

La trascrizione integrale degli interventi relativi alla presente deliberazione, stante l'urgenza della pubblicazione della stessa, sarà riportata nella delibera di approvazione dei verbali da adottarsi nella prossima seduta del Consiglio Comunale.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che:

- il nuovo Comune di Pieve del Grappa è dotato di Piano di Assetto Territoriale Intercomunale (P.A.T.I.), già in capo all'ex Comune di Paderno del Grappa e all'ex Comune di Crespano del Grappa, approvato nella Conferenza di Servizi decisoria del 19 ottobre 2010, successivamente ratificata con D.G.P. n.332 del 22 novembre 2010, e in vigore dal 1 gennaio 2011;
- Il Comune di Pieve del Grappa con D.C.C. n 16 del 19.04.2021 ha approvato una variante al P.A.T.I. per l'adeguamento alla L.R. 14/2017 "Disposizioni per il contenimento di consumo del suolo";
- per il territorio dell'ex Comune di Pieve del Grappa risulta vigente il Piano degli Interventi approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n.29 del 18.07.2023

DATO ATTO che l'Amministrazione comunale ha avviato la stesura della prima variante al Piano degli Interventi con il "Documento Programmatico Preliminare del Piano degli Interventi" e che, in particolare, con la deliberazione di Consiglio Comunale n. 41 del 28/09/2023 è stato preso atto dell'avvenuta illustrazione del documento del Sindaco;

DATO ATTO che l'adozione è stata preceduta dalla fase di concertazione, così come previsto dal comma 2 dell'art. 18 della L.R. n. 11/2004, per i quali si rimanda allo specifico capitolo della relazione programmatica del piano ed in particolare la concertazione è avvenuta mediante:

- pubblicazione sul sito internet del Comune, sull'albo pretorio di apposito avviso relativa alla possibile presentazione di istanze e proposte di variante;

DATO ATTO che tale Variante verrà denominata "Variante n. 1 al Piano degli Interventi" e che la stessa riguarda aree ubicate sia in località Crespano che area in località Paderno;

DATO ATTO che è stato affidato l'incarico per la redazione della Variante in oggetto al Piano degli Interventi del Comune di Pieve del Grappa al l'incarico professionale per la redazione della variante al vigente Piano degli Interventi, al dott. pianif. Gobbo Matteo, libero professionista, iscritto all'Ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti Conservatori della Provincia di Venezia al n. 4159 come da determinazione del Responsabile del Servizio Edilizia Privata e Urbanistica n. 401 RG del 19/09/2023;

VISTA la nota pervenuta in data 22/11/2023 al prot.n. 16798 a firma del dott. pianif. Gobbo Matteo con la quale sono stati depositati gli elaborati di adozione della Variante n. 1 al Piano degli Interventi del Comune di Pieve del Grappa costituiti da:

- *Relazione;*
- *Estratti cartografici;*
- *Estratti normativi;*
- *Asseverazione idraulica;*
- *Attestazione Sismica e Asseverazione Sismica;*
- *Valutazione d'Incidenza Ambientale (DGR n.1400/2017) - Dichiarazione di non necessità;*
- *Aggiornamento del Q.C. del PRC (shape oggetto di modifica).*

DATO ATTO altresì che con nota prot.n. 16803 in data 22/11/2023 è stata trasmessa alla Regione Veneto - Unità di progetto Genio Civile di Treviso la documentazione relativa alla presente Variante n. 1 al Piano degli Interventi comprensiva dell'asseverazione ai fini sismici per l'emissione del parere sismico ai sensi dell'art. 89 del DPR 380/01 e della DGR 1572/2013 e dell'asseverazione di compatibilità idraulica ai fini dell'emissione del parere di compatibilità idraulica come previsto dalla DGRV 2948/2009;

RITENUTO opportuno ricordare che, ai sensi di quanto stabilito dall'art.78, comma 2 del D.LGS.267/2000, *“Gli amministratori di cui all'articolo 77, comma 2, devono astenersi dal prendere parte alla discussione ed alla votazione di delibere riguardanti interessi propri o di loro parenti o affini sino al quarto grado. L'obbligo di astensione non si applica ai provvedimenti normativi o di carattere generale, quali i piani urbanistici, se non nei casi in cui sussista una correlazione immediata e diretta fra il contenuto della deliberazione e specifici interessi dell'amministratore o di parenti o affini fino al quarto grado”*,

RICHIAMATI i contenuti della Variante n. 1 al Piano degli Interventi, finalizzata alla riclassificazione di alcune aree edificabili (varianti “verdi” ai sensi dell'art. 7 della L.R. n. 4/2015) e relativa al riscontro ad alcune istanze pervenute relativamente alla precisazione e collocazione della capacità edificatoria di lotti edificabili esistenti;

DATO ATTO che sono stati adempiuti gli obblighi di cui all'art.39, commi 1 e comma 2 del D.Lgs. 33/2013 in materia di trasparenza;

ESAURITA la discussione i cui interventi vengono riportati nel verbale della seduta al quale la presente fa riferimento, e che sarà sottoposto all'approvazione del Consiglio nella prima seduta utile, e al quale si rinvia;

VISTI:

- il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, in particolare gli artt. 107, 109, 147-bis, 151, 183;
- la Legge n. 241 del 07.08.1990, Norme sul procedimento amministrativo;
- la Legge n. 190 del 06.11.2012, Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione;
- il D. Lgs n. 33 del 14.03.2013, riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;
- la Legge della Regione del Veneto n. 11/2004 e successive modifiche ed integrazioni;

Con l'assistenza giuridico-amministrativa del Segretario Comunale;

DATO ATTO che sono stati adempiuti gli obblighi di cui all'art.39, commi 1 e comma 2 del D.Lgs. 33/2013 in materia di trasparenza;

VISTI:

- Il T.U.E.L. D.Lgs. n.267/2000;
- il D.P.R. 06.6.2001, n. 380 e successive modifiche ed integrazioni;
- il D.P.R. 08.6.2001, n. 327 e successive modifiche ed integrazioni;
- la Legge Regionale 27.6.1985, n. 61 e successive modifiche ed integrazioni;
- la Legge Regionale 23.4.2004, n. 11 e successive modifiche ed integrazioni;
- la Legge Regionale 07.11.2003, n. 27 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTI i sotto riportati pareri resi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;

PRECISATO che, all'atto della votazione, si sono allontanati dalla sala Consiliare i consiglieri.....;

Con votazione espressa in forma palese per alzata di mano:

- Votanti: nr. xxx
- Favorevoli: nr. xxx
- Astenuti: nr. xxx

DELIBERA

- 1) di **adottare** Variante n. 1 al Piano degli Interventi del Comune di Pieve del Grappa, quale strumento pianificatorio per il governo del territorio ai sensi dell'art. 18 della L.R. 11/2004 composto dagli elaborati di seguito indicati, pervenuti in data 22/11/2023 al prot.n. 16798, non materialmente allegati alla presente deliberazione:
 - *Relazione;*
 - *Estratti cartografici;*
 - *Estratti normativi;*
 - *Asseverazione idraulica;*
 - *Attestazione Sismica e Asseverazione Sismica;*
 - *Valutazione d'Incidenza Ambientale (DGR n.1400/2017) - Dichiarazione di non necessità;*
 - *Aggiornamento del Q.C. del PRC (shape oggetto di modifica).*
- 2) di **dare atto** che in sede di approvazione definitiva della presente variante saranno recepite le eventuali prescrizioni che la Regione Veneto - Unità di Progetto Genio Civile dovesse impartire a seguito della richiesta del parere di competenza sulla presente variante ai sensi dell'art.89 del DPR 380/01 e della DGR 1572/2013 ai fini sismici e ai fini dell'emissione del parere di compatibilità idraulica come previsto dalla DGRV 2948/2009;
- 3) di **dare atto** che ad avvenuta approvazione della presente variante saranno restituiti gli elaborati del Piano degli Interventi oggetto di modifica, aggiornati con i contenuti di approvazione della presente Variante;
- 4) di **dare atto** altresì che in sede di approvazione della presente Variante sarà recepito l'aggiornamento del Quadro Conoscitivo (QC);
- 5) di **dare atto** che trascorsi trenta giorni dall'avvenuto deposito del PI presso la Segreteria del Comune nei successivi trenta giorni chiunque potrà formulare osservazioni; decorsi tali termini, ai sensi dell'art.18 comma 3° della Legge Regionale n°11/2004 e s.m.i., nei successivi sessanta giorni il Consiglio Comunale deciderà sulle osservazioni pervenute ed approverà il Piano stesso;
- 6) di **demandare** al Responsabile del Servizio Edilizia Privata e Urbanistica, del Comune di Pieve del Grappa gli adempimenti conseguenti all'adozione del Piano degli Interventi così come prevista dall'art.18 della legge regionale n. 11/2004 e s.m.i.;
- 7) di **dare atto** che dalla data di adozione del Piano degli Interventi trovano applicazione le misure di salvaguardia previste dall'art. 29 della legge regionale n. 11/2004 e s.m.i.
- 8) di **dare atto** che sono stati acquisiti i pareri di regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 rispettivamente al Responsabile dell'Area Urbanistica e Finanziaria;
- 9) di **dare atto** che l'oggetto della presente deliberazione rientra nella competenza del Consiglio comunale, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs n. 267/2000;
- 10) di **dare atto** che nel periodo di deposito e nei successivi 30 giorni chiunque può presentare osservazioni alla variante urbanistica adottata e che, successivamente, il Consiglio Comunale approverà la variante stessa apportando le eventuali modifiche conseguenti all'accoglimento delle osservazioni.
- 11) di **disporre** che il presente atto venga pubblicato all' Albo Pretorio on-line di questo Comune, ai sensi dell'art. 32, comma 1, Legge 18.06.2009, n. 69.

