COMUNE DI CARCERI
Provincia di PADOVA

P.I.

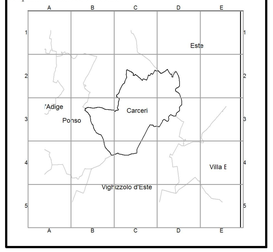
Elaborato: **0**

Scala: **1:5.000**

Individuazione Varianti

Variante n°2 Piano degli Interventi

Inquadramento Territoriale



Sindaco
Ettorio Businaro

Progetto
Arch. Lino De Battisti
Ufficio tecnico
Geom. Vito Scaringella

Data:

LEGENDA

Confini Comunali

MODALITA' DI ATTUAZZIONE:

- Programmi Complessi (accordi tra soggetti pubblici e privati) APP N2 — art.6
- Piani Attuativi Approvati — art.8
- Piani Attuativi di Progetto — art.26/28
- Ambiti di progettazione unitaria — art.5
- nuovo volume 600 mc ● volume 1000 mc — art.23
- N1 Scheda normativa — art.7

SISTEMA RESIDENZIALE:

- Zona A centro storico — art.22
- Zona B residenziale di completamento — art.24
- Zona C1 residenziale di completamento — art.25
- Zona C2 residenziale di progetto — art.26

SISTEMA PRODUTTIVO:

- Zona D1 produttiva di completamento — art.27
- Zona D2 produttiva di progetto — art.28
- n Attività produttive esistenti da confermare — art.29

SISTEMA RURALE:

- Zone E agricole — art.30
- N Edifici non funzionali alla conduzione del fondo — art.34
- Zone NRA Nuclei residenziali in ambito agricolo — art.32
- Zone NED Nuclei di edificazione diffusa — art.33
- Ambiti da riqualificare e riconvertire N3 — art.35
- Ambiti incongrui — art.36

SISTEMA DEI SERVIZI:

- Zona F1 istruzione — art.37
- S Nuovo polo scolastico — art.37
- Zona F2 interesse comune — art.38
- Zona F3 verde pubblico attrezzato — art.39
- Zone F 4 Parcheggi — art.40
- Viabilità di progetto — art.
- Percorso ciclopedonale di progetto — art.

VINCOLI E TUTELE:

- Coni visuali — art.57
- Fasce di rispetto stradale — art.48
- Rispetto cimiteriale — art.50
- Fasce rispetto gasdotti — art.49
- Verde privato — art.58
- N Complessi o edifici isolati di interesse storico,architettonico, ambientale con intervento di tipo codificato — art.41
- N Edifici con grado di protezione — art.41
- Edifici vincolati ai sensi del D.Lgs. n°42/2004 — art.41