COMUNE DI CARCERI
Provincia di PADOVA

P.I.

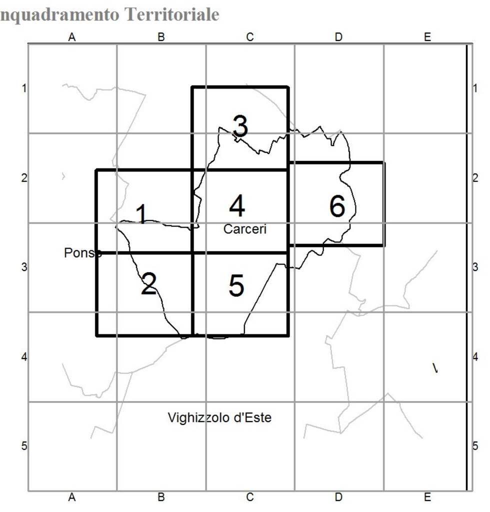
Elaborato **D2**

Scala 1:2000

ZONE SIGNIFICATIVE

Variante n°2 Piano degli Interventi

Inquadramento Territoriale



Sindaco
Tiberio Businaro

Progetto
Arch. Lino De Battisti
Ufficio tecnico
Geom. Vito Scaringella

Data:

LEGENDA

Confini Comunali

MODALITA' DI ATTUAZZIONE:

Programmi Complessi (accordi tra soggetti pubblici e privati) APP N2	art.6
Piani Attuativi Approvati	art.8
Piani Attuativi di Progetto	art.26/28
Ambiti di progettazione unitaria	art.5
nuovo volume 600 mc / volume 1000 mc	art.23
N1 Scheda normativa	art.7

SISTEMA RESIDENZIALE:

Zona A centro storico	art.22
Zona B residenziale di completamento	art.24
Zona C1 residenziale di completamento	art.25
Zona C2 residenziale di progetto	art.26

SISTEMA PRODUTTIVO:

Zona D1 produttiva di completamento	art.27
Zona D2 produttiva di progetto	art.28
Attività produttive esistenti da confermare	art.29

SISTEMA RURALE:

Zone E agricole	art.30
Edifici non funzionali alla conduzione del fondo	art.34
Zone NRA Nuclei residenziali in ambito agricolo	art.32
Zone NED Nuclei di edificazione diffusa	art.33
Ambiti da riqualificare e riconvertire N3	art.35
Ambiti incongrui	art.36

SISTEMA DEI SERVIZI:

Zona F1 istruzione	art.37
Nuovo polo scolastico	art.37
Zona F2 interesse comune	art.38
Zona F3 verde pubblico attrezzato	art.39
Zone F 4 Parcheggi	art.40
Viabilità di progetto	art.
Percorso ciclopedonale di progetto	art.

VINCOLI E TUTELE:

Coni visuali	art.57
Fasce di rispetto stradale	art.48
Rispetto cimiteriale	art.50
Fasce rispetto gasdotti	art.49
Verde privato	art.58
Complessi o edifici isolati di interesse storico,architettonico, ambientale con intervento di tipo codificato	art.41
Edifici con grado di protezione	art.41
Edifici vincolati ai sensi del D.Lgs. n°42/2004	art.41