



COMUNE DI SAN GIOVANNI ILARIONE

PROVINCIA DI VERONA

37035 - P.zza A. Moro 5 - Tel. 6550444-6550322-6550311 Fax. 6550533- C.F. 00540670239

e-mail tecnico@comune.sangiovanniilarione.vr.it

APPALTO SPECIFICO PER AFFIDAMENTO "SOSTITUZIONE INFISSI SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO M. MARCAZZAN"

CUP D94D23000260005 - CIG 96409034D

VERBALE DI GARA n. 1 APERTURA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA e OFFERTE ECONOMICHE

PREMESSO

- che con determinazione area tecnica n. 07 del 07.02.2023 veniva indetta la procedura negoziata art. 1, comma 2, lett. b) della L. 120/2020 da svolgere sulla piattaforma www.acquistinretepa.it mediante procedura negoziata senza pubblicazione di bando di gara con invito rivolto a tutti gli operatori economici già abilitati al SDAPA 13.1 "Chiusure trasparenti con infissi" a valere sui prodotti PON IC/CSE 2022;
- che è stata predisposta apposita RdO Evoluta n. 3426320 suddivisa in n. 4 lotti in virtù delle caratteristiche dei prodotti ma che l'affidamento sarà disposto ad un unico operatore economico per tutti i lotti considerati al fine di mantenere una omogeneità di prodotti, pertanto è stato chiesto agli operatori economici di partecipare a tutti e 4 i lotti offrendo il medesimo ribasso per ognuno dei lotti considerati;
- che entro le ore 18.00 del giorno 18.02.2023, termine stabilito dal disciplinare di gara per la presentazione delle offerte, risultano pervenute le seguenti offerte:

Nr.	NOMINATIVO O.E.	ID PARTECIPAZIONE
1	COSTRUZIONI METALLICHE SRL	Lotto 1 - 460448
		Lotto 2 - 460676
		Lotto 3 - 460708
		Lotto 4 - 460984
2	GONZATO FRANCESCO & FIGLI SRL	Lotto 1 - 455178
		Lotto 2 - 460732
		Lotto 3 - 461763
		Lotto 4 - 461773
3	C.O.I.S. SRL	Lotto 1 - 469391
		Lotto 2 - 469412
		Lotto 3 - 469417
		Lotto 4 - 469431
4	PROBIM SRL	Lotto 1 - 449474

		Lotto 2 – 464191
		Lotto 3 – 471133
		Lotto 4 - 471158
5	TECNOLOGY GROUP CREDENDINO SRL	Lotto 1 – 469970
		Lotto 2 – 471776
		Lotto 3 – 471906
		Lotto 4 - 455517
6	I.R.P. SRL	Lotto 1 – 469383
		Lotto 2 – 471798
		Lotto 3 – 471896
		Lotto 4 - 471961
7	IMECA SRL	Lotto 1 – 472065
		Lotto 2 – 472110
		Lotto 3 – 472129
		Lotto 4 - 472153
8	RPG SRL	Lotto 1 - 472654
9	SAGGESE SPA	Lotto 1 - 472774
		Lotto 2 - 472786

- che l'aggiudicazione avverrà con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del D.Lgs. 50/2016 e che pertanto non necessita la nomina di una commissione giudicatrice e l'apertura delle buste verrà eseguita dal RUP.

PROCEDURA DI GARA

L'anno DUEMILAVENTITRE alle ore 9.05 del giorno 20.02.2023, presso l'ufficio tecnico aperto al pubblico, alla presenza del R.U.P. Burato geom. Azzurra, assistita da l'istruttore tecnico Danese geom. Lucia, in qualità di testimone, si è tenuta la seduta di gara.

Il RUP, come sopra individuato, compie le seguenti operazioni:

- a) assume la presidenza della gara oggetto del presente verbale, dichiara aperta la gara stessa e dà atto che la procedura verrà interamente gestita mediante sistema informatico www.acquistinretepa.it come descritto nel disciplinare di gara;
- b) fa presente che la gara per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto viene esperita mediante procedura negoziata senza pubblicazione di bando ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. b) della L. 120/2020 e la valutazione delle offerte avviene secondo i criteri indicati nel disciplinare di gara che si richiama integralmente;
- c) dichiara che, secondo quanto stabilito dal disciplinare di gara, si procederà alla valutazione delle offerte presentate solo degli operatori economici che hanno partecipato a tutti e 4 i lotti e precisamente:

- ✓ COSTRUZIONI METALLICHE SRL
- ✓ GONZATO FRANCESCO & FIGLI SRL



- ✓ C.O.I.S. SRL
- ✓ PROBIM SRL
- ✓ TECHNOLOGY GROUP CREDENDINO SRL
- ✓ I.R.P. SRL
- ✓ IMECA SRL

non ammettendo pertanto le offerte dei lotti presentati incompleti dei seguenti operatori economici:

- ✓ SAGGESE SPA
- ✓ RPG SRL

d) provvede all'apertura delle buste contenenti la "*Documentazione Amministrativa*" verificando che in esse sia contenuta tutta la documentazione prevista dal disciplinare di gara;

e) a seguito del controllo di tutti i plichi si redige il seguente prospetto:

	NOMINATIVO O.E.	DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA	SOCCORSO ISTRUTTORIO
1	COSTRUZIONI METALLICHE SRL	COMPLETA	NO
2	GONZATO FRANCESCO & FIGLI SRL	COMPLETA	NO
3	C.O.I.S. SRL	COMPLETA	NO
4	PROBIM SRL	COMPLETA	NO
5	TECNOLOGY GROUP CREDENDINO SRL	COMPLETA	NO
6	I.R.P. SRL	COMPLETA	NO
7	IMECA SRL	COMPLETA	NO

Ritenuto che nessuna delle offerte presentate necessita di soccorso istruttorio di cui all'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 si procede con l'ammissione di tutte le richieste complete ricevute ed all'apertura delle relative offerte economiche.

Si provvede inoltre, attraverso il Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico presso il sito dell'ANAC, all'acquisizione di tutti i PASSOE verificandone la loro conformità.

Alle ore 10.20 si provvede all'apertura delle offerte economiche verificando che in esse sia contenuto il modulo offerta e la dichiarazione relativa ai costi aziendali di cui all'art. 95 comma 10 del D.Lgs. 50/2016, come previsto dal disciplinare di gara redigendo il seguente prospetto:

Nr.	NOMINATIVO O.E.	PREZZO OFFERTO
1	COSTRUZIONI METALLICHE SRL	Lotto 1 - € 121.557,85
		Lotto 2 - € 21.019,10
		Lotto 3 - € 4.859,87
		Lotto 4 - € 36.023,30
2	GONZATO FRANCESCO & FIGLI SRL	Lotto 1 - € 110.752,00

		Lotto 2 - € 19.150,00
		Lotto 3 - € 4.430,00
		Lotto 4 - € 32.820,00
3	C.O.I.S. SRL	Lotto 1 - € 109.497,42
		Lotto 2 - € 18.933,68
		Lotto 3 - € 4.377,69
		Lotto 4 - € 32.449,22
4	PROBIM SRL	Lotto 1 - € 103.013,31
		Lotto 2 - € 17.812,09
		Lotto 3 - € 4.117,81
		Lotto 4 - € 30.527,06
5	TECNOLOGY GROUP CREDENDINO SRL	Lotto 1 - € 126.585,10
		Lotto 2 - € 21.835,51
		Lotto 3 - € 5.048,86
		Lotto 4 - € 37.424,21
6	I.R.P. SRL	Lotto 1 - € 102.397,76
		Lotto 2 - € 17.706,04
		Lotto 3 - € 4.093,84
		Lotto 4 - € 30.345,26
7	IMECA SRL	Lotto 1 - € 111.063,36
		Lotto 2 - € 19.204,45
		Lotto 3 - € 4.440,30
		Lotto 4 - € 32.913,29

Essendo le offerte ammesse superiori a 5 si provvede, attraverso l'automatismo messo a disposizione dal portale, al calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97, comma 2 bis del D.Lgs. 50/2016 come introdotto dal D.Lgs. 55/2019, come di seguito determinata:

LOTTO	VALORE LOTTO	SOGLIA ANOMALIA
LOTTO 1 – finestra a 2 ante a battente	€ 135.064,28	€ 106.399,2896
LOTTO 2 – porta finestra a battente a 2 ante	€ 23.354,56	€ 18.397,7248
LOTTO 3 – porta finestra a battente 1 anta	€ 5.399,85	€ 4.254,1908
LOTTO 4 – finestra a 1 anta a ribalta	€ 40.025,89	€ 31.530,1708

Ultimate le operazioni di gara redige la graduatoria degli offerenti come sotto riportata:

Nr.	NOMINATIVO O.E.	IMPORTO COMPLESSIVO	ANOMALIA
1	I.R.P. SRL	€ 154.542,90	ANOMALA
2	PROBIM SRL	€ 155.470,27	ANOMALA
3	C.O.I.S. SRL	€ 165.258,01	
4	GONZATO FRANCESCO & FIGLI SRL	€ 167.152,00	
5	IMECA SRL	€ 167.621,40	
6	COSTRUZIONI METALLICHE SRL	€ 183.460,12	
7	TECNOLOGY GROUP CREDENDINO SRL	€ 190.893,68	

dando atto che la migliore offerta risulta quella formulata dalla ditta I.R.P. SRL per un importo complessivo di € 154.542,90 (euro centocinquantaquattromilacinquecentoquarantadue/90) oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di € 6.300,00.

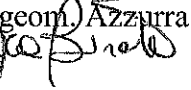
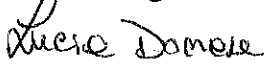
Essendo le offerte ammesse inferiori a 10 si dà atto che non si procederà all'esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016, ma si procede alla sospensione della seduta e all'avvio del provvedimento di verifica di congruità dell'offerta risultata migliore, assegnando al relativo operatore economico un termine non inferiore a 15 giorni per trasmettere alla stazione appaltante spiegazioni sul ribasso proposto.

Della ripresa della seduta per la valutazione della documentazione presentata dall'operatore economico verrà data successiva apposita comunicazione attraverso il portale www.acquistinretepa.it.

La seduta viene sospesa alle ore 11.30.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale e previa lettura e conferma viene sottoscritto come appresso.

Letto, confermato e sottoscritto.

II RUP
  Borato geom. Azzurra
 
 L'ISTRUTTORE TECNICO
 Danese geom. Lucia
 



ID Negoziazione: 3426320 - Sostituzione infissi scuola secondaria di primo grado "M. Ma...

Stato Rdo: Aggiudicata

Comunicati

Seduta pubblica

< TORNA INDIETRO ()

 **GESTIONE**
AUTORIZZAZIONI ()

 **RIEPILOGO RDO** ()

 **RICHIESTE CHIARIMENTI**
()

 **COMUNICAZIONI** ()

 **OFFERTE PRESENTATE** ()

 **ESAME OFFERTE** ()

GESTIONE ANOMALIA OFFERTE

Seleziona il lotto da verificare

1 Sostituzione infissi - finestra a 2 ante a battente

Lotto 1 - Sostituzione infissi - finestra a 2 ante a battente

Criterio di aggiudicazione: Minor prezzo

Valore lotto: 135064,28

Soglia di anomalia: 106399,2896

Ultimo calcolo effettuato: 20/02/2023 11:11:41

EFFETTUA RICALCOLO

Art. 97, comma 2Bis, D. Lgs. 55/2019

	Denominazione concorrente ▲	Valore offerto ▲	Anomalia
	I.R.P. S.R.L.	102397,76 €	Anomalia
	Probim srl	103013,31 €	Anomalia
	C.O.I.S. S.R.L.	109497,42 €	-



GESTIONE PUNTEGGI ()



ESCLUDI/AMMETTI

CONCORRENTI ()



GESTIONE ANOMALIE

OFFERTE ()



AGGIUDICAZIONE ()



STIPULA ()



SOSPENSIONE

RDO/LOTTO ()



REVOCA RDO/LOTTO ()

110752,00 €

GONZATO FRANCESCO & FIGLI SRL

-

111063,36 €

IMECA S.R.L.

-

121557,85 €

COSTRUZIONI METALLICHE S.R.L.

-

126585,10 €

TECNOLOGY GROUP CREDENDINO SRL

-

Mostra
risultati

20

7 RISULTATI

<<0

<0

10

>0

>>0



ID Negoziazione: 3426320 - Sostituzione infissi scuola secondaria di primo grado "M. Ma...

Stato Rdo: Aggiudicata
Comunicati
Seduta pubblica

< TORNA INDIETRO ()

 GESTIONE
AUTORIZZAZIONI ()

 RIEPILOGO RDO ()

 RICHIESTE CHIARIMENTI
0

 COMUNICAZIONI ()

 OFFERTE PRESENTATE ()

 ESAME OFFERTE ()

GESTIONE ANOMALIA OFFERTE

Seleziona il lotto da verificare

2 Sostituzione infissi - porta finestra a battente a 2 ante

Lotto 2 - Sostituzione infissi - porta finestra a battente a 2 ante

Criterio di aggiudicazione: Minor prezzo
Valore lotto: 23354,56

Soglia di anomalia: 18397,7248

Ultimo calcolo effettuato: 20/02/2023 11:12:04

EFFETTUA RICALCOLO

Art. 97, comma 2Bis, D. Lgs. 55/2019

COMUNICAZIONI ()	Denominazione concorrente ▲	Valore offerto ▲	Anomalia
	I.R.P. S.R.L.	17706,04 €	Anomalia
OFFERTE PRESENTATE ()	Probim srl	17812,09 €	Anomalia
ESAME OFFERTE ()	C.O.I.S. S.R.L.	18933,68 €	-



GESTIONE PUNTEGGI ()



ESCLUDI/AMMETTI

CONCORRENTI ()



GESTIONE ANOMALIE
OFFERTE ()



AGGIUDICAZIONE ()



STIPULA ()



SOSPENSIONE
RDO/LOTTO ()



REVOCA RDO/LOTTO ()

GONZATO FRANCESCO & FIGLI SRL

19150,00 €

-

IMECA S.R.L.

19204,45 €

-

COSTRUZIONI METALLICHE S.R.L.

21019,10 €

-

TECNOLOGY GROUP CREDENDINO SRL

21835,51 €

-

Mostra
risultati

20

7 RISULTATI

<<0

<0

10

>0

>>0



ID Negoziazione: 3426320 - Sostituzione infissi scuola secondaria di primo grado "M. Ma...

Stato Rdo: Aggiudicata
Comunicati
Seduta pubblica

< TORNA INDIETRO ()

 **GESTIONE**
AUTORIZZAZIONI ()

 **RIEPILOGO RDO** ()

 **RICHIESTE CHIARIMENTI**
()

 **COMUNICAZIONI** ()

 **OFFERTE PRESENTATE** ()

 **ESAME OFFERTE** ()

GESTIONE ANOMALIA OFFERTE

Seleziona il lotto da verificare

3 Sostituzione infissi - porta finestra a battente 1 anta

Lotto 3 - Sostituzione infissi - porta finestra a battente 1 anta

Criterio di aggiudicazione: Minor prezzo

Valore lotto: 5399,85

Soglia di anomalia: 4254,1908

Ultimo calcolo effettuato: 20/02/2023 11:12:15

EFFETTUA RICALCOLO

Art. 97, comma 2Bis, D. Lgs. 55/2019

Denominazione concorrente ▲	Valore offerto ▲	Anomalia
I.R.P. S.R.L.	4093,84 €	Anomalia
Probim srl	4117,81 €	Anomalia
C.O.I.S. S.R.L.	4377,69 €	-



GESTIONE PUNTEGGI ()

4430,00 €

GONZATO FRANCESCO & FIGLI SRL

-



ESCLUDI/AMMETTI

CONCORRENTI ()

4440,30 €

IMECA S.R.L.

-

COSTRUZIONI METALLICHE S.R.L.

4859,87 €

-



GESTIONE ANOMALIE

OFFERTE ()

5048,86 €

TECNOLOGY GROUP CREDENDINO SRL

-



AGGIUDICAZIONE ()

7 RISULTATI

Mostra
risultati

20

10

> 0

>> 0



STIPULA ()



SOSPENSIONE

RDO/LOTTO ()



REVOCA RDO/LOTTO ()



ID Negoziazione: 3426320 - Sostituzione infissi scuola secondaria di primo grado "M. Ma...

Stato Rdo: Aggiudicata Comunicati
Seduta pubblica

 [TORNA INDIETRO \(\)](#)

 [GESTIONE AUTORIZZAZIONI \(\)](#)

 [RIEPILOGO RDO \(\)](#)

 [RICHIESTE CHIARIMENTI \(\)](#)

 [COMUNICAZIONI \(\)](#)

 [OFFERTE PRESENTATE \(\)](#)

 [ESAME OFFERTE \(\)](#)

GESTIONE ANOMALIA OFFERTE

Seleziona il lotto da verificare

4 Sostituzione infissi - finestra a 1 anta a ribalta

Lotto 4 - Sostituzione infissi - finestra a 1 anta a ribalta

Criterio di aggiudicazione: Minor prezzo Valore lotto: 40025,89

Soglia di anomalia: 31530,7108

Ultimo calcolo effettuato: 20/02/2023 11:12:39

EFFETTUA RICALCOLO

Art. 97, comma 2Bis, D. Lgs. 55/2019

Denominazione concorrente ▲	Valore offerto ▲	Anomalia
I.R.P. S.R.L.	30345,26 €	Anomalia
Probim srl	30527,06 €	Anomalia
C.O.I.S. S.R.L.	32449,22 €	-



GESTIONE PUNTEGGI ()



ESCLUDI/AMMETTI
CONCORRENTI ()



GESTIONE ANOMALIE
OFFERTE ()



AGGIUDICAZIONE ()



STIPULA ()



SOSPENSIONE
RDO/LOTTO ()



REVOCA RDO/LOTTO ()

GONZATO FRANCESCO & FIGLI SRL

32820,00 €

IMECA S.R.L.

32913,29 €

COSTRUZIONI METALLICHE S.R.L.

36023,30 €

TECNOLOGY GROUP CREDENDINO SRL

37424,21 €

Mostra
risultati

20

7 RISULTATI

<<0

<0

10

>0

>>0