



Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

Numero del reg.	23	seduta del	28-02-2019
--------------------	-----------	---------------	-------------------

OGGETTO
APPROVAZIONE PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE IN CORSO D'OPERA N. 1 - LAVORI DI PIAZZA MANZONI AMBITO 1

L'anno **duemiladiciannove** il giorno **ventotto** del mese di **febbraio** alle ore **18:00**, nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con appositi avvisi, la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei Signori:

MUNARI MARILISA	SINDACO	P
RIGONI GIANCARLO	VICE SINDACO	P
RUFFINI SARA	ASSESSORE	A
BOLZON ARMANO	ASSESSORE	A
FORTUNA LUIGINO	ASSESSORE ESTERNO	P

e con l'assistenza del **SEGRETARIO COMUNALE SALAMINO MARIA GRAZIA**

Il **SINDACO**, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione e invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

La Giunta Comunale

Vista la Delibera di Consiglio Comunale n. 9 del 07.03.2017 con cui si approvava il programma triennale OO.PP. 2017-2019 nonché l'Elenco annuale 2017 fra i quali l'opera in argomento;

Vista la Delibera di Giunta Comunale n. 116 del 10.10.2017 con cui venivano dati gli indirizzi relativamente all'opera in oggetto;

Vista la Determinazione n. 460 del 22.11.2017 con cui veniva aggiudicato l'incarico professionale per la progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori e redazione del piano di sicurezza per la "Piazza A. Manzoni" allo Studio Tecnico Amatori in RTP con studio in Contrà S. Francesco, 34 - 36100 Vicenza;

Vista la Delibera di Consiglio Comunale n. 44 del 30.11.2017 con cui veniva approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica "Piazza A. Manzoni" con contestuale adozione di variante al P.I. ed apposizione del vincolo preordinato all'esproprio;

Vista la Delibera di Consiglio Comunale n. 10 del 08.02.2018 con cui veniva approvata ai sensi della L.R. 11/2004 la variante al P.I. relativa alla realizzazione di "Piazza A. Manzoni";

Vista la Delibera di Giunta Comunale n. 56 del 08.05.2018 con cui veniva approvato il progetto definitivo relativo alla Piazza A. Manzoni redatto dallo Studio Amatori in RTP, in base al quale l'opera viene suddivisa in due ambiti di cui il primo prevede una spesa a base d'asta di euro 366.985,87 dei quali euro 8.000,00 per oneri inerenti la sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale complessivo di euro 640.000,00 nonché euro 273.014,13 per somme a disposizione dell'amministrazione;

Vista la Delibera di Giunta Comunale n. 87 del 07.08.2018 con cui è stato approvato il progetto esecutivo relativo alla Piazza A. Manzoni - Ambito 1, redatto dallo Studio Tecnico Amatori in RTP, che prevede una spesa a base d'asta di euro 391.885,87 dei quali euro 8.000,00 per oneri inerenti la sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale complessivo di euro 664.900,00 nonché euro 273.014,13 per somme a disposizione dell'amministrazione ed approvato lo schema del protocollo d'intesa per la "Sistemazione Piazza Manzoni e rifacimento di un tratto della rete di acquedotto in Piazza Manzoni in Comune di Sovizzo (VI)" pervenuta al protocollo n. 7802, con il quale vengono precisate le lavorazioni che risultano finanziate dal Comune di Sovizzo e quelle a carico di Vi.Acqua spa;

Preso atto che in data 14.09.2018 veniva sottoscritto un "Protocollo di intesa" fra il Comune di Sovizzo e VIACQUA spa con il quale veniva stabilito di procedere all'esecuzione delle opere di superficie ed acquedottistiche, progetti esecutivi indicati sopra, con unico appalto, nel medesimo vengono precisati i servizi e le lavorazioni che risultano a carico di ciascun ente;

Preso atto che:

- all'opera è stato attribuito il codice CUP H87H15002230004;
- è stato acquisito dall'A.N.A.C. il codice identificativo di gara C.I.G. n. 76134490DF dal quale sono poi staccati da ciascun Ente i C.I.G. derivati;
- C.I.G. 7687661A8A per il Comune di Sovizzo;

Vista la determinazione n. 392 del 14.09.2018 con la quale veniva attivata la procedura di gara ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. c) del D.Lgs 50/2016 per l'individuazione, in co-committenza con Vi.Acqua spa, dell'affidatario dei lavori di cui al progetto esecutivo denominato "Piazza A. Manzoni – Ambito 1";

Vista la determinazione n. 476 del 09.11.2018 con la quale veniva aggiudicato l'appalto alla ditta ERREGI SRL con sede legale in Via Mira, 16 a San Martino di Lupari (Pd) – P.IVA 04251140283, che ha offerto il ribasso del 15,247 % a fronte di un importo netto lavori di euro 345.199,49 oltre gli oneri della sicurezza pari ad euro 8.700,00, iva esclusa quindi per un importo netto contrattuale di euro 353.899,49 oltre iva al 10% e come citato in premessa così suddiviso:

- €. 333.356,21 dei quali €. 325.356,21 per lavori ed €. 8.000,00 per oneri della sicurezza, oltre iva a carico del Comune di Sovizzo;
- €. 20.543,28 dei quali €. 19.843,28 per lavori ed €. 700,00 per oneri della sicurezza, oltre iva a carico di Vi Acqua spa;

Visto il contratto di appalto per i lavori in oggetto sottoscritto in data 19.12.2018 n. 1300 di rep. tra il Comune di Sovizzo, la società Vi Acqua spa e l'Impresa ERREGI SRL;

Visto che i lavori vennero consegnati in data 19.12.2018 come da verbale agli atti;

Considerato che in corso d'opera si è riscontrata la necessità di eseguire lavori diversi rispetto a quelli inizialmente previsti per circostanze sopravvenute ed imprevedibili alla stipula del contratto e finalizzati al miglioramento dell'opera e della sua funzionalità;

Visto che tali lavorazioni riguardano:

- realizzazione di una trincea senza disoleatore, in luogo del bacino, come da ulteriori indagini geologiche in corso d'opera e successiva perizia geologica;
- la pavimentazione della piazza in cubetti di porfido compreso cordonata relativa;
- riposizionamento delle alberature perimetrali lungo il confine con la Parrocchia;
- realizzazione della fontana centrale a raso, compreso luci, in modo tale da utilizzare detto spazio per eventi;
- nuovo muretto di contenimento delle aiuole includendo l'albero esistente, perimetro arrotondato, passaggio pedonale ingresso centrale come da P.P.;
- altre minori lavorazioni a discrezione della D.L. quali modifiche dei sottoservizi;

Richiamate con note prott. n. 322 del 09.01.2019 e n. 648 del 15.01.2019 dell'Ufficio Tecnico LL.PP. con le quali si richiedeva al progettista e direttore dei lavori la redazione di idonea perizia, per risolvere le problematiche di cui sopra;

Vista la perizia suppletiva di variante in corso d'opera n. 1 dei lavori di Piazza A. Manzoni ambito 1°, redatta dallo Studio Amatori in RTP in data 11/02/2019 e presentata in data 11.02.2019 con prot. n. 1920, dell'importo complessivo di €. 696.900,00 di seguito specificato: Lavori a base d'appalto:

Lavori a base d'asta totale	€.	487.504,37
-----------------------------	----	------------

Lavori al netto del ribasso contrattuale	€.	406.394,34	
oneri per la sicurezza	€.	<u>8.000,00</u>	
totale lavori al netto	€.		414.394,34
somme a disposizione dell'amm.ne:			
Arredo urbano	€.	0,00	
Imprevisti e Spostamento contatore Enel	€.	1.474,50	
Acquisizione aree, imposta registro 9% e tasse	€.	187.000,00	
Spese tecniche e indagini geologiche geognostiche	€.	32.405,92	
Cassa Prof. 4% ed iva 22% su spese tecniche	€.	8.710,72	
Incentivo art. 113 c. 2 D.Lgs 50/2016	€.	7.800,07	
Fondo art. 113 c. 4 D.Lgs 50/2016	€.	1.950,02	
Tassa Anac	€.	225,00	
IVA 10% sui lavori	€.	41.439,43	
Spese procedure gara SUA	€.	<u>1.500,00</u>	
Totale somma a disposizione	€.		<u>282.505,66</u>
TOTALE COMPLESSIVO	€.		696.900,00

Visto lo Schema Atto di Sottomissione e verbale concordamento nuovi prezzi n. 1, dal quale risulta un aumento contrattuale del 24,31 % pari ad €. 81.038,13;

Visto che la presente perizia può essere considerata legittima ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera c) del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50;

Visto il D.P.R. 207/2010;

Visto il D.M. 7 marzo 2018, n. 49;

Riconosciuta la propria competenza in merito;

Delibera

- 1) di approvare perizia suppletiva di variante in corso d'opera n. 1 dei lavori di Piazza A. Manzoni ambito 1°, redatta dallo Studio Amatori in RTP in data 11/02/2019 presentata in

data 11.02.2019 n. 1920 dell'importo complessivo di €. 696.900,00 come di seguito specificato:

Lavori a base d'asta totale	€.	487.504,37	
Lavori al netto del ribasso contrattuale	€.	406.394,34	
oneri per la sicurezza	€.	<u>8.000,00</u>	
totale lavori al netto	€.		414.394,34
somme a disposizione dell'amm.ne:			
Arredo urbano	€.	0,00	
Imprevisti e Spostamento contatore Enel	€.	1.474,50	
Acquisizione aree, imposta registro 9% e tasse	€.	187.000,00	
Spese tecniche e indagini geologiche geognostiche	€.	32.405,92	
Cassa Prof. 4% ed iva 22% su spese tecniche	€.	8.710,72	
Incentivo art. 113 c. 2 D.Lgs 50/2016	€.	7.800,07	
Fondo art. 113 c. 4 D.Lgs 50/2016	€.	1.950,02	
Tassa Anac	€.	225,00	
IVA 10% sui lavori	€.	41.439,43	
Spese procedure gara SUA	€.	<u>1.500,00</u>	
Totale somma a disposizione	€.		<u>282.505,66</u>
TOTALE COMPLESSIVO	€.		696.900,00

costituita dai seguenti allegati:

- Relazione;
- Computo metrico estimativo;
- Quadro comparativo;
- Quadro economico di spesa;
- Schema Atto di sottomissione e verbale concordamento nuovi prezzi;
- Relazione Idraulica;
- Elaborati grafici;
- Nota esplicativa, parcella professionale, determinazione dei corrispettivi

- 2) la spesa complessiva di €. 696.900,00 trova la copertura finanziaria al capitolo n. 2921.00 “piazza Manzoni” impegni nn.: 329/18 –378/18 – 399/18 – 400/18 – 401/18, per la parte eccedente mediante imputazione al medesimo capitolo del bilancio 2019;

- 3) all'impegno di spesa provvederà il Responsabile dell'area LL.PP. con proprio successivo provvedimento con individuazione dei beneficiari.

Su proposta del Presidente e con voti unanimi favorevoli il presente provvedimento è dichiarato di immediata eseguibilità ai sensi dell’art. 134, 4° comma, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

Responsabile del Procedimento:

Comune di Sovizzo
Allegato alla deliberazione di Giunta Comunale n. 23 del 28-02-2019

Pareri espressi ai sensi dell'art. 49 del T.U.E.L. 267/2000 sulla proposta di delibera della Giunta Comunale del 27-02-19 n.27

OGGETTO
APPROVAZIONE PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE IN CORSO D'OPERA N. 1 - LAVORI DI PIAZZA MANZONI AMBITO 1

Per quanto concerne la regolarità tecnica esprime parere Favorevole Addi 27-02-19	IL RESPONSABILE F.to IMBRUNITO FLAVIO
--	--

Per quanto concerne la regolarità contabile esprime parere Favorevole Addi 27-02-19	IL RESPONSABILE F.to DANESE DAVIDE
--	---------------------------------------

Comune di Sovizzo

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

Numero del reg. 23	seduta del 28-02-2019
------------------------------	---------------------------------

OGGETTO
APPROVAZIONE PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE IN CORSO D'OPERA N. 1 - LAVORI DI PIAZZA MANZONI AMBITO 1

Letto, approvato e sottoscritto:

IL SINDACO

MUNARI MARILISA

(F.to digitalmente)

IL SEGRETARIO COMUNALE

SALAMINO MARIA GRAZIA

(F.to digitalmente)