



Intero territorio comunale
Zone significative

Scala: 1:5.000

LEGENDA N.T.O.

Segni di descrizione

- Confine comunale
- Ambito PI di Grancona
- Zona Territoriale Omogenea
- Individuazione varianti puntuali

Sistema insediativo storico

- Zona A - Centro storico Art. 8

Sistema insediativo residenziale

- Zona B - zone edificate in tutto o in massima parte di completamento edilizio Art. 10
- Zona B Sp - zone residenziali periferiche di completamento Art. 10
- Zona C1 - zone prevalentemente residenziali di completamento Art. 11
- Zona C2 - zone residenziali soggette a piano urbanistico attuativo Art. 12

Sistema insediativo produttivo

- Zona D1 - zone per attività produttive esistenti Art. 13
- Zona D2 - zona per attività Art. 13

Attività produttiva in zona impropria

- Intervento puntuale su edificio produttivi ricettivi esistenti (Elab. 10) Art. 14

LEGENDA N.T.O.

Attività produttiva da bloccare o trasferire (Elab. 11) Art. 14

Interventi puntuali tramite schede su edifici puntuali esistenti Art. 14

Sistema agricolo

- Zona E - Zona Agricola Art. 15
- Nucleo rurale Art. 16, Art. 16.1
- Interventi in nucleo rurale
 - n. 1 Fiasco Ottaviano - Carl Lucia
 - n. 2 Rossi Igar
 - n. 3 Fiasco Sora
 - n. 4 Dal solo Mauro
 - n. 5 Lura Stefano
 - n. 6 Fagnon Omar - Targon Francesco
 - n. 7 Fagnon Omar - Targon Francesco
 - n. 8 Fagnon Omar - Targon Francesco
 - n. 9 Fagnon Omar - Targon Francesco
 - n. 10 Fagnon Omar - Targon Francesco
 - n. 11 Fagnon Omar - Targon Francesco
 - n. 12 Fagnon Omar - Targon Francesco
 - n. 13 Fagnon Omar - Targon Francesco
- n. 14 Bortolo Daniele
- n. 15 Bortolo Daniele
- n. 16 Bortolo Daniele
- n. 17 Bortolo Daniele
- n. 18 Bortolo Daniele
- n. 19 Bortolo Daniele
- n. 20 Bortolo Daniele
- n. 21 Bortolo Daniele
- n. 22 Bortolo Daniele
- n. 23 Bortolo Daniele
- n. 24 Bortolo Daniele
- n. 25 Bortolo Daniele
- n. 26 Bortolo Daniele

Edificio non più funzionale alle esigenze del fondo oggetto di riqualificazione e riconversione Art. 17

- 1. Marco Luciano
- 2. Sergio Elisabetta
- 3. Sofia Giuseppe
- 4. Maurizio Antonio
- 5. Targon Caterina
- 6. Bertolo Diego, Bertolo Nanni
- 7. Tesari Giuseppe, Pavesello Francesco
- 8. Bongori Genaro, Della Rosa Daniela
- 9. Volzato Daniele
- 10. Spadacina Lorenzo
- 11. Clevesio Luca
- 12. Litari Gerardo
- 13. Bonetti Andrea
- 14. Mingardi Antonio

Interventi su fabbricati esistenti Art. 18

- 1. Fiasco Ottaviano
- 2. Fiasco Ottaviano
- 3. Fiasco Ottaviano
- 4. Fiasco Ottaviano
- 5. Fiasco Ottaviano
- 6. Fiasco Ottaviano
- 7. Fiasco Ottaviano
- 8. Fiasco Ottaviano
- 9. Nanni Bruno
- 10. Zani Roberto, Frignone Sandra
- 11. Piatto Natascia

Siepi e filari alberati esistenti Art. 19

Azioni di mitigazione ambientale: Siepi e filari alberati di progetto Art. 20

Sistema agricolo paesaggistico della Val Liona Art. 21

Sistema agricolo ambientale di pianura Art. 22

Sistema agricolo paesaggistico delle doline Art. 23

Area boschive o destinate a rimboscimento Art. 24

Sistema dei servizi

- F1 - Zone per istruzione Art. 30.1
- F2 - Zone per attrezzature di interesse comune e per attrezzature tecnologiche esistenti e di progetto Art. 30.2
- F2 - Speciali Art. 30.2.1
- F3 - Zone per spazi pubblici a parco, giochi, sport e tempo libero Art. 30.3
- Codice attrezzatura esistente
- Codice attrezzatura di progetto
- Zona F4 - Zone per parcheggio Art. 30.4
- Zona a verde privato Art. 30.7

Sistema della mobilità

- Viabilità di progetto Art. 31
- Principali percorsi e sentieri pedonali e ciclabili esistenti Art. 32
- Percorso ciclo-pedonale lungo lo scolo Liona di progetto Art. 32
- Punti Panoramici attrezzati per la sosta Art. 33

LEGENDA N.T.O.

Sistema degli elementi di interesse storico-ambientale e di tutela paesaggistico-ambientale

- Primo Nucleo edilizio normale tramite schede B di cui all'Elab. 9 Edificio di cui alla L.R. 24/85 art. 10 e alla L.R. 61/85 art. 28 Art. 34
- I casotti di pietra Art. 35
- Area di rispetto e con visuali Art. 36
- Cinisi Art. 36
- Cime e punti paesaggistici Art. 36

Fasce di rispetto

- Idrografia | Fasce di rispetto Art. 37
- Cave | Fasce di rispetto Art. 38
- Disaratori | Fasce di rispetto Art. 30.2.2
- Pozzi di Prelievo per uso idropotabile, idrotermale e idroproduttivo | Fasce di rispetto Art. 39
- Viabilità | Fasce di rispetto Art. 40
- Elettrodotti | Fasce di rispetto Art. 41
- Cimbeni | Fasce di rispetto Art. 42
- Impianti di comunicazione elettronica ad uso pubblico Art. 43
- Allevamenti zootecnici intensivi Art. 44

Modalità di intervento

- Piano Urbanistico Attuativo vigente Art. 57
- Obbligo Piano Urbanistico Attuativo Art. 57
- Zona oggetto di ristrutturazione urbanistica Art. 59

Accordi pubblico - privati

- n. accoro pubblico - privato Art. 6
- n. accoro pubblico - privato di cui alla Var. PI n. 7

Varianti Verde ex art. 7 L.R. 4/2015

- Ambiti inidoneificabili Art. 57.3

Regione del Veneto
Provincia di Vicenza
Comune di Val Liona

GRANCONA
PIANO DEGLI INTERVENTI
VARIANTE N. 7
Intero territorio comunale
Zone significative

ELABORATO
TAV. 1.1.B.

COMUNE DI VAL LIONA
Sindaco e Assessore
Urbanistica Edilizia Privato
Maurizio Ripponi

Segretario Comunale
Dott.ssa Roberta Di Como

Responsabile Area Tecnica
Ing. Evelin Storato

PROGETTAZIONE E VALUTAZIONE "MAREXIST"
Dott. Urb. Gianluca Malaspina
Dott. Pian. Gianluca Ramo
Dott.ssa Urb. Sara Valgareto
Dott. Pian. Michele Motello

ADDOZIONE
DCC N. 45 DEL 02.07.2019
APPROVAZIONE
DCC N. 57 DEL 17.10.2019