



Comune di Valbrenta

Il Sindaco

ORDINANZA N. 151 del 14-12-2022

OGGETTO: Art. 192 del D. Lgs. 152/2006: Predisposizione piano di allontanamento rifiuti. Verifica strutturale dell'edificio e manutenzione del sistema di infiltrazione acque meteoriche.

VISTO che in seguito ad un sopralluogo in data 27 ottobre 2022 da personale di ARPAV presso lo stabile in Via Latifondi, 18 in Comune di Valbrenta, frazione di Cismon del Grappa, all'interno del quale la ditta RENOVA SRL svolge attività di recupero e commercio di sale industriale ad uso antighiaccio stradale ed industriale, è giunto allo scrivente ufficio un rapporto tecnico (MO12TVI REV. 4), dal quale è emerso quanto segue:

- Lo stabile in questione, censito catastalmente al fg. 2, mappale n. 1453, risulta di proprietà della ditta Veneta Valli S.a.s. con sede a San Zenone degli Ezzelini, in Via Marconi, 17, P.I. 03456950264, Cod. Fisc. 02003570260, pec: venetavalli@legalmail.it;
- La ditta RENOVA SRL ha sede legale in Vicenza, Corso Padova, 26, pec: renova@arubapec.it;
- La ditta RENOVA SRL si avvale della consulenza amministrativa della ditta DENV Servizi Aziendali Srl, anch'essa con sede legale in Vicenza, Corso Padova, 26, la quale risulta essere anche proprietaria al 40% della RENOVA SRL;
- In sede di sopralluogo presso la sede operativa di Via Latifondi 18, in Comune di Valbrenta, era presente il legale rappresentante della RENOVA SRL, il sig. [REDACTED];
- E' stato riscontrato il mancato rispetto di una serie di prescrizioni contenute nell'autorizzazione provinciale n. 143/Suolo Rifiuti/2012 del 15/11/2012 per quanto riguarda la gestione del ciclo di lavorazione e stoccaggio del rifiuto trattato dalla ditta (sale da industria alimentare e da industria conciaria);

ACCERTATO che il legale rappresentante della ditta risulta essere il sig. [REDACTED], nato a [REDACTED] (TV) il [REDACTED] e residente a [REDACTED], in via [REDACTED]

ATTESO che come indicato anche nel rapporto tecnico, le ditte RENOVA SRL e Veneta Valli S.a.s. dovranno, ciascuna per quanto di competenza, provvedere a:

- Predisporre un piano di allontanamento dei rifiuti presenti nella parte est del capannone non ascrivibili all'attività svolta dalla stessa RENOVA e di altri rifiuti presenti nella parte esterna del capannone stesso;
- Concordare con il personale del Comune di Valbrenta, congiuntamente con i tecnici ARPAV, un sopralluogo per consentire una adeguata verifica dello stato dei luoghi in quanto



Comune di Valbrenta

Il Sindaco

l'interno del fabbricato, non impermeabilizzato, risulta interessato dal deposito di materiali/rifiuti di vario genere;

- Incaricare un tecnico abilitato alla redazione di una indagine statica, ed eventuale collaudo statico, che certifichi lo stato di conservazione e di sicurezza delle strutture verticali ed orizzontali che compongono il fabbricato

Ad avvenuto ripristino dello stato dei luoghi:

- Nel lato nord del capannone dovrà essere effettuata la necessaria manutenzione del sistema di infiltrazione delle acque meteoriche, con riconnessione degli scarichi dei pluviali ai pozzi perdenti.

PRESO ATTO che nel rapporto tecnico ARPAV ha precisato che, in passato, si è verificato il crollo di una parete interna in calcestruzzo modulare;

VISTA la documentazione fotografica allegata al rapporto sopra menzionato, dalla quale risulta evidente (foto n. 5, 8 e 17) che l'edificio non è mai stato oggetto di manutenzione e alcune strutture risultano vistosamente ammalorate;

RITENUTO che, per quanto sopra esposto, sia necessaria la predisposizione da parte di un tecnico abilitato, di una indagine statica, ed eventuale collaudo statico, che certifichi lo stato di conservazione e di sicurezza delle strutture verticali e orizzontali che compongono il fabbricato;

PRESO ATTO che copia della documentazione sopra richiesta dovrà essere trasmessa allo scrivente ufficio;

VISTO l'art. 192 comma 3 del D. Lgs. N. 152 del 03/04/2006;

ORDINA

Al sig. [REDACTED], nato a [REDACTED] il [REDACTED] e residente a [REDACTED], in [REDACTED], legale rappresentante della ditta RENOVA SRL con sede legale in Vicenza, Corso Padova, 26, pec: renova@arubapec.it;

Alla ditta **Veneta Valli S.a.s.**, con sede in San Zenone degli Ezzelini (TV), in via Marconi, 17, P.I. 03456950264, Cod. Fisc. 02003570260, pec: venetavalli@legalmail.it, in qualità di proprietaria del fabbricato,

ciascuno per quanto di propria competenza di provvedere a:



Comune di Valbrenta

Il Sindaco

1. Predisporre un piano di allontanamento dei rifiuti presenti nella parte est del capannone non ascrivibili all'attività svolta dalla stessa RENOVA e di altri rifiuti presenti nella parte esterna del capannone stesso;
2. Concordare con il personale del Comune di Valbrenta, congiuntamente con i tecnici ARPAV, un sopralluogo per consentire una adeguata verifica dello stato dei luoghi in quanto l'interno del fabbricato, non impermeabilizzato, risulta interessato dal deposito di materiali/rifiuti di vario genere;
3. Incaricare un tecnico abilitato alla redazione di una indagine statica, ed eventuale collaudo statico, che certifichi lo stato di conservazione e di sicurezza delle strutture verticali ed orizzontali che compongono il fabbricato;

Ad avvenuto ripristino dello stato dei luoghi:

4. Nel lato nord del capannone dovrà essere effettuata la necessaria manutenzione del sistema di infiltrazione delle acque meteoriche, con riconnessione degli scarichi dei pluviali ai pozzi perdenti.

Quanto sopra elencato dovrà essere inviato in copia, entro e non oltre **30 giorni** dalla notifica della presente ordinanza, alla scrivente amministrazione e ad ARPA Veneto per quanto di competenza.

INFORMA

Che decorso inutilmente il termine assegnato, gli interventi saranno posti in essere d'ufficio ed in danno dei soggetti obbligati, così come previsto dall'art. 192 comma 4 del D.Lgs. 152/2006.

DISPONE

Che la presente ordinanza venga notificata a:

- **Sig. [REDACTED]** nato a [REDACTED] il [REDACTED] e residente a [REDACTED], in via [REDACTED], legale rappresentante della ditta RENOVA SRL con sede legale in Vicenza, Corso Padova, 26, pec: renova@arubapec.it
- **Veneta Valli S.a.s.**, ditta proprietaria dell'immobile, con sede in San Zenone degli Ezzelini (TV), in via Marconi, 17, P.I. 03456950264, Cod. Fisc. 02003570260 pec: venetavalli@legalmail.it.

che la stessa venga trasmessa al dipartimento ARPAV di Vicenza.

IL SINDACO

Luca Ferazzoli

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i



Comune di Valbrenta

Il Sindaco

Diritto di accesso e di informazione dei cittadini previsto dalla Legge 7 Agosto 1990, n.241.

Autorità emanante:

Sindaco del Comune di Valbrenta;

Ufficio presso il quale è possibile prendere visione degli atti:

Area 6ª Urbanistica, Piazza San Marco, 1 – 36029 VALBRENTA (VI);

Responsabile del procedimento amministrativo:

Ai sensi dell'articolo 8 della legge 7 Agosto 1990, n.241, si comunica che responsabile del procedimento è il dott. Paolo Montagna, responsabile dell'Area 6ª del Comune di Valbrenta.;

Autorità cui è possibile ricorrere contro il presente provvedimento:

A norma dell'articolo 3, comma 4, della legge 7 Agosto 1990, n.241, si comunica che avverso il presente provvedimento:

- in applicazione della legge 6 Dicembre 1971, n.1034, potrà essere proposto ricorso, per incompetenza, per eccesso di potere o per violazione di legge, entro 60 giorni dalla notifica, al Tribunale Amministrativo Regionale competente;

ovvero

in applicazione del D.P.R. 24 Novembre 1971, n.1199, potrà essere proposto ricorso straordinario al Capo dello Stato, per motivi di legittimità, entro 120 giorni dalla notifica.

Il Sindaco

Ferazzoli Luca

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. 82/2005 s.m.i