



REGIONE VENETO  
PROVINCIA DI PADOVA  
COMUNE DI CAMPO SAN MARTINO

ELABORATO  
1.2.2  
Scala 1:5.000

PIANO DEGLI INTERVENTI  
Variante n. 3

Intero Territorio Comunale:  
Carta dei Vincoli e della Pianificazione  
Territoriale

COMUNE DI CAMPO SAN MARTINO

Sindaco

dott. Dario Luigi Tardivo

Assessore Lavori Pubblici

geom. Marco Bisanello

Segretario Comunale

dott. Raffo Ersilio

Responsabile Urbanistica - Edilizio Privato

arch. Luca Ghion

PROGETTAZIONE

"MIM PLUS"

dott. pian. Michele Molinello

con dott.ssa Francesca Faccioli

APPROVAZIONE  
D.C.C. N..... DEL.....

ADDESIONE  
D.C.C. N..... DEL.....

MARZO 2024

LEGENDA Intero Territorio Comunale: Vincoli N.T.O.

ConfiniComunali

Vincoli

Vincolo Monumentale D.Lgs. 42/2004

Vincolo Storico O.P.C.M. 3274/2003 - Zona 3

Intero Territorio Comunale

Vincolo paesaggistico D.Lgs. 42/2004

Corsi d'acqua

Vincolo paesaggistico D.Lgs. 42/2004

Aree di notevole interesse pubblico

Vincolo paesaggistico D.Lgs. 42/2004

Aree boscate

Vincolo paesaggistico D.Lgs. 42/2004

Zone di interesse archeologico

Rete Natura 2000

Siti di Interesse Comunitario

Zona di Protezione Speciale

Pianificazione di livello superiore

Ambiti per l'istituzione di Parchi e riserve naturali ed archeologiche ed a tutela

paesaggistica e Ambiti naturalistici di livello regionale

Centri Storici

(perimetro da Atlante Regionale dei Centri Storici e da L.R. 80/1980)

Agro-centuriato

Area a rischio idraulico e idrogeologico in riferimento al P.A.I.

P1-Pericolosità idraulica moderata

Area a rischio idraulico e idrogeologico in riferimento al P.A.I.

P2-Pericolosità idraulica media

Area a rischio idraulico e idrogeologico in riferimento al P.A.I.

P3-Pericolosità idraulica elevata

Area fluviale in riferimento al P.A.I.

Altri elementi

Idrografia - Corsi d'acqua in progetto

Ambiti dei corsi d'acqua

Fasce di rispetto idrauliche

Fasce di rispetto idrauliche nelle zone agricole

Fasce di rispetto stradale

Cimiteri

Fasce di rispetto cimiteriale

Vincolo a Verde privato

Impianti di telecomunicazione elettronica ad uso pubblico

Allevamenti zootecnici (indagine agronomica)

Specificità degli interventi

Aree Progetto

Schede Progetto Aree ed edifici di valore storico-testimoniale (Allegato B)

Schede Progetto delle Attività produttive in Zona Impropria (Allegato D)

Schede Progetto Fabbricati Non Funzionali alle Esigenze del Fondo

Agricolo (Allegato E)

Schede Progetto delle Aree ad "Urbanizzazione Diffusa"

Schede Progetto delle Aree ad "Urbanizzazione Consolidata"

Ambiti S.U.A.P.

P.U.A. Vigenti

Capo 8 punto 2 a)

Art. 12

Art. 13

Art. 9

Art. 8

Art. 11

Art. 10

Art. 14

Art. 15

Art. 16 - 17

Art. 47

Art. 19

Art. 20

Art. 20

Art. 20

Art. 20

Art. 61

Art. 27

Art. 27

Art. 27.2.1

Art. 23

Art. 25

Art. 25

Art. 21

Art. 26

Art. 29

Art. 48

Art. 51

Art. 56

Art. 54

Art. 49

Art. 52

Art. 66

