

COMUNE DI ROTZO
Provincia di Vicenza

PRIMO
P.I.
PIANO DEGLI INTERVENTI

Elaborato

3

2

Scala

1:2.000

ZONIZZAZIONE - ZONE SIGNIFICATIVE
"ROTZO - VALLE"

1

2

3

Sindaco
Aldo Pellizzari

Progettista
Ing. Luca Zanella

gennaio 2020

LEGENDA

Zone "A" - Nuclei di antica origine

Zone "B1" - Residenziali di recente formazione e di completamento dell'edificato

Zone "B2" - Residenziali di completamento con tipologia insediativa prevalentemente volta alla ricezione turistica

Zone "C1" - Residenziali intermedie di espansione orientate al recupero ed alla riproposizione dei caratteri tipologici originari

Zone "C2.1" - Residenziali di nuova formazione orientate al recupero ed alla riproposizione dei caratteri tipologici originari

Zone "C2.2" - Residenziali di espansione con tipologia insediativa prevalentemente volta alla ricezione turistica

Zone "D1" - Artigianale di completamento

Zone "D2" - Artigianale di ristrutturazione

Zone "D3.2" - Attrezzature di Servizio agli impianti per la pratica dello sci

Zone per l'istruzione

Zone a verde pubblico attrezzato per il gioco e lo sport

Aree a parcheggio pubblico

Verde privato

Ambito di tutela e valorizzazione paesaggistica

Area storico - ambientale "Caposaldo del Piovan"

Area di recupero ambientale

Area boscata

Area agricola di salvaguardia produttiva e paesaggistica

Zone di riconversione produttiva

Localizzazione aree a servizi (parcheggio e verde) nelle Z.T.O. "C2" e "D2"

Lotti Liberi (sedime potenziale indicativo)

Perimetro U.M.I.

Obbligo di Strumento Urbanistico Attuativo

Ambito soggetto ad accordo pubblico privato

Fasce di rispetto stradale

Viabilità di progetto

Percorso di mobilità lenta

Aree di tutela paesaggistica di interesse Regionale e competenza Provinciale ("Val d'Assa" e "Altopiano dei Sette Comuni")

Vincolo paesaggistico D.Lgs 42/2004

Zone di interesse archeologico

Vincolo idrogeologico

Attività da bloccare

Capitello

Rifugi

Denominazione Zona

Attrezzature di interesse collettivo

Area di interesse archeologico ed ambientale del Bostel

Area agricola di tutela ambientale

Ampliamenti

Viabilità privata

Strumento Urbanistico Attuativo confermato

Rispetto Cimiteriale

Percorso ciclo-pedonale di progetto

Sentiero C.A.I.

Cono visuale

Fontana