

Il processo verbale della seduta, redatto dal segretario comunale, è integrato dal file audio della registrazione sonora del Consiglio comunale allegato alla presente deliberazione.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**PREMESSO** che:

- il nuovo Comune di Pieve del Grappa è dotato di Piano di Assetto Territoriale Intercomunale (P.A.T.I.), già in capo all'ex Comune di Paderno del Grappa e all'ex Comune di Crespano del Grappa, approvato nella Conferenza di Servizi decisoria del 19 ottobre 2010, successivamente ratificata con D.G.P. n.332 del 22 novembre 2010, e in vigore dal 1 gennaio 2011;
- Il Comune di Pieve del Grappa con D.C.C. n 16 del 19.04.2021 ha approvato una variante al P.A.T.I. per l'adeguamento alla L.R. 14/2017 "Disposizioni per il contenimento di consumo del suolo";
- per il territorio del Comune di Pieve del Grappa risulta vigente il Piano degli Interventi approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n.29 del 18/07/2023
- con Delibera di Consiglio n. 2 del 26/03/2024 è stata approvata la Variante n. 1 al Piano degli Interventi del Comune di Pieve del Grappa;
- con Delibera di Consiglio n. 28 del 15/07/2024 è stata approvata la variante n. 2 al Piano degli Interventi del Comune di Pieve del Grappa

**DATO ATTO** che l'Amministrazione comunale ha avviato la stesura delle varianti al Piano degli Interventi per il quinquennio 2024-29 con il "Documento Programmatico Preliminare del Piano degli Interventi", e che, in particolare, con la deliberazione di Consiglio Comunale n. 40 del 30/09/2024 è stato preso atto dell'avvenuta illustrazione del "Documento del Sindaco";

**DATO ATTO** che è stata svolta la fase di concertazione, così come previsto dal comma 2 dell'art. 18 della L.R. n. 11/2004, ed in particolare la concertazione è avvenuta mediante pubblicazione sul sito internet del Comune, sull'albo pretorio di apposito avviso relativa alla possibile presentazione di istanze e proposte di variante;

**DATO ATTO** che la Variante oggetto della presente deliberazione verrà denominata "Variante n. 3 al Piano degli Interventi" e che la stessa riguarda alcune modifiche puntuali oltre alla precisazione dell'apparato normativo e cartografico;

**DATO ATTO** che è stato affidato l'incarico professionale per la redazione della variante al vigente Piano degli Interventi, al dott. pianif. Gobbo Matteo, libero professionista, iscritto all'Ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti Conservatori della Provincia di Venezia al n. 4159 come da determinazione del Responsabile del Servizio Edilizia Privata e Urbanistica n. 428 RG del 16/09/2024;

**VISTE** le comunicazioni pervenute in data 18/02/2025 ai prot.n. 2546, n. 2547 e n. 2548 a firma del dott. pianif. Gobbo Matteo con le quali sono stati depositati gli elaborati utili alla adozione della Variante n. 3 al Piano degli Interventi del Comune di Pieve del Grappa costituiti da:

- *Relazione;*
- *Estratti normativi;*
- *Estratti cartografici*
- *Asseverazione idraulica;*
- *Asseverazione Sismica;*
- *Attestazione Sismica con allegati 1, 2, 3;*

**DATO ATTO** che con nota **prot.n. xxxx in data xx/02/2025** è stata trasmessa alla Regione Veneto - Unità di progetto Genio Civile di Treviso la documentazione relativa alla presente Variante n. 3 al Piano degli Interventi comprensiva dell'asseverazione e dell'attestazione ai fini sismici per l'emissione del parere sismico ai sensi dell'art. 89 del DPR 380/01 e della DGR 1572/2013 e dell'asseverazione di compatibilità idraulica ai fini dell'emissione del parere di compatibilità idraulica come previsto dalla DGRV 2948/2009;

**DATO ATTO** che in applicazione del nuovo Regolamento Attuativo regionale n.03 in materia di VAS (art. 7 della L.R. 27 maggio 2024, n.12) del 09.01.2025 (BUR n.9 del 19.01.2025 in vigore dal 20.01.2025) la presente Variante n.3 risulta esclusa dai campi di applicazione delle procedure di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) e Verifica di Assoggettabilità (VA).

**DATO ATTO** altresì che:

- la procedura di VINCA di cui all'art. 3 del nuovo Regolamento Attuativo regionale n.04 (art. 17 della L.R. 27 maggio 2024, n.12) del 09.01.2025 (BUR n.9 del 19.01.2025 in vigore dal 20.01.2025) prevede la Valutazione preliminare/Screening (Livello I) finalizzata ad accertare l'insorgenza di possibili incidenze sul Sito, singolarmente o congiuntamente con altri Piani, Programmi, Progetti, Interventi e Attività;
- la domanda di Screening specifico con allegato il formulario standardizzato denominato "Format di supporto Proponente - Screening specifico" verrà trasmesso all'Amministrazione (cd. Autorità per la VINCA) titolare del procedimento di autorizzazione o approvazione ovvero alla Regione nell'ipotesi di cui all'articolo 15, comma 7, della L.R. n. 12/2024.
- Il parere motivato di Screening specifico dell'Autorità per la VINCA dovrà essere acquisito prima dell'approvazione della Variante al PI e richiamato della relativa deliberazione di Consiglio comunale.

**RITENUTO** opportuno ricordare che, ai sensi di quanto stabilito dall'art.78, comma 2 del D.LGS.267/2000, *"Gli amministratori di cui all'articolo 77, comma 2, devono astenersi dal prendere parte alla discussione ed alla votazione di delibere riguardanti interessi propri o di loro parenti o affini sino al quarto grado. L'obbligo di astensione non si applica ai provvedimenti normativi o di carattere generale, quali i piani urbanistici, se non nei casi in cui sussista una correlazione immediata e diretta fra il*

*contenuto della deliberazione e specifici interessi dell'amministratore o di parenti o affini fino al quarto grado",*

**RICHIAMATI** i contenuti della Variante n. 3 al Piano degli Interventi, finalizzata al recepimento di alcune modifiche puntuali oltre alla precisazione dell'apparato normativo e cartografico;

**DATO ATTO** che sono stati adempiuti gli obblighi di cui all'art.39, commi 1 e comma 2 del D.Lgs. 33/2013 in materia di trasparenza;

**VISTI:**

- il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, in particolare gli artt. 107, 109, 147-bis, 151, 183;
- la Legge n. 241 del 07.08.1990, Norme sul procedimento amministrativo;
- la Legge n. 190 del 06.11.2012, Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione;
- il D. Lgs n. 33 del 14.03.2013, riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;
- la Legge della Regione del Veneto n. 11/2004 e successive modifiche ed integrazioni;

Con l'assistenza giuridico-amministrativa del Segretario Comunale;

**VISTI:**

- Il T.U.E.L. D.Lgs. n.267/2000;
- il D.P.R. 06.6.2001, n. 380 e successive modifiche ed integrazioni;
- il D.P.R. 08.6.2001, n. 327 e successive modifiche ed integrazioni;
- la Legge Regionale 27.6.1985, n. 61 e successive modifiche ed integrazioni;
- la Legge Regionale 23.4.2004, n. 11 e successive modifiche ed integrazioni;
- la Legge Regionale 27 maggio 2024, n.12
- la Legge Regionale 07.11.2003, n. 27 e successive modifiche ed integrazioni;

**VISTI** i sotto riportati pareri resi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;

Con votazione espressa in forma palese per alzata di mano:

Presenti: nr. xx

Votanti: nr. xx

Favorevoli: nr. xx

Astenuti: nr. xx

## D E L I B E R A

- 1) di **adottare** la Variante n. 3 al Piano degli Interventi del Comune di Pieve del Grappa, quale strumento pianificatorio per il governo del territorio ai sensi dell'art. 18 della L.R. 11/2004 composto dagli elaborati di seguito indicati, ricevuti in data 18/02/2025 ai prot. n. 2546, n. 2547 e n. 2548 e depositati agli atti presso l'Ufficio Urbanistica, facenti parte integrante e sostanziale di questa deliberazione ancorché non materialmente allegati:
  - *Relazione;*
  - *Estratti normativi;*
  - *Estratti cartografici*
  - *Asseverazione idraulica;*
  - *Asseverazione Sismica;*
  - *Attestazione Sismica con allegati 1, 2, 3;*
  
- 2) di **dare atto** che in sede di approvazione definitiva della presente variante saranno recepite le eventuali prescrizioni che la Regione Veneto - Unità di Progetto Genio Civile dovesse impartire a seguito della richiesta del parere di competenza sulla presente variante ai sensi dell'art.89 del DPR 380/01 e della DGR 1572/2013 ai fini sismici e ai fini dell'emissione del parere di compatibilità idraulica come previsto dalla DGRV 2948/2009;
  
- 3) di **dare atto** che in applicazione del nuovo Regolamento Attuativo regionale n.03 in materia di VAS (art. 7 della L.R 27 maggio 2024, n.12) del 09.01.2025 (BUR n.9 del 19.01.2025 in vigore dal 20.01.2025) la presente Variante n.3 risulta esclusa dai campi di applicazione delle procedure di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) e Verifica di Assoggettabilità (VA);
  
- 4) di **dare atto** che in applicazione del nuovo Regolamento Attuativo regionale n.04 (art. 17 della L.R. 27 maggio 2024, n.12) del 09.01.2025 (BUR n.9 del 19.01.2025 in vigore dal 20.01.2025) e per quanto in premessa riportato, il parere motivato di Screening specifico dell'Autorità per la VINCA dovrà essere acquisito prima dell'approvazione della Variante al PI e richiamato della relativa deliberazione di Consiglio comunale;
  
- 5) di **dare atto** che ad avvenuta approvazione della presente variante saranno restituiti gli elaborati del Piano degli Interventi oggetto di modifica, aggiornati con i contenuti di approvazione della presente Variante;
  
- 6) di **dare atto** che trascorsi trenta giorni dall'avvenuto deposito della variante al Piano degli Interventi presso gli Uffici Comunali, nei successivi trenta giorni chiunque potrà formulare osservazioni; decorsi tali termini, ai sensi dell'art.18 comma 3° della Legge Regionale n°11/2004 e s.m.i., nei successivi

sessanta giorni il Consiglio Comunale deciderà sulle osservazioni pervenute ed approverà la variante al Piano stesso;

- 7) di **demandare** al Responsabile del Servizio Edilizia Privata e Urbanistica, del Comune di Pieve del Grappa gli adempimenti conseguenti all'adozione della variante al Piano degli Interventi così come prevista dall'art.18 della legge regionale n. 11/2004 e s.m.i.;
- 8) di **dare atto** che dalla data di adozione della variante al Piano degli Interventi trovano applicazione le misure di salvaguardia previste dall'art. 29 della legge regionale n. 11/2004 e s.m.i.
- 9) di **dare atto** che sono stati acquisiti i pareri di regolarità tecnica e contabile a sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 rispettivamente al Responsabile dell'Area Urbanistica e Finanziaria;
- 10) di **dare atto** che l'oggetto della presente deliberazione rientra nella competenza del Consiglio comunale, ai sensi dell 'art. 42 del D.Lgs n. 267/2000;
- 11) di **disporre** che il presente atto venga pubblicato all' Albo Pretorio on-line di questo Comune.

Quindi su proposta del Sindaco di rendere il presente atto immediatamente eseguibile

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con votazione espressa in forma palese per alzata di mano:

Presenti: nr. xx

Votanti: nr. xx

Favorevoli: nr. xx

Astenuti: nr. xx

### **D E L I B E R A**

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 comma 4° del Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e succ. mod.



# COMUNE DI PIEVE DEL GRAPPA

Provincia di Treviso

DELIBERAZIONE N.

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 12 DEL 17-02-2025

UFFICIO: AREA EDILIZIA PRIVATA - URBANISTICA

OGGETTO: VARIANTE N. 3 AL PIANO DEGLI INTERVENTI. ADOZIONE

### ALLEGATI

- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_

### NOTE

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

N. O.D.G.

SEDUTA DEL GIORNO

ORE

NOMINATIVO	P	A	NOMINATIVO	P	A
RAMPIN ANNALISA			PONTIN GIUSEPPE		
MICHELON DAVIDE			CAPOVILLA PIETRO		
ANDREATTA DANIELA			TORRESAN ALICE		
PROTOPAPA MARIA VITTORIA			VACCARO GABRIELE		
RACCANELLO LUCA			DE ZEN MARTA		
BERTONI GIOVANNI			FRACCARO GIANMARIA		
ANDOLFATO GIORGIA					

PRESENTI N. \_\_\_\_ ASSENTI N. \_\_\_\_

### DELIBERA

ADOTTATA

RINVIATA AD ALTRA SEDUTA PER ULTERIORE ISTRUTTORIA