



COMUNE DI SOVIZZO

Via Cavalieri di Vittorio Veneto n. 21 36050 (VI)

Sistema di qualità
certificato
UNI EN ISO 9001

Ufficio: LAVORI PUBBLICI

Responsabile Procedimento: BACCHIOCCHI
EDOARDO

PROPOSTA DI DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE N.21 DEL 15-04-2021

Oggetto: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEI PERCORSI PEDONALE E CICLABILE DI VIA RISORGIMENTO, CON REALIZZAZIONE DI UN NUOVO VIALE ALBERATO APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA E ADOZIONE VARIANTE PARZIALE AL PIANO DEGLI INTERVENTI AI SENSI DELL'ART. 18 DELLA L.R. 11/2004 E ART. 19 DEL D.P.R. 327/2001

OGGETTO: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEI PERCORSI PEDONALE E CICLABILE DI VIA RISORGIMENTO, CON REALIZZAZIONE DI UN NUOVO VIALE ALBERATO – APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA E ADOZIONE VARIANTE PARZIALE AL PIANO DEGLI INTERVENTI AI SENSI DELL'ART. 18 DELLA L.R. 11/2004 E ART. 19 DEL D.P.R. 327/2001

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che nel Programma Triennale delle opere pubbliche 2021-23 e nell'Elenco Annuale dei Lavori Pubblici 2021 approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 12 del 19.03.2021 è inserito l'intervento di "Riqualificazione dei percorsi pedonale e ciclabile di Via Risorgimento, con realizzazione di un nuovo viale alberato";

Visto il progetto di fattibilità tecnica ed economica per i lavori di "Riqualificazione dei percorsi pedonale e ciclabile di Via Risorgimento, con realizzazione di un nuovo viale alberato", redatto dall'Arch. Michele Stefenelli con studio a Montecchio Maggiore (VI), agli atti con ns. prot. n. 3861 del 19/03/2021, che prevede una spesa complessiva di Euro 160.000,00;

Rilevato che l'intervento sopracitato andrà ad insistere su alcune porzioni di terreno di proprietà privata, come individuati nell'Allegato 5 "Piano particellare esproprio" al sopra richiamato progetto di fattibilità;

Preso atto che ai sensi dell'art. 19 del D.P.R. 327/01 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazioni per pubblica utilità" *"l'approvazione del progetto preliminare (ora progetto di fattibilità tecnica ed economica) o definitivo da parte del Consiglio Comunale costituisce adozione della variante allo strumento urbanistico"*;

Preso atto che la stessa procedura è prevista dall'art. 24 della Legge Regionale Veneto n. 27 del 07/12/2003 e s.m.i.;

Dato atto che con nota prot. n. 3779 del 19.03.2021 è stata data comunicazione di avvio del procedimento ai sensi dell'art. 11 del D.P.R. 327/2001, agli aventi diritti reali sui terreni oggetto di intervento;

Atteso, inoltre, che l'art. 18 della Legge Regionale Veneto n. 11 del 23.04.2004, prevede che le varianti al Piano degli Interventi siano adottate ed approvate con le medesime procedure previste per la formazione del Piano;

Considerato, pertanto, che:

- il progetto risulta in variante al vigente Piano degli Interventi, andando a riclassificare una fascia di circa 6 m lungo Via Risorgimento, come individuata nella Tav. B06 del progetto di fattibilità sopra citato, da Zona "Agricola di Pianura" a Zona "F3 Area a parco e per il gioco e lo sport";
- ai sensi delle disposizioni normative sopra richiamate è possibile procedere alla sua approvazione e che la stessa costituisce adozione di variante al Piano degli Interventi;

Vista la Dichiarazione di non necessità della V.Inc.A (mod. E) ai sensi della DGR n. 1400/2017, a firma del progettista Arch. Michele Stefenelli, del 09.04.2021 prot. n.4724;

Visto il quadro economico da cui risulta una spesa complessiva per la realizzazione dell'opera pari a € 160.000,00, come di seguito riportato:

A	Lavori e forniture in appalto	
a.1	lavori a misura, a corpo, in economia	€ 94.000,00
a.2	oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 2.350,00
A	Totale importo in appalto	€ 96.350,00
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione	
b.1	Iva sui lavori di cui al rigo A1+A2 (10 %)	€ 9.635,00
b.2	Spese tecniche di progettazione esecutiva, DDLL, coordinamento della sicurezza, compresi cassa e IVA	€ 9.036,53
b.3	acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ 20.000,00
b.4	contributo ANAC	€ 30,00
b.5	Accantonamento di cui all'art. 113 D.Lgs. 50/2016 (80% funzioni tecniche)	€ 1.541,60
b.6	Accantonamento di cui all'art. 113 D.Lgs. 50/2016 (20% funzioni tecniche)	€ 385,40
b.7	Fondo accordi bonari (3%)	€ 3.165,00
b.8	Imprevisti	€ 19.856,47
B	Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 65.650,00
TOTALE GENERALE (A+B)		€ 160.000,00

Ritenute sussistere le condizioni per procedere all'approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di cui in oggetto e di dare atto che la stessa costituisce adozione di variante al Piano degli Interventi ai sensi delle vigenti normative;

Visti

- la L.R.V. 27/03 e s.m.i.;
- il D.P.R. 327/01 e s.m.i.;;
- la L.R.V. 11/04 e s.m.i.;;
- il DPR 380/2001 e s.m.i.;;
- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i.;;
- lo Statuto Comunale;

Accertata:

- la competenza del Comune in materia di approvazione dei propri strumenti urbanistici in attuazione del D.Lgs. n. 112/98;
- la competenza del Consiglio Comunale ai sensi dell'art. 34 del D.lgs. n. 267/2000 e s.m. ed i. e della normativa regionale in materia urbanistica

Acquisiti i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile, ai sensi degli artt. 49 e 147 bis comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000, come modificato dall'art. 3 della L. 213/2012;

DELIBERA

1. di considerare la premessa narrativa parte integrante e sostanziale della presente;
2. di approvare ai sensi e per gli effetti dell'art. 19 del D.P.R. 327/2001, il progetto di fattibilità tecnica ed economica per i lavori di *"Riqualficazione dei percorsi pedonale e ciclabile di Via Risorgimento, con realizzazione di un nuovo viale alberato"*, redatto dall'Arch. Michele Stefenelli con studio a Montecchio Maggiore (VI), agli atti con ns. prot. n. 3861 del 19/03/2021, costituito dai seguenti elaborati:
 - 1) Relazione Tecnica
 - 2) Quadro Economico
 - 3) Stima sommaria di spesa
 - 4) Prime indicazioni per la sicurezza
 - 5) Piano Particellare Esproprio
 - 6) TAVOLA B01 - Inquadramento urbanistico e rilievo fotografico
 - 7) TAVOLA B02 - Planimetria stato di fatto - rilievo
 - 8) TAVOLA B03 - Planimetria di progetto
 - 9) TAVOLA B04 - Sezione e rendering di progetto
 - 10) TAVOLA B05 - Piano Particellare di Esproprio
 - 11) TAVOLA B06 - Tavola P.I. estratti
3. di approvare il quadro economico che prevede una spesa complessiva dell'opera di Euro 160.000,00, comprensivo di lavori, sicurezza e somme in Amministrazione, così come di seguito riportato:

A	Lavori e forniture in appalto	
a.1	lavori a misura, a corpo, in economia	€ 94.000,00
a.2	oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 2.350,00
A	Totale importo in appalto	€ 96.350,00
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione	

b.1	Iva sui lavori di cui al rigo A1+A2 (10 %)	€ 9.635,00
b.2	Spese tecniche di progettazione esecutiva, DDLL, coordinamento della sicurezza, compresi cassa e IVA	€ 9.036,53
b.3	acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ 20.000,00
b.4	contributo ANAC	€ 30,00
b.5	Accantonamento di cui all'art. 113 D.Lgs. 50/2016 (80% funzioni tecniche)	€ 1.541,60
b.6	Accantonamento di cui all'art. 113 D.Lgs. 50/2016 (20% funzioni tecniche)	€ 385,40
b.7	Fondo accordi bonari (3%)	€ 3.165,00
b.8	Imprevisti	€ 19.856,47
B	Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 65.650,00
TOTALE GENERALE (A+B)		€ 160.000,00

4. di dare atto che, ai sensi dell'art. 24 della L.R. Veneto n.27/2003 e s.m.i., l'approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica con deliberazione di Consiglio Comunale, costituisce adozione di variante allo strumento urbanistico, che attualmente prevede una Zona "Agricola di Pianura" e che dovrà essere trasformata in Zona "F3 Area a parco e per il gioco e lo sport";
5. di dare atto che prima dell'approvazione definitiva della presente variante al Piano degli Interventi verrà effettuata la verifica Facilitata di Sostenibilità Ambientale che sarà inviata in Regione del Veneto, per l'espressione del parere di competenza, come previsto dall'art. 4 comma 4 bis della L.R. 11/2004 e s.m.i.;
6. di stabilire che, entro otto giorni dall'adozione della presente deliberazione da parte del Consiglio Comunale, gli elaborati siano depositati a disposizione del pubblico per 30 giorni consecutivi, decorsi i quali chiunque potrà formulare osservazioni entro i successivi 30 giorni, dando immediata notizia al pubblico dell'eseguito deposito mediante avviso pubblicato all'albo pretorio del Comune e l'affissione di manifesti in luoghi pubblici, in conformità all'art 18 commi 3 e 4 della L.R. 11/2004 e s.m.i.;
7. di dare atto che nei successivi sessanta giorni il Consiglio Comunale deciderà sulle osservazioni pervenute ed approverà la variante al P.I.;
8. di dare atto che l'approvazione del progetto definitivo – esecutivo dell'opera di *"Riqualificazione dei percorsi pedonale e ciclabile di Via Risorgimento, con realizzazione di un nuovo viale alberato"* sarà approvato, per competenza, dalla Giunta Comunale, previa acquisizione dei pareri da parte degli Enti esterni competenti in relazione ai vincoli e pesi gravanti sull'area oggetto d'intervento;
9. di demandare al Responsabile dell'Area Tecnica i conseguenti adempimenti conseguenti previsti dalla normativa nazionale e regionale, in particolare il deposito, la pubblicazione della presente deliberazione sul sito del Comune e, in particolare, nella sezione "Amministrazione trasparente".