



# Comune di San Giovanni Ilarione

Provincia di Verona  
Piazza Aldo Moro, 5  
37035 San Giovanni Ilarione (VR)

Tel. 045/6550444

E-mail: [protocollo@comune.sangiovanniilarione.vr.it](mailto:protocollo@comune.sangiovanniilarione.vr.it)

Pec: [protocollo@cert.comune.sangiovanniilarione.vr.it](mailto:protocollo@cert.comune.sangiovanniilarione.vr.it)

Reg. delibere n. 54 del 29-12-2022

**COPIA**

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

**OGGETTO:** Approvazione 2<sup>a</sup> Variante alle NTA del Piano Particolareggiato per i Centri Storici e Nuclei di Antica Origine.

L'anno duemilaventidue, addì ventinove del mese di dicembre alle ore 18:00 in , premesse le formalità di legge, si è riunito in seduta Pubblica di Prima convocazione il CONSIGLIO COMUNALE:

	<b>Presente</b>	<b>Assente</b>
Marcazzan Luciano	Presente	
Lovato Nadia	Presente	
Rossetto Alberto	Presente	
Burato Simone	Presente	
Gottardi Tiziano	Presente	
Ciman Gianfranco	Presente	
Beschin Silvano	Presente	
Zandonà Alessandra	Presente	
Vicentini Luca	Presente	
Biondaro Sonia	Presente	
Fusa Marco	Presente	
Cizmja Sara	Presente	

Assiste all'adunanza il segretario Sambugaro Umberto. Constatato legale il numero degli intervenuti, Marcazzan Luciano, Sindaco, assume la presidenza, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a discutere sull'oggetto sopraindicato.

## **Deliberazione del Consiglio Comunale n. 54 del 29-12-2022**

**OGGETTO:** Approvazione 2^ Variante alle NTA del Piano Particolareggiato per i Centri Storici e Nuclei di Antica Origine.

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Preso atto della proposta di deliberazione e dei pareri (allegati);

Richiamate le disposizioni di cui all'articolo 42 del Decreto legislativo n. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;

Con la seguente votazione *ad personam* di voti espressi nelle forme di legge:

Marcazzan Luciano - Favorevole  
Lovato Nadia - Favorevole  
Rossetto Alberto - Favorevole  
Burato Simone - Favorevole  
Gottardi Tiziano - Favorevole  
Ciman Gianfranco - Favorevole  
Beschlin Silvano - Favorevole  
Zandonà Alessandra - Favorevole  
Vicentini Luca - Favorevole  
Biondaro Sonia - Favorevole  
Fusa Marco - Favorevole  
Cizmja Sara - Favorevole

su n. 12 presenti

- Favorevoli: 12;
- Contrari: 0;
- Astenuti: 0;

### **DELIBERA**

Che la proposta di deliberazione di cui all'oggetto è stata: Approvata.

Ed inoltre, su proposta del Presidente,

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con voti espressi nelle forme di legge;

**DELIBERA**

Il presente provvedimento è dichiarato immediatamente eseguibile.

Il Sindaco legge l'oggetto della proposta all'ordine del giorno "Approvazione 2^ Variante alle NTA del Piano Particolareggiato per i Centri Storici e Nuclei di Antica Origine"

Il Sindaco spiega che questo piano è già stato adottato in consiglio comunale e ora se ne fa l'approvazione. Riguarda la modifica di alcune norme del piano particolareggiato per i centri storici e i nuclei di antica origine. Il tutto è partito con la deliberazione di giunta del 23.01.2020.

---

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 5 del 23.01.2020 di adozione della 2^ variante alle NTA del Piano Particolareggiato per i Centri Storici e Nuclei di Antica Origine;

Ritenuto che secondo quanto disposto dall'art. 18 della L.R. n. 11/2004 "Norme per il governo del territorio" la variante è stata depositata presso l'ufficio segreteria e pubblicata sul sito internet istituzionale dal 29 gennaio al 08 febbraio 2020;

Considerato che entro il 28 febbraio 2020, termine stabilito dall'avviso di deposito Rep. n. 95 del 29.1.2020, non sono pervenute osservazioni in merito all'adozione della variante di cui trattasi;

Rilevato pertanto di provvedere all'approvazione della 2^ Variante alle NTA del Piano Particolareggiato per i Centri Storici e Nuclei di Antica Origine, redatta dall'Arch. Mantovani Andrea ed agli atti con prot. n. 745 del 23.01.2020 e comprensiva della seguente documentazione:

- tav. 1 Relazione Tecnico Illustrativa
- tav. 2 Norme Tecniche Attuazione

Vista la Legge Regionale 23 aprile 2004, nr. 11 "Norme per il Governo del Territorio";

Preso atto che, ai sensi degli artt. 49 e 147 bis, comma 1 del D.Lgs. 267/2000 sul presente provvedimento è stato acquisito il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa non comportando riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

Riconosciuta la propria competenza a deliberare sul presente argomento, ai sensi dell'art. 42, comma 2, lett. B), D.Lgs. 267/2000;

Visto il Testo unico degli Enti locali approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s.m.i.;

Visti i vigenti regolamenti in materia di contabilità e controlli interni;

Visto lo Statuto Comunale;

### **DELIBERA**

1. Di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. Di approvare, ai sensi dell'art. 20 della L.R. 23 aprile 2004, n. 11 e s.m.i. "Norme per il governo del territorio", 2^ Variante alle NTA del Piano Particolareggiato per i Centri Storici e Nuclei di Antica Origine, agli atti con prot. n. 745 del 23.01.2020 a firma del tecnico incaricato Arch. Andrea Mantovani, comprendenti la seguente documentazione:
  - tav. 1 Relazione Tecnico Illustrativa
  - tav. 2 Norme Tecniche Attuazione
3. Di disporre la presente deliberazione venga pubblicata per 15 giorni consecutivi;
4. Di trasmettere il presente provvedimento all'ufficio Tecnico per gli eventuali successivi adempimenti di competenza.

**Proposta di Delibera di Consiglio n. 60 del 19-12-2022**

**OGGETTO:** Approvazione 2^ Variante alle NTA del Piano Particolareggiato per i Centri Storici e Nuclei di Antica Origine.

PARERI PREVENTIVI ai sensi dell'art. 49, comma 1, del Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni e integrazioni.

**PARERE REGOLARITA' TECNICA**

Vista la proposta di deliberazione in oggetto, il sottoscritto Responsabile del servizio interessato esprime parere tecnico **Favorevole** ai sensi e per gli effetti del comma 1 dell'art. 49 Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni e integrazioni.

*San Giovanni Ilarione lì, 19-12-2022*

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to Burato Azzurra

**OGGETTO:** Approvazione 2<sup>a</sup> Variante alle NTA del Piano Particolareggiato per i Centri Storici e Nuclei di Antica Origine.

Letto e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
F.to Marcazzan Luciano



IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Sambugaro Umberto

\*\*\*\*\*

**REFERITO DI PUBBLICAZIONE**  
(Art. 124 D.Lgs. 267/2000)

Copia della presente deliberazione viene affissa all'albo pretorio il giorno 20-01-2023 e vi rimarrà per la durata di giorni 15 consecutivi.



L'INCARICATO ALLA PUBBLICAZIONE  
F.to Pelosato Eleonora

\*\*\*\*\*

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione è stata pubblicata all'albo pretorio on line di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal 20-01-2023 al 04-02-2023 ed è DIVENUTA ESECUTIVA in data 30-01-2023 decorsi 10 giorni dal giorno di pubblicazione ( art. 134 del decreto Legislativo n. 267/2000).

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to