



COMUNE DI NOGAROLE VICENTINO
Provincia di Vicenza

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Sessione ordinaria - Seduta pubblica di 2^a convocazione

COPIA

ANNO 2018
N. 15 del Registro

OGGETTO: ADOZIONE TERZA VARIANTE AL PIANO DEGLI INTERVENTI.

L'anno 2018, il giorno 22 del mese di Giugno , alle ore 20:00 nella sala consigliare del palazzo municipale, per convocazione con avvisi del Sindaco, prot. n. 2416/1 del 20/06/2018, tempestivamente notificati, si è riunito il Consiglio comunale in seduta pubblica di **SECONDA** convocazione.

		Presente/Assente
rag. Bauce Romina	Sindaco	Presente
Corato Enrico	Vice Sindaco	Presente
Cosaro Daniele	Consigliere Comunale	Assente
Nardi Diego	Consigliere Comunale	Presente
Mastrotto Erica	Consigliere Comunale	Assente
Dulmieri Manuel	Consigliere Comunale	Presente
Tiozzo Samantha	Consigliere Comunale	Assente
Dal Lago Federico	Consigliere Comunale	Assente
Dalla Benetta Massimo	Consigliere Comunale	Assente
Mastrotto Donato	Consigliere Comunale	Presente
Bauce Denis	Consigliere Comunale	Presente

N. Presenti 6 N. Assenti 5

Presiede il Sindaco Bauce rag. Romina

Partecipa il Segretario comunale Finelli Dr. Pasquale

Il Presidente, constatata la legalità della riunione, invita il Consiglio a trattare l'argomento segnato in oggetto.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- con precedente deliberazione consiliare n. 2 del 28.04.2014 è stato adottato il Piano di Assetto del Territorio intercomunale (PATI), redatto ai sensi dell'art. 14 della L.R. 11/2004;
- il Piano di Assetto del Territorio intercomunale (PATI) è stato approvato in Conferenza dei servizi del 18.06.2015, e ratificato con provvedimento di Giunta Provinciale del 14.07.2015, n. 100;
- con Decreto del Presidente della Provincia di Vicenza n. 100 del 14 luglio 2015, pubblicato sul B.U.R. Veneto n. 79 del 14 agosto 2015, il PATI "Valle del Chiampo" è stato ratificato, ai sensi dell'art. 15 e 16 della L.R. 11 del 23/04/2004 e ss.mm.ii., esecutivo dal quindicesimo giorno di pubblicazione sul B.U.R.;
- con deliberazione del Consiglio comunale n. 19 del 27.07.2015 è stato preso atto dell'illustrazione da parte del Sindaco del Documento Preliminare Programmatico del Piano degli Interventi, che prevede la redazione del Piano degli interventi in più fasi o tematismi, e si è dato avvio al procedimento di concertazione e partecipazione dello strumento urbanistico in formazione, di cui ai commi 1 e 2 dell'art. 18 della L.R. 11/2004;
- con deliberazione del Consiglio comunale n. 22 del 12.11.2015 è stata adottata ai sensi dell'art. 18, comma 2, della Legge Regionale del Veneto n. 11/2004 e s.m.i., la Variante n. 1 al Primo Piano degli Interventi del Comune di Nogarole Vicentino;
- in attuazione delle finalità di concertazione e partecipazione in ottemperanza all'art. 18, comma 2, della L.R. 11/2004, il Comune di Nogarole Vicentino ha promosso un incontro di concertazione il 22.10.2015 per la presentazione della prima variante al Piano Interventi, dandone ampia pubblicità tramite inviti diretti, con l'obiettivo di concorrere alla definizione delle scelte strategiche individuate dal documento programmatico preliminare;
- con deliberazione del Consiglio comunale n. 2/2016 del 27.04.2016 è stata approvata ai sensi dell'art. 18, comma 2, della Legge Regionale del Veneto n. 11/2004 e s.m.i., la Variante n. 1 al Primo Piano degli Interventi del Comune di Nogarole Vicentino;
- con deliberazione del Consiglio comunale n. 9/2017 del 27.06.2017 è stata approvata ai sensi dell'art. 18, comma 2, della Legge Regionale del Veneto n. 11/2004 e s.m.i., la Variante n. 2 al Primo Piano degli Interventi del Comune di Nogarole Vicentino;

Visto che, in attuazione delle finalità di concertazione e partecipazione in ottemperanza all'art. 18, comma 2, della L.R. 11/2004, il Comune di Nogarole Vicentino ha promosso un incontro di concertazione il 06.04.2018 per la presentazione della terza variante al Piano Interventi, dandone ampia pubblicità tramite inviti diretti, con l'obiettivo di concorrere alla definizione delle scelte strategiche individuate dagli strumenti di pianificazione;

Reso noto che l'Amministrazione Comunale intende procedere con una nuova variante parziale al Piano degli Interventi sia per risolvere alcuni aspetti di dettaglio di carattere grafico e normativo emersi recentemente, che per dare seguito alle richieste dei cittadini, riguardanti principalmente variazioni sui fabbricati insistenti all'interno dei centri storici rurali e nelle aree delle urbanizzazioni diffuse;

Dato atto che con determinazione n. 102 del 03.11.2017 il Responsabile del Settore 2° Tecnico e Tecnico Manutentivo affidava l'incarico della redazione della terza Variante al P.I. di Nogarole Vicentino all'Arch. Lino De Battisti di Montagnana (PD);

Visti gli elaborati progettuali relativi alla Variante n. 3 al Piano degli Interventi, redatti dall'Urbanista dott. Lino De Battisti, con studio in Padova, in qualità di tecnico incaricato, presentati in data

15.06.2018, prot. 2395, costituiti da:

- Tav.E Vincoli e tutele (sc. 1: 5.000)
- N. 2 schede nuclei rurali storici (contrade);
- N.1 scheda attività fuori zona
- Elaborato 01 - Relazione Programmatica-dimensionamento;
- Elaborato 02- Norme Tecniche Operative;
- Elaborato 03 - Prontuario per la Qualità Architettonica e la Mitigazione Ambientale;
- Tav.C Intero Territorio Comunale (sc. 1:5.000);
- Tav.D1 Zone significative: (sc. 1:2.000);
- Tav.D2 Zone significative: (sc. 1:2.000);
- Tav.D3 Zone significative: (sc. 1:2.000);
- Tav.D3 Zone significative: (sc. 1:2.000);
- Tav. D4 Zone significative: (sc. 1:2000);
- Schede centri storici rurali;
- Schede normative;
- Autocertificazione di non necessità della procedura di VINCA;

Atteso che per quanto sopra esposto, la deliberazione di Consiglio comunale che prende atto del Documento Preliminare Programmatico del Sindaco previsto dall'art. 18, comma 1, della L.R. n. 11/2004, che prevede l'illustrazione del Sindaco in Consiglio degli obiettivi del "documento del sindaco", delle relative fasi di attuazione e relative varianti, ed il successivo incontro di concertazione, sono tutti provvedimenti e attività coerenti e compatibili con gli obiettivi della presente terza variante al PI;

Vista la Legge 17.08.1942, n. 1150 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la legge Regionale 27.06.1985, n. 61 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la legge Regionale 23.4.2004, n. 11 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto l'art. 42, comma 2, lett. b), del D.lgs. 18.08.2000, n. 267;

Visto lo Statuto comunale;

Ritenuto di adottare, la terza variante al Piano degli Interventi del Comune di Nogarole Vicentino, ai sensi e per gli effetti di quanto indicato dell'articolo 18 della L.R. 11/2004;

Dato atto che la Variante n. 3 al P.I. recepisce e si conforma a quanto disposto dalla L.R. 14 del 06/06/2017, in particolare all'art. 4, comma 2, lettera a), contenente disposizioni per il "contenimento del suolo" e più in particolare alla Delibera di Giunta Regionale n. 688 del 15/05/2018, che definisce la massima quantità di consumo di suolo ammessa per ogni Comune del territorio Veneto;

Dato atto che l'art. 78, comma 2, del D.lgs. n. 267/2000 dispone che:

2. Gli amministratori di cui all'art. 77, comma 2, devono astenersi dal prendere parte alla discussione ed alla votazione di delibere riguardanti interessi propri o di loro parenti o affini sino al quarto grado. L'obbligo di astensione non si applica ai provvedimenti normativi o di carattere generale, quali i piani urbanistici, se non nei casi in cui sussista una correlazione immediata e diretta fra il contenuto della deliberazione e specifici interessi dell'amministratore o di parenti o affini fino al quarto grado.

Udito il Sindaco, in funzione della discussione e votazione sull'argomento, invitare i consiglieri a verificare la sussistenza di eventuali conflitti di interesse a loro carico, ai sensi della disposizione sopra richiamata;

Visto che, in esito a tale verifica, alle ore 20:05 escono i seguenti consiglieri comunali: Daniele Cosaro, Erica Mastrotto, Samantha Tiozzo, Federico Dal Lago, Massimo Dalla Benetta, trovandosi gli stessi in conflitto di interessi;

Preso atto che, ai sensi dell'art. 22, comma 1, del Regolamento per il funzionamento del Consiglio comunale, le deliberazioni adottate in sedute di seconda convocazione sono valide purché intervengano almeno quattro consiglieri;

Verificata la valida costituzione della seduta, risultando presenti n. 5 consiglieri, oltre al Sindaco, il quale tuttavia non si computa, ai sensi dell'art. 16, comma 1, dello Statuto comunale;

Acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. n. 267/2000;

Con voti unanimi favorevoli resi per alzata di mano,

DELIBERA

1. di dare atto che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di adottare, ai sensi e per gli effetti di quanto indicato dell'articolo 18 della L.R. 11/2004, la terza variante al Piano degli Interventi (P.I.) del Comune di Nogarole Vicentino, costituita dai seguenti elaborati progettuali redatti dall'Arch. Lino De Battisti, tecnico professionista incaricato all'uopo dal Comune:
 - Tav.E Vincoli e tutele (sc. 1: 5.000)
 - N. 2 schede nuclei rurali storici (contrade);
 - N.1 scheda attività fuori zona
 - Elaborato 01 - Relazione Programmatica-dimensionamento;
 - Elaborato 02- Norme Tecniche Operative;
 - Elaborato 03 - Prontuario per la Qualità Architettonica e la Mitigazione Ambientale
 - Tav.C Intero Territorio Comunale (sc. 1:5.000)
 - Tav.D1 Zone significative: (sc. 1:2.000)
 - Tav.D2 Zone significative: (sc. 1:2.000)
 - Tav.D3 Zone significative: (sc. 1:2.000)
 - Tav.D3 Zone significative: (sc. 1:2.000)
 - Tav. D4 Zone significative: (sc. 1:2000)
 - Schede centri storici rurali
 - Schede normative
 - Autocertificazione di non necessità della procedura di VINCA;
3. di dare atto che all'approvazione definitiva sarà allegata la Banca dati alfa-numerica e vettoriale contenente l'aggiornamento del quadro conoscitivo di riferimento nonché le informazioni contenute negli elaborati di cui alle lettere precedenti;
4. di dare atto che prima dell'approvazione definitiva del Piano degli Interventi, in ottemperanza a quanto previsto dalla DGRV 2948 del 06/10/2009, saranno recepite le eventuali prescrizioni che il Genio Civile dovesse impartire in merito agli obblighi derivanti dalla Valutazione di

Compatibilità Idraulica;

5. di precisare inoltre che, ai sensi dell'art. 29 della L.R. 11/2004, dalla data di adozione del P.I. si applicano le misure di salvaguardia di cui alla L. 1902/1952, con le modalità e i limiti dalla stessa indicati;
6. di stabilire che, entro otto giorni dall'adozione della presente deliberazione, gli elaborati siano depositati a disposizione del pubblico per 30 giorni consecutivi, decorsi i quali chiunque potrà formulare osservazioni entro i successivi 30 giorni presso la segreteria comunale, dando immediata notizia al pubblico dell'eseguito deposito mediante avviso all'albo pretorio del Comune e l'affissione di manifesti in luoghi pubblici;
7. di prevedere la trasmissione alla Provincia di copia integrale della Variante n. 3 al P.I. approvata e depositata presso la sede del Comune per la libera consultazione;
8. di dare atto che il Responsabile dell'Ufficio Tecnico provvederà agli adempimenti conseguenti previsti dalla L.R. n. 11/2004.

Parere ai sensi del d.lgs. 18.08.2000, n. 267, art. 49, comma 1°

Sulla presente proposta di deliberazione si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

Nogarole Vicentino, lì 18/06/2018.

IL RESPONSABILE SETTORE II - Tecnico

rag. Romina Bauce

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Servizio rag. Virgilio Cosaro, esprime PARERE favorevole in ordine alla REGOLARITA' CONTABILE della sopra estesa proposta di deliberazione, ai sensi e per gli effetti degli artt. 49 e 147-bis del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i..

Nogarole Vicentino, lì 18/06/2018.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO

rag. Virgilio Cosaro

Letto, approvato e sottoscritto,

IL SINDACO

Bauce rag. Romina

IL SEGRETARIO COMUNALE

Finelli Dr. Pasquale

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 124, comma 1, D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267)

Copia della presente deliberazione viene affissa in pubblicazione all'Albo Pretorio, ai sensi e per gli effetti dell'art. 124, comma 1, del D.lgs. 267/2000, il giorno 27/06/2018 rimanendovi per 15 giorni consecutivi.

Comune di Nogarole Vicentino, lì 27/06/2018.

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE

Cosaro rag. Virgilio

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile il giorno 22/06/2018, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U. approvato con D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i. La deliberazione stessa diverrà esecutiva il giorno 07/07/2018, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del T.U. approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i.

Nogarole Vicentino, lì

IL SEGRETARIO COMUNALE

Finelli Dr. Pasquale

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

Lì 28/06/2018