



Prof. N.

DL/bm

Allegati N.

Cittadella,

OGGETTO:

Richiesta di parere sulla compatibilità idraulica ai sensi della D.G.R.V. n. 2948/2009 e s.m.i. per l'ampliamento attività produttiva esistente, in Comune di Rossano Veneto, Fig. 5, mapp. 1906, 181, 182, 340, 2644 e 2477.

Spett.le Ditta
IMMOBILIARE GASTALDELLO S.r.l.
Via Stazione, 17
36028 **ROSSANO VENETO (VI)**

p.c. Al Comune di Rossano Veneto
Piazza Marconi, 4
36028 **ROSSANO VENETO (VI)**

In esito alla Vostra richiesta pervenuta tramite il SUAP del Comune di Rossano Veneto in data 14.06.2022, agli atti dell'Ente con prot. n. 9134, **nulla osta** per quanto attiene gli aspetti idraulici di competenza, fatti salvi ed impregiudicati gli eventuali diritti di terzi, per l'ampliamento dell'attività produttiva esistente in Comune di Rossano Veneto, Fig. 5, sui mapp. 181, 182, 340, 1906, 2644 e 2477.

L'intervento edificatorio di **10.768 m²**, così come previsto nell'elaborato di valutazione di compatibilità idraulica, redatto dal Geologo Lilia Viero (iscritta al n. 465 dell'Ordine dei Geologi della Regione del Veneto), dovrà essere asservito da un sistema *drenante*, adeguatamente dimensionato alle portate di acque meteoriche da smaltire, calcolati con tempo di ritorno di 200 anni, determinando così "*l'invarianza idraulica*" come stabilito dalla direttiva regionale in merito di mitigazione idraulica (DGRV 2948/2009 e s.m.i.).

In ottemperanza all'art. 121 del Decreto Legislativo 152/2006 e richiamata la Deliberazione del Consiglio Regionale n. 107 del 05.11.2009 (Piano di Tutela delle Acque), ed in particolare l'art. 39, punto 5, "*il recapito potrà avvenire negli strati superficiali del sottosuolo, purché sia preceduto da un idoneo trattamento in continuo di sedimentazione e, se in caso, di disoleazione delle acque ivi convogliate*".

Si specifica che il presente nullaosta è limitato agli aspetti quantitativi rinviando alle competenti Autorità il pronunciamento sull'autorizzabilità in relazione alla qualità delle acque.

L'efficacia nel tempo del pieno funzionamento delle opere di drenaggio potrebbe essere compromessa nel caso in cui non venisse svolta una adeguata manutenzione dei manufatti. È pertanto indispensabile che la Ditta, o i suoi aventi causa, si assuma, con la sottoscrizione in calce alla presente, l'impegno per la manutenzione dei manufatti nel tempo. Lo scrivente Consorzio non assume responsabilità nel caso in cui, a seguito di mancata manutenzione, il sistema perda la propria efficacia.

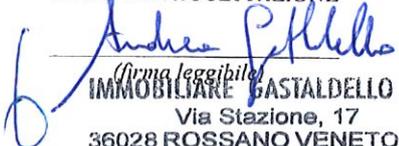
Si invita inoltre a valutare attentamente l'efficacia dell'intervento in funzione delle condizioni di effettiva permeabilità del terreno e delle condizioni della falda individuata dal progettista a oltre 20 metri dal piano campagna. **Resta inteso che il Consorzio è esente da ogni responsabilità o addebito nel caso in cui le condizioni idrogeologiche condizionassero l'invarianza idraulica come progettato.**

Si tiene infine precisare che il presente nulla osta è rilasciato ai soli fini di una verifica di compatibilità idraulica con l'esigenza prioritaria di evitare ogni aggravamento della situazione idraulica generale del territorio e non sostituisce in alcun modo eventuali altri pareri di concessione/autorizzazione idraulica di cui al R.D. n. 368/1904 e n. 523/1904 o di altro tipo o genere (idraulico, paesaggistico, ambientale) che risultino necessari.

Distinti saluti.

IL DIRETTORE
- ing. Umberto Niceforo -

FIRMA PER ACCETTAZIONE


(firma leggibile)
IMMOBILIARE GASTALDELLO SRL
Via Stazione, 17
36028 ROSSANO VENETO (VI)
P. IVA: 02278060245