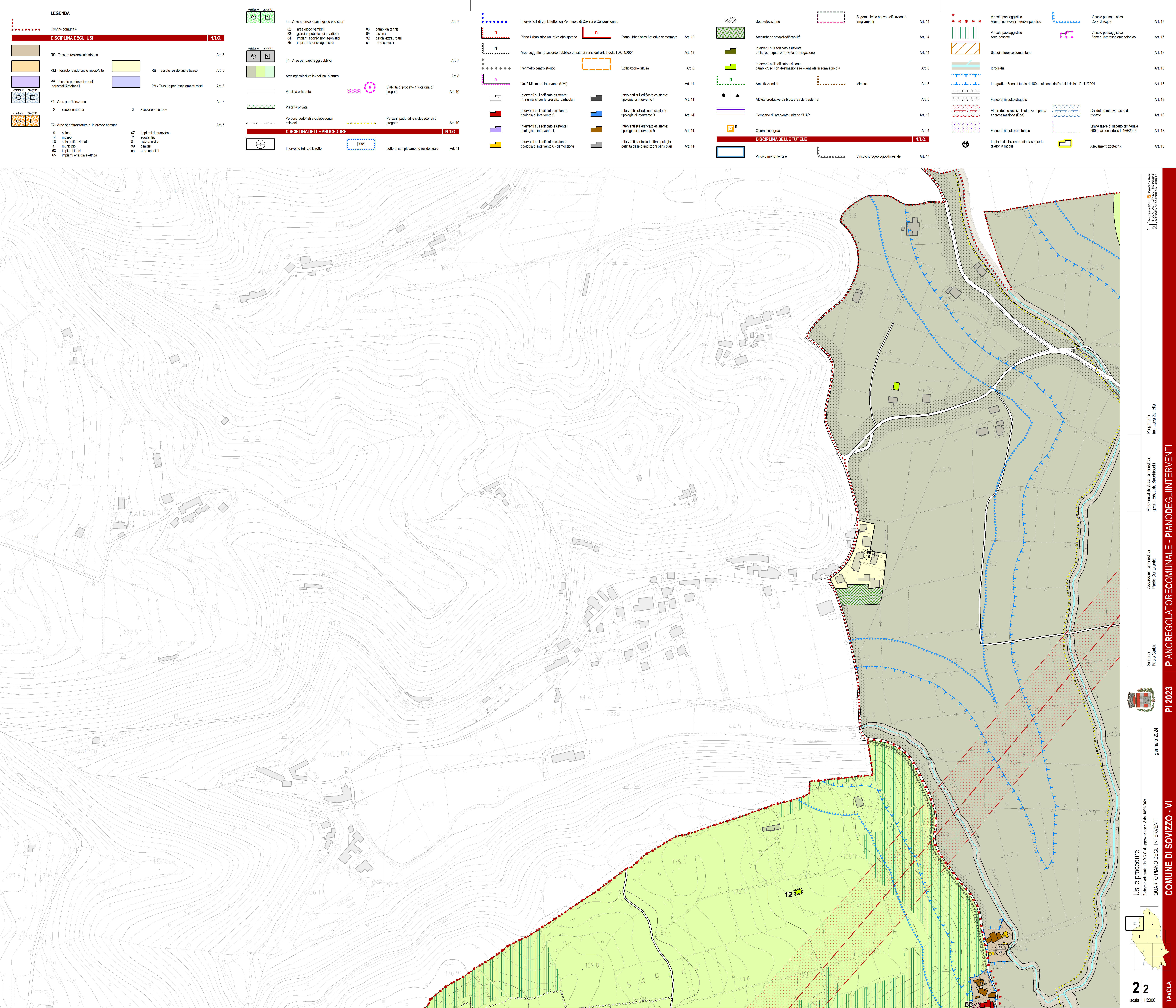




LEGENDA

DISCIPLINA DEGLI USI		N.T.O.
RS - Tessuto residenziale storico		Art. 5
RM - Tessuto residenziale medio-alto		Art. 5
PP - Tessuto per insediamenti Industriali/Artigianali		Art. 6
F1 - Aree per l'istruzione		Art. 7
2 scuole materna	3 scuole elementare	Art. 7
F2 - Aree per attrezzature di interesse comune		N.T.O.
9 chiese	67 impianti depurazione	
14 museo	71 parco	
18 sala polifunzionale	81 piazza civica	
37 municipio	99 cimiteri	
63 impianti idrici	en aree speciali	
65 impianti energia elettrica		

F3 - Aree a parco e per il gioco e lo sport		Art. 7
82 area gioco bambini	88 campi da tennis	
83 giardino pubblico di quartiere	89 piscina	
84 impianti sportivi non agonistici	92 parchi extraurbani	
85 impianti sportivi agonistici	en aree speciali	
F4 - Aree per parcheggi pubblici		Art. 7
Aree agricole di valle / collina / pianura		Art. 8
Viabilità esistente	Viabilità di progetto / Rotatorie di progetto	Art. 10
Viabilità privata		Art. 10
Personi pedonali e ciclopodoni esistenti	Personi pedonali e ciclopodoni di progetto	Art. 10
DISCIPLINA DELLE PROCEDURE		N.T.O.
Intervento Edilizio Diretto	Lotto di completamento residenziale	Art. 11

Intervento Edilizio Diretto con Permesso di Costruire Convenzionale	Piano Urbanistico Attuativo obbligatorio	Art. 12
Area soggetta ad accordo pubblico-privato ai sensi dell'art. 6 della L.R. 11/2004	Edificazione diffusa	Art. 13
Perimetro centro storico		Art. 5
Unità Minima di Intervento (UMI)		Art. 11
Interventi sull'edificato esistente: rif. numerici per le prescr. particolari	Interventi sull'edificato esistente: tipologia di intervento 1	Art. 14
Interventi sull'edificato esistente: tipologia di intervento 2	Interventi sull'edificato esistente: tipologia di intervento 3	Art. 14
Interventi sull'edificato esistente: tipologia di intervento 4	Interventi sull'edificato esistente: tipologia di intervento 5	Art. 14
Interventi sull'edificato esistente: tipologia di intervento 6 - demolizione	Interventi particolari: altra tipologia definita dalle prescrizioni particolari	Art. 14

Sopraelevazione	Sogoma limite nuove edificazioni e ampliamenti	Art. 14
Area urbana priva di edificabilità		Art. 14
Interventi sull'edificato esistente: edifici per i quali è prevista la mitigazione		Art. 8
Interventi sull'edificato esistente: cambi d'uso con destinazione residenziale in zona agricola		Art. 6
Ambiti aziendali	Miniera	Art. 15
Attività produttive da bloccare / da trasferire		Art. 4
Comparto di intervento unitario SUAP		N.T.O.
Opera incongrua		Art. 17
Disciplina delle Tutele		
Vincolo monumentale	Vincolo idrogeologico-forestale	

Vincolo paesaggistico Aree di notevole interesse pubblico	Vincolo paesaggistico Corsi d'acqua	Art. 17
Vincolo paesaggistico Aree boscate	Vincolo paesaggistico Zone di interesse archeologico	Art. 17
Sito di interesse comunitario		Art. 18
Idrografia		Art. 18
Idrografia - Zone di tutela di 100 m ai sensi dell'art. 41 della L.R. 11/2004		Art. 18
Fascia di rispetto stradale	Gasdotti e relative fasce di rispetto	Art. 18
Elettrodotti e relative Distanze di prima approssimazione (Dipa)	Limite fascia di rispetto cimiteriale 200 m ai sensi della L. 166/2002	Art. 18
Fascia di rispetto cimiteriale	Allevamenti zootecnici	Art. 18
Impianti di stazione radio base per la telefonia mobile		

Prodotto da:
Studio
2020 (dati via Internet) 10/2024

Progettista:
Ing. Ugo Zanello

Responsabile Area Urbanistica:
geom. Edoardo Barozzi

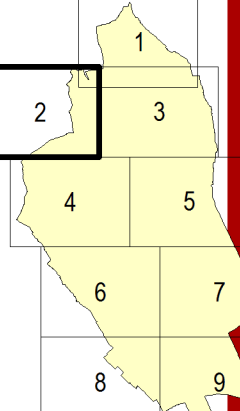
Assessore Urbanistica:
Paolo Cristofari

Sindaco:
Paolo Carlin



PI 2023

Usi e procedure
Elaborato allegato alla D.C.C. di approvazione n. 4 del 18/01/2024
QUARTO PIANO DEGLI INTERVENTI



COMUNE DI SOVIZZO - VI
PIANO REGOLATORE COMUNALE - PIANO DEGLI INTERVENTI