



ELABORATO
V01

REGIONE VENETO
PROVINCIA DI VICENZA
COMUNE DI CRESPADORO

PIANO DEGLI INTERVENTI

**Variante tematica di adeguamento alla
L.R. 14/2019**

**Asseverazione di non necessità della
V.C.I.**

COMUNE DI CRESPADORO

Sindaco
Elisa Maria Ferrari

Assessore Edilizia Privata - Urbanistica-Lavori Pubblici
Manuel Consolaro

Segretario comunale
dott. Federico Maria Fiorin

Responsabile Edilizia Privata - Urbanistica
geom. Anacleto Tibaldo

PROGETTAZIONE

"MRM PLUS"

dott. pian. Michele Miotello

Approvazione
DCC N.....DEL.....

Adozione
DCC N.....DEL.....

SETTEMBRE 2022



Il sottoscritto dott. MICHELE MIOTELLO (C.F. MTLMHL81C02A001I), nato a Abano Terme (PD) il 02.03.1981, iscritto all'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Padova – Sez. A Pianificatore Territoriale al n. 3448, con sede a Cervarese S. Croce, via Bosco n. 79, in qualità di tecnico incaricato dal Comune di Crespadoro con Determina n. 113 del 30.06.2021 di redigere la Variante tematica al Piano degli Interventi di adeguamento alla L.R. 14/2019;

PREMESSO CHE

Il Comune di Crespadoro ha aderito al P.A.T.I. (Piano di Assetto del Territorio Intercomunale) con i Comuni confinanti e limitrofi di Altissimo, Chiampo, Nogarole Vicentino e San Pietro Mussolino, approvato con decreto del Presidente della Provincia di Vicenza n. 100 del 14.07.2015, pubblicato nel BUR del 14.08.2015;

a seguito della definitiva approvazione del P.A.T.I., così come previsto dalla L.R. n° 11/2004, il Piano Regolatore è diventato il primo Piano degli Interventi per le parti compatibili con lo strumento di pianificazione superiore;

successivamente, con D.C.C.n. 16 del 15.07.2017 è stata approvata la prima variante parziale puntuale al Piano degli Interventi che ha riguardato limitate e puntuali trasformazioni, mentre con D.C.C. n.27 del 27.11.2017 è stata adottata la variante n. 2 al Piano degli Interventi, ai sensi dell'art. 18 della L.R. 11/2004 e con D.C.C. n.32 del 21.12.2018 è stata revocata la suddetta delibera. La variante n. 2 al P.I. è stata approvata con giusta deliberazione del Consiglio Comunale n. 34 del 30.11.2020;

inoltre con D.C.C. n. 24 del 30.09.2020, è stata approvata la variante al P.A.T.I. di adeguamento alla L.R. 14/17 sul contenimento del consumo del suolo.

CONSIDERATO

che la presente variante tematica al P.I. disciplina la gestione dei crediti edilizi ordinari (CE) e dei crediti edilizi da rinaturalizzazione (CER), come definiti dall'art. 36 della legge regionale 23 aprile 2004, n. 11 *“Norme per il governo del territorio e in materia di paesaggio”* e dall'art. 4 della legge regionale 4 aprile 2019, n. 14 *“Veneto 2050: politiche per la riqualificazione urbana e la rinaturalizzazione del territorio e modifiche alla legge*



regionale 23 aprile 2004, n. 11 "Norme per il governo del territorio e in materia di paesaggio".

che la Variante in oggetto non prevede l'introduzione di nuove aree di trasformazione che modificano il regime idraulico e non aumenta il carico urbanistico;

le disposizioni di cui alla D.G.R.V. n. 2948 del 06 ottobre 2009 (pubblicata sul BUR n. 90 del 03.11.2009) in materia di valutazione della compatibilità idraulica nella formazione di nuovi strumenti urbanistici o di loro varianti;

VISTO E VALUTATO

quanto dispone lo strumento urbanistico generale vigente (P.R.C.) in materia di modalità operative atte a garantire la sicurezza idraulica;

che le modifiche apportate con la variante in oggetto non comportano una trasformazione territoriale tali da variare il regime idraulico, né aggravano l'esistente eventuale livello di rischio idraulico, né pregiudicano la possibilità di ridurre, anche in futuro, tale rischio;

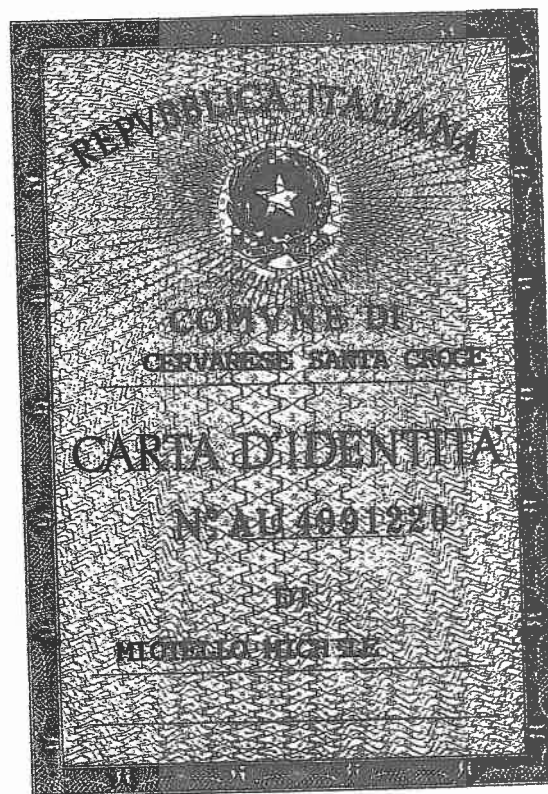
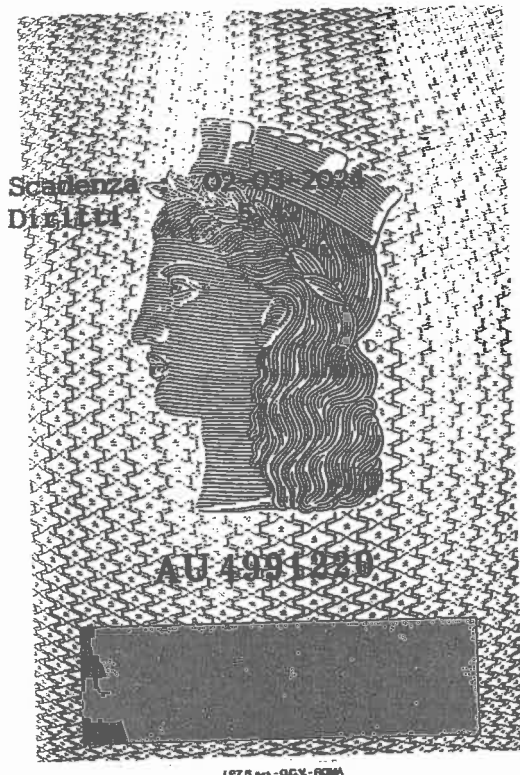
ASSEVERA

per la variante tematica al P.I. del Comune di Crespadoro in adeguamento alla L.R. 14/2019, la non necessità della redazione della Valutazione di Compatibilità Idraulica secondo quanto stabilito dalla D.G.R.V. n. 2948 del 06.10.2009.

2

Crespadoro, settembre 2022

IL TECNICO INCARICATO
dott. Michele Miotello



Cognome **MICHELLE**

Nome **MICHELE**

nato il **02-03-1981**

(atto n. **21** P. **1** S. A **1981**)

a **ABANO TERME (PD)**

Cittadinanza **Italiana**

Residenza **CERVARESE SANTA CROCE (PD)**

Via **BOSCO 79**

Stato civile

Professione **IMPIEGATO**

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura **170**

Capelli **Castani**

Occhi **Azzurri**

Segni particolari **NESSUNO**

Firma del titolare *Michele Michele*

CERVARESE SANTA CROCE **11-11-2013**

Impronta del dito indice sinistro

IL SINDACO
D'ordine del Sindaco
Daleazzo Marina