COMUNE DI LUSIANA CONCO

Sede di Conco: Viale Marco Poli, 2 - 36046 Lusiana Conco (VI) - tel. 0424/700301
Sede di Lusiana: Piazza IV Novembre, 1 - 36046 Lusiana Conco (VI) - tel. 0424.406009
comune.lusianaconco.vi@pecveneto.it
www.comune.lusianaconco.vi.it
C.F.-P.I. 04203480241

COPIA

N° 37 del 08-04-2020 Reg. delib.	**Ufficio competente** SEGRETARIO COMUNALE

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO	**INCARICO A UN LEGALE PER ASSISTENZA AL COMUNE NELLA PROCEDURA DI MEDIAZIONE EX D. LGS. N. 28/2010**

Oggi **otto** del mese di **aprile** dell'anno **duemilaventi** si è riunita la Giunta Comunale così composta:

		Presenti/Assenti
Corradin Antonella	Sindaco	P
Vidale Chetti	Assessore	P
Passuello Sabrina	Assessore	P
Villanova Ronny	Assessore	P
Girardi Stefano	Assessore	P

5	**0**

Partecipa alla seduta, ai sensi dell'art. 97, comma 4 lett. a) del D. Lgs. n. 267/2000 il Segretario Comunale dott. Zanon Giuseppe.

Corradin Antonella nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

IL PRESIDENTE

premesse le formalità di legge, pone in trattazione l'argomento sopraindicato.

OGGETTO	INCARICO A UN LEGALE PER ASSISTENZA AL COMUNE NELLA PROCEDURA DI MEDIAZIONE EX D. LGS. N. 28/2010

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:
- in data 02.12.2015 è stato stipulato tra l'ex Comune di Lusiana e il Sig. Colpo Daniele, legale rappresentante della ditta "Baù Mario di Baù Mario e C. sas" con sede ad Asiago, il contratto per la concessione-affitto di terreni di proprietà comunale inerenti un ulteriore ampliamento per lo sfruttamento della cava di marmo "Busa della Vacca" (Repertorio del Segretario Comunale n. 126);
- in data 27.12.2017 è stato stipulato tra l'ex Comune di Lusiana e il Sig. Pilati Massimiliano, legale rappresentante della ditta "Luzan Marmi S.r.l.", con sede nell'ex Comune di Conco, il contratto relativo alla concessione-affitto di terreni comunali inerenti l'ampliamento della cava di marmo denominata "Lempreche" (Repertorio del Segretario Comunale n. 147);

Dato atto che:
- dopo le prime operazioni di scopertura di una parte delle due cave precitate, le due ditte si sono ritrovate con un volume di materiale commerciabile assai ridotto rispetto alle aspettative iniziali, con bancate di marmo fessurate, con fasce di marmo di tonalità gialla;
- la ditta "Baù Dario (attualmente "Unimar srl" a seguito di modifica societaria) concessionaria della cava "Busa della Vacca", il cui ripristino è quasi del tutto ultimato, ha dovuto recuperare, per il ripristino, da altri siti migliaia di metri cubi di materiale di risulta mancante, come già verificato e stabilito con sentenza del Tribunale di Vicenza (sentenza civile RG 5407/2015) su iniziativa della ditta "Unimar", imputabile al concessionario precedente;

Considerato che:
- a seguito di apposite richieste intervenute dalle due precitate società, l'Amministrazione Comunale, verificati i pagamenti intervenuti relativi alle due concessioni in questione e valutate le due proposte di transazione presentate, con rispettive note a firma del Responsabile del Servizio, in data 20 gennaio 2020 (protocolli n. 649 e 650), ha comunicato il non accoglimento delle proposte transattive presentate e invitato le due ditte a procedere con il pagamento delle somme ancora dovute entro il termine di 15 giorni, pena l'escussione delle polizze fideiussorie depositate;
- in data 30 gennaio le due società, tramite il loro legale (Avv. Rudy Cortese) hanno diffidato il Comune a procedere con l'escussione delle polizze fideiussorie, comunicando inoltre l'avvio di una procedura di mediazione, come da previsione del decreto legislativo n. 28 del 4 marzo 2010 e successive modifiche ed integrazioni;
- in data 11 marzo 2020, protocolli n. 2643 e 2644, sono stati notificati al Comune due avvisi di convocazione a procedura di mediazione ex D. Lgs. 28/2010, a seguito delle domande presentate in data 5 marzo 2020 dalle società "Luzan Marmi S.r.l." e "Unimar S.r.l.";

Ritenuto opportuno aderire alla procedura di mediazione come richiesta, finalizzata alla conciliazione delle controversie civili e commerciali, per cercare di evitare un sicuro contenzioso civile presso il Tribunale di Vicenza, dall'esito incerto e con una tempistica sicuramente non breve;

Preso atto dell'obbligatorietà dell'assistenza da parte di un legale per entrambe le parti durante la procedura di mediazione;

Visto il preventivo di spesa inoltrato dall'Avv. Denis Marsan, del foro di Vicenza, pervenuto in data 18 marzo 2020, protocollo n. 3012, che prevede una spesa complessiva, per entrambe le procedure, pari ad € 1.118,98 (spese generali, cassa e Iva inclusi);

Dato atto che l'incarico singolo a un legale per interpretazione ormai consolidata non ricade all'interno delle regole dettate dal codice contratti (D. Lgs. n. 50/2016);

Precisato inoltre che il Comune di Lusiana Conco non è dotato di un ufficio legale e che l'assistenza di un professionista è richiesta come obbligatoria nella procedura in questione;

Visti:
- il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- il D. Lgs. 4 marzo 2010, n. 28;

Acquisiti i pareri di regolarità tecnica e contabile, espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, attestanti la legittimità dell'atto, la regolarità tecnica, contabile e la correttezza dell'azione amministrativa;

Con voti favorevoli e unanimi espressi nei modi di legge;

DELIBERA

1. di conferire all'avv. Denis Marsan del Foro di Vicenza, per i motivi esposti in narrativa che si danno interamente richiamati e trasfusi, l'incarico di patrocinio legale nelle due procedure di mediazione (n. 78 e n. 79 del Registro Mediazioni) introdotte dalle ditte "Luzan Marmi S.r.l." e " Unimar S.r.l.", ai sensi del D. L.gs. n. 28/2010;

2. di autorizzare il Responsabile del "servizio cave" a impegnare la somma necessaria per l'incarico in questione e quelle previste per la procedura di mediazione, e rappresentare, assieme al legale scelto, il Comune di Lusiana Conco nelle due procedure di mediazione attivate presso l'Organismo di Mediazione Forense di Vicenza;

3. di dare atto che la presente deliberazione sarà trasmessa in elenco ai Capigruppo Consiliari contestualmente all'Affissione all'Albo Pretorio on-line ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

4. di dichiarare, con separata e unanime votazione, espressa nelle forme di legge, il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Lgs. 267/2000.

I pareri, qualora espressi, sono stati sottoscritti digitalmente a norma di legge secondo quanto previsto dal D. Lgs 267/2000 art. 49 e art.147Bis ed allegati alla presente deliberazione.

OGGETTO	INCARICO A UN LEGALE PER ASSISTENZA AL COMUNE NELLA PROCEDURA DI MEDIAZIONE EX D. LGS. N. 28/2010

Data lettura della presente delibera, viene approvata e sottoscritta

Il Sindaco
F.to Corradin Antonella

Documento informatico firmato digitalmente in originale ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Il Segretario Comunale
F.to Zanon Giuseppe

Documento informatico firmato digitalmente in originale ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

PARERE DI REGOLARITA' DEL RESPONSABILE

Ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147 bis comma 1 del D.lgs 267/2000

Oggetto: INCARICO A UN LEGALE PER ASSISTENZA AL COMUNE NELLA PROCEDURA DI MEDIAZIONE EX D. LGS. N. 28/2010

Regolarita' contabile

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO
a norma del T.U.E.L. 267/00

Sulla proposta di deliberazione su citata si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 parere Favorevole di regolarità contabile;*

*per la motivazione indicata con nota:

Data 06-04-20

Il Responsabile del servizio
F.to Girardi Anna

Documento informatico firmato digitalmente in originale ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

Allegato alla deliberazione

DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE
N. 37 del 08-04-2020

Oggetto: INCARICO A UN LEGALE PER ASSISTENZA AL COMUNE NELLA PROCEDURA DI MEDIAZIONE EX D. LGS. N. 28/2010

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica, che copia del presente atto viene affissa da oggi all'albo pretorio per la prescritta pubblicazione di 15 giorni consecutivi con numero di registrazione all'albo pretorio 286.

Lusiana Conco, lì 22-04-2020

L' INCARICATO
Bertacco Francesco

Documento informatico firmato digitalmente in originale ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

Allegato alla deliberazione

DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE
N. 37 del 08-04-2020

Oggetto: INCARICO A UN LEGALE PER ASSISTENZA AL COMUNE NELLA PROCEDURA DI MEDIAZIONE EX D. LGS. N. 28/2010

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune, senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è DIVENUTA ESECUTIVA ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del D. Lgs. 18.8.2000, n. 267.

Lusiana Conco, lì 03-05-2020

IL RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVA
Bertacco Francesco

Documento informatico firmato digitalmente in originale ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

FORMATO EUROPEO PER IL CURRICULUM VITAE

INFORMAZIONI PERSONALI

Nome	**DENIS MARSAN**
Indirizzo	
Telefono	
Fax	**0424 - 89901**
E-mail	**avvdenismarsan@gmail.com**
Nazionalità	Italiana
Data di nascita	01 SETTEMBRE 1974

ESPERIENZA LAVORATIVA

• Date	**DAL 1.8.2000 AL 13.10.2003 PRATICANTE AVVOCATO PRESSO LO STUDIO LEGALE AVV. PIERCARLO MANTOVANI CON SEDE IN ASIAGO, VIA JACOPO SCAJARO 1.** **DAL 13.10.2003 AL 31.10.2014 COLLABORATORE PRESSO LO STUDIO LEGALE AVV. PIERCARLO MANTOVANI CON SEDE IN BASSANO DEL GRAPPA, LARGO PAROLINI 54** **DAL 1.11.2014 TITOLARE DI STUDIO PROFESSIONALE**

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

• Date	Liceo Ginnasio Statale G.B. Brocchi –Liceo Classico– maturità 1993 Università degli Studi di Padova – Facoltà di Giurisprudenza – Corso di laurea quadriennale – laurea conseguita in data 25.3.1999 Abilitazione all'esercizio della professione forense conseguita a seguito di esame del 13.10.2003. Iscritto all'Albo degli Avvocati Cassazionisti dal 22.1.2016

CAPACITÀ E COMPETENZE PERSONALI

MADRELINGUA	**ITALIANO**
ALTRE LINGUA	
	FRANCESE
• Capacità di lettura	OTTIMO
• Capacità di scrittura	BUONO
• Capacità di espressione orale	BUONO]
PATENTE O PATENTI	B

Per ulteriori informazioni:
www.cedefop.eu.int/transparency

www.europa.eu.int/comm/education/index_it.html
www.eurescv-search.com

ULTERIORI INFORMAZIONI

L'Avv. Denis Marsan si occupa prevalentemente di questioni e controversie in materia di diritto Amministrativo (edilizia, urbanistica, ambiente ed appalti) e di Diritto civile (diritti reali, obbligazioni), fornendo assistenza, in sede giudiziale e stragiudiziale a:

- enti pubblici;
- tecnici (Architetti, Ingegneri e Geometri);
- società immobiliari e società che partecipano a gare per appalti pubblici;
- privati.

L'Avv. Denis Marsan ha tenuto corsi di aggiornamento a favore di dipendenti di enti pubblici ed agli iscritti della Scuola Forense dell'Ordine degli Avvocati di Vicenza.