



# COMUNE DI CHIES D'ALPAGO

## AVVISO DI DEPOSITO

### Progetto di Fattibilità Tecnico Economica in variante urbanistica

(art. 18 L.R. 11/2004 – L.R. 27/2003)

**LAVORI DI:** "INTERVENTI A SERVIZIO DELLA MOBILITÀ ED IL TRASPORTO IN AMBITO COMUNALE E CON FINALITÀ TURISTICHE - CUP: J97H22000800001"

#### PREMESSO CHE:

- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 10 del 31/03/2025 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica dei lavori denominati "INTERVENTI A SERVIZIO DELLA MOBILITÀ ED IL TRASPORTO IN AMBITO COMUNALE E CON FINALITÀ TURISTICHE - CUP: J97H22000800001" e contestualmente è stata adottata una variante urbanistica al Piano degli Interventi vigente (ex PRG);
- con la medesima Deliberazione è stato apposto, ai sensi degli artt. 10 e 19 del D.P.R. 327/2001, il vincolo preordinato all'esproprio sulle seguenti aree (Comune di Chies d'Alpago):
  - Fg. 13 mappale 1063, per una superficie di 33,00 mq;
  - Fg. 13 mappale 886, per una superficie di 42,00 mq;
  - Fg. 13 mappale 1010-a, per una superficie di 54,00 mq;
  - Fg. 13 mappale 1010-b, per una superficie di 64,00 mq;
  - Fg. 13 mappale 313, per una superficie di 42,00 mq;
  - Fg. 16 mappale 885, per una superficie di 15,00 mq;

**RICHIAMATO** l'art. 18, commi 3 e 8 della legge regionale 23 aprile 2004, n. 11, secondo cui:

- il comma 3 stabilisce che, per gli interventi di trasformazione urbanistica ed edilizia di iniziativa pubblica o privata, da realizzarsi in attuazione del piano degli interventi, l'approvazione del progetto preliminare da parte del consiglio comunale produce gli effetti della adozione del piano attuativo e della variante allo strumento urbanistico, limitatamente alla parte necessaria per la realizzazione dell'intervento;
- il comma 8 dispone che, nei casi previsti dal comma 3, il progetto preliminare è sottoposto alle forme di pubblicità, partecipazione e approvazione previste dall'articolo 18, commi 2, 4, 5, 6 e 7 della medesima legge, nonché alle ulteriori disposizioni dettate dalle norme statali e regionali in materia di valutazione ambientale;

**DATO ATTO** che, ai sensi dell'art. 18, commi 4 e 5 della legge regionale 23 aprile 2004, n. 11 e dell'art. 5 della legge regionale 7 novembre 2003, n. 27:

- la proposta di variante urbanistica conseguente all'approvazione del progetto di fattibilità tecnico-economica è soggetta a pubblicazione mediante deposito presso la segreteria del Comune per un periodo di trenta (30) giorni consecutivi, con avviso da pubblicarsi all'albo pretorio;
- nei trenta (30) giorni successivi alla scadenza del termine di deposito, possono essere presentate osservazioni da parte di chiunque ne abbia interesse.

#### AVVISA

che il progetto di fattibilità tecnico-economica dei lavori denominati "INTERVENTI A SERVIZIO DELLA MOBILITÀ ED IL TRASPORTO IN AMBITO COMUNALE E CON FINALITÀ TURISTICHE - CUP: J97H22000800001", adottato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 10 del 31/03/2025, comportante **variante urbanistica al Piano degli Interventi vigente** ai sensi dell'art. 18 della legge regionale 23 aprile 2004, n. 11 e apposizione di **vincolo preordinato all'esproprio** ai sensi degli artt. 10 e 19 del D.P.R. 327/2001, è **depositato presso la Segreteria del Comune di Chies d'Alpago per trenta (30) giorni consecutivi**, a decorrere dal giorno **08/04/2025**, affinché chiunque possa prenderne visione negli orari di apertura al pubblico.

#### AVVISA ALTRESÌ

che, entro il termine dei trenta giorni di deposito e nei successivi trenta giorni (per un totale di **sessanta giorni dalla data di inizio deposito**), **chiunque può formulare osservazioni** in forma

scritta, le quali saranno valutate prima dell'approvazione definitiva del progetto e della correlata variante urbanistica.

Il progetto è consultabile anche sul sito istituzionale del Comune all'indirizzo:  
**<https://www.comune.chiesdalpago.bl.it>**

Chies d'Alpago lì 07/04/2025

Atto sottoscritto con firma digitale  
ai sensi art. 24 del D.Lgs. 82/2005  
**Il Responsabile dell'Area Lavori Pubblici**  
(Per. Ind. Ed. Barazzuol Gava Simone)