COMUNE DI CARCERI
Provincia di PADOVA

P.I.

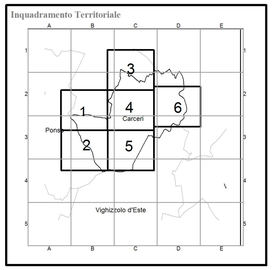
Elaborato: **D3**

Scala: **1:2000**

ZONE SIGNIFICATIVE

Variante n°2 Piano degli Interventi

Inquadramento Territoriale



Sindaco
Tiberio Businaro

Progetto
Arch. Lino De Battisti
Ufficio tecnico
Geom. Vito Scaringella

Data:

LEGENDA

Confini Comunali

MODALITA' DI ATTUAZZIONE:

Programmi Complessi (accordi tra soggetti pubblici e privati) APP N2 — art.6

Piani Attuativi Approvati — art.8

Piani Attuativi di Progetto — art.26/28

Ambiti di progettazione unitaria — art.5

nuovo volume 600 mc ● volume 1000 mc — art.23

N1 Scheda normativa — art.7

SISTEMA RESIDENZIALE:

Zona A centro storico — art.22

Zona B residenziale di completamento — art.24

Zona C1 residenziale di completamento — art.25

Zona C2 residenziale di progetto — art.26

SISTEMA PRODUTTIVO:

Zona D1 produttiva di completamento — art.27

Zona D2 produttiva di progetto — art.28

Attività produttive esistenti da confermare — art.29

SISTEMA RURALE:

Zone E agricole — art.30

Edifici non funzionali alla conduzione del fondo — art.34

Zone NRA Nuclei residenziali in ambito agricolo — art.32

Zone NED Nuclei di edificazione diffusa — art.33

Ambiti da riqualificare e riconvertire N3 — art.35

Ambiti incongrui — art.36

SISTEMA DEI SERVIZI:

Zona F1 istruzione — art.37

S Nuovo polo scolastico — art.37

Zona F2 interesse comune — art.38

Zona F3 verde pubblico attrezzato — art.39

Zone F 4 Parcheggi — art.40

Viabilità di progetto — art.

Percorso ciclopedonale di progetto — art.

VINCOLI E TUTELE:

Coni visuali — art.57

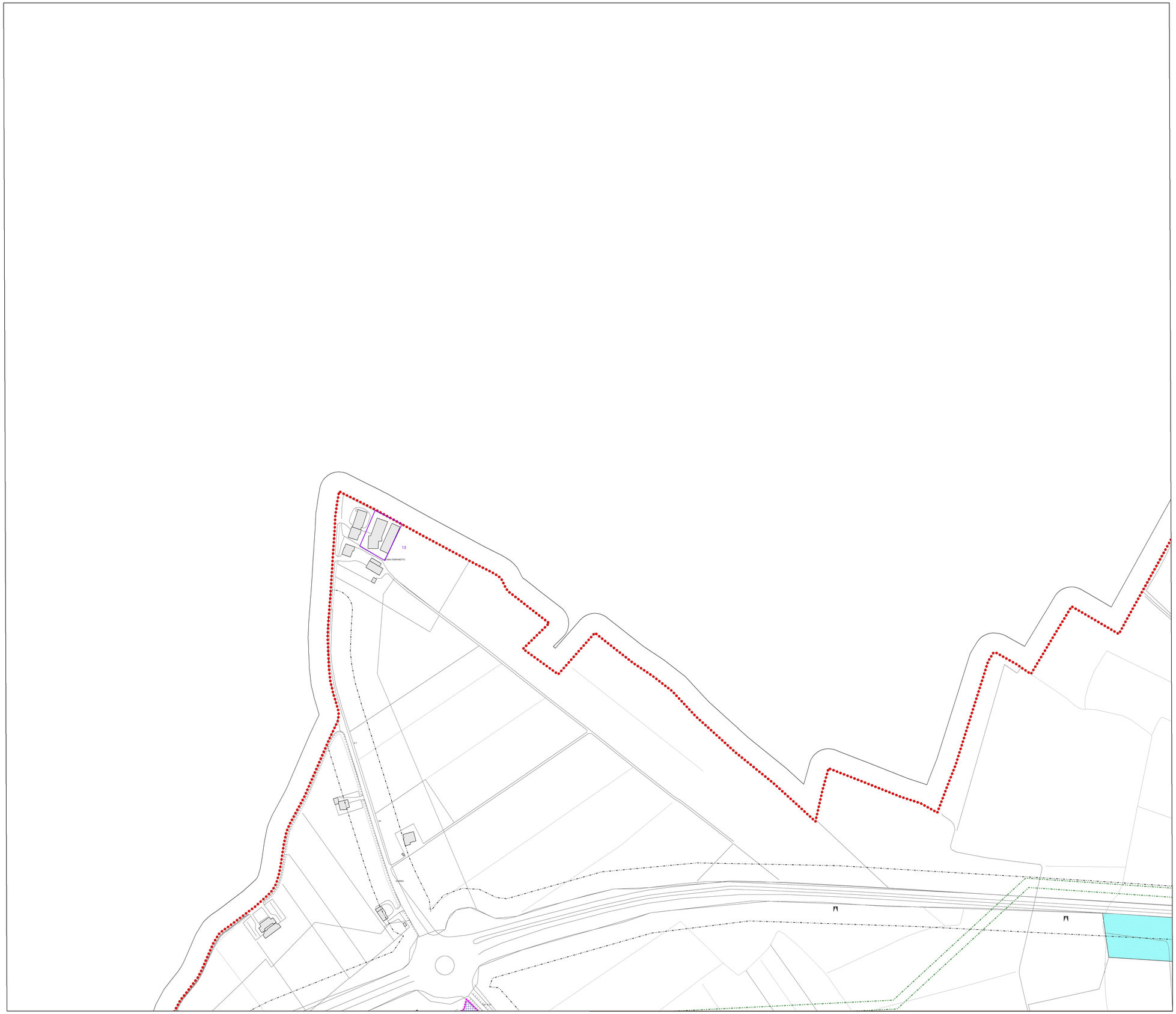
Fasce di rispetto stradale — art.48

Rispetto cimiteriale — art.50

Fasce rispetto gasdotti — art.49

Verde privato — art.58

N Complessi o edifici isolati di interesse storico,architettonico, ambientale con intervento di tipo codificato — art.41

N Edifici con grado di protezione — art.41

Edifici vincolati ai sensi del D.Lgs. n°42/2004 — art.41