



Regione del Veneto
Provincia di Vicenza
Comune di Val Liona

ELABORATO
TAV. 1.2.1

**SAN GERMANO DEI BERICI
PIANO DEGLI INTERVENTI
VARIANTE N. 4
Zone significative**



COMUNE DI VAL LIONA
Sindaco e Assessore
Urbanistico Edilizio Privato
Mauro Fegorelli

PROGETTAZIONE E VALUTAZIONE
"MM PLUS"
Dott. Urb. Gianluca Malagola
Dott. Pian. Gianluca Ramo
Dott.ssa Urb. Sara Milgretto
Dott. Pian. Michele Mistello

ADDOZIONI
DCC N. _____ DEL _____
APPROVAZIONI
DCC N. _____ DEL _____

GIUGNO 2019

LEGENDA N.T.O.

- Sistema agricolo paesaggistico delle doline Art. 25
- Aree boschive o destinate a rimboscimento Art. 26
- Area di tutela paesaggistica Art. 28
- Area soggetta a frana Art. 29
- Sistema dei servizi**
- F1 - Zone per istruzione Art. 35.1
- F2 - Zone per attrezzature di interesse comune Art. 35.2
- F3 - Zone a verde pubblico Art. 35.3
- F4 - Zone a parcheggio Art. 35.4
- F5 - Area di sosta per percorsi e sentieri comunali ed intercomunali Art. 35.4.1
- Zone per impianti tecnologici comunali Art. 35.5
- Zone a verde privato Art. 35.7
- Sistema della mobilità**
- Viabilità di progetto Art. 36
- Principali percorsi e sentieri pedonali e ciclabili esistenti Art. 37
- Principali percorsi e sentieri pedonali e ciclabili di progetto Art. 37
- Sistema degli elementi di interesse storico - ambientale e di tutela paesaggistico-ambientale**
- Schede edifici rurali Art. 38
- Pertinenze da tutelare relative a: Art. 40
 - a. Villa Pruli - Lazzarini | vincolo monumentale art. 27
 - b. Villa Bolzano - Brucello | vincolo monumentale art. 27
 - c. Villa Dolfin | vincolo monumentale art. 27
 - d. Villa Giacomini | vincolo monumentale art. 27
 - e. Villa Lazzarini | vincolo monumentale art. 27
 - f. Villa Lazzarini | vincolo monumentale art. 27
 - g. Villa Lazzarini | vincolo monumentale art. 27
 - h. Villa Lazzarini | vincolo monumentale art. 27
 - i. Villa Lazzarini | vincolo monumentale art. 27
 - j. Villa Lazzarini | vincolo monumentale art. 27
 - k. Villa Lazzarini | vincolo monumentale art. 27
 - l. Villa Lazzarini | vincolo monumentale art. 27
 - m. Villa Lazzarini | vincolo monumentale art. 27
 - n. Villa Lazzarini | vincolo monumentale art. 27
 - o. Villa Lazzarini | vincolo monumentale art. 27
 - p. Villa Lazzarini | vincolo monumentale art. 27
 - q. Villa Lazzarini | vincolo monumentale art. 27
 - r. Villa Lazzarini | vincolo monumentale art. 27
 - s. Villa Lazzarini | vincolo monumentale art. 27
 - t. Villa Lazzarini | vincolo monumentale art. 27
 - u. Villa Lazzarini | vincolo monumentale art. 27
 - v. Villa Lazzarini | vincolo monumentale art. 27
 - w. Villa Lazzarini | vincolo monumentale art. 27
 - x. Villa Lazzarini | vincolo monumentale art. 27
 - y. Villa Lazzarini | vincolo monumentale art. 27
 - z. Villa Lazzarini | vincolo monumentale art. 27
- Contesto figurativo di Villa Pruli Art. 41
- Coni visuali Art. 42
- Fasce di rispetto**
- Idrografia | Fasce di rispetto Art. 43
- Cave Art. 44
- Depuratori | Fasce di rispetto Art. 45
- Viabilità | Fasce di rispetto Art. 46
- Impianti di comunicazione elettronica ad uso pubblico Art. 51
- Modalità di intervento**
- Piano di lottizzazione convenzionato esistente Art. 67
- Obbligo Piano Urbanistico Attuativo Art. 67
- Zona di degrado Art. 18
- Accordi pubblico - privati**
- n. accordo pubblico - privato di cui al PI o Var. n. Art. 76
- n. accordo pubblico - privato di cui alla Var. PI n. 4 Art. 76
- Variante Verde ex art. 7 L.R. 4/2015**
- Ambiti inedificabili Art. 67.3
- Inquadramento Zone Significative**
- Art. 17
- Sistema agricolo**
- Zona E - Zona Agricola Art. 18
- Nucleo rurale**
- Nucleo rurale Art. 19
- Edifici non più funzionali alle esigenze del fondo oggetto di riqualificazione e riconversione**
- Edifici non più funzionali alle esigenze del fondo Art. 21
- Arece di riqualificazione e riconversione**
- Arece di riqualificazione e riconversione Art. 22
- Siepi e filari alberati esistenti**
- Siepi e filari alberati esistenti Art. 23
- Azioni di mitigazione ambientale: Siepi e filari alberati di progetto**
- Azioni di mitigazione ambientale: Siepi e filari alberati di progetto Art. 23.1
- Barriere alberate ZTO C2.1**
- Barriere alberate ZTO C2.1 Art. 24
- Sistema agricolo paesaggistico della Val Liona**
- Sistema agricolo paesaggistico della Val Liona Art. 24

