COMUNE DI CARCERI
Provincia di PADOVA

P.I.

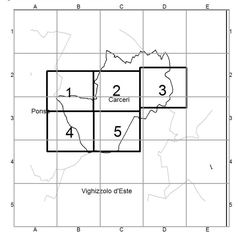
Elaborato **D2**

Scala **1:2000**

ZONE SIGNIFICATIVE

Variante n°1 Piano degli Interventi
Elaborato adeguato alla delibera di C.C. n°2 del 31/03/2017

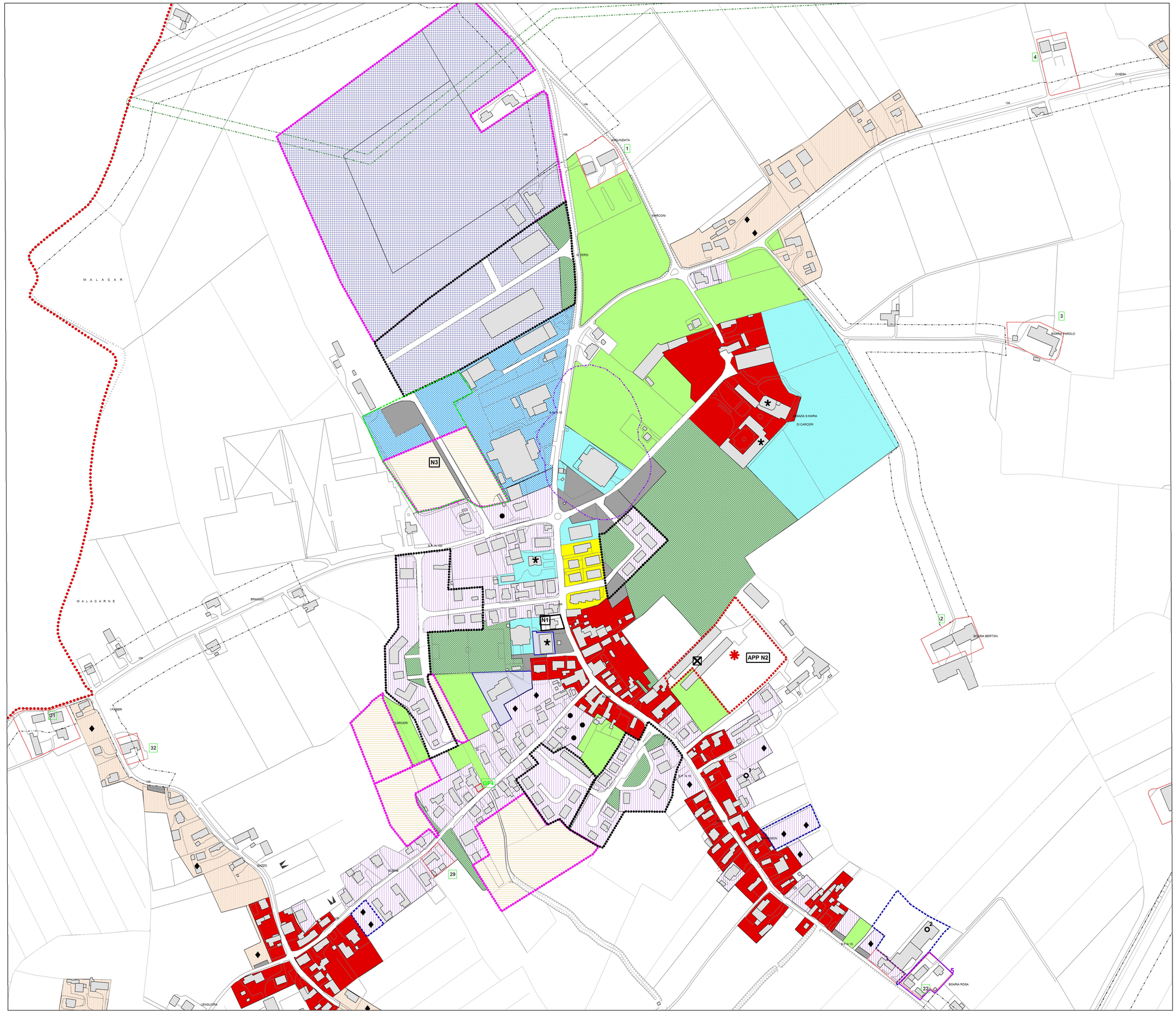
Inquadramento Territoriale



Sindaco
Tiberio Brusinaro

Progetto
Arch. Lino De Battisti
Ufficio tecnico
Geom. Vito Scaringella

Data: Maggio 2017



LEGENDA

Confini Comunali

MODALITA' DI ATTUAZZIONE:

Programmi Complessi (accordi tra soggetti pubblici e privati) APP N2	art.6
Piani Attuativi Approvati	art.8
Piani Attuativi di Progetto	art.26/28
Ambiti di progettazione unitaria	art.5
nuovo volume 600 mc ● volume 1000 mc	art.23
N1 Schede norma	art.7

SISTEMA RESIDENZIALE:

Zona A centro storico	art.22
Zona B residenziale di completamento	art.24
Zona C1 residenziale di completamento	art.25
Zona C2 residenziale di progetto	art.26

SISTEMA PRODUTTIVO:

Zona D1 produttiva di completamento	art.27
Zona D2 produttiva di progetto	art.28
Attività produttive esistenti da confermare	art.29

SISTEMA RURALE:

Zone E agricole	art.30
N Edifici non funzionali alla conduzione del fondo	art.34
Zone NRA Nuclei residenziali in ambito agricolo	art.32
Zone NED Nuclei di edificazione diffusa	art.33
Ambiti da riqualificare e riconvertire N3	art.35
Ambiti incongrui	art.36

SISTEMA DEI SERVIZI:

Zona F1 istruzione	art.37
Zona F2 interesse comune	art.38
Zona F3 verde pubblico attrezzato	art.39
Zone F 4 Parcheggi	art.40

VINCOLI E TUTELE:

Coni visuali	art.57
Fasce di rispetto stradale	art.48
Rispetto cimiteriale	art.50
Fasce rispetto gasdotti	art.49
Verde privato	art.58
N Complessi o edifici isolati di interesse storico,architettonico, ambientale con intervento di tipo codificato	art.41
N Edifici con grado di protezione	art.41
* Edifici vincolati ai sensi del D.Lgs. n°42/2004	art.41