

COMUNE DI CARCERI
Provincia di PADOVA

P.I.

Elaborato

D3

Scala

1:2000

ZONE SIGNIFICATIVE

Variante n°1 Piano degli Interventi
Elaborato adeguato alla delibera di C.C. n°2 del 31/03/2017

Inquadramento Territoriale

Sindaco
Tiberio Businaro

Progetto
Arch. Lino De Biasi
Ufficio tecnico
Geom. Vito Scattaglia

Data: Maggio 2017

LEGENDA

Confini Comunali

MODALITA' DI ATTUAZIONE:

Programmi Complessi (accordi tra soggetti pubblici e privati)

art.6

Piani Attuativi Approvati

art.8

Piani Attuativi di Progetto

art.26/28

Ambiti di progettazione unitaria

art.5

nuovo volume 600 mc

volume 1000 mc

art.23

Schede norma

art.7

SISTEMA RESIDENZIALE:

Zona A centro storico

art.22

Zona B residenziale di completamento

art.24

Zona C1 residenziale di completamento

art.25

Zona C2 residenziale di progetto

art.26

SISTEMA PRODUTTIVO:

Zona D1 produttiva di completamento

art.27

Zona D2 produttiva di progetto

art.28

Attività produttive esistenti da confermare

art.29

SISTEMA RURALE:

Zone E agricole

art.30

Edifici non funzionali alla conduzione del fondo

art.34

Zone NRA Nuclei residenziali in ambito agricolo

art.32

Zone NED Nuclei di edificazione diffusa

art.33

Ambiti da riqualificare e riconvertire

art.35

Ambiti incongrui

art.36

SISTEMA DEI SERVIZI:

Zona F1 istruzione

art.37

Zona F2 interesse comune

art.38

Zona F3 verde pubblico attrezzato

art.39

Zone F 4 Parcheggi

art.40

VINCOLI E TUTELE:

Coni visuali

art.57

Fasce di rispetto stradale

art.48

Rispetto cimiteriale

art.50

Fasce rispetto gasdotti

art.49

Verde privato

art.58

Complessi o edifici isolati di interesse storico,architettonico, ambientale con intervento di tipo codificato

art.41

Edifici con grado di protezione

art.41

Edifici vincolati ai sensi del D.Lgs. n°42/2004

art.41