

Comune di Valbrenta

Provincia di Vicenza

VERBALE DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO

L'anno **duemilaventitre** addì **trenta** del mese di **gennaio** alle ore **18:30** presso la Sede Comunale, si è riunito il Consiglio Comunale presieduto dal PRESIDENTE, **Bombieri Ermando**, con l'assistenza del Vice Segretario, **Moro Christian**.

	Presenti/Assenti		Presenti/Assenti
Ferazzoli Luca	Presente	Bombieri Ermando	Presente
Vanin Raffaella	Presente	Ceccon Federico	Presente
Lazzarotto Stefania	Presente	Lanza Anna	Presente
Illesi Mauro	Assente	Cavalli Alberto	Presente
Gabrielli Michela	Assente	Marchiorello Loris	Assente
Milano Luca	Assente	Battistel Martina	Presente
Zanardi Anna	Presente		

Presenti N. **9** Assenti N. **4**

Nichele Chiara in qualità di assessore esterno: Assente.

Constatato legale il numero dei presenti, il Presidente dichiara aperta la seduta ed invita a discutere sul seguente

O G G E T T O

Adozione variante urbanistica relativamente al progetto per la riduzione del pericolo per fenomeni di caduta massi in località Saccon a Cismon del Grappa.

Il Sindaco illustra al Consiglio Comunale la proposta di delibera.

Non avendo nessun Consigliere Comunale chiesto la parola, il Presidente dichiara chiusa la discussione sull'argomento.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Udita la relazione del Sindaco;

Premesso che:

- con Legge della Regione Veneto n. 3 del 24 gennaio 2019 i Comuni di Campolongo sul Brenta, Cison del Grappa, San Nazario e Valstagna sono stati fusi in un unico Comune denominato "Valbrenta" a far data dal 30 gennaio 2019;
- l'art. 2 della Legge Regionale predetta stabilisce che *"i rapporti conseguenti alla istituzione del nuovo Comune denominato "Valbrenta" sono definiti (...) sulla base, in particolare, del criterio secondo cui il Comune di nuova istituzione subentra nella titolarità di tutti i beni mobili ed immobili e di tutte le situazioni giuridiche attive e passive dei Comuni di origine ivi compresi i rapporti concernenti il personale dipendente"*;
- i cessati Comuni di Cison del Grappa, Valstagna, San Nazario, Campolongo sul Brenta, Solagna e Pove del Grappa avevano redatto il PATI denominato "Valle del Brenta", poi approvato con Conferenza dei Servizi in data 15.04.2009, ratificata con D.G.R.V. n. 1789 del 16 giugno 2009 e pubblicata sul B.U.R. n. 55 del 7 luglio 2009;
- il Comune di Valbrenta è quindi dotato di piano di Assetto Territoriale Intercomunale;
- i cessati Comuni di Cison del Grappa, Valstagna, San Nazario e Campolongo sul Brenta erano dotati ciascuno di un proprio piano degli interventi tutt'ora vigenti;
- l'ex Comune di Cison del Grappa è beneficiario di contributo ai sensi dell'art. 2 commi 117 e 117 bis della legge 23 dicembre 2009 n. 191 e smi per l'esecuzione dei lavori mitigazione del rischio idrogeologico per fenomeni di caduta massi in località Saccon a Cison del Grappa;
- con delibera della Giunta del cessato Comune di Cison del Grappa n. 4 del 24 febbraio 2017 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento *"Riduzione del pericolo per fenomeni di caduta massi in località Saccon"* del valore di un milione di euro;
- il progetto interessa terreni privati e di proprietà comunale soggetti ad uso civico;
- con propria precedente delibera n. 7 del 28 febbraio 2022 è stato autorizzato il Sindaco ad inoltrare istanza ai sensi dell'art. 8 della L.R. 22.07.1994 n. 31, per il mutamento temporaneo di destinazione dei terreni di uso civico al fine di consentire i lavori di riduzione del pericolo per fenomeni di caduta massi a Cison del Grappa;
- con decreto n. 11 del 06-09-2022 Il Sindaco del Comune di Valbrenta ha nominato l'arch. Nivio Vanin Responsabile della procedura espropriativa dei *"lavori di riduzione del pericolo per fenomeni di caduta massi in località Saccon a Cison del Grappa"*;

Visto che lo studio Alpigeo di Belluno, incaricato della progettazione, con nota prot. 12041 del 5 ottobre 2022 ha consegnato il progetto definitivo dei lavori mitigazione del rischio idrogeologico per fenomeni di caduta massi in località Saccon a Cison del Grappa, aggiornato come da richieste della regione Veneto Unita forestale, costituito dai seguenti elaborati:

- PD.00.EE Elenco elaborati
- PD.01.RG Relazione generale
- PD.02.RGGG Relazione geologica geotecnica geomeccanica
- PD.03.VPM Relazione tecnica di dimensionamento del vallo paramassi
- PD.04.PPE Piano particellare di esproprio
- PD.05.RPA Relazione Paesaggistica
- PD.06.RVI Relazione tecnica di valutazione di incidenza sui siti della rete natura2000
- PD.07.DF Documentazione fotografica
- PD.08.QE Quadro Economico
- PD.09.CME Computo Metrico Estimativo
- PD.10.EP Elenco Prezzi
- PD.11.IM Quadro Incidenza Manodopera
- PD.12.CMS Computo Metrico Sicurezza

- PD.13.CPS Capitolato Speciale d'Appalto
- PD.14.SC Schema di Contratto
- PD.15.I Relazione idraulica
- Tav.PD01 CTR – PI - CATASTALE
- Tav.PD02 Carta dei Vincoli
- Tav.PD03 Planimetria Stato di Fatto con sezioni 1:1000
- Tav.PD04 Planimetria di progetto con sezioni 1:1000
- Tav.PD05 Attraversamento rio Geron: Planimetria SDF e di progetto con sezioni 1:200
- Tav.PD06 Piano Particellare di esproprio

Acquisita la dichiarazione del progettista sulla non necessità della valutazione simica;

Considerato che:

- l'intervento di mitigazione del rischio idrogeologico per fenomeni di caduta massi in località Saccon a Cismon del Grappa comporta l'utilizzo di aree di proprietà privata, con necessità di avviare le procedure espropriative e di adeguare il vigente strumento urbanistico mediante approvazione di un avariante al Piano degli Interventi;
- si rende pertanto necessario provvedere all'adozione della variante urbanistica ai sensi dell'art. 18 della legge regionale n. 11/2004, dell'art. 19 del DPR n. 327/2001 e dell'art. 24 comma 1 della legge regionale n. 27/2003 poiché le aree oggetto di intervento son attualmente destinate a "Zona Agricola" mentre ai fini della variante urbanistica assumeranno la destinazione di un'area "F" Aree per attrezzature di interesse comune con codice identificativo n. 72 " opere difesa geologica";

Acquisiti i pareri favorevoli espressi sul progetto definitivo da:

- Provincia di Vicenza determina n° 259 del 21/02/2022 Autorizzazione paesaggistica;
- Regione del Veneto Geno Civile - autorizzazione idraulica pratica 22_199946 del 19 agosto 2022;
- Regione del Veneto Unità Organizzativa Servizi Forestali - autorizzazione per i movimenti terra soggetti a vincolo idrogeologico e per la riduzione della superficie boscata R.D.L .3267/23 R.D. n. 1126/26 art. 20 - L.R. n. 52/78 artt. 4-15 del 8 ottobre 22 prot 349308;
- Regione del Veneto decreto n. 208 del 9 agosto 2022 autorizzazione mutamento uso civico dei mappali di proprietà comunale;

Dato atto che:

- per la realizzazione dell'opera si rende necessaria la variante agli strumenti urbanistici vigenti;
- per l'esecuzione delle opere del progetto si rende necessario acquisire dei terreni in proprietà privata, mediante procedura ai sensi del D.P.R. n. 327/2001 e relativa imposizione del vincolo preordinato all'esproprio;

Precisato che:

- nel progetto definitivo alla Tavola n. PD.01 viene individuata la zonizzazione esistente e quella di progetto con inserimento nella zona agricola esistente di un'area "F" Aree per attrezzature di interesse comune con codice identificativo n. 72 " opere difesa geologica";
- ai sensi dell'art. 19 del DPR 327/2001 e dell'art. 24 c.1 della LR 27/2003 l'approvazione del progetto definitivo di un'opera pubblica da parte del Consiglio Comunale equivale ad adozione di variante al P.I. vigente;
- ai sensi degli articoli 11 comma 1, 16 comma 4 e 19 comma 2 del D.P.R. 327/2001 e degli artt. 7 e 8 della legge 7 agosto 1990, n. 241 ai proprietari dei beni sul quale si intende apporre il vincolo preordinato all'esproprio equivalente a dichiarazione di pubblica utilità è stato inviato avviso dell'avvio del procedimento in oggetto con comunicazione prot.12662 del 17/10/2022;
- che per i casi previsti dall'art. 16, comma 8 del D.P.R. n. 327/2001 è stato pubblicato l'avviso su un quotidiano a diffusione nazionale e uno a diffusione locale;
- che successivamente alle notifiche sono pervenute le seguenti note:
 - 1) prot. 13750 del 14 novembre 2022 da parte di R.M. richiesta informazioni sulle modalità e procedure da attivare per l'esproprio delle frazioni residue del bene
 - 2) prot. 15434 del 23 dicembre 2022 da parte di F.G. e F.D. richiesta informazioni sulle procedure di lavorazione sul valore di esproprio;
 - 3) prot. 15497 del 27 dicembre 2022 da parte di R.G. atto di proprietà mappali;
- le suddette note non riguardano osservazioni ma solo richieste di informazioni;

Rilevato che il costo complessivo dell'intervento così come risulta da quadro economico allegato al progetto ammonta ad 1.000.000,00 euro:

QUADRO ECONOMICO

Opere da appaltare: lavori a misura	A	
Importo per l'esecuzione delle lavorazioni	A1	813.866,81
Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	A2	6.540,82
Totale per le lavorazioni A	A	820.407,63
Somme a disposizione	B	
Spese tecniche per rilievo topografico progetto def. Esec. direzione lavori compresa cassa previdenziale	B1	55.000,00
Acquisizione aree	B2	13.628,90
Contributo ANAC+arrotondamenti	B3	414,56
Fondo funzioni tecniche (2% di A)	B4	16.408,15
Iva 22% su spese tecniche	B5	12.100,00
Iva 10% su lavori	B6	82.040,76
Totale somme a disposizione	B	179.592,37
Totale A+B		1.000.000,00

Visti:

- il D.P.R. 8/6/2001 n. 327 e smi;
- il D.Lgs. 18/4/2016 n. 50 e smi e il D.P.R. 207 del 5/10/2010 per le parti ancora vigenti;
- la Legge Regionale 23/4/2004 n. 11 e la Legge Regionale 7/11/2003 n. 27 e loro s.m.i.;

Acquisiti:

- il parere favorevole espresso dal Responsabile dell'Area V ai sensi degli art. 49 e 147-bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e dell'art. 6 del vigente regolamento dei controlli interni, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;
- il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio Economico Finanziario ai sensi degli art. 49 e 147-bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e dell'art. 6 del vigente regolamento dei controlli interni, in ordine alla regolarità contabile;

Con voti favorevoli unanimi espressi nelle forme di legge da n. 9 Consiglieri presenti e votanti;

DELIBERA

1. che le premesse formano parte integrante e sostanziale della presente delibera.
2. di approvare il progetto di progetto definitivo dei lavori mitigazione del rischio idrogeologico per fenomeni di caduta massi in località Saccon a Cismon del Grappa composto dagli elaborati di cui in premessa.
3. che l'approvazione del progetto definitivo costituisce adozione della variante al P.I. vigente di Cismon del Grappa ai sensi dell'art. 24 comma 1 della Legge Regionale Veneto 7 novembre 2003 n. 27 e art. 19 comma 2 del D.P.R. 327/2001.
4. di approvare ai sensi dell'articolo 12 del D.P.R. 327/01 il presente atto, che comporta la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera e che la medesima esplicherà i propri effetti della data di efficacia della variante urbanistica, con i termini temporali previsti dall'articolo 13 comma 4 del D.P.R. 327/01.
5. di dare atto che, a norma dell'art. 13, comma 1 del D.P.R. 327/2001, il vincolo preordinato all'esproprio, sulle aree di proprietà privata riportate nel piano particellare, si intende apposto quando diventerà efficace la deliberazione approvativa della variante urbanistica in questione ed avrà durata quinquennale.

6. di comunicare ai proprietari interessati dall'opera, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 17 comma 2 del D.P.R. 327/2001, con lettera raccomandata con avviso di ricevimento o altra forma equipollente, la data in cui il presente provvedimento sarà divenuto efficace.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente
Bombieri Ermando

Il Vice Segretario Comunale
Moro Christian

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del vigente D. Lgs 82/2005 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.