



# CITTA' DI LEGNAGO

LAVORI PUBBLICI E SERVIZI IN CONCESSIONE

N.849 del 3° SETTORE del 02/11/2022

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**OGGETTO: LAVORI DI "SISTEMAZIONE MARCIAPIEDI IN VARIE ZONE DEL TERRITORIO COMUNALE PER IL SUPERAMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE - ANNO 2019". CIG 8403935A8B . APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA AI SENSI DELL'ART. 106 DEL D.LGS 50/2016 E S.M.I.**

Vista la proposta del Responsabile unico del procedimento, Alice Marcolongo, che attesta il regolare svolgimento della stessa e dichiara, ai sensi dell'art. 6-bis della legge 241/90 s.m.i., dell'art. 6 del D.Lgs. 62/2013, del vigente Codice di Comportamento comunale e dell'implementazione del Piano triennale di Prevenzione della Corruzione e Trasparenza del Comune di Legnago, che non sussiste in capo al sottoscritto alcuna situazione di conflitto di interessi, anche potenziale e di natura non patrimoniale, con riguardo al presente provvedimento.

### **IL DIRIGENTE DEL 3° SETTORE - LL.PP. URBANISTICA E AMBIENTE**

Premesso che:

- con deliberazione di Giunta Comunale in data 17 dicembre 2019 n. 284 è stato approvato il progetto e relativo quadro economico generale per la "Sistemazione marciapiedi in varie zone del territorio comunale per il superamento delle barriere architettoniche - anno 2019", dell'importo complessivo di euro 120.000,00;
- nel quadro economico approvato sono compresi lavori vari a base di gara per un importo di euro 106.500,00 oltre agli oneri della sicurezza di euro 2.500,00, per un importo totale di euro 109.000,00;
- con la citata deliberazione si è disposto di procedere all'affidamento di tali lavori mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- con propria determinazione dirigenziale a contrattare n. 611/3° del 02.09.2020 è stata indetta la procedura di gara telematica, da aggiudicare secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., determinato mediante il massimo ribasso percentuale sui prezzi, depurati della percentuale degli oneri di sicurezza, dell'elenco prezzi posto a base di gara;
- con lettera di invito prot. n.33445 del 03.09.2020, trasmessa tramite la piattaforma Sintel (ID 128472615), sono stati invitati a presentare offerta gli operatori economici estratti, accreditati sulla piattaforma stessa;

- con determinazione dirigenziale n. 713/3° del 02.10.2020 sono stati affidati i lavori di "Sistemazione marciapiedi in varie zone del territorio comunale per il superamento delle barriere architettoniche - anno 2019" a favore di **EUROCOSTRUZIONI D/G S.R.L.** con sede a Colà di Lazise (VR) in Via Strada della Praia n. 40, P.Iva 02737140232, che ha offerto la percentuale di ribasso del **15,13%** (quindicivirgolatredicipercento) sull'importo posto a base di gara, e che si offre di eseguire i lavori per l'importo di euro 90.386,55 oltre ad euro 2.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per un totale di euro 92.886,55, oltre I.V.A. al 4% di euro 3.715,46, per un importo complessivo di euro 96.602,01;

- la ditta "EUROCOSTRUZIONI D/G S.R.L." ha sottoscritto il contratto in data 07.12.2020 Rep n.16581;

- i lavori sono iniziati in data 22.02.2021 come risulta dal relativo verbale di consegna in pari data, redatto dalla Direzione Lavori dell'ufficio tecnico comunale, e il tempo utile per l'esecuzione degli stessi è stato stabilito in 150 (centocinquanta) giorni naturali e consecutivi;

- i lavori sono stati sospesi in data 26.02.2021 come risulta dal relativo verbale di sospensione n. 1 redatto dalla Direzione Lavori dell'ufficio tecnico comunale in pari data;

- i lavori sono stati ripresi in data 31.03.2021 come risulta dal relativo verbale di ripresa n. 1 redatto dalla Direzione Lavori dell'ufficio tecnico comunale in pari data;

- i lavori sono stati sospesi in data 25.05.2021 come risulta dal relativo verbale di sospensione n. 2 redatto dalla Direzione Lavori dell'ufficio tecnico comunale in pari data;

- i lavori sono stati ripresi in data 17.06.2021 come risulta dal relativo verbale di ripresa n. 2 redatto dalla Direzione Lavori dell'ufficio tecnico comunale in pari data;

- i lavori sono stati sospesi in data 30.07.2021 come risulta dal relativo verbale di sospensione n. 3 redatto dalla Direzione Lavori dell'ufficio tecnico comunale in pari data;

- i lavori sono stati ripresi in data 06.09.2021 come risulta dal relativo verbale di ripresa n. 3 redatto dalla Direzione Lavori dell'ufficio tecnico comunale in pari data;

- i lavori sono stati sospesi in data 12.10.2021 come risulta dal relativo verbale di sospensione n. 4 redatto dalla Direzione Lavori dell'ufficio tecnico comunale in pari data;

- i lavori sono stati ripresi in data 22.08.2022 come risulta dal relativo verbale di ripresa n. 4 redatto dalla Direzione Lavori dell'ufficio tecnico comunale in pari data;

- i lavori sono stati sospesi in data 26.08.2022 come risulta dal relativo verbale di sospensione n. 5 redatto dalla Direzione Lavori dell'ufficio tecnico comunale in pari data;

Riscontrato che:

- nella lettera di invito prot. n.33445 del 03.09.2020, è stato previsto che *"l'Amministrazione Comunale si riserva, in funzione della propria necessità e disponibilità di bilancio, di affidare ulteriori lavori della stessa categoria di quelli dell'appalto originario alla stessa ditta affidataria, ai sensi dell'articolo 106, comma 1, lettera a) del D.Lgs n.50/2016 e s.m.i., per gli stessi prezzi offerti e per la concorrenza massima del 50% (cinquantapercento/00) dell'importo di contratto"*;

- nel corso dell'esecuzione dei lavori è stata riscontrata la necessità della realizzazione di opere in variante e supplementari non incluse nel progetto iniziale, utili all'esecuzione dell'opera in generale ed al suo miglioramento, le quali determinano l'esigenza di una modifica del contratto, come previsto dall'art. 106, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

- In corso d'opera si è rilevata la necessità di apportare modifiche/variazioni al progetto originario, in particolare :
  - per aumentare la fruibilità dei marciapiedi di Viale dei Tigli da parte dei pedoni e delle persone con disabilità e rendere l'opera più completa e armoniosa, si è deciso, anche su indicazione dell'Amministrazione Comunale, di ampliare la porzione di marciapiedi interessata dai lavori di sistemazione anche al lato opposto della porzione di marciapiedi previsti nel progetto originario.
  - si è inoltre deciso di effettuare alcuni abbassamenti, su Via Puccini , per il superamento delle barriere architettoniche in modo da collegare i marciapiedi esistenti e di progetto della zona, mediante idonei percorsi accessibili;

Accertato che:

- i succitati lavori di miglioramento in termini di sicurezza e di completamento dell'opera, sono della stessa natura di quelli dell'appalto in oggetto;
- la modifica del contratto riguarda l'esecuzione di interventi supplementari e di variante non previsti nell'appalto iniziale che non alterano la natura generale del contratto;
- i lavori supplementari e di variante , essendo inferiori al 15 % del valore iniziale del contratto, sono riconducibili alle disposizioni di cui all'art. 106, comma 2 lett. b, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Vista

- la perizia di variante e suppletiva redatta dall'Ufficio Tecnico Comunale in data 20 ottobre 2022, necessaria per adeguare il progetto a tutte le modifiche sopra evidenziate composta dai seguenti elaborati:

Elaborato n° 1 - Relazione tecnica - illustrativa  
 Elaborato n° 2 - Computo metrico estimativo di perizia  
 Elaborato n° 3 - Computo metrico estimativo originario  
 Elaborato n° 4 - Paralelo di spesa  
 Elaborato n° 5 - Atto di Sottomissione e concordamento nuovi prezzi  
 Tavola n° 1 - Via Puccini - adeguamento abbassamenti su un lato  
 Tavola n° 2 - Viale dei Tigli - tratto un lato tra Via de Massari e Corso della Vittoria

- le opere in variante ed i lavori supplementari, non comportano una variazione dell'importo complessivo dell'opera, pari ad euro 120.000,00, come risulta dal quadro economico di variante di seguito riportato:

#### QUADRO ECONOMICO DI VARIANTE

|                                                               |                     |
|---------------------------------------------------------------|---------------------|
| A) OPERE A BASE D'ASTA                                        |                     |
| - Importo lavori                                              | € 104.308,11        |
| - Oneri per la sicurezza cantiere non soggetti a ribasso      | € 2.500,00          |
| <b>Totale lavori a base d'asta</b>                            | <b>€ 106.808,11</b> |
| B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:                 |                     |
| 1) Appalti minori:                                            |                     |
| - spostamento impianti di I. Pubblica                         | € 440,00            |
| 2) Spese tecniche tecn. Incaricato supporto grafica e CSP/CSE | € 2.496,00          |
| 3) Incentivi funzioni tecniche art.113 D.Lgs 50/2016 e s.m.i. | € 2.189,40          |
| 4) IVA 4% sui lavori                                          | € 4.272,32          |
| 5) IVA 22% su voce B2                                         | € 549,12            |
| 6) Imprevisti ed arrotondamento                               | € 3.245,05          |
| <b>Totale somme a disposizione dell'Amministrazione</b>       | <b>€ 13.191,89</b>  |
| <b>IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA</b>                         | <b>€ 120.000,00</b> |

Preso atto che:

- sulla base del nuovo quadro economico si rileva che il nuovo importo dei lavori ammonta ad euro 106.808,11, oneri per la sicurezza compresi, con un incremento pari ad € 13.919,61, inferiore al 15% del valore dell'importo contrattuale, in conformità alle disposizioni di cui all'art. 106, comma 2, D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.
- per l'esecuzione delle maggiori opere di cui sopra e per la loro corretta contabilizzazione la ditta Eurocostruzioni D/G srl, ha sottoscritto in data 20 ottobre 2022 l'allegato atto di sottomissione;
- In relazione ai lavori di variante e supplementari da eseguire e al tempo già assegnato, si ritiene necessario prorogare il tempo utile di 15 (quindici) giorni naturali successivi e continuativi

Ritenuto, in considerazione di quanto sopra esposto, che ricorrano le condizioni necessarie per l'approvazione della perizia di variante e suppletiva dei lavori di "Sistemazione marciapiedi in varie zone del territorio comunale per il superamento delle barriere architettoniche - anno 2019, secondo quanto riportato nella perizia di variante sopra citata;

Visti:

- il D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i., recante il codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;
- il D.P.R. 207/2010 e s.m.i., per le parti ancora in vigore;
- gli artt. 107, 151 e 183 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m.i., che stabiliscono le competenze gestionali dei Dirigenti;
- l'art. 17 comma 1-bis, del D.Lgs. 165/2001 e s.m.i.;
- gli artt. 35 e 40 del Regolamento di contabilità relativi all'assunzione degli impegni di spesa ed alla successiva liquidazione delle stesse;
- l'art. 107 del T.U. 18.08.2000, n. 267 e s.m.i.;
- l'art. 68 dello Statuto comunale.

#### **D E T E R M I N A**

1. di approvare la perizia di variante relativa ai lavori di "Sistemazione marciapiedi in varie zone del territorio comunale per il superamento delle barriere architettoniche - anno 2019", redatta dall'Ufficio Tecnico Comunale in data 20.10.2022, composta dai seguenti elaborati:

Elaborato n° 1 - Relazione tecnica - illustrativa  
Elaborato n° 2 - Computo metrico estimativo di perizia  
Elaborato n° 3 - Computo metrico estimativo originario  
Elaborato n° 4 - Parallelo di spesa  
Elaborato n° 5 - Atto di Sottomissione e concordamento nuovi prezzi  
Tavola n° 1 - Via Puccini - adeguamento abbassamenti su un lato  
Tavola n° 2 - Viale dei Tigli - tratto un lato tra Via de Massari e Corso della Vittoria

il cui importo complessivo, pari ad € 120.000,00, rimane invariato come risulta dal quadro economico comparativo di seguito riportato:

#### **QUADRO ECONOMICO DI VARIANTE**

|                                                          |                     |
|----------------------------------------------------------|---------------------|
| A) OPERE A BASE D'ASTA                                   |                     |
| - Importo lavori                                         | € 104.308,11        |
| - Oneri per la sicurezza cantiere non soggetti a ribasso | € 2.500,00          |
| <b>Totale lavori a base d'asta</b>                       | <b>€ 106.808,11</b> |
| B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:            |                     |
| 1) Appalti minori:                                       |                     |
| - spostamento impianti di I. Pubblica                    | € 440,00            |

|                                                               |                     |
|---------------------------------------------------------------|---------------------|
| 2) Spese tecniche tecn. Incaricato supporto grafica e CSP/CSE | € 2.496,00          |
| 3) Incentivi funzioni tecniche art.113 D.Lgs 50/2016 e s.m.i. | € 2.189,40          |
| 4) IVA 4% sui lavori                                          | € 4.272,32          |
| 5) IVA 22% su voce B2                                         | € 549,12            |
| 6) Imprevisti ed arrotondamento                               | € 3.245,05          |
| Totale somme a disposizione dell'Amministrazione              | <b>€ 13.191,89</b>  |
| IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA                                | <b>€ 120.000,00</b> |

2. di dare atto che:

- detta variante, si è resa necessaria per apportare alcune variazioni e lavori aggiuntivi, per migliorare le opere oggetto di intervento, come espresso in premessa;
  - i lavori in variante rispetto al progetto sono da considerarsi supplementari e di variante, essendo inferiori al 15% del valore iniziale del contratto, sono riconducibili alle disposizioni di cui all'art. 106, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
  - sulla base del nuovo quadro economico si rileva che il nuovo importo dei lavori ammonta ad euro 106.808,11, oneri per la sicurezza compresi, con un incremento pari ad € 13.919,61, inferiore al 15% del valore dell'importo contrattuale, in conformità alle disposizioni di cui all'art. 106, comma 2, D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.
3. di approvare l'allegato atto di sottomissione, sottoscritto in data 20.10.2022 dalla ditta Eurocostruzioni D/G srl;
4. di prevedere una proroga per l'esecuzione dei lavori di variante e supplementari di 15 (quindici) giorni naturali successivi e continuativi;
5. di subimpegnare a favore della ditta Eurocostruzioni D/G srl il maggior importo previsto per le opere in variante pari ad euro 13.919,61 oltre IVA al 4% pari a euro 556,78 per un totale di euro 14.476,39 al cap. 2180.00.02 impegno 170/2022
6. di trasmettere copia della presente determinazione all'Ufficio Segreteria, ai fini della pubblicazione all'Albo pretorio comunale per 15 giorni consecutivi;
7. di inserire la presente determinazione, integrata con gli estremi di pubblicazione all'albo pretorio, nella raccolta delle determinazioni dell'Ente;
8. di dare atto che il responsabile del procedimento è l'Ing. Giacomo Masiero e che lo stesso dichiara ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/90 s.m.i., dell'articolo 42 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., e dell'art. 6 D.Lgs 62/2013 del vigente Codice di Comportamento comunale e dell'implementazione del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza del Comune di Legnago vigenti, che non sussiste alcuna situazione di conflitto di interessi, anche potenziale e di natura non patrimoniale, con riguardo al presente procedimento.

IL DIRIGENTE DEL 3° SETTORE  
Ing. Giacomo Masiero  
F.to digitalmente



