

COMUNE DI CONCAMARISE

RELAZIONE DI INIZIO MANDATO ANNI 2019-2024

(articolo 4-bis del d.lgs. del 6 settembre 2011, n. 149)

Premessa

La presente relazione viene redatta da province e comuni ai sensi dell'articolo **4-bis** del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 149, recante: **"Meccanismi sanzionatori e premiali relativi a regioni, province e comuni, a norma degli articoli 2, 17, e 26 della legge 5 maggio 2009, n. 42"** per descrivere la situazione economico-finanziaria dell'ente e la misura dell'indebitamento all'inizio del mandato amministrativo avvenuto in data

È sottoscritta dal Sindaco non oltre il novantesimo giorno dall'inizio del mandato. Sulla base delle risultanze della relazione medesima, il sindaco, ove ne sussistano i presupposti, può ricorrere alle procedure di riequilibrio finanziario vigenti

L'esposizione di molti dei dati viene riportata secondo uno schema già adottato per altri adempimenti di legge in materia per operare un raccordo tecnico e sistematico fra i vari dati ed anche nella finalità di non aggravare il carico di adempimenti degli enti.

La maggior parte delle tabelle, di seguito riportate, sono desunte dagli schemi dei certificati al bilancio – art. 161 del Tuel e dai questionari inviati dall'organo di revisione economico finanziario alle Sezioni regionali di controllo della Corte dei Conti, ai sensi dell'articolo 1, comma 166 e seguenti della legge n. 266/2005. Pertanto, i dati qui riportati trovano corrispondenza nei citati documenti, oltre che nella contabilità dell'ente.

PARTE I – DATI GENERALI

1.1 Popolazione residente al 31-12-anno n-1: 1086

1.2 Organi politici

GIUNTA COMUNALE

Carica	Nominativo	In carica dal
Sindaco	Zuliani Cristiano	27/05/2019
Vicesindaco	Cortiana Giuliana Clementina	31/05/2019
Assessore	Marangoni Lorenzo	31/05/2019

CONSIGLIO COMUNALE

Carica	Nominativo	In carica dal
Consigliere	Zaupa Antonio	27/05/2019
Consigliere	Ferro Carolina	27/05/2019
Consigliere	Bonadiman Marco	27/05/2019
Consigliere	Menegotto Alessia	27/05/2019
Consigliere	Tambalo Noemi	27/05/2019
Consigliere	Cortiana Giuliana Clementina	27/05/2019
Consigliere	Arcozzi Antonello	27/05/2019
Consigliere	Marangoni Lorenzo	27/05/2019
Consigliere	Milani Natascia	27/05/2019
Consigliere	Pozzani Claudio	27/05/2019

1.3. Struttura organizzativa

Organigramma: indicare le unità organizzative dell'ente (settori, servizi, uffici, ecc.)

Segretario: scavalco fino al 30/09/2019.

Numero posizioni organizzative: 2

Numero totale personale dipendente (vedere conto annuale del personale) n. 4 dipendenti

1.4. Condizione giuridica dell'Ente: Indicare se l'insediamento della nuova amministrazione proviene da un commissariamento dell'ente ai sensi dell'articolo 141 o 143 del Tuel:

L'Ente non è stato commissariato.

1.5. Condizione finanziaria dell'Ente: Indicare se l'ente, nel mandato amministrativo precedente, ha dichiarato il dissesto finanziario ai sensi dell'art. 244 del TUEL, o il predissesto finanziario ai sensi dell'art. 243-bis.

1) DISSESTO: SI ☐ NO ☒

2) PRE-DISSESTO SI ☐ NO ☒

In caso affermativo al punto 2) indicare l'eventuale ricorso al fondo di rotazione di cui all'art. 243-fer – **243-quinques** del TUEL e/o del contributo di cui all'art. 3-bis del D.L. n. 174/2012, convertito nella legge n. 213/2012

1.6. Situazione di contesto interno/esterno:

L'Ente non dispone di Dirigenti e il Segretario comunale attualmente in servizio è a scavalco con scadenza il 30/09/2019.

L'Ente è suddiviso in 2 aree:

- Area Amministrativa contabile composta da 2 dipendenti di ruolo e da 1 dipendente esterno proveniente da un altro Ente ai sensi della legge 30 dicembre 2004, n. 311 comma 557;

I servizi ricoperti riguardano:

- demografici ed elettorale
- Commercio
- Segreteria
- Contabilità
- Tributi
- Personale
- Sociale

- Area Tecnica composta da 2 dipendenti di ruolo (n. 1 istruttore amministrativo Tecnico e n. 1 operaio)

I servizi ricoperti riguardano:

- Edilizia privata
- Edilizia pubblica
- Cimiteriali

Il servizio di vigilanza è svolto dalla centrale operativa della Polizia Locale della Media Pianura Veronese – Distretto VR 5 C in convenzione con i Comuni di Bovolone, Angiari, Concamarise, Salizzole, Oppeano, Palù e l'Unione Destra Adige. Le criticità riscontrate sono relative alla limitata disponibilità di risorse umane e finanziarie che comportano molteplici difficoltà al fine di poter esplicitare le attività istituzionali e la normale attività di gestione dell'Ente.

2. Parametri obiettivi per l'accertamento della condizione di ente strutturalmente deficitario ai sensi dell'art. 242 dei TUEL): indicare il numero dei parametri obiettivi di deficitarietà risultati positivi all'inizio del mandato:

1. Bilancio di previsione approvato alla data di insediamento

☒ SI ☐ NO

☒ In caso affermativo indicare la data di approvazione: 9/03/2019

2. Politica tributaria locale

2.1. IMU: indicare le tre principali aliquote (abitazione principale e relativa detrazione, altri immobili e fabbricati rurali strumentali) alla data di insediamento

Aliquote IMU	2019
Aliquota abitazione principale	4
Detrazione abitazione principale	200,00
Altri immobili	7,6
Fabbricati rurali e strumentali (solo IMU)	7,6

2.2. Addizionale Irpef: aliquota massima applicata, fascia di esenzione ed eventuale differenziazione:

Aliquote addizionale Irpef	2019
Aliquota massima	0,65
Fascia esenzione	===
Differenziazione aliquote	NO

2.3. Prelievi sui rifiuti: indicare il tasso di copertura e il costo pro-capite

Prelievi sui Rifiuti	2019
Tipologia di Prelievo	TARI
Tasso di Copertura	100,000
Costo del servizio procapite	0,00

3. Sintesi dei dati finanziari del bilancio dell'ente:

ENTRATE (IN EURO)	Ultimo rendiconto approvato 2018	Bilancio di previsione 2019
TITOLO I - ENTRATE TRIBUTARIE	443.610,57	468.065,51
TITOLO II - ENTRATE DA TRASFERIMENTI CORRENTI	88.529,45	144.395,01
TITOLO III - ENTRATE EXTRATRIBUTARIE	85.396,67	117.251,08
TITOLO 4 - ENTRATE DA ALIENAZIONI E TRASFERIMENTI DI CAPITALE	188.793,07	55.000,00
TITOLO 5 - ENTRATE DA RIDUZIONE DI ATTIVITA' FINANZIARIE	0,00	
TITOLO 6 - ENTRATE DERIVANTI DA ACCENSIONI DI PRESTITI	0,00	
TITOLO 7 - ANTICIPAZIONI DA ISTITUTO TESORIERE/CASSIERE	0,00	500.000,00
TITOLO 7 - ENTRATE PER CONTO TERZI E PARTITE DI GIRO	102.903,89	306.100,00
TOTALE	909.233,65	1.590.811,60

SPESE (IN EURO)	Ultimo rendiconto approvato 2018	Bilancio di previsione 2019
TITOLO 1 - SPESE CORRENTI	531.823,55	683.530,60
TITOLO 2 - SPESE IN CONTO CAPITALE	233.815,80	55.000,00
TITOLO 3 - SPESE PER INCREMENTO ATTIVITA FINANZIARIE	0,00	
TITOLO 4 - RIMBORSO PRESTITI	43.941,82	46.181,00
TITOLO 5 - CHIUSURA ANTICIPAZIONI RICEVUTE DA ISTITUTO TESOR./CASSIERE	0,00	500.000,00
TITOLO 7 - USCITE PER CONTO TERZI E PARTITE DI GIRO	102.903,89	306.100,00
TOTALE	912.485,06	1.590.811,60

3.1. Equilibrio parte corrente del bilancio consuntivo relativo agli anni del mandato

EQUILIBRIO DI PARTE CORRENTE		
	Ultimo rendiconto approvato 2018	Bilancio di previsione 2019
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti (entrata)	14.909,64	
Totale titoli (I+II+III) delle entrate	617.536,69	729.711,60
Spese titolo I	531.823,55	683.530,60
Rimborso prestiti parte del titolo III al netto delle spese escluse da equilibrio corrente	43.941,82	46.181,00
Fondo pluriennale vincolato di parte corrente (di spesa)	13.810,22	
Saldo di parte corrente	42.870,74	0,00
Utilizzo avanzo di amministrazione per spese correnti	2.104,96	
Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche	32.755,00	
EQUILIBRIO DI PARTE CORRENTE	12.220,70	0,00

EQUILIBRIO DI PARTE CAPITALE		
	Ultimo rendiconto approvato 2018	Bilancio di previsione 2019
Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale	54.671,39	
Totale titoli (IV+V+VI)	188.793,07	55.000,00
Spese titolo II	233.815,80	55.000,00
Fondo pluriennale vincolato in c/capitale (di spesa)	135.676,31	
Entrate correnti destinate ad investimenti	32.755,00	
Utilizzo avanzo di amministrazione applicato alla spesa in conto capitale [eventuale]	99.082,01	
SALDO DI PARTE CAPITALE	5.809,36	0,00
SALDO DI PARTE CAPITALE	617.536,69	0,00

** Esclusa categoria I "Anticipazione di cassa"

3.2. Gestione di competenza. Quadro Riassuntivo

Rendiconto dell'esercizio 2018 (ultimo esercizio chiuso)

Fondo di cassa al 1° gennaio	(+)	357.872,29
Riscossioni	(+)	862.367,63
Pagamenti	(-)	887.038,72
Differenza	(+)	333.201,20
Residui attivi	(+)	166.082,77
Residui passivi	(-)	216.261,62
Differenza		- 50.178,85
FPV per spese correnti		13.810,22
FPV per spese in conto capitale		135.676,31
	Avanzo (+) o Disavanzo (-)	133.535,82

Risultato di amministrazione di cui:	2018
Accantonato	42.845,49
Vincolato	16.505,38
Destinato	5.149,25
Libero	69.035,70
Totale	133.535,82

3.3. Risultati della gestione: fondo di cassa e risultato di amministrazione

Descrizione	2018
Fondo cassa al 31 dicembre	333.201,20
Totale residui attivi finali	166.082,77
Totale residui passivi finali	216.261,62
Risultato di amministrazione	133.535,82
Utilizzo anticipazione di cassa	NO

Il fondo di cassa a inizio mandato alla data del 31/05/19

Ammonta ad € 249.432,20 di cui:

FONDI VINCOLATI	€ 0,00
FONDI NON VINCOLATI	<u>€ 249.432,20</u>
TOTALE	€ 249.432,20

3.4. Utilizzo avanzo di amministrazione:

	2019
Reinvestimento quote accantonate per ammortamento	
Finanziamento debiti fuori bilancio	
Salvaguardia equilibri di bilancio	
Spese correnti non ripetitive	
Spese correnti in sede di assestamento	
Spese di investimento	
Estinzione anticipata di prestiti	
Totale	0,00

4. Gestione dei residui. Totale residui di inizio mandato (certificato consuntivo-quadro 11)

RESIDUI ATTIVI Primo anno del mandato	Iniziali	Riscossi	Maggiori	Minori	Riaccertati	Da riportare	Residui provenienti dalla gestione di competenza	Totale residui di fine gestione
	a	b	c	d	e = (a+c-d)	f = (e-b)	g	h = (f+g)
Titolo 1 - Tributarie	73.065,84	39.703,82	0,00	1.285,56	71.780,28	32.076,46	34.446,34	66.522,80
Titolo 2 - Contributi e trasferimenti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15.948,18	15.948,18
Titolo 3 - Extratributarie	15.889,10	12.031,35	0,00	0,00	15.889,10	3.857,75	13.673,58	17.531,33
Parziale titoli 1+2+3	88.954,94	51.735,17	0,00	1.285,56	87.669,38	35.934,21	64.068,10	100.002,31
Titolo 4 - In conto capitale	29.824,78	14.025,00	0,00	1.093,50	28.731,28	14.706,28	49.732,32	64.438,60
Titolo 5 Entrate da riduzione di	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 6 Entrate derivanti da accensioni di prestiti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 7 Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 9 Entrate da servizi per conto di terzi	2.816,09	2.786,97	0,00	0,00	0,00	29,12	1.612,74	1.641,86
Totale titoli 1+2+3+4+5+6+7+9	121.595,81	68.547,14	0,00	2.379,06	116.400,66	50669,61	115.413,16	166.082,77

4.1. Analisi anzianità dei residui distinti per anno di provenienza.

RESIDUI PASSIVI Primo anno del mandato	Iniziali	Riscossi	Maggiori	Minori	Riaccertati	Da riportare	Residui provenienti dalla gestione di competenza	Totale residui di fine gestione
	a	b	c	d	e = (a+c-d)	f = (e-b)	g	h = (f+g)
Titolo 1 Spese correnti	120.985,33	83.812,19		11.889,43	109.095,90	25.283,71	75.260,87	100.544,58
Titolo 2 Spese in conto capitale								
Titolo 3 Spese per incremento attività finanziarie	64.176,81	35.475,00		4.668,93	59.507,88	24.032,88	79.954,93	103.987,81
Titolo 4 Rimborso di prestiti								
Titolo 5 Chiusura anticipazioni ricevute da istituto tesoriere/cassiere					0,00	0,00		0,00
Titolo 7 Spese per servizi per conto terzi	24.664,52	20.159,99		2.453,02	22.211,50	2.051,51	9.677,72	11.729,23
Totale titoli 1+2+3+4+5+7	209.826,66	139.447,18	0,00	19.011,38	190.815,28	51.368,10	164.893,52	216.261,62

4.1. Analisi anzianità dei residui distinti per anno di provenienza.

Residui attivi al 31.12.	2015 e precedenti	2016	2017	2018	Totale residui da ultimo rendiconto approvato
TITOLO 1 ENTRATE TRIBUTARIE	1.550,00	30.526,46	0,00	34.446,34	66.522,80
TITOLO 2 TRASFERIMENTI DA STATO, REGIONE ED ALTRI ENTI PUBBLICI	0,00	0,00	0,00	15.948,18	15.948,18
TITOLO 3 ENTRATE EXTRATRIBUTARIE	136,50	175,68	3.545,57	13.673,58	17.531,33
Totale	1.686,50	30.702,14	3.545,57	64.068,10	100.002,31
TITOLO 4 ENTRATE DA ALIENAZIONI E TRASFERIMENTI DI CAPITALE	14.706,28	0,00	0,00	49.732,32	64.438,60
TITOLO 5 ENTRATE DA RIDUZIONE DI ATTIVITÀ FINANZIARIE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TITOLO 6 ENTRATE DERIVANTI DA ACCENSIONI DI PRESTITI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TITOLO 7 ANTICIPAZIONI DA ISTITUTO TESORIERE/CASSIERE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTALE	14.706,28	0,00	0,00	49.732,32	64.438,60
TITOLO 9 ENTRATE DA SERVIZI PER CONTO DI TERZI	0,00	0,00	29,12	1.612,74	1.641,86
TOTALE GENERALE	16.392,78	30.702,14	3.574,69	115.413,16	166.082,77

4.1. Analisi anzianità dei residui distinti per anno di provenienza.

Residui passivi al 31.12.	2015 e precedenti	2016	2017	2018	Totale residui da ultimo rendiconto approvato
TITOLO 1 SPESE CORRENTI	6.074,28	5.261,87	13.947,56	75.260,87	100.544,58
TITOLO 2 SPESE IN CONTO CAPITALE	20.040,40	15,97	3.976,51	79.954,93	103.987,81
TITOLO 3 SPESE PER INCREMENTO ATTIVITÀ FINANZIARIE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TITOLO 4 RIMBORSO DI PRESTITI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TITOLO 5 CHIUSURA ANTICIPAZIONI RICEVUTE DA ISTITUTO TESORIERE/CASSIERE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TITOLO 7 SPESE PER SERVIZI PER CONTO TERZI	1.410,14	0,00	641,37	9.677,72	11.729,23
TOTALE GENERALE	27.524,82	5.277,84	18.565,44	164.893,52	216.261,62

5. Pareggio di bilancio

Indicare la posizione dell'ente l'ente rispetto agli adempimenti del pareggio di bilancio; indicare "S" se è soggetto al pareggio; "NS" se non è soggetto; indicare "E" se è stato escluso dal patto per disposizioni di legge:

☒ S☐ NS☐ E

5.1. Indicare se nell'anno precedente all'insediamento l'ente è risultato inadempiente al pareggio di bilancio:

☐ SI☒ NO

5.2. Se l'ente non ha rispettato il patto di stabilità interno indicare le sanzioni a cui è soggetto:

6. Indebitamento:

6.1. Indebitamento dell'ente: indicare le entrate derivanti da accensioni di prestiti al 31 dicembre esercizio n-1

(Questionario Corte dei Conti-bilancio di previsione)

	2018
Residuo debito finale al 31/12/2018	1.035.607,13
Popolazione residente	1086
Rapporto tra residuo debito e popolazione residente	953,60

6.2. Rispetto del limite di indebitamento. Indicare la percentuale di indebitamento sulle entrate correnti di ciascun anno, ai sensi dell'art. 204 del TUEL nell'esercizio precedente, nell'esercizio in corso e nei tre anni successivi (previsione):

	2017	2018	2019	2020	2021
Incidenza percentuale attuale degli interessi passivi sulle entrate correnti (art. 204 TUEL)	8,15%	8,56%	8,21%	6,79%	6,46%

6.3. Anticipazione di tesoreria (art. 222 Tuel)

IMPORTO MASSIMO CONCEDIBILE: € 207.556,20
 IMPORTO CONCESSO € 0,00

6.4. Accesso al fondo straordinario di liquidità della Cassa Depositi e Prestiti spa (art. 1, D.L. n. 35/2013, conv. in L. n. 64/2013)

Non si è fatto ricorso al fondo straordinario di liquidità di Cassa Depositi e Prestiti

6.5. Utilizzo strumenti di finanza derivata: Indicare se l'ente ha in corso contratti relativi a strumenti derivati. Indicare il valore complessivo di estinzione dei derivati in essere indicato dall'istituto di credito contraente, valutato alla data dell'ultimo consuntivo approvato.

L'ente non ha in corso contratti relativi a strumenti derivati.

6.5. Rilevazione flussi: Indicare i flussi positivi e negativi, originati dai contratti di finanza derivata (la tabella deve essere ripetuta separatamente per ogni contratto, indicando i dati rilevati con l'ultimo rendiconto approvato e le

proiezioni per l'esercizio in corso e i tre anni successivi:

Tipo di operazione Data	20	20	20	20	20
di stipulazione					
Flussi positivi					
Flussi negativi					

7. Conto del patrimonio in sintesi. Indicare i dati relativi al primo anno di mandato, ai sensi dell'art. 230 dei TUEL.

Anno 2018 (esercizio n-1)

Attivo	Importo	Passivo	Importo
Immobilizzazioni immateriali	21.772,61	Patrimonio netto	2.538.191,19
Immobilizzazioni materiali	6.583.497,77	Fondo rischi ed oneri	8.462,65
Immobilizzazioni finanziarie	197.462,46	Trattamento di fine rapporto	0,00
Rimanenze		Debiti	1.251.868,55
Crediti	132.687,93	Ratei e risconti passivi e contributi investimenti	3.476.364,07
Attività finanziarie non immobilizzate			
Disponibilità liquide	333.201,20		
Ratei e risconti attivi	6.264,49		
Totale	7.274.886,46	Totale	7.274.886,46

* Ripetere la tabella. Il primo anno è l'ultimo rendiconto approvato alla data delle elezioni e l'ultimo anno è riferito all'ultimo rendiconto approvato.

7.1. Conto economico in sintesi (esercizio n-1)

Componenti positivi della Gestione	724.038,23
Componenti negativi della Gestione	675.179,84
Risultato della Gestione	48.858,39
Proventi finanziari	0,04
Oneri finanziari	53.329,20
Risultato gestione finanziaria	-53.329,16
Rivalutazione attività finanziarie	
Svalutazione attività finanziarie	
Risultato delle rettifiche di attività finanziarie	0,00
Proventi straordinari	377.787,98
Oneri straordinari	4.674,47
Risultato gestione straordinaria	373.113,51
Risultato prima delle imposte	368.642,74
Imposte	12.805,97
RISULTATO D'ESERCIZIO	355.836,77

7.2. Riconoscimento debiti fuori bilancio

Quadro 10 e 10-bis del certificato al conto consuntivo

Non risultano debiti fuori bilancio già riconosciuti alla data di inizio del mandato amministrativo i cui oneri gravano sul bilancio di previsione e su bilanci successivi. Non risultano altresì debiti fuori bilancio ancora da riconoscere

Sulla base delle risultante della relazione di inizio mandato del Comune di Concamarise

- ☒ la situazione finanziaria e patrimoniale non presenta squilibri;
- ☐ la situazione finanziaria e patrimoniale presenta squilibri in relazione ai quali:
 - ☐ sussistono i presupposti per il ricorso alle procedure di riequilibrio vigenti;
 - ☐ NON sussistono i presupposti per il ricorso alle procedure di riequilibrio vigenti.

Lì 9 agosto 2019



Il SINDACO
Cristiano Zuliani

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Cristiano Zuliani", written over the printed name.