Veneto, 61 (VR) Tel. 0442328723

ORARIO APERTURA AL PUBBLICO - Mercoledì 9.30 - 13.00 e 14.30 - 17.30 Venerdì 9.30 - 13.00 su appuntamento