



Regione del Veneto
Provincia di Vicenza
Comune di Val Lona

Primo P.I.
Piano Interventi

01.a
Tutele e Vincoli
Intero Territorio Comunale - Nord
Scala: 1:5.000

LEGENDA N.T.O.

LEGENDA N.T.O.

ELABORATO
TAV. 01.a
scala 1:5.000

**PRIMO PIANO DEGLI INTERVENTI
TUTELE E VINCOLI**
Intero territorio comunale



COMUNE DI VAL LONA
Sindaco e Assessore
Urbanistico Edilizia Privata
Maurizio Fignoni

Responsabile Area Tecnica
Ing. Evren Sorrento
con
Geom. Alberto Zampieri

PROGETTAZIONE | "MM PLUS"
Dott. Urb. Gianluca Malaspina
collaboratore
Dott. Pian. Michele Miotello
Dott.ssa Urb. Sara Malgarotto

ADDOZIONE
DCC N. 9 DEL 27.04.2022
APPROVAZIONE
DCC N. 31 DEL 12.07.2023

Luglio 2023

LEGENDA N.T.O.

Confine comunale
Zone Territoriali Omogenee

A.T.O. Ambienti Territoriali Omogenei
L Denominazione Zona
n. Numerazione Zona

VINCOLI PAESAGGISTICI

- Partinenze tutelate da vincolo monumentale art. 10 D.Lgs. 42/2004 | art.76
- Area di notevole interesse pubblico art. 136 D.Lgs. 42/2004 | art.76
- Contesti figurativi di Villa Veneta da P.T.C.P. | art.95
- Contesto figurativo Villa Pruli | art.96
- Edificio di valore storico architettonico | art.76
- Siti archeologici | art.75
- Fiumi, torrenti e corsi d'acqua art. 142, lett. c) D.Lgs. 42/2004 | art.77
- Coni visuali | art.97
- Area di rispetto dei con visuali | art.97
- Terreni coperti da foreste e boschi art. 142, lett. d) D.Lgs. 42/2004 | art.78
- Area a destinazione agro-silvo-pastorale e zone gravate da usi civici | art.79

VINCOLI RELATIVI ALLA SALVAGUARDIA DELLA BIODIVERSITA'

- Siti di Importanza Comunitaria IT 3220037 Colli Berici | art.71

VINCOLI DERIVANTI DALLA PIANIFICAZIONE DI LIVELLO SUPERIORE

- Vincolo idrogeologico-forestale (R.D. 3267/1923) | art.73
- PAMOB - Piano d'Area dei Monti Berici | art.69
- Area di rilevante interesse naturalistico-ambientale
- Icone di Paesaggio e giardini tematici

GENERATORE DI VINCOLO E FASCIA DI RISPETTO

- Idrografia | Fascia di rispetto | art.80
- Centro abitato | art.83
- Fascia di rispetto della viabilità | art.83
- Elettrodotto | Fascia di rispetto | art.84
- Gasdotto | Fascia di rispetto | art.85
- Fascia di rispetto dei depuratori | art.85
- Fascia di rispetto omlerale | art.86
- Cava | fascia di rispetto | art.81
- Pozzo di prelievo per uso idropotabile, sistemato e coperto | Fascia di rispetto | art.82
- Zona militare
- Servizi o Fascia di rispetto | art.88
- Impianti di comunicazione elettronica ad uso pubblico e fascia di rispetto | art.89
- Allevamento zootecnico intensivo | art.45

a - Distanze minime tra allevamenti e residenze civili agrarie
b - Distanze minime tra allevamenti e residenze civili concentrate
c - Distanze minime degli allevamenti dai terreni della zona agraria

