



COMUNE DI ALTAVILLA VICENTINA

PROVINCIA DI VICENZA

COPIA

Proposta n. 24052

Impegno n. _____

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE Nr. 109 del 07/08/2013

**Oggetto: ADOZIONE DOCUMENTO PRELIMINARE - SCHEMA DI ACCORDO DI
PIANIFICAZIONE - RAPPORTO AMBIENTALE PRELIMINARE, PER ATTIVAZIONE
PROCEDURA CONCERTATA TRA COMUNE DI ALTAVILLA VICENTINA E
PROVINCIA DI VICENZA PER LA FORMAZIONE DELLA VARIANTE N. 1 AL PIANO
DI ASSETTO DEL TERRITORIO AI SENSI DELL'ART. 15 DELLA L.R. 11/2004**

L'anno duemilatreddici, il giorno sette del mese di agosto, nella solita aula delle adunanze, dietro invito del Sindaco si è convocata la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

CATAGINI CLAUDIO	SINDACO	Presente
DALLA POZZA CARLO	ASSESSORE	Assente
RIGOTTO ELIO	ASSESSORE	Presente
GALUPPO ELVIO	ASSESSORE	Assente
GRIGNOLO FABIO	ASSESSORE	Presente
FEDERICI GIUSEPPE	ASSESSORE	Presente
UGONE LUIGI	ASSESSORE	Assente

Presenti n. 4 Assenti n. 3

Assiste all'adunanza il DR. FOTI PAOLO nella sua qualità di Segretario Comunale, che provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. CATAGINI CLAUDIO assume la Presidenza, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopraindicato, il cui testo è riportato in allegato.

LA GIUNTA COMUNALE

PROP. N. 24052

Premesso:

-Che il Comune di ALTAVILLA VICENTINA è dotato di Piano di Assetto del Territorio (PAT) approvato dalla Regione Veneto con delibera n. 927 del 07/04/2008 (B.U.R. n. 33 del 21.04.2009);

- Che il Comune ha proceduto ad un primo adeguamento della strumentazione urbanistica in vigore (P.R.G.) alle nuove regole della LR 11/2004 e al P.A.T. approvato, attraverso la formazione del primo Piano degli interventi (approvato con Delibera di C.C. n. 69 del 18.10.2010);

-Che il primo P.I., coerentemente con i contenuti indicati nel primo Documento del Sindaco, ha assunto come prioritarie le proposte già valutate nel corso di redazione del PAT (previsioni conseguenti accordi sottoscritti ai sensi dell'art. 6 della LR 11/'04; precisazione dei criteri perequativi; potenziamento dell'offerta turistica ricettiva, marginali modifiche alla zonizzazione conseguenti la ricognizione degli ambiti di urbanizzazione consolidata nei limiti stabiliti dagli artt. 5 e 2 delle NTA del PAT, revisione dell'apparato normativo NTA e redazione del Prontuario di mitigazione ambientale);

-Che per l'individuazione di ulteriori previsioni di Piano, ad integrazione della prima fase del PI, era stato bandito un avviso pubblico di selezione (pubblicato il 15/06/2010) con indicata la scala di priorità posta dall'Amministrazione. A seguito dell'esito del bando erano pervenute 44 istanze le quali sono state verificate e, quelle ritenute ammissibili, hanno consentito di articolare i contenuti per le varianti nn. 1 e 2 al PI come definito nel Documento Preliminare illustrato al Consiglio Comunale in data 29.11.2010.

-Che con le successive varianti nn. 3, 4, 5, 6 e 7 al primo Piano degli Interventi si è integrata la valutazione e il recepimento delle proposte pervenute, sempre in riferimento alle tematiche indicate dal Documento del Sindaco, con alcune precisazioni su argomenti già oggetto delle precedenti varianti o, comunque, già dibattuti dal Consiglio Comunale (es. presa d'atto del CC di atti unilaterali d'obbligo).

Visto che l'Amministrazione comunale, alla luce dell'attuazione del PAT avvenuta dal 2009 (primo P.I. e successive varianti), ritiene opportuno avviare la procedura di Variante al PAT per programmare una revisione parziale dell'apparato normativo e marginali modifiche alle tavole di progetto con l'obiettivo di integrare ed aggiornare le previsioni vigenti senza, tuttavia, stravolgerne l'impianto;

Richiamata la Determinazione n. 495 del 13/11/2011 con la quale veniva affidato all'Urbanista Dott. Fernando Lucato con sede a VICENZA STRADA POSTUMIA, n. 139 l'incarico per la redazione della variante al PAT Piano di Assetto del Territorio;

Visto l'art.15 della LR 11/2004, nonché gli atti di indirizzo della Regione Veneto di cui all'art. 50 della LR 11/2004, i quali stabiliscono che nell'ambito del procedimento di formazione del PAT la Giunta Comunale elabora un documento preliminare e propone ai soggetti ed Enti interessati un accordo di pianificazione per la predisposizione dello strumento urbanistico generale;

Visto la documentazione presentata in data 07/08/2013 dall'urbanista dott. Fernando Lucato:

-Documento Preliminare –art. 3, 5 L.R. 11/2004;

-Rapporto Ambientale Preliminare – ai sensi del D.lgs 15/2006 e Allegato B1 alla DGRV 791 del 31/03/2009;

- Schema di Accordo di Pianificazione – art. 15 L.R. 11/2004;

Ritenuto il medesimo Documento Preliminare coerente e idoneo alle esigenze della comunità locale nel rispetto degli obiettivi e degli indirizzi espressi nella pianificazione di livello superiore, anche con riferimento alle scelte strategiche di assetto e sviluppo per il governo del territorio comunale;

Dato atto che l'espletamento della fase di concertazione e partecipazione relativa al Documento Preliminare, prevista dall'art. 5 della LR n. 11/2004, verrà effettuata successivamente alla sottoscrizione dell'accordo di pianificazione nei tempi e con le modalità definite nell'accordo stesso;

Vista la Legge Regionale n. 11 del 23/4/2004 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il D. Lgs. N. 267 del 18.08.2000 "T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali", artt. 42, 48 e 107;

Acquisiti i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile, ai sensi degli artt. 49 e 147 bis comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000, come modificato dall'art. 3 della L. 213/2012;

Con voti favorevoli unanimi, il cui esito è stato regolarmente riconosciuto e proclamato ai sensi di legge,

D E L I B E R A

- 1) di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
- 2) di fare proprio e adottare, il Documento Preliminare, redatto ai sensi dell'art. 15 della L.R. 11/2004 e avente i contenuti di cui all'art. 3, comma 5 della medesima, in quanto ritenuto il medesimo coerente e idoneo alle esigenze della comunità locale nel rispetto degli obiettivi ed indirizzi espressi nella pianificazione di livello superiore, anche con riferimento alle scelte strategiche di assetto e sviluppo per il governo del territorio comunale, nonché il Rapporto Ambientale Preliminare, ai sensi del D.lgs 15/2006 e Allegato B1 alla DGRV 791 del 31/03/2009 e lo Schema di Accordo di Pianificazione (art. 15 L.R. 11/2004).
- 3) di dare atto che l'approvazione del Documento Preliminare costituisce avvio del procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (VAS);
- 4) di avviare la fase di consultazione con la Commissione Regionale VAS e i soggetti competenti in materia ambientale al fine di *definire i contenuti del rapporto ambientale ed il livello di dettaglio delle informazioni da includere nel rapporto stesso* ai sensi della DGRV n. 791 del 31.03.2009 (allegato B1);
- 5) di precisare che l'espletamento della fase di concertazione e partecipazione relativa al documento preliminare, prevista dall'art. 5 della LR n. 11/2004, verrà effettuata successivamente alla sottoscrizione dell'accordo di pianificazione nei tempi e con le modalità definite nell'accordo stesso;
- 6) di demandare al Responsabile della terza Area Tecnica gli adempimenti connessi all'adozione della presente deliberazione;

Con voti unanimi favorevoli il presente provvedimento viene dichiarato immediatamente eseguibile, giusto art. 134, comma 4 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000.



DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. **109** del **07/08/2013**

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
f.to CATAGINI CLAUDIO

Il Segretario Direttore Generale
f.to DR. FOTI PAOLO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è in corso di pubblicazione per 15 giorni da oggi all'albo pretorio.

Altavilla Vicentina li, 07-08-2013

Il Segretario Direttore Generale
f.to DR. FOTI PAOLO

SI CERTIFICA CHE LA PRESENTE DELIBERAZIONE

- è stata pubblicata all'albo pretorio dal 07-08-2013 al
- è stata dichiarata immediatamente eseguibile

Altavilla Vicentina li, _____

Il Segretario Direttore Generale

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Altavilla Vicentina, li _____

IL FUNZIONARIO DELEGATO