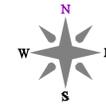


**PLANIMETRIA GENERALE DI PROGETTO**  
Scala 1:200

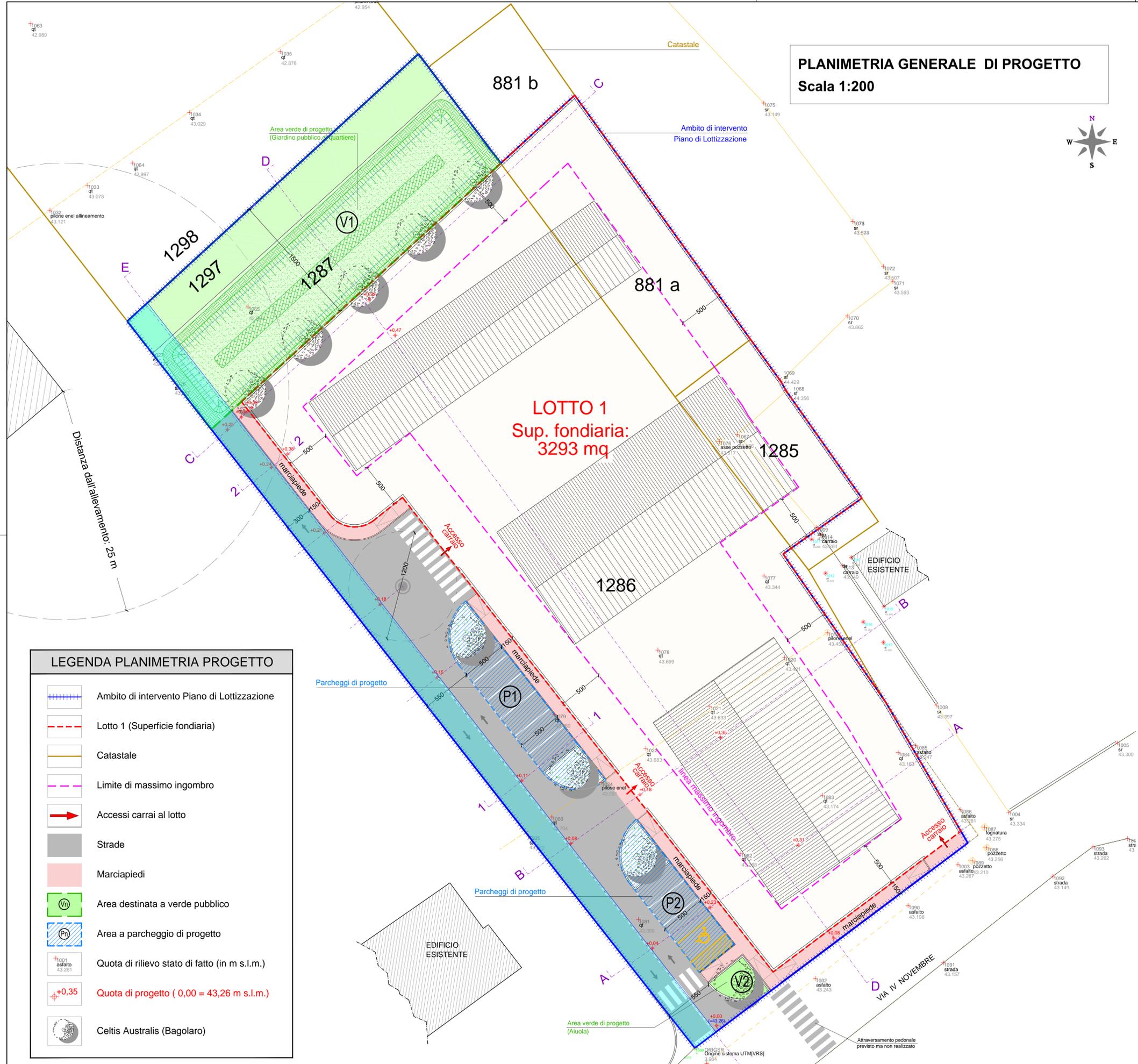


DIMENSIONAMENTO URBANISTICO		
	Ambito di intervento P.d.L.	4.881 mq
	Verde pubblico (V1)	652 mq
	Superficie territoriale:	4.881 - 652 = 4.229 mq
	Volume edificabile (Sup.terr. x 0,96 mc/mq)	4.229 x 0,96 = 4.060 mc
	Abitanti equivalenti ( Vol. edif. / 150)	4.060 / 150 = 27
STANDARD PRIMARI DA REPERIRE:		
	Aree per parcheggi (4 mq/ab.):	4 x 27 = 108 mq
	Aree per verde (8+3= 11 mq/ab.):	11 x 27 = 297 mq
	Totale standard da reperire:	108 + 297 = 405 mq
STANDARD DI PROGETTO:		
	Area verde di progetto (V1+V2):	652 + 17 = 669 mq
	Area per parcheggio di progetto (P1+P2)	113 + 81 = 194 mq
	Totale standard reperiti di progetto:	669 + 194 = 863 mq
	SUPERFICIE MARCIAPIEDE DI PROGETTO:	167 mq
	SUPERFICIE STRADA DI PROGETTO:	555 mq

DIMENSIONAMENTO LOTTO		
	Sup. fondiaria lotto	Volume fondiario lotto
	3.293 mq	4.060 mc

AREA OGGETTO DI SERVITU' DI PASSAGGIO A FAVORE DEL MAPPALE 1288 b

**LOTTO 1**  
Sup. fondiaria:  
3293 mq



**LEGENDA PLANIMETRIA PROGETTO**

- Ambito di intervento Piano di Lottizzazione
- Lotto 1 (Superficie fondiaria)
- Catastale
- Limite di massimo ingombro
- Accessi carrai al lotto
- Strade
- Marciapiedi
- Area destinata a verde pubblico
- Area a parcheggio di progetto
- Quota di rilievo stato di fatto (in m s.l.m.)
- Quota di progetto (0,00 = 43,26 m s.l.m.)
- Celtis Australis (Bagolaro)

Comune di  
**SOVIZZO**  
Provincia di **VICENZA**

arch. Michele STEFENELLI  
**studio**  
**ARCHE**  
www.studioarche.eu

via largo V. Boschetti, 2 - 36075 - Montebelluna Maggiore - VI  
tel 0444 025108 | fax 178 4413828 | cel 335 1230129 | e-mail michele@studioarche.eu

**OGGETTO LAVORO**  
Nuovo P.d.L. residenziale in via IV Novembre

Foglio 5 mappali 318, 881, 882

<b>PLANIMETRIA DI PROGETTO</b>	VRU/STRUK
P.d.L. - Progetto Definitivo	U02
Planimetria di progetto	SCALE: 1:200 DATA: 10/01/2024
CODICE: NIC26U02/21	EDIZIONE: 1 REVISIONE: 2
REDATTO: Giulotto	APPROVATO: Stefanelli AUTORIZZATO: Stefanelli

**IL PROGETTISTA**  
arch. MICHELE STEFENELLI

collaboratori:  
**LA COMMITTENZA**  
sig.ni Nicolin Davide, Nicolin Elisabetta, Tomasi Graziana  
sig. Bongiorno Daniele

IL DOCUMENTO NON POTRA' ESSERE COPiato, RIPRODOTTO, O ALTREMENTE PUBBLICATO IN TUTTO O IN PARTE SENZA IL CONSENSO SCRITTO DEGLI ARCH. MICHELE STEFENELLI (tel. 0444 025108 - fax 178 4413828 - cel 335 1230129 - e-mail michele@studioarche.eu)