



28 SET. 2020

Verona, _____

Ministero
per i beni e le attività culturali
e per il turismo

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER
LE PROVINCE DI VERONA, ROVIGO E VICENZA

Lettera inviata solo tramite PEC ai sensi dell'art. 14, c. 1-bis della L. 9 agosto 2013, n. 98.
Lettera inviata solo tramite posta elettronica ai sensi dell'art. 47, del D. Lgs. 7 marzo 2005, n. 82.

Alla Provincia di Vicenza
PEC provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net

Al Comune di Valbrenta
PEC comune.valbrenta@legalmail.it

Al SUAP del comune di Valbrenta
PEC suap.vi@cert.camcom.it

e p.c.
Alla Commissione Regionale per il
Patrimonio Culturale
C/O Segretariato Regionale Mibact Del
Veneto
sr-ven.corepacu@beniculturali.it

Prot. N. 20504

Class. 34.43.04

Fascicolo Valbrenta

Risposta al prot. n. 38736 del 17/09/20

Prot. Sabap-VR n. 19656 del 17/09/20

Sottofascicolo Alban Giacomo spa

OGGETTO: Valbrenta (VI)

Codice Pratica SUAP. N. 00143780245-29072020-1543. PRATICA 2020/0346

Ditta: Alban Giacomo spa con sede in ROMANO D' EZZELINO (VI) VIA A. DE GASPERI, 75 P.I. 00143780245 UBICAZIONE: Foglio 2 mappale 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 251, 550, 559, 732, 858, 1120, 1121, 1122, 1294, 1303, 1304, 1373, 1374; VIA LATIFONDI;

Lavori: Costruzione di un capannone industriale.

Autorizzazione paesaggistica ex art. 146 D.Lgs. 42/2004, procedimento ordinario;
PARERE

A RISCONTRO dell'istanza inoltrata da codesto Ente, qui pervenuta in data 17/09/2020 ed assunta al protocollo col n. 19656 in data 17/09/2020 volta ad ottenere il parere vincolante di questa Amministrazione;

AI SENSI di quanto previsto dall'art. 146 del D. Lgs 22.01.2004 n. 42 *Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio*;

VISTO l'art. 41 del D.P.C.M. 2 dicembre 2019 n. 169;

CONSIDERATO che l'immobile di cui all'oggetto è sottoposto alle disposizioni di tutela della Parte Terza del D. Lgs. 42/2004 e s.m. e i.;

VISTO il progetto di cui trattasi, la documentazione allegata, la relazione tecnico illustrativa di cui all'art. 146 c.7 e la motivata proposta di accoglimento della domanda pervenuta dall'Amministrazione competente;



Ministero
per i beni e le
attività culturali
e per il turismo

Viste le integrazioni spontanee acquisite con prot. 20106 del 23/09/2020;
VISTO il parere favorevole della Commissione Locale per il paesaggio nella seduta n. 20 del 15/09/2020;
ACCERTATO che le suddette proposte progettuali, allo stato attuale delle conoscenze e delle informazioni contenute nella relazione illustrativa, risultano compatibili con i valori paesaggistici tutelati;

QUESTA SOPRINTENDENZA ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

agli interventi descritti nella documentazione allegata all'istanza in oggetto e nei relativi elaborati progettuali subordinando l'efficacia del presente titolo alla piena osservazione delle seguenti prescrizioni:

- *Le aree a parcheggio dovranno essere realizzate con betonelle drenanti grigliate o a giunti allargati drenanti;*
- *Per quanto relativo i materiali di finitura esterni dell'edificio dovrà essere realizzata idonea campionatura da sottoporre a parere di questo Ufficio.*

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso gerarchico al Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo nel termine di 30 giorni dalla data di ricezione del presente atto.

È ammesso altresì ricorso davanti al Tribunale Amministrativo Regionale competente per territorio, ovvero è ammesso ricorso straordinario al Capo dello Stato, rispettivamente entro 60 giorni e 120 giorni dalla data di ricezione del presente atto.

È possibile, per le amministrazioni statali, regionali o locali coinvolte nel procedimento, attivare le procedure di cui all'art. 47 comma 3 del D.P.C.M. n. 169 del 02/12/2019.

IL SOPRINTENDENTE
Vincenzo Tiné

Il Responsabile del Procedimento e dell'istruttoria

Funzionario Architetto Giulia Campanini

AREA VI - UT VINE

E-mail: giulia.campanini@beniculturali.it

Il Collaboratore all'Istruttoria

Ass. Amm. Candida Stefanoni

24/09/2020 - 19656 Valbrenta Alban Giacomo spa 146 ord pf con prescr.odt



Ministero
per i beni e le
attività culturali
e per il turismo