

COMUNE DI NOGAROLE VICENTINO

Informativa IMU-TASI 2015

Gentile utente,

relativamente all' IMU e la TASI del comune di Nogarole Vicentino per l'anno 2015 (Regolamento IUC approvato con deliberazione del Consiglio Comunale N° 20 Del 31/07/2014), si precisa quanto segue:

- **IMU** (Determina aliquote approvata con deliberazione del Consiglio Comunale N° 23 Del 31/07/2014) la tassa di natura patrimoniale dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali;
- **TASI** (Determina aliquote approvata con deliberazione del Consiglio Comunale N° 24 Del 31/07/2014) la tassa sui Servizi Indivisibili che riguarda tutti i fabbricati ed aree edificabili, a carico del proprietario ed occupanti

SCADENZA DEI VERSAMENTI

Per l'anno 2015 le scadenze per il versamento del tributo sono i seguenti:

IMU-TASI	
ACCONTO*	16 giugno 2015
SALDO	16 dicembre 2015
VERSAMENTO TASI IN UNICA SOLUZIONE (con successivo conguaglio in caso di delibera nuove aliquote per l'anno 2015)	16 giugno 2015

*nella misura del 50% dell'imposta dovuta per l'annualità precedente

CALCOLO E STAMPA ON LINE DELLE POSIZIONI IMU E TASI

E' possibile provvedere autonomamente al calcolo ed alla stampa del relativo modello F24, collegandosi al sito Istituzionale del comune: www.comune.nogarolevicentino.vi.it

LE ALIQUOTE IMU - ANNO 2014 (per il calcolo dell'acconto 2015)

CESPITE	ALIQUOTA PER MILLE	COD. F24
Abitazioni principali e relative pertinenze: cat. A1-A8-A9	4,00	3912
Altri immobili	8,00	3918
Aree fabbricabili	8,00	3916
Immobili di categoria catastale D - quota COMUNE	0,40	3930
Immobili di categoria catastale D - quota STATO	7,60	3925

DUOMO GPA S.r.l.

Gestione Tributi e Servizi Comunali

Sede legale: 20126 Milano Viale Sarca 195

Ufficio IUC : Info 2015 Nogarole Vicentino

DETRAZIONI IMU	
ABITAZIONE PRINCIPALE (limitatamente alle categorie catastali A1, A8, A9)	€ 200,00

LE ALIQUOTE TASI - ANNO 2014 (per il calcolo dell'acconto 2015)

CESPITE	ALIQUOTA PER MILLE	COD. F24
Abitazioni principali e relative pertinenze	2,5	3958

DETRAZIONI TASI	
FIGLIO A CARICO di età non superiore a 26 anni, purché dimorante e residente anagraficamente presso l'abitazione adibita ad abitazione principale	€ 50,00
UNICO OCCUPANTE ciascun contribuente che risulti essere unico occupante e residente anagraficamente presso l'abitazione adibita ad abitazione principale	€ 50,00

TASI: OBBLIGAZIONE IN SOLIDO DEI COMPROPRIETARI

Si rammenta che per TASI l'obbligazione tributaria è ritenuta in solido tra i comproprietari pertanto risulta possibile per un proprietario versare l'intero dovuto. Ma si consiglia comunque di suddividere i versamenti sulle quote di possesso così come risultanti dalle visure catastali

Come si calcolano IMU e TASI per Fabbricati:

Rendita Catastale moltiplicata per rivalutazione del 5 % = Rendita rivalutata

Rendita rivalutata moltiplicata per Moltiplicatore catastale = Base Imponibile

Base Imponibile moltiplicata per Aliquota Comunale = Importo base

All'importo base vanno sottratte eventuali agevolazioni / detrazioni

Si precisa che TASI è dovuta per mese solare

PER RICHIEDERE INFORMAZIONI, RETTIFICHE E VARIAZIONI

IMU-TASI	DUOMO GPA Concessionario Gestione IMU-TASI	COMUNE DI NOGAROLE VICENTINO
TEL	Numero Verde 800.55.05.38	0444/427050
E-MAIL	imu@duomogpa.it	ragioneria@comune.nogarolevicentino.vi.it
SPORTELLO	Sede Comunale il 10/06/2015 ore 10 - 14 / 15-18 11/06/2015 ore 9 - 13	

In questa fase di versamento in acconto, saranno inviati i modelli di pagamento precompilati F24 IMU e TASI 2015 con scadenza 16/06/2015 esclusivamente a tutti quei contribuenti che nel 2014 hanno versato esattamente quanto dovuto, in base a quanto risulta per la loro posizione. Nel caso ci siano state variazioni, invitiamo a contattare l'ufficio tributi. L'Ente si riserva la facoltà di effettuare successive verifiche e controlli.

Per chi non avesse ricevuto i modelli di pagamento precompilati, nelle giornate di sportello, operatori dedicati potranno fornire supporto per il CALCOLO degli importi dovuti IMU e TASI e la stampa dei modelli di pagamento F24. Gli importi liquidati in sede di sportello non pregiudicheranno attività di verifica ed accertamento riguardo le dichiarazioni fornite dai contribuenti.

Milano e 15 Maggio 2015

Amministrazione Comunale di Nogarole Vicentino