

# Città di Montebelluna

Provincia di Treviso

settore governo e gestione del territorio

corso Mazzini, 118 - 31044 Montebelluna, Tel. 0423 6171, fax 0423 617410, C.F. e P.I. 00471230268  
[www.comune.montebelluna.tv.it](http://www.comune.montebelluna.tv.it) - [protocollo.comune.montebelluna.tv@pecveneto.it](mailto:protocollo.comune.montebelluna.tv@pecveneto.it)

## VERBALE DI COMMISSIONE

Bando per la concessione in gestione di porzione immobiliare da adibire ad  
impianto sportivo per il pattinaggio  
Protocollo 19830 del 02/05/2019

Giovedì 27 giugno 2019, alle ore 8.45, presso l'Ufficio del Dirigente del Settore governo e gestione del territorio, si è riunita la commissione giudicatrice per la procedura di cui all'oggetto.

La commissione è stata nominata con determina dirigenziale nr. 459 del 10/06/2019, composta da:

- arch. Roberto Bonaventura – Dirigente – presidente di commissione;
- geom. Fabio Dal Col – istruttore tecnico – membro di commissione;
- dott. Vanni Berlese – istruttore amministrativo – membro di commissione;
- dott. Fabio Sommacal - istruttore direttivo – segretario verbalizzante;

PREMESSO che il termine fissato per la presentazione delle offerte è scaduto alle ore 12.00 del 28/05/2019 e che entro il suddetto è pervenuta:

- l'offerta protocollo 24540 del 28/05/2019;

## TUTTO CIO' PREMESSO

Verificata la regolare composizione della commissione, il Presidente procede come segue:

- pone sul tavolo il plico pervenuto, verifica la presenza delle diciture richieste, nonché la data di ricezione presso l'ufficio protocollo dell'Ente, rilevando la regolarità delle modalità e del termine di presentazione;
- procede all'apertura del plico prot. 24540, presentato da A.S.D. ROLLER CLUB MONTEBELLUNA – MASER, via Cal Stretta, 2, int. 6, Montebelluna, per verificare la regolarità della documentazione amministrativa. Il bando di gara prevede in particolare che siano inseriti:
- istanza di partecipazione, in marca da bollo, in conformità al modello di bando, con allegata relazione-progetto;
- copia fotostatica documento di identità;
- attestazione avvenuta presa visione dei luoghi;
- cauzione;

Non avendo riscontrato irregolarità nel controllo della documentazione amministrativa, l'istanza viene **AMMESSA**.

---

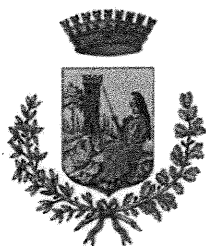
Responsabile del procedimento: geom. Adriano Varaschin (tel. 0423 617505)  
Incaricato dell'Istruttoria: Ufficio Patrimonio (tel. 0423 617406)

---

### UFFICIO PATRIMONIO

Tel. 0423 617515 - Fax 0423 617410  
[patrimonio@comune.montebelluna.tv.it](mailto:patrimonio@comune.montebelluna.tv.it)  
PEC: [protocollo.comune.montebelluna.tv@pecveneto.it](mailto:protocollo.comune.montebelluna.tv@pecveneto.it)

Orario ufficio: lun e merc: 8-13 / 14-18.15;  
mar, gio: 8-14; ven 8-13.30



# Città di Montebelluna

Provincia di Treviso

settore governo e gestione del territorio

corso Mazzini, 118 - 31044 Montebelluna, Tel. 0423 6171, fax 0423 617410, C.F. e P.I. 00471230268  
[www.comune.montebelluna.tv.it](http://www.comune.montebelluna.tv.it) - [protocollo.comune.montebelluna.tv@pecveneto.it](mailto:protocollo.comune.montebelluna.tv@pecveneto.it)

Il Presidente dà lettura dei contenuti dell'istanza e della documentazione allegata, costituita da un "piano gestionale ed economico" ed una "relazione tecnica", redatta da "Studio Fagotto", via Castelménardo, 5 Treviso.

Sulla base delle autodichiarazioni e della documentazione prodotte dall'istante, la commissione procede all'attribuzione dei punteggi, come segue:

Descrizione titolo di merito	Punteggio	Max punti	Punteggio attribuito
Entità investimento	Punti 3 ogni € 5.000,00 di investimento oltre l'importo base di € 75.000,00	30	9
Anzianità di iscrizione all'albo CONI	1 punto ogni intera annualità alla data di pubblicazione del bando	15	7
Numero totale di tesserati residenti a Montebelluna alla data di pubblicazione del bando	1 punto ogni 10 tesserati	10	6
Numero totale di tesserati alla data di pubblicazione del bando	1 punto ogni 10 tesserati	10	10
Numero totale di tecnici federali alla data di pubblicazione del bando	1 punto ogni tecnico	5	5
Qualità del piano gestionale dell'impianto, con riferimento alle attività sportive, manutentive, organizzative e complementari (es pulizie ecc.) e del piano economico, comprensivo dei quadri di riferimento delle entrate e delle uscite preventivabili	valutazione di commissione di gara	20	7
Qualità complessiva dell'intervento (della struttura, impiantistica, funzionale, delle finiture, ecc)	valutazione di commissione di gara	10	7
<b>TOTALE</b>		<b>100</b>	<b>51</b>

I punteggi relativi ai primi 5 titoli di merito sono calcolati dalla commissione secondo i criteri previsti dal bando, sulla base dei dati comunicati dal partecipante nell'istanza.

I punteggi relativi agli ultimi due punti sono attribuiti dalla commissione, previa valutazione della documentazione allegata all'istanza, rispettivamente con le seguenti motivazioni:

- il piano gestionale è descrittivo delle attività previste, con riferimento alle attività sportive, manutentive, organizzative e complementari, mentre il piano economico è solo accennato;
- la relazione tecnica dell'intervento, pur non comprensiva di uno schema grafico, è conforme a quanto previsto dal bando.

La commissione quindi **aggiudica provvisoriamente** il bando in oggetto all'istanza **prot. 24540/2019** presentata da A.S.D. ROLLER CLUB MONTEBELLUNA – MASER, via Cal Stretta, 2, Montebelluna, P.IVA. 04533320265, con attribuzione del punteggio 51/100.

Responsabile del procedimento: geom. Adriano Varaschin (tel. 0423 617505)  
Incaricato dell'Istruttoria: Ufficio Patrimonio (tel. 0423 617406)

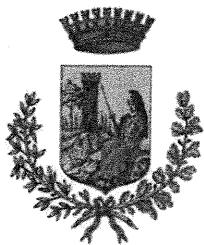
## UFFICIO PATRIMONIO

Tel. 0423 617515 - Fax 0423 617410

[patrimonio@comune.montebelluna.tv.it](mailto:patrimonio@comune.montebelluna.tv.it)

PEC: [protocollo.comune.montebelluna.tv@pecveneto.it](mailto:protocollo.comune.montebelluna.tv@pecveneto.it)

Orario ufficio: lun e merc: 8-13 / 14-18.15;  
mar, gio: 8-14; ven 8-13.30



# Città di Montebelluna

Provincia di Treviso

settore governo e gestione del territorio

corso Mazzini, 118 - 31044 Montebelluna, Tel. 0423 6171, fax 0423 617410, C.F. e P.I. 00471230268  
[www.comune.montebelluna.tv.it](http://www.comune.montebelluna.tv.it) - [protocollo.comune.montebelluna.tv@pecveneto.it](mailto:protocollo.comune.montebelluna.tv@pecveneto.it)

Il procedimento di aggiudicazione definitiva proseguirà secondo quanto disposto agli artt. 8 e 9 del bando di gara.

La seduta si chiude alle ore 9.45.

Per quanto sopra si è redatto il presente verbale composto da nr. 3 fasciate, che, letto e confermato, viene sottoscritto dal Presidente di commissione e dai componenti della stessa.

IL PRESIDENTE:

Arch. Roberto Bonaventura

I COMMISSARI:

geom. Fabio Dal Col

dott. Vanni Berlese

Il verbalizzante

dott. Fabio Sommacal

Responsabile del procedimento:	geom. Adriano Varaschin	(tel. 0423 617505)
Incaricato dell'Istruttoria:	Ufficio Patrimonio	(tel. 0423 617406)

## UFFICIO PATRIMONIO

Tel. 0423 617515 - Fax 0423 617410

[patrimonio@comune.montebelluna.tv.it](mailto:patrimonio@comune.montebelluna.tv.it)

PEC: [protocollo.comune.montebelluna.tv@pecveneto.it](mailto:protocollo.comune.montebelluna.tv@pecveneto.it)

Orario ufficio: lun e merc: 8-13 / 14-18.15;  
mar, gio: 8-14; ven 8-13.30