

**ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA**

Edifici non residenziali

**1. INFORMAZIONI GENERALI**

Codice Attestato	55295/2015	Validità	10 anni dalla data di emissione salvo modifiche costruttive/impiantistiche						
Riferimenti catastali	MONTEBELLUNA (TV) FOGLIO 3, MAP 1218, SUB 1-2, SEZ E								
Indirizzo edificio	VIA SANT' ANDREA 114, MONTEBELLUNA (TV)								
Nuova costruzione		Passaggio di proprietà	<input checked="" type="checkbox"/>	Riqualificazione energetica		Locazione		Diagnosi energetica volontaria	
Proprietà	COMUNE DI MONTEBELLUNA								
Indirizzo	CORSO MAZZINI GIUSEPPE 118, 31044 MONTEBELLUNA (TV)								
E-mail	protocollo.comune.montebelluna.tv@pecveneto.it				Telefono	0423 6171			

**2. CLASSE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO****EDIFICIO DI CLASSE: C****3. PRESTAZIONI ENERGETICHE GLOBALE E PARZIALI**

Prestazione energetica globale	24,01 kWh/mc anno
Prestazione raffrescamento	N.D.
Prestazione riscaldamento	24,01 kWh/mc anno
Prestazione acqua calda	N.D.
Emissioni di CO2	4,80 kg/mc anno

**4. QUALITA' INVOLUCRO (RAFFRESCAMENTO)**

I



III

IV

V

**5. Metodologie di calcolo adottate**

Metodo calcolato da rilievo sull'edificio o standard (rif. adottato UNI/TS 11300) secondo il paragrafo 4, punto 2 dell'allegato A (Linee Guida nazionali per la Certificazione Energetica degli edifici) del Decreto Ministeriale 26 giugno 2009.



## 6. RACCOMANDAZIONI

Interventi	Prestazione Energetica/Classe a valle del singolo intervento	Note	Tempo di ritorno (anni)
PRESTAZIONE ENERGETICA RAGGIUNGIBILE			(< 10 anni)

## 7. CLASSIFICAZIONE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO

### SERVIZI ENERGETICI INCLUSI NELLA CLASSIFICAZIONE

RISCALDAMENTO	X	RAFFRESCAMENTO		ACQUA CALDA SANIT.		FONTI RINNOVAB.		ILLUMINAZIONE	
---------------	---	----------------	--	--------------------	--	-----------------	--	---------------	--

<b>A+</b>	< 7,52 kWh/mc anno
<b>A</b>	< 12,87 kWh/mc anno
<b>B</b>	< 18,94 kWh/mc anno
<b>C</b>	< 25,73 kWh/mc anno
<b>D</b>	< 31,80 kWh/mc anno
<b>E</b>	< 43,22 kWh/mc anno
<b>F</b>	< 60,70 kWh/mc anno
<b>G</b>	>= 60,70 kWh/mc anno

24,01

kWh/mc  
anno

Riferimento legislativo  
24,01 kWh/mc anno

## 8. DATI PRESTAZIONI ENERGETICHE PARZIALI

8.1 RAFFRESCAMENTO		8.2 RISCALDAMENTO		8.3 ACQUA CALDA SANITARIA		8.4 ILLUMINAZIONE	
Indice energia primaria (E <sub>Pe</sub> )	N.D.	Indice energia primaria (E <sub>Pi</sub> )	24,01	Indice energia primaria (E <sub>Pacs</sub> )	N.D.	Indice energia primaria (E <sub>Pill</sub> )	N.D.
Indice energia primaria limite di legge	N.D.	Indice energia primaria limite di legge (D.Lgs. 192/2005)	21,38			Indice energia primaria limite di legge	N.D.
Indice involucro (E <sub>Pe,invol</sub> )	33,28	Indice involucro (E <sub>Pi,invol</sub> )	13,40				
Rendimento impianto	N.D.	Rendimento medio stagionale impianto (ng)	55,80				
Fonti rinnovabili (energia elettrica)	N.D.	Fonti rinnovabili (energia elettrica)	N.D.	Fonti rinnovabili (energia elettrica)	N.D.	Fonti rinnovabili (energia elettrica)	N.D.
Fonti rinnovabili (energia termica)	N.D.	Fonti rinnovabili (energia termica)	N.D.	Fonti rinnovabili (energia termica)	N.D.	Fonti rinnovabili (energia termica)	N.D.



## 9. NOTE

## 10. EDIFICIO

Tipologia edilizia	UFFICI PUBBLICI		
Tipologia costruttiva	ALTRO(MURATURA IN MATTONI SEMIPIENI)		
Anno costruzione	1990	Numero unità immobiliari	1
Volume lordo riscaldato V(mc)	2713,05	Superficie utile (mq)	655,96
Superficie disperdente S(mq)	1927,63	Zona climatica / GG	E / 2404
Rapporto S/V	0,71	Destinazione d'uso	E.2

## 11. IMPIANTI

Riscaldamento	Anno installazione	1990	Tipologia	CENTRALIZZATO (CAMERA STAGNA)
	Potenza nominale (kw)	99,00	Combustibile	METANO
Acqua calda sanitaria	Anno installazione		Tipologia	
	Potenza nominale (kw)		Combustibile	
Raffrescamento	Anno installazione		Tipologia	
	Potenza nominale (kw)		Combustibile	
Fonti rinnovabili	Anno installazione			
	Energia elettrica annua prodotta (kwh)		Tipologia	
	Energia termica annua prodotta (kwh)		Tipologia	
Illuminazione	Anno installazione		Tipologia	
	Potenza nominale (kw)			

## 12. PROGETTAZIONE

Progettista architettonico	N.D.		
Indirizzo		Telefono/email	
Progettista/i impianti	N.D.		
Indirizzo		Telefono/email	

## 13. COSTRUZIONE

Costruttore	N.D.		
Indirizzo		Telefono/email	
Direttore lavori	N.D.		
Indirizzo		Telefono/email	



## 14. SOGGETTO CERTIFICATORE

Ente/organismo pubblico		Tecnico abilitato	X	Energy manager		Organismo società	
Nome e cognome / Denominazione	STEFANO FANTUZZI						
Indirizzo	VIA MONTE ORTIGARA, 3 MONTEBELLUNA (TV)		Telefono/email		3478856651 / stefano@stfa.it		
Titolo	ING.		Titolo di studio		L9 INGEGNERIA INDUSTRIALE		
Corso di formazione							
Ordine	INGEGNERI		Iscrizione		62	PROV.	TV
Dichiarazione di indipendenza e di imparzialità di giudizio resa ai sensi degli artt. 359 e 481 del C.P.	Ai fini dell'indipendenza ed imparzialità di giudizio nella predisposizione dell'Attestato si dichiara: per edifici di nuova costruzione l'assenza di conflitto di interessi, diretto o indiretto, nel processo di progettazione e realizzazione dell'edificio da certificare; inoltre sia per edifici di nuova costruzione che esistenti, con esclusione degli edifici già dotati di Attestato sottoposti ad adeguamenti impiantistici, si dichiara l'assenza di conflitto di interessi, diretto ed indiretto, con i produttori dei materiali e dei componenti in essi incorporati, nonché rispetto ai vantaggi che possano derivarne al richiedente, il quale non è coniuge né parente fino al quarto grado rispetto al soggetto certificatore.						
Informazioni aggiuntive							

## 15. SOPRALLUOGHI

02/12/2014, 05/12/2014

## 16. DATI DI INGRESSO

Provenienza	RILIEVO SUL POSTO
Responsabilità	SOGGETTO CERTIFICATORE

## 17. SOFTWARE

Denominazione	MC4SUITE V. 2014 2.0	Produttore	MC4SOFTWARE ITALIA S.R.L.
Dichiarazione di rispondenza e garanzia di scostamento massimo dei risultati conseguiti inferiore al +/- 5% rispetto ai valori della metodologia di calcolo di riferimento nazionale (UNI TS 11300)			
Software conforme alle disposizioni contenute nell'art. 11 del D.Lgs. 19 agosto 2005, n. 192 e s.m.i.			
DATA EMISSIONE	04/05/2015		



**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'**  
(Art.47 D.P.R. 28 dicembre 2000, n.445)

Ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 192/2005, come modificato dal D.L. 63/2013

Il sottoscritto **FANTUZZI Stefano**  
nato ad Asolo il 16/03/1989  
residente a Caerano di San Marco, Via Don Sturzo, 28, TV  
Domiciliato a Montebelluna, Via Monte Ortigara, 3, TV

consapevole delle sanzioni penali (previste dall'art. 76 D.P.R. 445/2000) in caso di dichiarazioni mendaci e di formazione o uso di atti falsi, ai sensi dell'art. 4 D.P.R. 445/2000:

**DICHIARA**

- di aver redatto per incarico del proprietario **COMUNE DI MONTEBELLUNA**, l'attestato di prestazione energetica che precede, relativo all'unità immobiliare sita in **VIA SAN' ANDREA, 114**, catastalmente censita a **SEZ. E - FOGLIO 3 - MAPPALE 1218-SUB 1-2**;
- che i dati in esso contenuti sono veritieri.

Si allega fotocopia del documento d'identità in corso di validità.

Luogo e data  
MONTEBELLUNA, li 04/05/2015

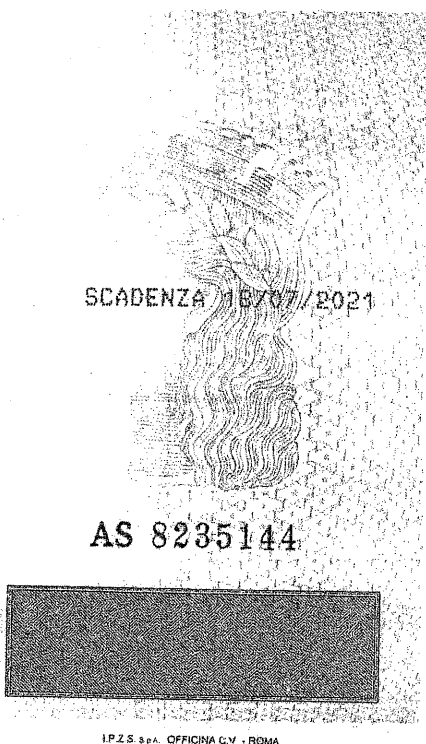


Ai sensi dell'art.38 del D.P.R. del 28.12.2000, n.445 la dichiarazione è sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente addetto ovvero sottoscritta e presentata all'ufficio competente, unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore.

E' ammessa la presentazione anche via fax, per via telematica o a mezzo posta.

Cognome FANTUZZI  
 Nome STEFANO  
 nato il 16/03/1989  
 (atto n. 90 P. I. S.A.)  
 ASOLO (TV)  
 Cittadinanza ITALIANA  
 Residenza CAERANO DI SAN MARCO (TV)  
 Via VIA LUIGI DON STURZO, 28  
 Stato civile  
 Professione STUDENTE  
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI  
 Statura m. 1,78  
 Capelli CASTANI  
 Occhi CASTANI  
 Segni particolari  
 SCADENZA 18/07/2021

  
 Firma del titolare Stefano Fantuzzi  
 CAERANO DI S.M. 18/07/2011  
 Impronta del dito indice sinistro  
 IL SINDACO  
 Funzionario Incaricato  
 DIR. CAR  
 DIR. DUP 10,59  



# Comitato Termotecnico Italiano

## Energia e Ambiente

20124 Milano - Italy  
Via Scarlatti, 29  
Tel. +39 02 2662651  
Fax +39 02 26626550  
cti@cti2000.it  
www.cti2000.it

C.F. P.I.  
11494010157

Ente Federato all'UNI  
per l'unificazione nel  
settore termotecnico

Fondato nel 1933  
Sotto il Patrocinio del  
CNR

Riconosciuto dal MAP  
con D.D. del 4.6.1999  
Iscritto nel Registro  
delle Persone  
Giuridiche  
Col n. 604



### CERTIFICATO N. 50 di garanzia di conformità

rilasciato a:

**MC 4 Software Italia S.r.l.**  
Via Pio VII, 97 - 10135 Torino  
P.I. 07605790018 - prot. N. 54

**Il Comitato Termotecnico Italiano  
Energia e Ambiente**

**certifica**

che il software applicativo  
**MC4 Suite v. 2**

è conforme alle specifiche tecniche UNI/TS 11300-1:2014, UNI/TS 11300-2:2014, UNI/TS 11300-3:2010, UNI/TS 11300-4:2012, alla Raccomandazione CTI R14:2013 e alle norme EN richiamate dalle UNI/TS 11300 e dal Dlgs. 192/05 art. 11 comma 1.

La certificazione esclude altre prestazioni del prodotto o modalità operative.



Il Presidente  
Prof. Ing. Cesare Boffa

Milano, 22 dicembre 2014