

# **COMUNE DI ROSSANO VENETO**

### Provincia di Vicenza

**COPIA** 

**N°17** Reg. delib. Del **08-04-2021** 

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO	ADOZIONE DELLA VARIANTE N. 10 AL PIANO DEGLI INTERVENTI
---------	---

Oggi **otto** del mese di **aprile** dell'anno **duemilaventuno** alle ore **19:30**, nella sala delle adunanze consiliari, convocato in seguito a regolari inviti si è riunito in seduta di Prima^ convocazione il Consiglio Comunale così composto:

	Presente/Assente		Presente/Assente
Battaglin Helga	Presente in	Lando Doris	Presente in
	videoconferenza		videoconferenza
Berton Chiara	Presente in	Marcon Andrea	Presente in
	videoconferenza		videoconferenza
Berton Davide	Presente in	Martini Morena	Presente in
	videoconferenza		videoconferenza
Bianchin Cristina	Presente in	Pegoraro Davide	Presente in
	videoconferenza		videoconferenza
Cenci Andrea	Assente	Trevisan Gilberto	Assente
Galvan Giulia	Presente in	Zonta Marco	Presente in
	videoconferenza		videoconferenza
Ganassin Paola	Presente in		
	videoconferenza		

Presenti 11 Assenti 2

Partecipa alla seduta, ai sensi dell'art. 97, comma 4 – lett a) del D. Lgs. n. 267/2000 il Segretario Comunale Dott. Accadia Antonello.

Constatato legale il numero degli intervenuti, la Sig.ra Martini Morena nella sua qualità di Sindaco, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'oggetto sopraindicato.

**OGGETTO** 

ADOZIONE DELLA VARIANTE N. 10 AL PIANO DEGLI INTERVENTI

### IL CONSIGLIO COMUNALE

#### PREMESSO CHE:

- il Comune di Rossano Veneto è dotato di P.A.T. (Piano di Assetto del Territorio) di cui all'art. 13 della L.R. 11/2014, approvato con Conferenza dei Servizi in data 23/04/2013, ratificata con Deliberazione di Giunta Regionale del Veneto n. 683 del 14/05/2013 (pubblicata sul B.U.R. n. 47 del 04/06/2013);
- è stata adottata con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 29 del 24/06/2019 la VARIANTE AL P.A.T. Piano di Assetto del Territorio del Comune di Rossano Veneto per adeguamento alle disposizioni per il contenimento del consumo del suolo ai sensi dell'art. 14 della Legge Regionale 6 giugno 2017, n. 14, con procedura modificata;
- successivamente all'approvazione del P.A.T., con Deliberazione di Consiglio comunale n.15 del 10/04/2014 è stato approvato il P.I. (Piano degli Interventi) di cui all'art. 18 della medesima L.R. 11/2004, di adeguamento del P.R.G. vigente ai disposti del P.A.T.;
- nella seduta consigliare del 30.12.2020 il Sindaco ha illustrato al Consiglio Comunale il Documento Programmatico di cui all'art. 18, comma 1 della L.R. 11/2004 (agli atti con Deliberazione di C.C. n. 63 del 30/12.2020), con il quale sono state definite le "indicazioni della programmazione del territorio che l'Amministrazione intende seguire nei prossimi cinque anni";
- l'Amministrazione Comunale ha manifestato la volontà di accogliere, per quanto possibile, le istanze di variazione urbanistica presentate dai cittadini, nel corso degli ultimi anni, intese ad ottenere la modifica della classificazione urbanistica di aree in proprietà attualmente suscettibili di edificazione, con trasformazione delle medesime in zone prive di potenzialità edificatoria (agricole, verde privato o similari);
- Con successive deliberazioni di Consiglio Comunale, ai sensi dell'art. 18 della L.R. 11/2004, sono state adottate ed approvate le varianti nn. 2, 3, 4, 5, 6, 7, e 9 ora vigenti;

**VISTA** la seguente documentazione di progetto, redatta dall'Ufficio Tecnico Comunale – Area Urbanistica / Edilizia Privata, coadiuvato dall'ing. Zanella di Udine, tecnico libero professionista incaricato dal Comune di Rossano Veneto con determinazione di area n. 737 del 17.12.2020;

- Elaborato V1 relazione illustrativa con estratti cartografici;
- Elaborato V2 CONSUMO DEL SUOLO -Localizzazione degli interventi riferiti agli AUC (Tavola);
- Elaborato V3 norme tecniche operative:
- --Elaborato VCI Valutazione di compatibilità idraulica.

#### **CONSIDERATO** che:

- in merito al "Rischio Sismico", si richiama il parere favorevole acquisito dalla Regione Veneto in data 10/12/2015 prot. 503727 in merito alla Microzonizzazione Sismica redatta dal dott. Geol. Livio Sartor in cui si evidenzia che gli interventi previsti in variante non sono assoggettabili alla normativa citata:
- in merito alla Valutazione di compatibilità idraulica, è stata prodotta apposita asseverazione all'Ufficio del Genio Civile di Vicenza, e che l'approvazione della variante avverrà solo dopo il parere favorevole o la presa d'atto del predetto Ente;

**RITENUTO** di adottare la variante P.I. in argomento, redatta dall'Ufficio Tecnico Comunale – Area Urbanistica / Edilizia Privata, ai sensi e per gli effetti di quanto indicato nell'art. 18 della L.R. 11/2004, come sopra meglio descritta ;

VISTA la L.R. 11/2004, in particolare l'art. 18;

**VISTA** la L.R. 14/2017;

**VISTO** l'art. 78, comma 2 del D.Lgs 18/08/2000, n. 267 "Testo unico delle Leggi sull'ordinamento delle Autonomie Locali", il quale prescrive che gli amministratori degli enti locali, così come definiti dall'art. 77, comma 2 del medesimo Decreto, devono astenersi dal prendere parte alla discussione e alla votazione di delibere riguardanti interessi propri o loro parenti e affini al 4° grado di parentela, con la precisazione che l'obbligo di astensione non si applica ai provvedimenti normativi o di carattere generale, quali i piani urbanistici, se non nei casi in cui sussista una correlazione immediata e diretta a specifici interessi dall'amministratore o dei suoi parenti e affini fino al 4° grado;

ACQUISITO il parere di regolarità tecnica cui all'art. 49 del D.Lgs 267/2000;

#### **DELIBERA**

- **1.DI ADOTTARE**, ai sensi e per gli effetti di quanto indicato dall'articolo 18 della L.R. 11/2004, la variante n. 10 al Piano degli Interventi (P.I.) del Comune di Rossano Veneto avente per oggetto adeguamenti normativi, cartografici e varianti puntuali, costituita dal seguente elaborato progettuale:
- Elaborato V1 relazione illustrativa con estratti cartografici;
- Elaborato V2 CONSUMO DEL SUOLO -Localizzazione degli interventi riferiti agli AUC (Tavola);
- Elaborato V3 norme tecniche operative;
- --Elaborato VCI Valutazione di compatibilità idraulica.

Redatta dall'Ufficio Tecnico Comunale – Area Urbanistica / Edilizia Privata e dall'Ing. Luca Zanella di Udine, tecnico libero professionista incaricato dal Comune di Rossano Veneto;

- **2.DI DICHIARARE** l'interesse pubblico degli accordi pubblici/privati definiti dalla presente Variante che verranno sottoscritti prima dell'approvazione della medesima;
- **3.DI DISPORRE** ai sensi dell'art. 18, comma 3 della L.R. 11/2004, il deposito della variante adottata presso la sede del Comune di Rossano Veneto, in libera visione al pubblico per 30 giorni consecutivi, e la pubblicizzazione di detto deposito a mezzo di avviso all'Albo Pretorio e mediante manifesti da collocarsi nel territorio comunale, nonché tramite ogni ulteriore altra forma ritenuta opportuna;
- **4.DI DARE ATTO** che, sempre ai sensi dell'art. 18, comma 3 della L.R. 11/2004, decorso il periodo di deposito di cui al punto 2), chiunque può formulare osservazioni entro i successivi 30 giorni;
- **5.DI PRECISARE** che, in conformità a quanto previsto dall'art. 18, comma 4 della L.R. 11/2004, nei sessanta giorni successivi alla scadenza del termine per la presentazione delle osservazioni, il Consiglio Comunale approverà la variante, esprimendosi contestualmente sulle osservazioni pervenute;
- **6.DI STABILIRE** inoltre che, ai sensi dell'art. 29 della L.R. 11/2004, dalla data di adozione della variante si applicano le misure in salvaguardia di cui alla L. 1902/1952, con le modalità e i limiti dalla stessa indicati;
- **7.DI INCARICARE** il Responsabile Area Tecnica di adottare tutti i provvedimenti necessari alla piena attuazione della presente deliberazione;
- **8.DI TRASMETTERE** il presente provvedimento all'Ufficio Segreteria per la pubblicazione dello stesso ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 33/2013, nella sezione: Amministrazione Trasparente Pianificazione e Governo del Territorio

9. DI STABILIRE che per quanto riguarda la corretta imputazione delle entrate dovute agli accordi contenuti nella Variante, non essendo certa, in questa fase di adozione, l'effettiva quantificazione, si rimanda la stessa alla successiva fase di approvazione della Variante con apposita delibera;
INTERVIENE IL SINDACO: E apro la discussione sulla adottabilità della variante che è il Punto n.
5 sull'adozione della variante n. 10 al piano degli interventi. Esce Trevisan. Restano 11 presenti. Procediamo così, do per scontata il fatto che ne abbiamo discusso, è inutile riprendere la discussione se non ci sono interventi di natura politica che qualcuno vuole fare dopo questo exploit

che sinceramente non mi aspettavo e chiedo ai nuovi Consiglieri, ai Consiglieri che si sono ritrovati a sedere in questo Consiglio Comunale di andarsi a vedere gli atti del famoso lotto 51, di andarseli a vedere per capire la differenza di comportamento fra questa Amministrazione e l'Amministrazione del lotto 51.

Quindi io direi se siete d'accordo, premesso che si può votare fino alla scheda n. 18, possiamo fare un'unica votazione, la scheda n. 18 siamo tutti d'accordo, quindi metterei ai voti "L'adozione della variante n. 10 al piano degli interventi" così com'è stata ampiamente discussa durante la trattazione del Punto 4, dall'intervento n. 1 all'intervento n. 18 compreso.

**GLI INTERVENTI DAL N. 1 AL N. 18 VENGONO <u>APPROVATI</u> CON VOTI UNANIMI FAVOREVOLI N. 11, scrivetemi nella chat.** 

INTERVENTO: Manca la Paola Ganassin.

**INTERVIENE IL SINDACO:** È uscita, allora siamo 10 presenti, tutti favorevoli? Allora 10 presenti, tutti favorevoli.

**INTERVENTO:** È uscito anche... ecco la Ganasin sta cercando di riammettersi, un attimo che la riammetto ed è... n, Gilberto Trevisan ci dovrebbe essere però non mi risponde, è ancora attaccato.

**INTERVIENE IL SINDACO:** No, io non lo vedo. Cioè se è presente, è presente.

**INTERVENTO:** La Ganassin Paola dovrebbe essere rientrata, eccola qui.

INTERVIENE IL SINDACO: Ha detto che esce, per me non è presente. Ganassin Paola dal'1 alla 18, favorevole, contraria o astenuta? Potete anche scrivere in chat. Paola io ti metto che hai votato a favore, se non è così me lo scrivi in chat. Okay.

Per la n. 19, per la scheda n. 19 ha espresso voto contrario Paola Ganassin.

**INTERVIENE IL CONSIGLIERE BERTON CHIARA:** Mi aggiungo.

<u>INTERVIENE IL SINDACO: ... e</u> Chiara Berton. Quindi per la scheda 19, quanti favorevoli?

LA SCHEDA N. 19 VIENE <u>APPROVATA</u> CON VOTI FAVOREVOLI N. 9, CONTRARI N. 2 (CHIARA BERTON E PAOLA GANASSIN), LEGALMENTE ESPRESSI DA N. 11 CONSIGLIERI PRESENTI E VOTANTI;

Per la scheda 20...

**INTERVIENE IL CONSIGLIERE PEGORARO**: Scusa, Sindaco, anch'io nella 19 sono favorevole.

**INTERVIENE IL SINDACO:** Sì, lo so. No, no, contrari solo la Ganassin e la Berton Chiara, tutti gli altri sono favorevoli, siccome siamo in 11, ci sono 9 favorevoli e 2 contrari.

Sulla scheda 20 ho la contrarietà di Davide Pegoraro, di Ganassin Paola e di Chiara Berton, confermate la contrarietà?

INTERVIENE IL CONSIGLIERE PEGORARO: Sindaco, sono astenuto io.

INTERVIENE IL SINDACO: LA SCHEDA N. 20 VIENE APPROVATA CON VOTI FAVOREVOLI N. 8, CONTRARI N. 2 (CHIARA BERTON E PAOLA GANASSIN), ASTENUTO N. 1 DAVIDE PEGORARO.

Scheda 22, abbiamo la... no, Paola Ganassin si deve assentare, giusto? Quindi Paola Ganassin non partecipa al voto della scheda 22

LA SCHEDA N. 22 VIENE <u>APPROVATA</u> CON VOTI UNANIMI FAVOREVOLI N. 10, LEGALMENTE ESPRESSI DA N. 10 CONSIGLIERI VOTANTI.

Scheda 27 A e 27 B, contrari o astenuti, Davide, Chiara e Paola?

**INTERVIENE IL CONSIGLIERE PEGORARO**: Contrario.

**INTERVIENE IL CONSIGLIERE BERTON CHIARA:** Contraria.

INTERVIENE IL SINDACO: LE SCHEDE N. 27A E N. 27B, VENGONO APPROVATE CON VOTI FAVOREVOLI N. 8, CONTRARI N. 3 (PEGORARO DAVIDE, BERTON CHIARA E GANASSIN PAOLA), LEGALMENTE ESPRESSI DA N. 11 CONSIGLIERI PRESENTI E VOTANTI.

Scheda 40, contrari o astenuti?

INTERVIENE IL CONSIGLIERE BERTON CHIARA: Contraria.

**INTERVIENE IL CONSIGLIERE PEGORARO**: Astenuto.

INTERVIENE IL SINDACO: LA SCHEDA N. 40 VIENE <u>APPROVATA</u> CON VOTI FAVOREVOLI 8, CONTRARI N. 2 (BERTON CHIARA E GANASSIN PAOLA), ASTENUTO N. 1 (PEGORARO DAVIDE), LEGALMENTE ESPRESSI DA N. 11 CONSIGLIERI PRESENTI E VOTANTI.

Poi scheda 41. Paola Ganassin devi alzarti perché parenti o sei contraria? 41 esce, allora esce Paola Ganassin. Presenti 10.

**INTERVENTO**: Non vuole partecipare.

**INTERVIENE IL SINDACO:** Va beh, quindi esce, di quelli presenti quanti favorevoli e quanti contrari? Siete favorevoli chi rimane o è contrario?

INTERVIENE IL CONSIGLIERE PEGORARO: Astenuto io.

INTERVIENE IL SINDACO: Allora la Paola si astiene, sei presente Paola?

**INTERVENTO**: No, no esce la Paola.

<u>INTERVIENE IL SINDACO:</u> Allora **Paola Ganassin esce.** Davide Pegoraro è astenuto, Chiara Berton?

**INTERVIENE IL CONSIGLIERA BERTON:** Astenuta.

INTERVIENE IL SINDACO: LA SCHEDA N. 41 VIENE <u>APPROVATA</u> CON VOTI FAVOREVOLI N. 8, ASTENUTI N. 2 (BERTON CHIARA E PEGORARO DAVIDE), LEGALMENTE ESPRESSI DA N. 10 CONSIGLIERI PRESENTI E VOTANTI.

Ricordo che la 41 era la sistemazione definitiva all'acquisizione del patrimonio di Via Don Gaspare Marangon.

Poi scheda 45.

**INTERVIENE IL CONSIGLIERE PEGORARO**: La 43 prima.

INTERVIENE IL SINDACO: Scusate, scheda 43.

Non partecipa al voto Davide Pegoraro

INTERVENTO: Ganassin, favorevole.

INTERVIENE IL SINDACO: Nella 43 esce Pegoraro, quindi siamo in 10.

LA SCHEDA N. 43 VIENE <u>APPROVATA</u> CON VOTI UNANIMI FAVOREVOLI N. 10, LEGALMENTE ESPRESSI DA N. 10 CONSIGLIERI PRESENTI E VOTANTI.

**INTERVIENE IL CONSIGLIERE PEGORARO**: Rientro.

**INTERVIENE IL SINDACO:** Tu rientri, cosa sei? Avevi detto che non volevi votarla, non ho capito? Favorevole, contrario, astenuto?

**INTERVIENE IL CONSIGLIERE PEGORARO**: Astenuto.

**INTERVIENE IL SINDACO:** Astenuto, Davide Pegoraro.

**INTERVENTO**: Anche la Ganassin astenuta.

INTERVIENE IL SINDACO: LA SCHEDA N. 45 VIENE <u>APPROVATA</u> CON VOTI FAVOREVOLI N. 8, ASTENUTI N. 3 (PEGORARO DAVIDE, GANASSIN PAOLA E BERTON CHIARA), LEGALMENTE ESPRESSI DA N. 11 CONSIGLIERI PRESENTI E VOTANTI.

Sulla 47?

INTERVENTO: Contraria la Paola Ganassin.

INTERVIENE IL CONSIGLIERE BERTON CHIARA: Anch'io.

INTERVIENE IL SINDACO: Contraria Paola Ganassin e Berton. Giusto?

**INTERVIENE IL CONSIGLIERE PEGORARO:** Contrario anch'io.

INTERVIENE IL SINDACO: LA SCHEDA N. 47 VIENE APPROVATA CON VOTI FAVOREVOLI N. 8, CONTRARI N. 3 (GANASSIN PAOLA, BERTON CHIARA E PEGORARO DAVIDE), LEGALMENTE SPRESI DA N. 11 CONSIGLIERI PRESENTI E VOTANT. I Andiamo allora, immagino...

**INTERVIENE IL CONSIGLIERE PEGORARO**: Sindaco, se posso fare...

<u>INTERVIENE IL SINDACO:</u> Lasciami finire la votazione però, Davide perché se no... lasciami finire la votazione, mancano le altre da votare.

Allora la 21, per quanto riguarda la 21... no, le votiamo tutte insieme, la 21, la 23, la 24, la 25, la 26, la 28, la 29, la 30, la 31, la 32, la 33, la 34, la 35, la 36, la 37, la 38, la 39, la 42, la 44, la 46, la 48 e la 49 siamo tutti favorevoli?

LE SCHEDE 21, LA 23, LA 24, LA 25, LA 26, LA 28, LA 29, LA 30, LA 31, LA 32, LA 33, LA 34, LA 35, LA 36, LA 37, LA 38, LA 39, LA 42, LA 44, LA 46, LA 48 E LA 49, <u>VENGONO APPROVATE</u> CON VOTI FAVOREVOLI UNANIMI N. 11, LEGALMENTE ESPRESSI DA N. 11 CONSIGLIERI PRESENTI E VOTANTI.

Per l'immediata eseguibilità, si dà l'eseguibilità al fatto che vada avanti l'adozione, siamo tutti favorevoli? Sull'immediata eseguibilità siamo tutti favorevoli? Tutti favorevoli sull'immediata eseguibilità.

La presente deliberazione viene altresì dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del D.Lgs. 267/2000, con voti favorevoli n. 11, legalmente espressi da n. 11 Consiglieri presenti e votanti.

<u>INTERVIENE IL CONSIGLIERE PEGORARO</u>: Non posso votare l'immediata eseguibilità di tutto. Giusto?

**INTERVIENE IL SINDACO:** L'immediata eseguibilità non voti a favore dell'adozione, voti al fatto che questa possa procedere subito, okay?

**INTERVIENE IL CONSIGLIERE PEGORARO**: Okay.

**INTERVIENE IL SINDACO:** Volevi dire qualcos'altro, Davide? Possiamo procedere con l'ultimo Punto all'Ordine del Giorno.

**INTERVIENE IL CONSIGLIERE PEGORARO**: Solo 1 minuto di una cosa. Ovviamente noi abbiamo approvato con alcuni distinguo l'adozione, ovviamente è tutta subordinata a quelli che saranno gli accordi, gli atti unilaterali che arriveranno dopo e che saranno discussi in sede di approvazione, quindi come ha detto lei, Sindaco, prima abbiamo fatto una votazione, non dico provvisoria però una votazione di un'adozione senza (voci sovrapposte).

**INTERVIENE IL SINDACO:** Abbiamo adottato, è stato adottato.

I pareri, qualora espressi, sono stati sottoscritti digitalmente a norma di legge secondo quanto previsto dal D.Lgs 267/2000 art. 49 e art.147Bis ed allegati alla presente deliberazione.

**OGGETTO** 

ADOZIONE DELLA VARIANTE N. 10 AL PIANO DEGLI INTERVENTI

Data lettura della presente delibera, viene approvata e sottoscritta

IL Sindaco Martini Morena IL Segretario Comunale Dott. Accadia Antonello

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

# PARERE DI REGOLARITA' DEL RESPONSABILE

Ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147 bis comma 1 del D.lgs 267/2000

Oggetto: ADOZIONE DELLA VARIANTE N. 10 AL PIANO DEGLI INTERVENTI

## Regolarita' tecnica

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO a norma del T.U.E.L. 267/00 Sulla proposta di deliberazione su citata si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 parere Favorevole\* di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa";

\*per la motivazione indicata con nota:

Data 02-04-21

Il Responsabile del servizio F.to Ferraro Adriano

# PARERE DI REGOLARITA' DEL RESPONSABILE

Ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147 bis comma 1 del D.lgs 267/2000

Oggetto: ADOZIONE DELLA VARIANTE N. 10 AL PIANO DEGLI INTERVENTI

# Regolarita' contabile

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO a norma del T.U.E.L. 267/00 Sulla proposta di deliberazione su citata si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 parere Favorevole\* di regolarità contabile;

\*per la motivazione indicata con nota:

Data 02-04-21

Il Responsabile del servizio F.to Pertile Luisa Lorena

Allegato alla deliberazione

# DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 17 del 08-04-2021

Oggetto: ADOZIONE DELLA VARIANTE N. 10 AL PIANO DEGLI INTERVENTI

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica, che copia del presente atto viene affissa da oggi all'albo pretorio per la prescritta pubblicazione di 15 giorni consecutivi con numero di registrazione all'albo pretorio 362.

COMUNE DI ROSSANO VENETO li 15-04-2021 L' INCARICATO

Lollato Ernesta

Allegato alla deliberazione

# DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 17 del 08-04-2021

Oggetto: ADOZIONE DELLA VARIANTE N. 10 AL PIANO DEGLI INTERVENTI

## CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune, senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è DIVENUTA ESECUTIVA ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del D. Lgs. 18.8.2000, n. 267.

COMUNE DI ROSSANO VENETO li 15-04-2021 L'INCARICATO

Accadia Antonello