

COMUNE DI CARCERI
Provincia di PADOVA

P.I.

Elaborato

D4

Scala

1:2000

ZONE SIGNIFICATIVE

Variante n°2 Piano degli Interventi

Inquadramento Territoriale

Sindaco
Tiberio Businaro

Progetto
Arch. Lino De Biasini
Ufficio tecnico
Geom. Vito Scattaglia

Data:

LEGENDA

Confini Comunali

MODALITA' DI ATTUAZIONE:

Programmi Complessi (accordi tra soggetti pubblici e privati) art.6

Piani Attuativi Approvati art.8

Piani Attuativi di Progetto art.26/28

Ambiti di progettazione unitaria art.5

♦ nuovo volume 600 mc ● volume 1000 mc art.23

N1 Scheda normativa art.7

SISTEMA RESIDENZIALE:

Zona A centro storico art.22

Zona B residenziale di completamento art.24

Zona C1 residenziale di completamento art.25

Zona C2 residenziale di progetto art.26

SISTEMA PRODUTTIVO:

Zona D1 produttiva di completamento art.27

Zona D2 produttiva di progetto art.28

o^n Attività produttive esistenti da confermare art.29

SISTEMA RURALE:

Zone E agricole art.30

N Edifici non funzionali alla conduzione del fondo art.34

Zone NRA Nuclei residenziali in ambito agricolo art.32

Zone NED Nuclei di edificazione diffusa art.33

N3 Ambiti da riqualificare e riconvertire art.35

N4 Ambiti incongrui art.36

SISTEMA DEI SERVIZI:

Zona F1 istruzione art.37

S Nuovo polo scolastico art.37

Zona F2 interesse comune art.38

Zona F3 verde pubblico attrezzato art.39

Zone F 4 Parcheggi art.40

Viabilità di progetto art.

Percorso ciclopeditonale di progetto art.

VINCOLI E TUTELE:

M Coni visuali art.57

Fasce di rispetto stradale art.48

Rispetto cimiteriale art.50

Fasce rispetto gasdotti art.49

Verde privato art.58

N Complessi o edifici isolati di interesse storico, architettonico, ambientale con intervento di tipo codificato art.41

N Edifici con grado di protezione art.41

* Edifici vincolati ai sensi del D.Lgs. n°42/2004 art.41

