



PROVINCIA DI TREVISO

STAZIONE UNICA APPALTANTE
AREA LAVORI E INCARICHI PROFESSIONALI
VERBALE

relativo all'espletamento della procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di riqualificazione degli impianti sportivi di Via Asolana in Località Crespano in Comune di Pieve del Grappa (TV). CIG: 96960612A9 - CUP: J57H21004740005

L'anno 2023 (duemilaventititre), nel giorno 30 (trenta) del mese di marzo, alle ore 9.35 circa in una sala dell'edificio n. 8 della Provincia di Treviso, si procede, in seduta pubblica, all'espletamento della procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara - ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) del D. L. 76/2020, convertito in L. 120/2020, come modificato dall'art. 51 comma 1 lett. a) del D.L. 77/2021, convertito in Legge 108/2021 - per l'appalto dei lavori di riqualificazione degli impianti sportivi di Via Asolana in Località Crespano in Comune di Pieve del Grappa (TV) in esecuzione della determinazione n. 10 del 01/03/2023 del Responsabile del Servizio Associato Lavori Pubblici del Comune di Pieve del Grappa (TV) dell'importo a base di gara di € 2.278.500,00 (a corpo), di cui € 60.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, con il criterio del minor prezzo, mediante offerta a prezzi unitari, con ricorso all'esclusione automatica delle offerte ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D. Lgs. 50/2016, come modificato ai sensi dell'art. 1, comma 3, della legge n. 120 del 2020, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, individuati dal RUP del Comune di Pieve del Grappa (TV) tra le imprese iscritte nell'elenco della Provincia di Treviso degli operatori economici da invitare a procedure

negoziare per l'affidamento di lavori pubblici.

Con lettera di invito prot. n. 12852 del 08/03/2023 trasmessa via pec tramite la piattaforma telematica ARIA Sintel sono state invitate a presentare offerta, entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 29/03/2023, le imprese di seguito elencate, individuate dal R.U.P. del Comune di Pieve del Grappa (TV):

- 1) GHELLER S.R.L., con sede a Solagna (VI);
- 2) BRENTA LAVORI S.R.L., con sede a Vigonza (PD);
- 3) GECOMA S.R.L., con sede a Farra di Soligo (TV);
- 4) MOSÈ S.R.L. , con sede a Spresiano (TV);
- 5) MARTINI COSTRUZIONI GENERALI S.R.L., con sede a Paese (TV);
- 6) COMIN COSTRUZIONI GENERALI S.R.L, con sede a Loria (TV);
- 7) ZANESCO COSTRUZIONI GENERALI S.R.L., con sede a Fonte (TV);
- 8) MU.BRE. COSTRUZIONI S.R.L., con sede a Marostica (VI);
- 9) COSTRUZIONI DALLA LIBERA S.R.L., con sede a Castelfucchio (TV);
- 10) TERNA COSTRUZIONI S.R.L., con sede a Pieve di Soligo (TV).

Tramite l'applicativo zoom, una delle modalità di cui l'Amministrazione provinciale a tutt'oggi si avvale per gestire le sedute di gara a distanza, l'arch. Andrea Petrecca, in qualità di R.U.P. dell'opera, presiede la seduta di gara.

Presso gli uffici della Stazione Unica Appaltante provinciale sono presenti la sig.ra Claudia Cargasacchi, in qualità di testimone e la dott.ssa Matilde Rocco, in qualità di testimone e con funzione di segretario verbalizzante, entrambe Responsabili Gestionali presso il Settore Edilizia, Patrimonio e Stazione Appaltante della Provincia di Treviso.

Nessun operatore ha chiesto di presenziare alla seduta.

Il Presidente dà inizio alle operazioni di gara e prende atto che, entro il termine perentorio sopra citato, sono pervenute tramite la piattaforma ARIA

A handwritten signature in blue ink is written over a circular official stamp. The stamp contains the text "PROVINCIA DI TREVISO" around the perimeter and "UFFICIO DEL R.U.P." in the center. The signature appears to be "A. Petrecca".

Sintel le buste telematiche presentate dai seguenti operatori economici:

- 1) COMIN COSTRUZIONI GENERALI S.R.L., con sede a Loria (TV);
- 2) ZANESCO COSTRUZIONI GENERALI S.R.L., con sede a Fonte (TV);
- 3) Costituendo RTI tra MARTINI COSTRUZIONI GENERALI S.R.L., con sede a Paese (TV) e SARTORI SRL IMPIANTI SPORTIVI con sede a Casalserugo (PD) e FACCO M. SRL con sede a Santa Giustina in Colle (PD);
- 4) Costituendo RTI tra COSTRUZIONI DALLA LIBERA SRL, con sede a con sede a Castelcucco (TV) e TERMOIDRAULICA SBRISSA con sede a Loria (TV).

La seduta prosegue:

- con l'apertura delle busta telematica sulla piattaforma ARIA Sintel;
- con la verifica della presenza di tutta la documentazione così come prescritta dalla lettera invito;
- con l'esame della documentazione di carattere amministrativo presentata dai concorrenti.

Il seggio di gara rileva che tutti i concorrenti hanno presentato la documentazione richiesta, di cui si riscontra la regolarità, e conseguentemente vengono ammessi alla procedura in corso di svolgimento.

Si procede, pertanto, con l'apertura dell'offerta economica presentata da tutti i concorrenti, attraverso la piattaforma telematica.

Viene data, quindi, lettura, ad alta ed intelligibile voce, delle offerte e del corrispondente ribasso percentuale sull'importo a base di gara offerto da ciascun concorrente e viene esaminato il documento "LISTA CATEGORIE", rilevando che tutti i concorrenti hanno presentato la documentazione richiesta, di cui si riscontra la regolarità.

Il Presidente dà atto che, essendo le offerte inferiori a 5, non è possibile procedere al calcolo degli soglia di anomalia e all'esclusione delle offerte che presentano una percentuale di ribasso superiore a tale soglia, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016; così come modificato ai sensi dell'art. 1, comma 3 della Legge n. 120/2020.

Il seggio rileva che, dalle offerte presentate dai concorrenti, risulta migliore offerente della procedura negoziata di cui trattasi, da proporre per l'aggiudicazione ai sensi dell'art. 32, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016, Zanesco srl, con sede a Fonte (TV), che offre il ribasso del 7,141% sull'importo posto a base di gara, come da tabella allegata al presente verbale e da considerarsi parte integrante dello stesso.

Il Presidente dà atto di non ritenere necessario procedere con il giudizio di congruità ai sensi dell'art. 97 co. 5 del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i.

La seduta termina alle ore 10.40 circa.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che viene sottoscritto dai componenti del Seggio di gara, qui di seguito ed a margine degli altri fogli.

Il Presidente

arch. Andrea Petrecca



Il Testimone

sig.ra Claudia Cargasacchi



Il Testimone e verbalizzante

dott.ssa Matilde Rocco



Procedura negoziata

CLASSIFICA

congruità delle offerte ex 97, comma 2 bis, D Lgs. n. 50/2016

NUMERO OFFERTE

4

MAX

7,141

SOGLIA DI ANOMALIA

Numero offerte inferiore a 5

[illegible]