

OGGETTO

DICHIARAZIONE NON NECESSITÀ DI ASSOGGETTABILITÀ A VAS del PUA n° 6 Via Mantegna

PREMESSA

- Il Comune di Tombolo (PD) ha presentato verifica di assoggettabilità VAS riferita al 2° PIANO DEGLI INTERVENTI 2014 – 2019 var. 01, datata dicembre 2016, dove, alla variazione 63, veniva interessato il PUA 6 in oggetto;
- La Commissione Regionale VAS ha espresso parere motivato n° 145 del 7 settembre 2017, di non assoggettare alla procedura VAS la prima variante al secondo Piano degli Interventi del Comune di Tombolo;

CONSIDERATO

- che il PUA 6 Via Mantegna riguarda un ambito già valutato, come dimostrato in premessa, e pertanto non rientra nell'ambito di applicazione del nuovo regolamento;
- che il comma 4 dell'art. 5 del Regolamento attuativo in materia di VAS (articolo 7 della legge regionale 27 maggio 2024, n. 12), esclude dal campo di applicazione delle procedure di valutazione e verifica, le varianti di PAT e PI per l'introduzione di nuove residenzialità fino a 3 ettari, a prescindere dall'indice.

SI RITIENE

Che il PUA n° 6 via Mantegna debba essere escluso dalla procedura di assoggettabilità alla VAS.

Il progettista

