

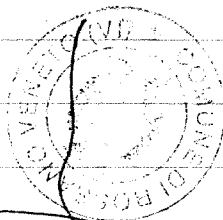
gas, pubblica illuminazione, telefono).

Oltre a quanto sopra, in particolare dovrà eseguire a proprie cura e spese l'allacciamento dell'impianto di pubblica illuminazione alla rete pubblica (ivi compresi gli eventuali costi di allacciamento del nuovo quadro elettronico).

ART. 6 - URBANIZZAZIONE PRIMARIA - SECONDARIA - QUOTA ONERI - SCOMPUTO

1 - L'importo delle opere da realizzare a cura e spese della Ditta attuatrice, come identificate negli artt. 4 e 5, ammonta complessivamente a € 27.401,62 (euro ventisettemilaquattrocentouno/62), comprensivi di costo opere (€ 23.414,50) costo oneri sicurezza (€ 1.496,06), imposta iva (€ 2.491,06). Poiché il contributo di costruzione dovuto per oneri di urbanizzazione primaria e secondaria, ai sensi dell'art. 31, comma 11, della L.R. 11/2004, è determinato in complessivi € 10.066,29 (valore da calcolare da parte del Comune) (mc. 495,42 x €/mc. 18,38) più mc. 289,30 x €. 3,32), viene riconosciuto lo scomputo totale degli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria. L'eventuale ulteriore contributo per oneri di urbanizzazione primaria e secondaria, conseguente alla realizzazione di volumi interrati potrà essere scomputato a condizione che l'importo complessivo oggetto di scomputo non sia superiore all'importo stimato per la realizzazione delle opere di urbanizzazione € 27.401,62 (euro ventisettemilaquattrocentouno/62).

2 - Il Comune provvederà, prima dell'approvazione del collaudo, alla verifica dei costi effettivamente sostenuti per la realizzazione delle opere di urbanizzazione; se i costi effettivamente sostenuti sono inferiori alla somma dovuta relativamente al contributo di costruzione dovuto per oneri di urbanizzazione primaria e secondaria, ai sensi dell'art. 31, comma 11, della L.R. 11/2004, determinata in base ai costi tabellari. La Ditta Attuatrice dovrà corrispondere al Comune il conguaglio per



Rev. C. C. C.
fantato - P. C.
IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Paolo Orso