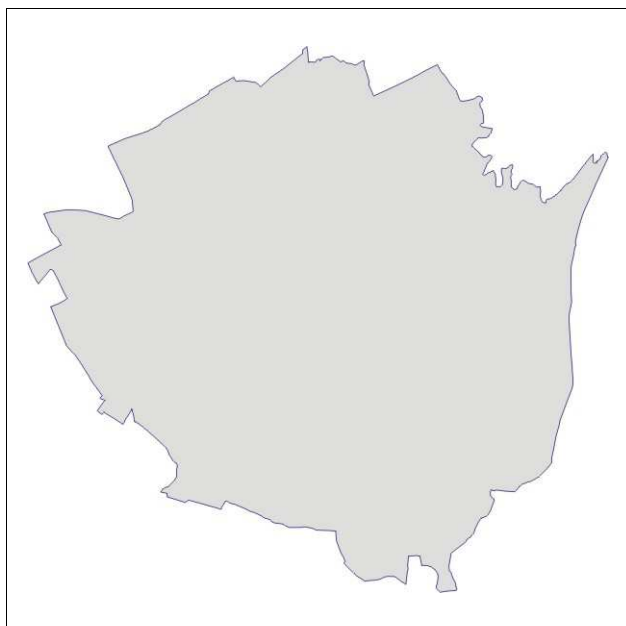




Allegato 4 – ANNESSI NON PIÙ FUNZIONALI ALLA CONDUZIONE DEL FONDO

Adozione



Il Sindaco
CLAUDIO CATAGINI

Il Segretario Generale
PAOLO FOTI

Per l'Ufficio
Edilizia Privata
Urbanistica e SIT

Il Capo area
ANGELO ZIGLIOTTO

APRILE 2014

Schede ENF Variante 8/2014:

n. **12**

n. **13**

n. **14**

n. **15**

COMUNE DI ALTAVILLA VICENTINA

Piano degli Interventi

Edifici non più funzionali alla conduzione del fondo: art. 46 del P.A.T.

EDIFICIO: 1

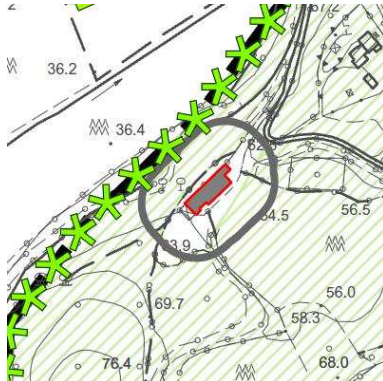
Località: Via Firenze

Proprietario: Baggio Promotion s.r.l.

Estratto Ortofoto



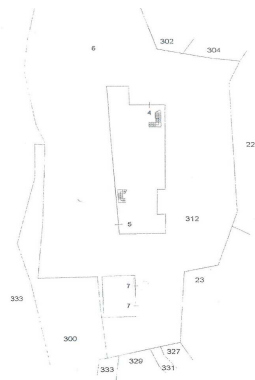
Estratto PAT



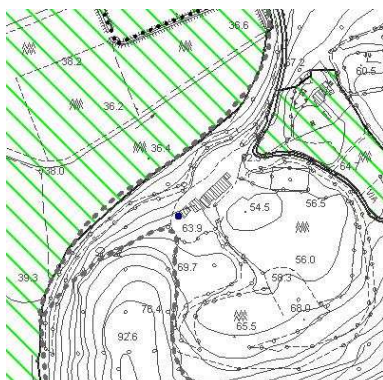
Foto



Estratto Catasto



Estratto PI



Parametri edificio esistente:

Volume	553	mc
Superficie Coperta	100	mq
S.L.P.	100	mq
Altezza	6,08	m

Destinazione d'uso annesso agricolo

Estremi catastali:

Fg	10
Mapp.	312 sub 7

Epoca rilascio titolo abilitativo

- ☐ prima del 18.09.1978 (L.r. 58/78)
- ☐ dopo il 18.09.1978 e prima del 23.03.1985 (L.r. 24/85)
- ☐ dopo il 23.03.1985 e prima del 22.10.2004 (L.r. 11/04)
- ☒ dopo il 22.10.2004 e prima del 28.04.2008 (adozione PAT)
- ☐ dopo il 28.04.2008 (adoz.PATI)

Localizzazione

- ☐ zona residenziale di completamento
- ☐ edificazione diffusa
- ☐ zona agricola
- ☒ zona agricola con vincolo paesaggistico o di tutela

Titoli abilitativi:

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE

- ☒ ristrutturazione edilizia totale
- ☐ sostituzione edilizia
- ☐ ricomposizione volume entro sedime assegnato

Volume massimo cambio d'uso: 553 mc

NOTE PARTICOLARI

Prescrizioni:

Note:

Attestazione di non funzionalità a firma di: **dott. Domenico Maltauro**

La relazione agronomica ha attestato la non funzionalità alla conduzione del fondo.

ARCHITETTI URBANISTI ASSOCIATI

Strada Postumia, 139 - 36100 Vicenza - Tel. e fax 0444535860/0444535837 - E-mail: info@auaproject.com

COMUNE DI ALTAVILLA VICENTINA

Piano degli Interventi

Edifici non più funzionali alla conduzione del fondo: art. 46 del P.A.T.

EDIFICIO: 2

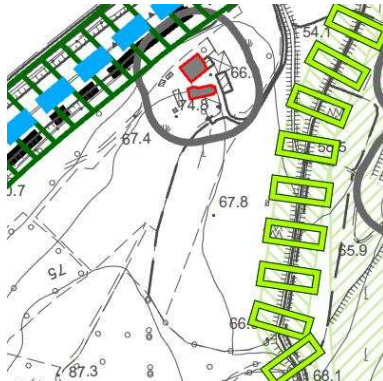
Località: Via Valletta

Proprietario: Salin Gianni

Estratto Ortofoto



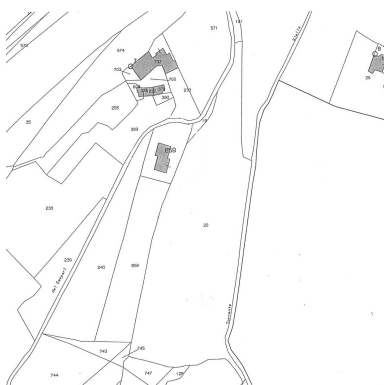
Estratto PAT



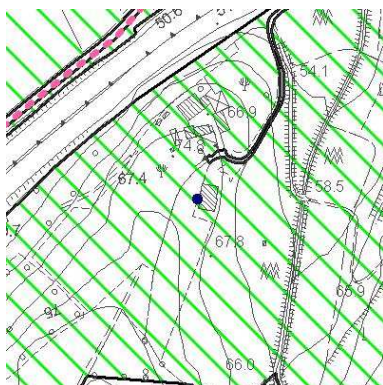
Foto



Estratto Catasto



Estratto PI



Parametri edificio esistente:

Volume	842	mc
Superficie Coperta	198	mq
S.L.P.	178	mq
Altezza	5,5	m

Destinazione d'uso annesso agricolo

Estremi catastali:

Fg	5
Mapp.	859

Epoca rilascio titolo abilitativo

- ☐ prima del 18.09.1978 (L.r. 58/78)
- ☐ dopo il 18.09.1978 e prima del 23.03.1985 (L.r. 24/85)
- ☒ dopo il 23.03.1985 e prima del 22.10.2004 (L.r. 11/04)
- ☐ dopo il 22.10.2004 e prima del 28.04.2008 (adozione PAT)
- ☐ dopo il 28.04.2008 (adoz.PATI)

Localizzazione

- ☐ zona residenziale di completamento
- ☐ edificazione diffusa
- ☐ zona agricola
- ☒ zona agricola con vincolo paesaggistico o di tutela

Titoli abilitativi:

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE

- ☒ ristrutturazione edilizia totale
- ☐ sostituzione edilizia
- ☐ ricomposizione volume entro sedime assegnato

Volume massimo cambio d'uso: 842 mc

NOTE PARTICOLARI

Prescrizioni:

Note:

Attestazione di non funzionalità a firma di: **dott. Domenico Maltauro**

La relazione agronomica ha attestato la non funzionalità alla conduzione del fondo.

ARCHITETTI URBANISTI ASSOCIATI

Strada Postumia, 139 - 36100 Vicenza - Tel. e fax 0444535860/0444535837 - E-mail: info@auaproject.com

COMUNE DI ALTAVILLA VICENTINA

Piano degli Interventi

Edifici non più funzionali alla conduzione del fondo: art. 46 del P.A.T.

EDIFICIO: 3

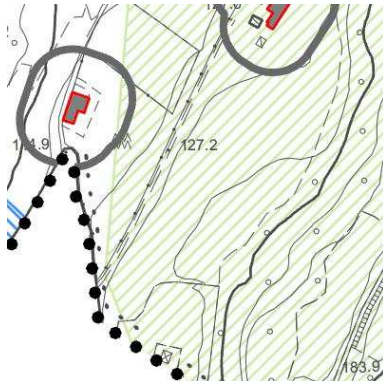
Località: Mazzini, località M

Proprietario: Beggio Massimo

Estratto Ortofoto



Estratto PAT



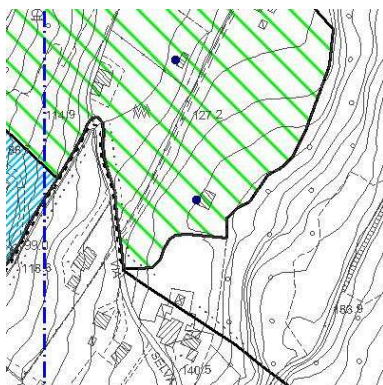
Foto



Estratto Catasto



Estratto PI



Parametri edificio esistente:

Volume	706	mc
Superficie Coperta	125	mq
S.L.P.	107	mq
Altezza	6,5	m

Destinazione d'uso annesso agricolo

Estremi catastali:

Fg	5
Mapp.	816

Epoca rilascio titolo abilitativo

- ☐ prima del 18.09.1978 (L.r. 58/78)
- ☐ dopo il 18.09.1978 e prima del 23.03.1985 (L.r. 24/85)
- ☒ dopo il 23.03.1985 e prima del 22.10.2004 (L.r. 11/04)
- ☐ dopo il 22.10.2004 e prima del 28.04.2008 (adozione PAT)
- ☐ dopo il 28.04.2008 (adoz.PATI)

Localizzazione

- ☐ zona residenziale di completamento
- ☐ edificazione diffusa
- ☒ zona agricola
- ☐ zona agricola con vincolo paesaggistico o di tutela

Titoli abilitativi:

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE

- ☒ ristrutturazione edilizia totale
- ☐ sostituzione edilizia
- ☐ ricomposizione volume entro sedime assegnato

Volume massimo cambio d'uso: 706 mc

NOTE PARTICOLARI

Prescrizioni:

Note:

Attestazione di non funzionalità a firma di: **dott. Domenico Maltauro**

La relazione agronomica ha attestato la non funzionalità alla conduzione del fondo.

ARCHITETTI URBANISTI ASSOCIATI

Strada Postumia, 139 - 36100 Vicenza - Tel. e fax 0444535860/0444535837 - E-mail: info@auaproject.com

COMUNE DI ALTAVILLA VICENTINA

Piano degli Interventi

Edifici non più funzionali alla conduzione del fondo: art. 46 del P.A.T.

EDIFICIO: 4

Località: Via Mazzini

Proprietario: Meneguzzo Lucio

Estratto Ortofoto



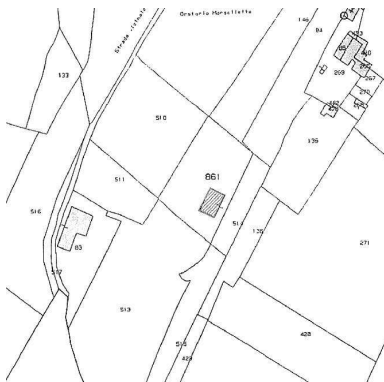
Estratto PAT



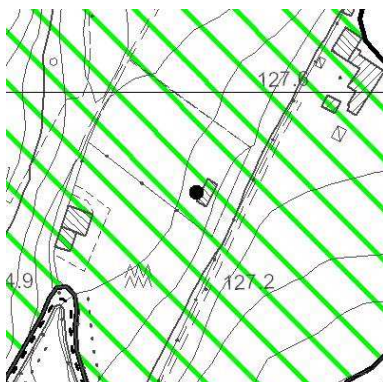
Foto



Estratto Catasto



Estratto PI



Parametri edificio esistente:

Volume		mc
Superficie Coperta	123	mq
S.L.P.	139	mq
Altezza		m

Destinazione d'uso: annesso agricolo

Estremi catastali:

Fg	6
Mapp.	861

Epoca rilascio titolo abilitativo

- ☐ prima del 18.09.1978 (L.r. 58/78)
- ☐ dopo il 18.09.1978 e prima del 23.03.1985 (L.r. 24/85)
- ☐ dopo il 23.03.1985 e prima del 22.10.2004 (L.r. 11/04)
- ☒ dopo il 22.10.2004 e prima del 28.04.2008 (adozione PAT)
- ☐ dopo il 28.04.2008 (adoz.PATI)

Localizzazione

- ☐ zona residenziale di completamento
- ☐ edificazione diffusa
- ☒ zona agricola
- ☐ zona agricola con vincolo paesaggistico o di tutela

Titoli abilitativi:

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE

- ☐ ristrutturazione edilizia totale
- ☐ sostituzione edilizia
- ☐ ricomposizione volume entro sedime assegnato

Volume massimo cambio d'uso: mc

NOTE PARTICOLARI

Prescrizioni: superficie soggetta a cambio d'uso: 109,8 mq - superficie non soggetta a cambio d'uso: 16,2 mq

Note:

Attestazione di non funzionalità a firma di: **dr. Roberta Meneghini**

La relazione agronomica ha attestato la non funzionalità alla conduzione del fondo.

ARCHITETTI URBANISTI ASSOCIATI

Strada Postumia, 139 - 36100 Vicenza - Tel. e fax 0444535860/0444535837 - E-mail: info@auaproject.com

COMUNE DI ALTAVILLA VICENTINA

Piano degli Interventi

Edifici non più funzionali alla conduzione del fondo: art. 46 del P.A.T.

EDIFICIO: 5

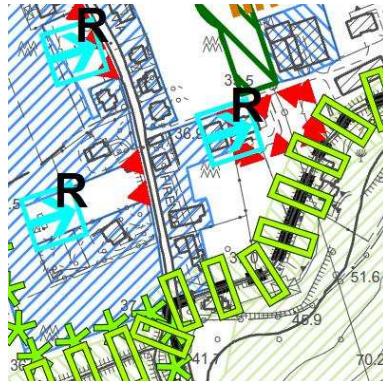
Località: Via Firenze

Proprietario: Celsan Luciano

Estratto Ortofoto



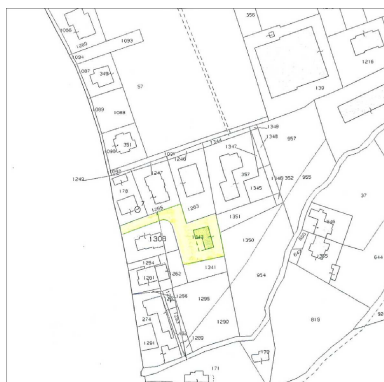
Estratto PAT



Foto



Estratto Catasto



Estratto PI



Parametri edificio esistente:

Volume	mc
Superficie Coperta	mq
S.L.P.	mq
Altezza	m

Destinazione d'uso annesso rustico

Estremi catastali:

Fg	8
Mapp.	1343

Epoca rilascio titolo abilitativo

- ☐ prima del 18.09.1978 (L.r. 58/78)
- ☐ dopo il 18.09.1978 e prima del 23.03.1985 (L.r. 24/85)
- ☐ dopo il 23.03.1985 e prima del 22.10.2004 (L.r. 11/04)
- ☒ dopo il 22.10.2004 e prima del 28.04.2008 (adozione PAT)
- ☐ dopo il 28.04.2008 (adoz.PATI)

Localizzazione

- ☐ zona residenziale di completamento
- ☐ edificazione diffusa
- ☒ zona agricola
- ☐ zona agricola con vincolo paesaggistico o di tutela

Titoli abilitativi:

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE

- ☐ ristrutturazione edilizia totale
- ☐ sostituzione edilizia
- ☐ ricomposizione volume entro sedime assegnato

Volume massimo cambio d'uso: mc

NOTE PARTICOLARI

Prescrizioni: superficie soggetta a cambio d'uso: 157,35 mq - superficie non soggetta a cambio d'uso: 29,95 mq

Note:

Attestazione di non funzionalità a firma di: **dr. Roberta Meneghini**

La relazione agronomica ha attestato la non funzionalità alla conduzione del fondo.

ARCHITETTI URBANISTI ASSOCIATI

Strada Postumia, 139 - 36100 Vicenza - Tel. e fax 0444535860/0444535837 - E-mail: info@auaproject.com

COMUNE DI ALTAVILLA VICENTINA

Piano degli Interventi

Edifici non più funzionali alla conduzione del fondo: art. 46 del P.A.T.

EDIFICIO: 6

Località: Via IV Novembre

Proprietario: De Vicari Valentino - Selmo Edda

Estratto Ortofoto



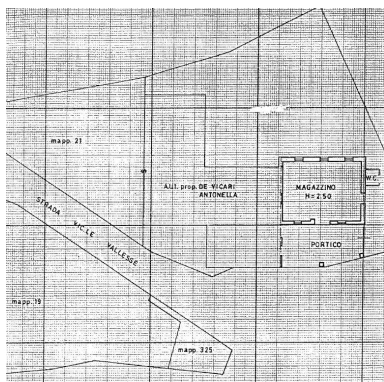
Estratto PAT



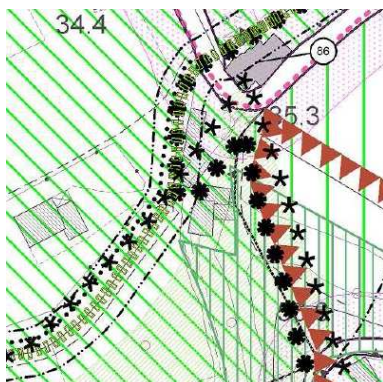
Foto



Estratto Catasto



Estratto PI



Parametri edificio esistente:

Volume	397	mc
Superficie Coperta	92	mq
S.L.P.	127	mq
Altezza	4,90	m

Destinazione d'uso annesso agricolo

Estremi catastali:

Fg	11
Mapp.	21

Epoca rilascio titolo abilitativo

- ☒ prima del 18.09.1978 (L.r. 58/78)
- ☐ dopo il 18.09.1978 e prima del 23.03.1985 (L.r. 24/85)
- ☐ dopo il 23.03.1985 e prima del 22.10.2004 (L.r. 11/04)
- ☐ dopo il 22.10.2004 e prima del 28.04.2008 (adozione PAT)
- ☐ dopo il 28.04.2008 (adoz.PATI)

Localizzazione

- ☐ zona residenziale di completamento
- ☐ edificazione diffusa
- ☐ zona agricola
- ☒ zona agricola con vincolo paesaggistico o di tutela

Titoli abilitativi:

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE

- ☒ ristrutturazione edilizia totale
- ☐ sostituzione edilizia
- ☐ ricomposizione volume entro sedime assegnato

Volume massimo cambio d'uso: mc

NOTE PARTICOLARI

Prescrizioni: superficie cambio d'uso: 81 mq. E' ammesso l'adeguamento delle altezze interne senza modifica della sagoma

Note:

Attestazione di non funzionalità a firma di: **per. agr. Povolo Guido**

La relazione agronomica ha attestato la non funzionalità alla conduzione del fondo.

ARCHITETTI URBANISTI ASSOCIATI

Strada Postumia, 139 - 36100 Vicenza - Tel. e fax 0444535860/0444535837 - E-mail: info@auaproject.com

COMUNE DI ALTAVILLA VICENTINA

Piano degli Interventi

Edifici non più funzionali alla conduzione del fondo: art. 46 del P.A.T.

EDIFICIO: 7

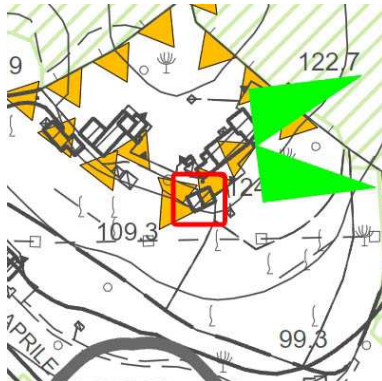
Località: via Monte Nero

Proprietario: Bedin Marcello

Estratto Ortofoto



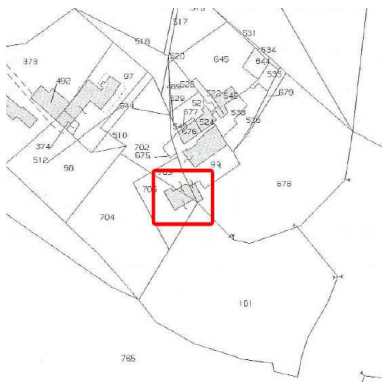
Estratto PAT



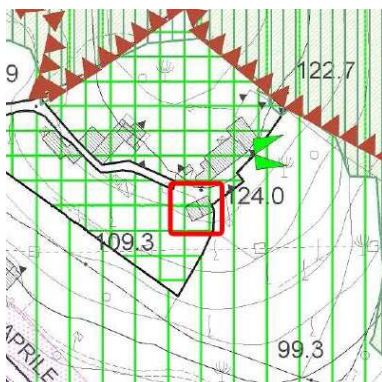
Foto



Estratto Catasto



Estratto PI



Parametri edificio esistente:

Volume	202	mc
Superficie Coperta	63	mq
S.L.P.	63	mq
Altezza	5,6	m

Destinazione d'uso annesso agricolo

Estremi catastali:

Fg	12
Mapp.	703-705

Epoca rilascio titolo abilitativo

- ☐ prima del 18.09.1978 (L.r. 58/78)
- ☐ dopo il 18.09.1978 e prima del 23.03.1985 (L.r. 24/85)
- ☒ dopo il 23.03.1985 e prima del 22.10.2004 (L.r. 11/04)
- ☐ dopo il 22.10.2004 e prima del 28.04.2008 (adozione PAT)
- ☐ dopo il 28.04.2008 (adoz.PATI)

Localizzazione

- ☐ zona residenziale di completamento
- ☐ edificazione diffusa
- ☒ zona agricola
- ☐ zona agricola con vincolo paesaggistico o di tutela

Titoli abilitativi:

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE

- ☒ ristrutturazione edilizia totale
- ☐ sostituzione edilizia
- ☐ ricomposizione volume entro sedime assegnato

Volume massimo cambio d'uso: 202 mc

NOTE PARTICOLARI

Prescrizioni:

Note:

Attestazione di non funzionalità a firma di: **dott. Giorio Ruggero**

La relazione agronomica ha attestato la non funzionalità alla conduzione del fondo.

ARCHITETTI URBANISTI ASSOCIATI

Strada Postumia, 139 - 36100 Vicenza - Tel. e fax 0444535860/0444535837 - E-mail: info@auaproject.com

COMUNE DI ALTAVILLA VICENTINA

Piano degli Interventi

Edifici non più funzionali alla conduzione del fondo: art. 46 del P.A.T.

EDIFICIO: 8

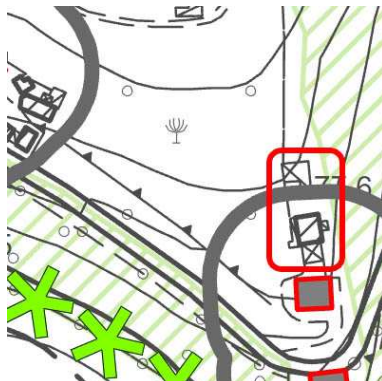
Località: via XXV Aprile

Proprietario: Frigo Andrea

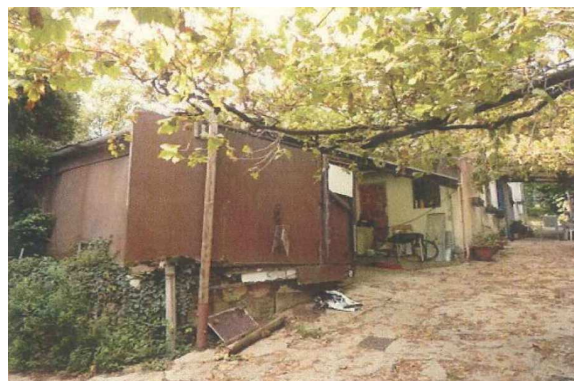
Estratto Ortofoto



Estratto PAT



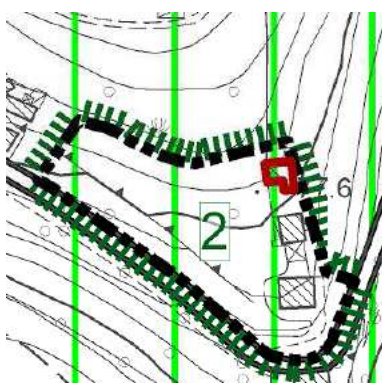
Foto



Estratto Catasto



Estratto PI



Parametri edificio esistente:

Volume	238	mc
Superficie Coperta	76	mq
S.L.P.	104	mq
Altezza	3,1	m

Destinazione d'uso annesso agricolo

Estremi catastali:

Fg	12
Mapp.	824

Epoca rilascio titolo abilitativo

- ☒ prima del 18.09.1978 (L.r. 58/78)
- ☐ dopo il 18.09.1978 e prima del 23.03.1985 (L.r. 24/85)
- ☐ dopo il 23.03.1985 e prima del 22.10.2004 (L.r. 11/04)
- ☐ dopo il 22.10.2004 e prima del 28.04.2008 (adozione PAT)
- ☐ dopo il 28.04.2008 (adoz.PATI)

Localizzazione

- ☐ zona residenziale di completamento
- ☐ edificazione diffusa
- ☐ zona agricola
- ☒ zona agricola con vincolo paesaggistico o di tutela

Titoli abilitativi:

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE

- ☐ ristrutturazione edilizia totale
- ☐ sostituzione edilizia
- ☐ ricomposizione volume entro sedime assegnato

Volume massimo cambio d'uso: 238 mc

NOTE PARTICOLARI

Prescrizioni:

Note:

Attestazione di non funzionalità a firma di: **dott. Roberto de Marchi**

La relazione agronomica ha attestato la non funzionalità alla conduzione del fondo.

ARCHITETTI URBANISTI ASSOCIATI

Strada Postumia, 139 - 36100 Vicenza - Tel. e fax 0444535860/0444535837 - E-mail: info@auaproject.com

COMUNE DI ALTAVILLA VICENTINA

Piano degli Interventi

Edifici non più funzionali alla conduzione del fondo: art. 46 del P.A.T.

EDIFICIO: 9

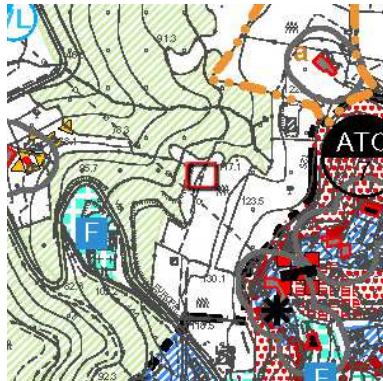
Località: Valmarana

Proprietario: Antonio Gaspari

Estratto Ortofoto



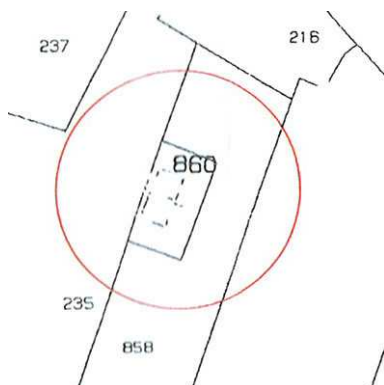
Estratto PAT



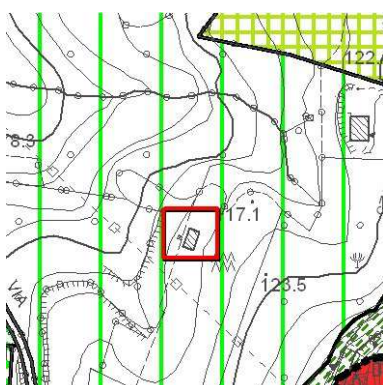
Foto



Estratto Catasto



Estratto PI



Parametri edificio esistente:

Volume	140	mc
Superficie Coperta	50	mq
S.L.P.	0	mq
Altezza	2,8	m

Destinazione d'uso annesso agricolo

Estremi catastali:

Fg	11
Mapp.	860

Epoca rilascio titolo abilitativo

- ☐ prima del 18.09.1978 (L.r. 58/78)
- ☐ dopo il 18.09.1978 e prima del 23.03.1985 (L.r. 24/85)
- ☐ dopo il 23.03.1985 e prima del 22.10.2004 (L.r. 11/04)
- ☒ dopo il 22.10.2004 e prima del 28.04.2008 (adozione PAT)
- ☐ dopo il 28.04.2008 (adoz.PATI)

Localizzazione

- ☐ zona residenziale di completamento
- ☐ edificazione diffusa
- ☒ zona agricola
- ☐ zona agricola con vincolo paesaggistico o di tutela

Titoli abilitativi:

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE

- ☒ ristrutturazione edilizia totale
- ☐ sostituzione edilizia
- ☐ ricomposizione volume entro sedime assegnato

Volume massimo cambio d'uso: 140 mc

NOTE PARTICOLARI

Prescrizioni:

Note:

Attestazione di non funzionalità a firma di: **Dott. Domenico Maltauro**
La relazione agronomica ha attestato la non funzionalità alla conduzione del fondo.

ARCHITETTI URBANISTI ASSOCIATI

Strada Postumia, 139 - 36100 Vicenza - Tel. e fax 0444535860/0444535837 - E-mail: info@auaproject.com

COMUNE DI ALTAVILLA VICENTINA

Piano degli Interventi

Edifici non più funzionali alla conduzione del fondo: art. 46 del P.A.T.

EDIFICIO: 10

Località: M.te Soro

Proprietario: Adriana Minchio

Estratto Ortofoto



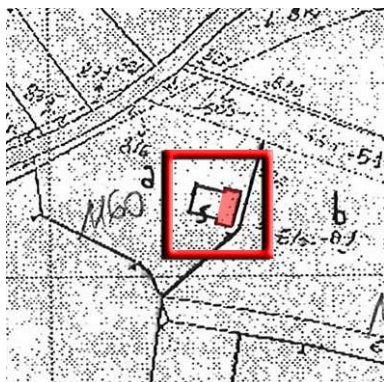
Estratto PAT



Foto



Estratto Catasto



Estratto PI



Parametri edificio esistente:

Volume	412	mc
Superficie Coperta	96	mq
S.L.P.	0	mq
Altezza	4,3	m

Destinazione d'uso annesso agricolo

Estremi catastali:

Fg	13
Mapp.	1160

Epoca rilascio titolo abilitativo

- ☐ prima del 18.09.1978 (L.r. 58/78)
- ☐ dopo il 18.09.1978 e prima del 23.03.1985 (L.r. 24/85)
- ☒ dopo il 23.03.1985 e prima del 22.10.2004 (L.r. 11/04)
- ☐ dopo il 22.10.2004 e prima del 28.04.2008 (adozione PAT)
- ☐ dopo il 28.04.2008 (adoz.PATI)

Localizzazione

- ☐ zona residenziale di completamento
- ☐ edificazione diffusa
- ☐ zona agricola
- ☐ zona agricola con vincolo paesaggistico o di tutela

Titoli abilitativi:

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE

- ☒ ristrutturazione edilizia totale
- ☐ sostituzione edilizia
- ☐ ricomposizione volume entro sedime assegnato

Volume massimo cambio d'uso: 412 mc

NOTE PARTICOLARI

Prescrizioni:

Note:

Attestazione di non funzionalità a firma di: **Dr. Domenico Maltauro**

La relazione agronomica ha attestato la non funzionalità alla conduzione del fondo.

ARCHITETTI URBANISTI ASSOCIATI

Strada Postumia, 139 - 36100 Vicenza - Tel. e fax 0444535860/0444535837 - E-mail: info@auaproject.com

COMUNE DI ALTAVILLA VICENTINA

Piano degli Interventi

Edifici non più funzionali alla conduzione del fondo: art. 46 del P.A.T.

EDIFICIO: 11

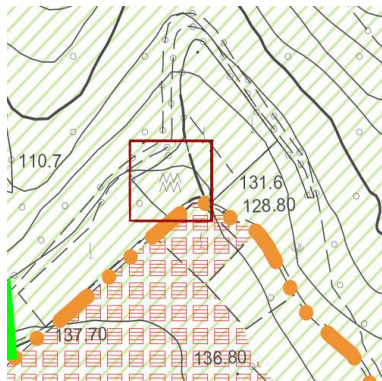
Località: Costalunga di S.

Proprietario: Marchetti Tulio

Estratto Ortofoto



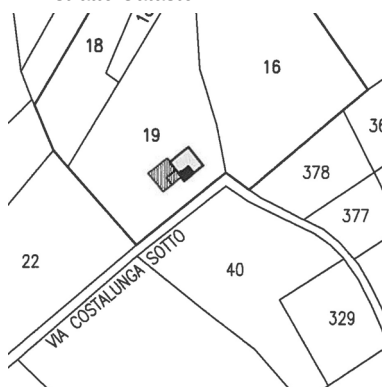
Estratto PAT



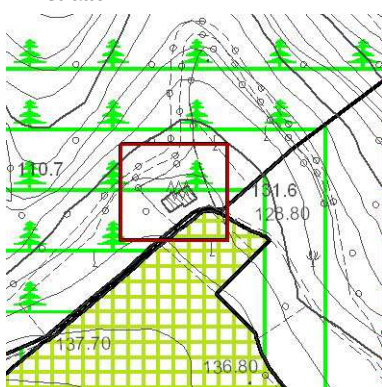
Foto



Estratto Catasto



Estratto PI



Parametri edificio esistente:

Volume	860	mc
Superficie Coperta		mq
S.L.P.	233	mq
Altezza	3,68	m

Destinazione d'uso annesso agricolo

Estremi catastali:

Fg	13
Mapp.	1234

Epoca rilascio titolo abilitativo

- ☐ prima del 18.09.1978 (L.r. 58/78)
- ☐ dopo il 18.09.1978 e prima del 23.03.1985 (L.r. 24/85)
- ☐ dopo il 23.03.1985 e prima del 22.10.2004 (L.r. 11/04)
- ☐ dopo il 22.10.2004 e prima del 28.04.2008 (adozione PAT)
- ☒ dopo il 28.04.2008 (adoz.PATI)

Localizzazione

- ☐ zona residenziale di completamento
- ☐ edificazione diffusa
- ☒ zona agricola
- ☐ zona agricola con vincolo paesaggistico o di tutela

Titoli abilitativi:

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE

- ☒ ristrutturazione edilizia totale
- ☐ sostituzione edilizia
- ☐ ricomposizione volume entro sedime assegnato

Volume massimo cambio d'uso: 725 mc

NOTE PARTICOLARI

Prescrizioni:

Note:

Attestazione di non funzionalità a firma di: **Dr. Domenico Maltauro**

La relazione agronomica ha attestato la non funzionalità alla conduzione del fondo.

ARCHITETTI URBANISTI ASSOCIATI

Strada Postumia, 139 - 36100 Vicenza - Tel. e fax 0444535860/0444535837 - E-mail: info@auaproject.com

COMUNE DI ALTAVILLA VICENTINA

Piano degli Interventi

Edifici non più funzionali alla conduzione del fondo: art. 46 del P.A.T.

EDIFICIO: 12

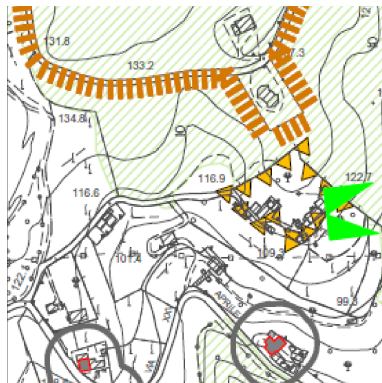
Località: via Monte Nero

Proprietario: Isabella Gemo

Estratto Ortofoto



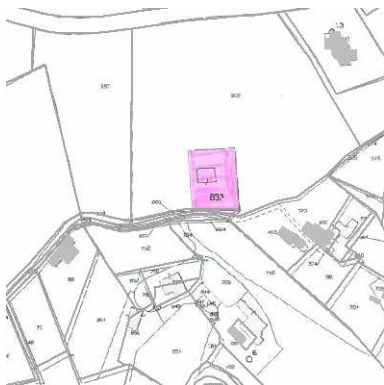
Estratto PAT



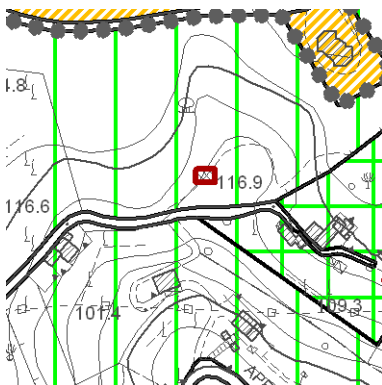
Foto



Estratto Catasto



Estratto PI



Parametri edificio esistente:

Volume	442	mc
Superficie Coperta	0	mq
S.L.P.	99	mq
Altezza	4,5	m

Destinazione d'uso Annesso agricolo

Estremi catastali:

Fg	12
Mapp.	833 (ex 659)

Epoca rilascio titolo abilitativo

- ☐ prima del 18.09.1978 (L.r. 58/78)
- ☐ dopo il 18.09.1978 e prima del 23.03.1985 (L.r. 24/85)
- ☐ dopo il 23.03.1985 e prima del 22.10.2004 (L.r. 11/04)
- ☒ dopo il 22.10.2004 e prima del 28.04.2008 (adozione PAT)
- ☐ dopo il 28.04.2008 (adoz.PATI)

Localizzazione

- ☐ zona residenziale di completamento
- ☐ edificazione diffusa
- ☒ zona agricola
- ☐ zona agricola con vincolo paesaggistico o di tutela

Titoli abilitativi:

PdC n°130 del 2005;

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE

- ☒ ristrutturazione edilizia totale
- ☐ sostituzione edilizia
- ☐ ricomposizione volume entro sedime assegnato

Volume massimo cambio d'uso: 442 mc

NOTE PARTICOLARI

Prescrizioni:

Note:

Attestazione di non funzionalità a firma di: **Dott.Forestale Malauro Domenico**

La relazione agronomica ha attestato la non funzionalità alla conduzione del fondo.

ARCHITETTI URBANISTI ASSOCIATI

Strada Postumia, 139 - 36100 Vicenza - Tel. e fax 0444535860/0444535837 - E-mail: info@auaproject.com

COMUNE DI ALTAVILLA VICENTINA

Piano degli Interventi

Edifici non più funzionali alla conduzione del fondo: art. 46 del P.A.T.

EDIFICIO: 13

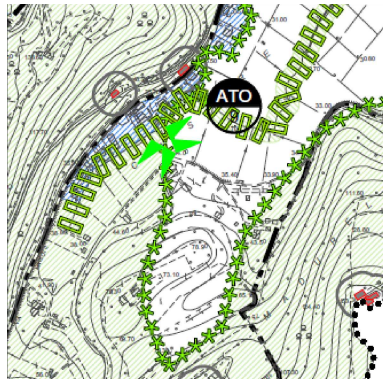
Località: via F. Nado

Proprietario: Diego Golin

Estratto Ortofoto



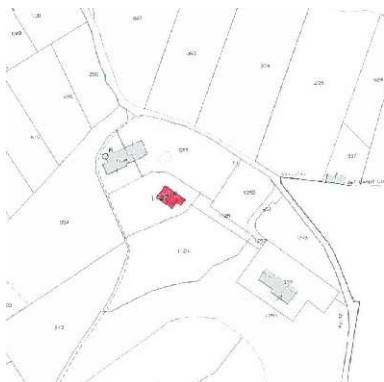
Estratto PAT



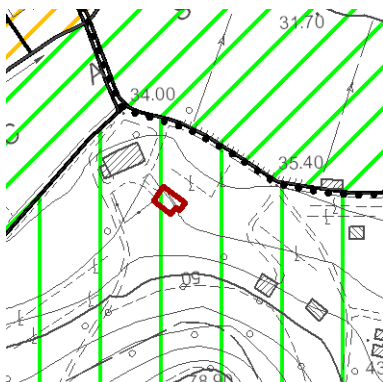
Foto



Estratto Catasto



Estratto PI



Parametri edificio esistente:

Volume	442	mc
Superficie Coperta	0	mq
S.L.P.	136	mq
Altezza		m

Destinazione d'uso Annesso agricolo

Estremi catastali:

Fg	13
Mapp.	1127 (ex 685)

Epoca rilascio titolo abilitativo

- ☐ prima del 18.09.1978 (L.r. 58/78)
- ☐ dopo il 18.09.1978 e prima del 23.03.1985 (L.r. 24/85)
- ☐ dopo il 23.03.1985 e prima del 22.10.2004 (L.r. 11/04)
- ☒ dopo il 22.10.2004 e prima del 28.04.2008 (adozione PAT)
- ☐ dopo il 28.04.2008 (adoz.PATI)

Localizzazione

- ☐ zona residenziale di completamento
- ☐ edificazione diffusa
- ☒ zona agricola
- ☐ zona agricola con vincolo paesaggistico o di tutela

Titoli abilitativi:

Concessione ed. in sanatoria n°172 del 21/05/1990

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE

- ☒ ristrutturazione edilizia totale
- ☐ sostituzione edilizia
- ☐ ricomposizione volume entro sedime assegnato

Volume massimo cambio d'uso: 442 mc

NOTE PARTICOLARI

Prescrizioni: Subordinato all'approvazione della valutazione di incidenza (VINCA)

Note:

Attestazione di non funzionalità a firma di: **Dr. Forestale Roberta Meneghini**

La relazione agronomica ha attestato la non funzionalità alla conduzione del fondo.

ARCHITETTI URBANISTI ASSOCIATI

Strada Postumia, 139 - 36100 Vicenza - Tel. e fax 0444535860/0444535837 - E-mail: info@auaproject.com

COMUNE DI ALTAVILLA VICENTINA

Piano degli Interventi

Edifici non più funzionali alla conduzione del fondo: art. 46 del P.A.T.

EDIFICIO: 14

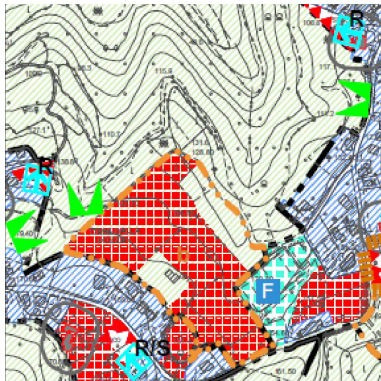
Località: Costalunga di Sotto

Proprietario: Fiorenza Rossetto

Estratto Ortofoto



Estratto PAT

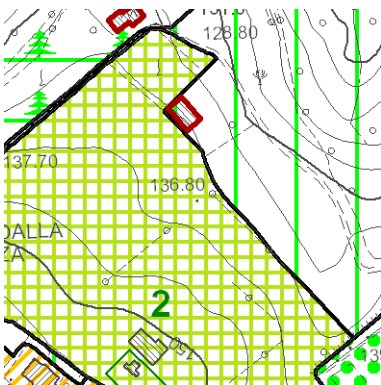


Foto

Estratto Catasto



Estratto PI



Parametri edificio esistente:

Volume	850	mc
Superficie Coperta	192	mq
S.L.P.	237	mq
Altezza	6	m

Destinazione d'uso: annesso agricolo

Estremi catastali:

Fg	13
Mapp.	1246

Epoca rilascio titolo abilitativo

- ☐ prima del 18.09.1978 (L.r. 58/78)
- ☐ dopo il 18.09.1978 e prima del 23.03.1985 (L.r. 24/85)
- ☐ dopo il 23.03.1985 e prima del 22.10.2004 (L.r. 11/04)
- ☒ dopo il 22.10.2004 e prima del 28.04.2008 (adozione PAT)
- ☐ dopo il 28.04.2008 (adoz.PATI)

Localizzazione

- ☐ zona residenziale di completamento
- ☐ edificazione diffusa
- ☐ zona agricola
- ☒ zona agricola con vincolo paesaggistico o di tutela

Titoli abilitativi:

PdC n°119 del 14.11.2007

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE

- ☒ ristrutturazione edilizia totale
- ☐ sostituzione edilizia
- ☐ ricomposizione volume entro sedime assegnato

Volume massimo cambio d'uso: 850 mc

NOTE PARTICOLARI

Prescrizioni:

Note:

Attestazione di non funzionalità a firma di: **Dr. Forestale Domenico Maltauro**

La relazione agronomica ha attestato la non funzionalità alla conduzione del fondo.

ARCHITETTI URBANISTI ASSOCIATI

Strada Postumia, 139 - 36100 Vicenza - Tel. e fax 0444535860/0444535837 - E-mail: info@auaproject.com

COMUNE DI ALTAVILLA VICENTINA

Piano degli Interventi

Edifici non più funzionali alla conduzione del fondo: art. 46 del P.A.T.

EDIFICIO: 15

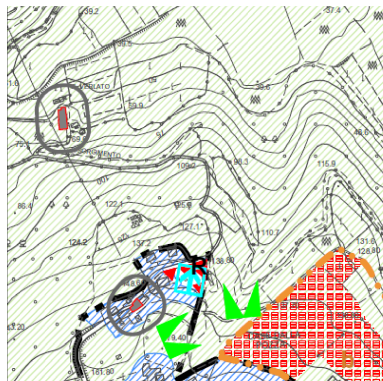
Località: via Risorgimento

Proprietario: Sergio Beggio

Estratto Ortofoto



Estratto PAT



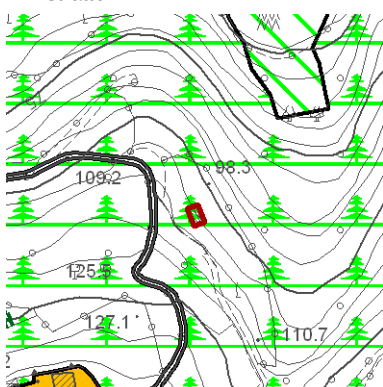
Foto



Estratto Catasto



Estratto PI



Parametri edificio esistente:

Volume	350	mc
Superficie Coperta	0	mq
S.L.P.	100	mq
Altezza		m

Destinazione d'uso annesso agricolo

Estremi catastali:

Fg	10
Mapp.	334

Epoca rilascio titolo abilitativo

- ☐ prima del 18.09.1978 (L.r. 58/78)
- ☐ dopo il 18.09.1978 e prima del 23.03.1985 (L.r. 24/85)
- ☐ dopo il 23.03.1985 e prima del 22.10.2004 (L.r. 11/04)
- ☒ dopo il 22.10.2004 e prima del 28.04.2008 (adozione PAT)
- ☐ dopo il 28.04.2008 (adoz.PATI)

Localizzazione

- ☐ zona residenziale di completamento
- ☐ edificazione diffusa
- ☐ zona agricola
- ☒ zona agricola con vincolo paesaggistico o di tutela

Titoli abilitativi:

PdC n°57 del 2007

INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE

- ☒ ristrutturazione edilizia totale
- ☐ sostituzione edilizia
- ☐ ricomposizione volume entro sedime assegnato

Volume massimo cambio d'uso: 350 mc

NOTE PARTICOLARI

Prescrizioni:

Note:

Attestazione di non funzionalità a firma di: **Per. Agr. Guido Povolo**

La relazione agronomica ha attestato la non funzionalità alla conduzione del fondo.

ARCHITETTI URBANISTI ASSOCIATI

Strada Postumia, 139 - 36100 Vicenza - Tel. e fax 0444535860/0444535837 - E-mail: info@auaproject.com