

Rep. scritte private n. del/...../2023

**CONCESSIONE ALL'ASSOCIAZIONE DI
ALCUNI LOCALI E SPAZI DEL PLESSO SCOLASTICO «G.
ZUCCANTE» E DEGLI IMPIANTI SPORTIVI COMUNALI «DOTT. L.
GIROTTO» DOVE SVOLGERE ED ORGANIZZARE I CENTRI ESTIVI
RIVOLTI A BAMBINI E RAGAZZI DAI 6 ANNI AI 15 ANNI – CIG
Z033AC7CB7.**

TRA

- da una parte: **Comune di Val Liona** (C.F. e P. IVA 04078130244),
con sede in Piazza Marconi, 1 – 36044 Val Liona, Rappresentato dal
Responsabile dell'Area Amministrativo-Tributaria dr.ssa Laura
PISTORE, che interviene in questo atto in nome e per conto e
nell'interesse esclusivo dell'Ente che rappresenta, che nel contesto del
presente atto verrà chiamato per brevità anche «**Concedente**».

- dall'altra parte:.....(codice fiscale.....),
con sede in via..... –, nella persona del legale
rappresentante, nato che
interviene in questo atto in nome e per conto e nell'interesse esclusivo
dell'Ente che rappresenta, che nel prosieguo dell'atto verrà chiamata
per brevità anche «**Concessionario**».

«**Concedente**» e «**Concessionario**» saranno in appresso
congiuntamente denominati come le «**Parti**».

PREMESSO che:

con deliberazione giunta n° 29 del 02/03/2023, esecutiva, sono stati
approvati gli indirizzi per l'individuazione di un soggetto a cui

concedere in uso alcuni locali e spazi di proprietà comunale nei quali

organizzare i Centri Estivi 2023, rivolti a bambini e ragazzi dai 6 anni ai

15 anni;

- con determinazione del Responsabile dell'Area Amministrativo –

Tributaria n° 38 di reg. del 14/04/2023, è stata avviata la procedura per

l'individuazione del soggetto a cui affidare direttamente in concessione

i locali e gli spazi di cui sopra;

- con determinazione del Responsabile dell'Area Amministrativo –

Tributaria n° __ di reg. del __/__/2023, è stata aggiudicata la

concessione in questione al soggetto all'operatore economico

Ciò premesso, le Parti

CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE

Art. 1 – Premesse

Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente Atto.

Art. 2 – Oggetto

Il Comune di Val Liona concede all' _____ i

seguenti locali e spazi esterni (utenze comprese):

1) plesso scolastico Secondaria di 1^ «G. Zuccante» sito in via G.

Zuccante, 10/A – Val Liona al N.C.E.U. dell'ex Comune di Grancona al

foglio n° 1, mappale 1391, composto da:

- aule piano interrato per ogni gruppo (tra i 15 e i 20 bambini), fino ad

un massimo di n. 3 aule

- cortile o giardino, spazi verdi esterni e campo da gioco

- servizi igienici

	- locale mensa	
	- palestra scolastica, corridoio e spogliatoi	
	2) impianti sportivi comunali «dott. L. Girotto» siti in via Pederiva, s.n.	
	– Val Liona al N.C.E.U. dell'ex Comune di Grancona al foglio n° 4,	
	mappale 1184, composti da:	
	- campo da calcio	
	- spogliatoi	
	nei quali organizzare i Centri Estivi 2023, rivolti a bambini e ragazzi dai	
	6 anni ai 15 anni, con diritto di precedenza nell'accesso al servizio ai	
	residenti nel Comune di Va Liona.	
	Il Concessionario, come sopra rappresentato, accetta il presente	
	contratto sotto l'osservanza piena, assoluta ed inderogabile delle	
	norme, condizioni, patti ed obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti	
	dal presente contratto e dai seguenti documenti, che le parti dichiarano	
	di conoscere ed accettare integralmente e che si richiamano a	
	formarne parte integrante:	
	a) Lettera d'invito prot. gen. n. 3579 del 14/04/2023	
	b) Avviso Esplorativo	
	c) Offerta canone concessorio	
	che si intendono come allegati e depositati presso l'Ufficio Segreteria e	
	che fanno parte integrante e sostanziale del presente contratto ed ai	
	quali espressamente si rinvia.	
	Art. 3 – Durata	
	La presente concessione ha decorrenza dal 12 giugno 2023 al 4	
	agosto 2023 , con possibilità di proroga dal 21 agosto 2023 al 2	

settembre 2023 dalle ore 07:00 alle 18:30.

Art. 4 – Sub concessione

È vietata ogni forma di sub concessione.

Art. 5 – Canone concessorio

Il Concessionario si impegna a corrispondere al Comune il canone concessorio pari a euro ____/settimana, entro la conclusione dei Centri Estivi, tramite bonifico preso il tesoriere comunale (IBAN: IT 97 B 05728 60620 07157 1374608).

Art. 6 – Tracciabilità dei flussi finanziari

Il Concessionario è formalmente obbligato, giusta le previsioni recate dall'art. 3 della Legge 136/2010 a garantire la piena tracciabilità di tutti i flussi finanziari relativi alla presente concessione, utilizzando allo scopo un apposito conto corrente dedicato e comunque assicurando il pieno rispetto delle regole stabilite dalla fonte normativa testé richiamata.

ART. 7 – Responsabilità

Sarà a carico del Concessionario ogni responsabilità connessa e dipendente dall'uso e dalla gestione delle strutture avuta in concessione nonché dello svolgimento delle attività ivi praticate.

In particolare il concessionario sarà ritenuto responsabile degli eventuali danni a cose o persone, ammanchi e manomissioni, verificatisi durante il periodo di utilizzo delle sale e/o degli spazi concessi, offrendo a tal fine manleva a favore del concedente il quale sarà tenuto indenne da ogni responsabilità verso terzi.

ART. 8 – Coperture assicurative

Il Concessionario ha l'obbligo di consegnare, entro 5 giorni lavorativi antecedenti l'avvio dei centri ricreativi estivi, la copia di idonea e specifica polizza assicurativa per la copertura dei rischi di responsabilità verso terzi per danni a persone e cose per un massimale unico per sinistro non inferiore a € 2.500.000 pena la decadenza dalla concessione.

Il Concessionario ha l'obbligo di consegnare, entro 5 giorni lavorativi antecedenti l'avvio dei centri ricreativi estivi, la copia di idonea polizza assicurativa infortuni per tutti i bambini iscritti, pena la decadenza dalla concessione.

Art. 9 – Risoluzione e recesso

Per la risoluzione ed il recesso trova applicazione la disciplina prevista nell'avviso di manifestazione di interesse e nella lettera d'invito.

Art. 10 – Controversie

Per qualsiasi controversia che dovesse insorgere in ordine all'interpretazione, applicazione ed esecuzione della presente convenzione, e che non sia possibile comporre in via amichevole, sarà fatto esclusivo ricorso al Foro di Vicenza.

Art. 11 – Oneri e spese contrattuali

Tutte le spese inerenti e conseguenti all'aggiudicazione della concessione e il relativo contratto (spese per i diritti di segreteria, bolli, registrazioni e quant'altro) sono a carico del Concessionario.

Art. 12 – Rinvio alla normativa generale

Per quanto non previsto nella presente convenzione ed in quanto applicabili, si intendono richiamate le disposizioni del Codice Civile.

Il presente atto è la precisa completa e fedele espressione della
volontà delle parti e si compone di __ facciate.

Letto, approvato e sottoscritto.

Per il Concedente - Il Responsabile dell'Area Amministrativo-Tributaria

–

Per il Concessionario – Il legale rappresentante del soggetto no profit

–