



COMUNE DI ROSSANO VENETO

PROVINCIA DI VICENZA

AREA URBANISTICA

Piazza G. Marconi, 4 – 36028 Rossano Veneto (VI)

Tel 0424/547.160-1-2-4 – Fax 0424/84.935

P. IVA 00261630248

e-mail : ediliziaprivata@comune.rossano.vi.it

Prot. Com.le N. **3966**

Lì, **11/03/2025**

Oggetto: **Informazioni relative alle convenzioni di accordo di pianificazione sottoscritte tra l'Amministrazione comunale di Rossano Veneto ed i privati.**
Proroga termini al 31.12.2025

IL RESPONSABILE DELL'AREA URBANISTICA

In riferimento all'art. 3 delle N.T.O. del Piano degli Interventi di Rossano Veneto, dove è stato stabilito che nella pianificazione urbanistica comunale, quale disciplina di principio, vi è la necessità di ripartire le previsioni edificatorie, tra aree e tra soggetti, secondo principi di equità e di uniformità, tenendo conto:

- della disciplina urbanistica pre-vigente;
- dell'edificazione esistente legittima;
- del perseguimento di obiettivi di interesse pubblico o generale;

e che la perequazione urbanistica debba essere attuata dal Piano degli Interventi mediante atti di programmazione negoziata tra l'Amministrazione Comunale ed i privati, ai sensi dell'articolo 6 della L.R. Veneto n. 11/2004, che si traducono nella redazione di interventi per coordinare le trasformazioni dei suoli, si informa quanto segue.

Constatato che nella maggior parte degli accordi pubblici – privati sottoscritti dall'Amministrazione Comunale con i privati è stato previsto un termine tassativo di 18 (diciotto) mesi decorrenti dalla sottoscrizione della convenzione di accordo per l'inizio dei lavori previsti, fatte salve eventuali proroghe motivate concesse dalla Giunta Comunale, con la presente

INFORMA CHE

l'Amministrazione comunale di Rossano Veneto, con propria deliberazione di Giunta n. 32 del 28.02.2025, ha disposto la **riammissione dei termini** generalizzata delle convenzioni di accordo sottoscritte, in linea con gli indirizzi nazionali (proroghe per la Pandemia da Covid 19, Decreto Ucraina, ...), tra l'Amministrazione Comunale ed i privati, stabilendo come **termine ultimo la data del 31.12.2025**, fatto salvo che non sia già stata prevista una data successiva.

In Rossano Veneto, lì 11/03/2025.

IL RESPONSABILE DELL'AREA URBANISTICA

Dott. Marcon Paride Giuliano

firmato digitalmente
ai sensi del D.Lgs. N. 82/2005 e s.m.i.