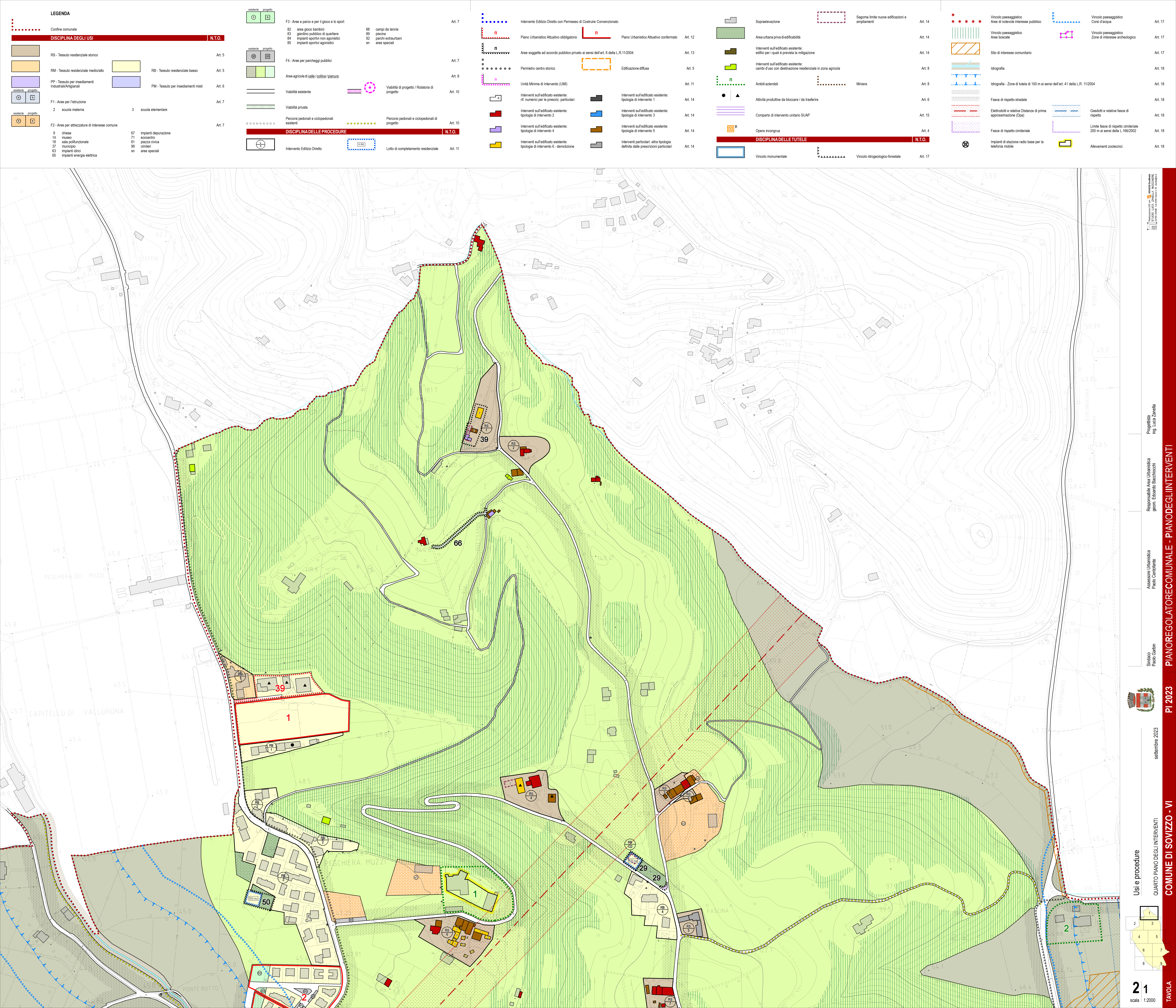




LEGENDA

Corfinne comunale

DISCIPLINA DEGLI USI N.T.O.

RS - Tessuto residenziale storico

RM - Tessuto residenziale medio/alto

PP - Tessuto per insediamenti Industriali/Artigianali

F1 - Aree per l'istruzione

2 scuole materna

F2 - Aree per attrezzature di interesse comune

9 chiese

14 museo

18 sala polifunzionale

37 municipio

63 impianti idrici

65 impianti energia elettrica

RB - Tessuto residenziale basso

PM - Tessuto per insediamenti misti

3 scuole elementare

67 impianti depurazione

71 eccorinto

81 piazza civica

99 cimiteri

an aree speciali

esistente progetto

F3 - Aree a parco e per il gioco e lo sport

82 area gioco bambini

83 giardino pubblico di quartiere

84 impianti sportivi non agonistici

85 impianti sportivi agonistici

F4 - Aree per parcheggi pubblici

Aree agricole di valle / collina / pianura

Viabilità esistente

Viabilità privata

Personali pedonali e ciclopodoni esistenti

Personali pedonali e ciclopodoni di progetto

DISCIPLINA DELLE PROCEDURE N.T.O.

Intervento Edilizio Diretto

Intervento Edilizio Diretto con Permesso di Costruire Convenzionato

Piano Urbanistico Attuativo obbligatorio

Piano Urbanistico Attuativo confermato

Perimetro centro storico

Unità Minima di Intervento (UMI)

Interventi sull'edificato esistente: rif. numerici per le prescriz. particolari

Interventi sull'edificato esistente: tipologia di intervento 2

Interventi sull'edificato esistente: tipologia di intervento 4

Interventi sull'edificato esistente: tipologia di intervento 5

Interventi sull'edificato esistente: tipologia di intervento 6 - demolizione

Interventi sull'edificato esistente: rif. numerici per le prescriz. particolari

Interventi sull'edificato esistente: tipologia di intervento 1

Interventi sull'edificato esistente: tipologia di intervento 3

Interventi sull'edificato esistente: tipologia di intervento 5

Interventi particolari: altra tipologia definita dalle prescrizioni particolari

Viabilità di progetto / Rotatoria di progetto

Personali pedonali e ciclopodoni di progetto

Lotto di completamento residenziale

Art. 7

Art. 7

Art. 8

Art. 10

Art. 10

Art. 11

Art. 12

Art. 13

Art. 5

Art. 11

Art. 14

Art. 14

Art. 14

Art. 14

Sopraelevazione

Area urbana priva di edificabilità

Interventi sull'edificato esistente: edifici per i quali è prevista la mitigazione

Interventi sull'edificato esistente: cambi d'uso con destinazione residenziale in zona agricola

Ambiti aziendali

Attività produttive da bloccare / da trasferire

Comparto di intervento unitario SUAP

Opera incongrua

DISCIPLINA DELLE TUTELE N.T.O.

Vincolo monumentale

Sogomma limite nuove edificazioni e ampliamenti

Miniera

Vincolo idrogeologico-forestale

Art. 14

Art. 14

Art. 14

Art. 8

Art. 8

Art. 6

Art. 15

Art. 4

Art. 17

Vincolo paesaggistico

Area di notevole interesse pubblico

Vincolo paesaggistico

Area boscale

Sito di interesse comunitario

Idrografia

Idrografia - Zone di tutela di 100 m ai sensi dell'art. 41 della L.R. 11/2004

Fasce di rispetto stradale

Elettrodotti e relative Distanze di prima approssimazione (Dpa)

Fasce di rispetto cimiteriale

Impianti di stazione radio base per la telefonia mobile

Vincolo paesaggistico

Area di notevole interesse pubblico

Vincolo paesaggistico

Zone di interesse archeologico

Casotti e relative fasce di rispetto

Limite fasce di rispetto cimiteriale

200 m ai sensi della L. 166/2002

Allevamenti zootecnici

Prodotto da: **COMUNE DI SOVIZZO**
Elaborato da: **STUDIO DI ARCHITETTURA**
Autore: **STUDIO DI ARCHITETTURA**

Progettista:
Ing. Ugo Zanella

Responsabile Area Urbanistica:
geom. Edoardo Barabozzi

Assessore Urbanistica:
Paolo Cristofari

Sindaco:
Paolo Garin



settembre 2023

Usi e procedure
QUARTO PIANO DEGLI INTERVENTI

