



COMUNE DI SANTA CATERINA D'ESTE
PROVINCIA DI PADOVA

via Roma n. 22 - Località Carceri – cap. 35040 - Tel. 0429-619835



ORIGINALE

N°62 Reg. delib.	Ufficio competente TECNICO
----------------------------	-------------------------------

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO	LAVORI DI: "ASFALTATURA STRADE COMUNALI 2025" - CUP: D31B25000090004 - APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DEL DOCUMENTO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA REDATTO DAL GEOM. ANDREA FREZZA DI ARQUA' POLESINE (RO).
----------------	---

Oggi **tre** del mese di **novembre** dell'anno **duemilaventicinque** alle ore 13:52, convocata in seguito a regolare invito si è riunita la Giunta Comunale così composta:

		Presenti/Assenti
BUSINARO TIBERIO	SINDACO	P
BELLUCO YLENIA	ASSESSORE	A
PAGANI LINDA	ASSESSORE	P

2	1
---	---

Partecipa alla seduta, ai sensi dell'art. 97, comma 4 – lett a) del D. Lgs. n. 267/2000 il **SEGRETARIO COMUNALE** Lucca Maurizio.

BUSINARO TIBERIO nella sua qualità di SINDACO assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

IL SINDACO

premesse le formalità di legge, pone in trattazione l'argomento sopraindicato.

OGGETTO	LAVORI DI: "ASFALTATURA STRADE COMUNALI 2025" - CUP: D31B25000090004 - APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DEL DOCUMENTO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA REDATTO DAL GEOM. ANDREA FREZZA DI ARQUA' POLESINE (RO).
----------------	---

LA GIUNTA COMUNALE

La Seduta avviene in videoconferenza ai sensi del vigente Regolamento Comunale per il funzionamento del Consiglio approvato con delibera di C.C. n. 12 del 27/02/2025.

Il Sindaco: Tiberio Businaro è presente in sede, mentre il Segretario Comunale: Avv. Maurizio Lucca, e l'assessore comunale Pagani Linda sono collegati simultaneamente da remoto mediante il programma whatsapp.

La Vice Sindaco Belluco Ylenia è assente.

L'identità personale di tutti i presenti è stata accertata dal Segretario Comunale.

PREMESSO che l'Amministrazione Comunale intende mettere in atto una serie di interventi miranti al miglioramento delle infrastrutture stradali di proprietà, mediante lavorazioni puntuali di manutenzione straordinaria dei manti stradali maggiormente ammalorati;

ATTESO che, a tal proposito, con determinazione del Responsabile della 3^a U.O. n. 112 del 09/12/2024 è stato affidato al geom. Andrea FREZZA di Arquà Polesine il servizio di monitoraggio e redazione di progettazione di fattibilità tecnica ed economica per la realizzazione di lavori di manutenzione straordinaria della viabilità comunale;

VISTO che il presente documento di fattibilità tecnico economica propone la realizzazione di stralcio funzionale di manutenzione straordinaria di alcune strade comunali maggiormente bisognevoli di interventi di messa in sicurezza, con l'obiettivo del miglioramento della sicurezza stradale;

VISTO il documento di fattibilità tecnica ed economica ad oggetto: "ASFALTATURE STRADE COMUNALI 2025" redatto dal geom. Andrea FREZZA di Arquà Polesine (RO) dell'importo complessivo di € 355.640,00 di cui € 282.000,00 per lavori, € 6.000,00 per oneri della sicurezza ed € 73.640,00 per somme in diretta amministrazione composto dai seguenti elaborati tecnici:

- ELABORATO 1 – RELAZIONE TECNICA;
- ELABORATO 2 – QUADRO ECONOMICO;
- ELABORATO 3 – COMPUTO METRICO ESTIMATIVO;
- ELABORATO 4 – SCHEDE INTERVENTO E DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA;
- TAVOLA FT01 – INQUADRAMENTO GENERALE;
- TAVOLA FT02 – PLANIMETRIA ASFALTATURA VIA ROMA;
- TAVOLA FT03 – PLANIMETRIA ASFALTATURA VIA ROSSE;
- TAVOLA FT04 – PLANIMETRIA ASFALTATURA VIA SABBIONARA;
- TAVOLA FT05 – PLANIMETRIA ASFALTATURA VIA ROIN SESTO;

ATTESO che, è stata accertata la conformità della soluzione progettuale prescelta in rapporto alla tipologia, categoria, entità ed importanza dell'intervento, alla normativa vigente, secondo quanto previsto dall'art. 42 del D.Lgs. n. 36/2023;

DATO ATTO che ai sensi e per effetto delle vigenti norme, il progettista ha attestato che il progetto è conforme alle prescrizioni urbanistiche, edilizie e sanitarie e assicura il rispetto della vigente normativa in materia di superamento delle barriere architettoniche;

RITENUTO che il presente documento di fattibilità tecnico economica dei lavori di "ASFALTATURE STRADE COMUNALI 2025" dell'importo complessivo di € 355.640,00 sia meritevole di approvazione;

RITENUTO di individuare quale "Responsabile Unico del Procedimento" di cui all'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 "Codice dei Contratti", il geom. Vito Scaringella della 3^a Unità Operativa Tecnico-Manutenitiva del comune di Santa Caterina D'Este;

DATO ATTO che l'esecuzione delle opere di cui al presente progetto non richiede l'avvio della procedura espropriativa in quanto si va ad intervenire esclusivamente su aree di proprietà comunale;

VISTO l'art. 7 lett. c) del D.P.R. n. 380 del 06/06/2001 "Testo unico in materia edilizia" (permesso a costruire per le opere pubbliche approvate dai Comuni) a norma del quale la deliberazione di approvazione del progetto corredata del certificato di validazione equivale a permesso di costruire;

VISTO il CUP: **D37H25002270004** assegnato al presente progetto;

VISTO il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36;

VISTO IL D.P.R. n. 207/2010 "Regolamento di esecuzione e attuazione del codice dei contratti" per le parti ancora in vigore;

VISTI gli artt. 48, 107, 151, 153 c. 5 e 183 del D.Lgs. 267/2000 "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali";

ACQUISITI i pareri espressi dai funzionari incaricati, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000, così come modificato dall'art. 3, comma 1, lett. b) del D.L. 10/10/2012, n. 174, convertito con modificazioni nella Legge del 07/12/2012 n. 213;

RITENUTO quindi di procedere all'approvazione, in sola linea tecnica, del documento di fattibilità tecnico ed economica per l'intervento sopra descritto;

CON VOTAZIONE UNANIME legalmente espressa

DELIBERA

per tutto quanto in premessa:

1) **DI APPROVARE** in sola linea tecnica il documento di fattibilità tecnica ed economica ad oggetto: "ASFALTATURE STRADE COMUNALI 2025" redatto dal geom. Andrea FREZZA di Arquà Polesine (RO) dell'importo complessivo di € 355.640,00 di cui € 282.000,00 per lavori, € 6.000,00 per oneri della sicurezza ed € 73.640,00 per somme in diretta amministrazione composto dai seguenti elaborati tecnici:

- ELABORATO 1 – RELAZIONE TECNICA;
- ELABORATO 2 – QUADRO ECONOMICO;
- ELABORATO 3 – COMPUTO METRICO ESTIMATIVO;
- ELABORATO 4 – SCHEDE INTERVENTO E DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA;
- TAVOLA FT01 – INQUADRAMENTO GENERALE;
- TAVOLA FT02 – PLANIMETRIA ASFALTATURA VIA ROMA;
- TAVOLA FT03 – PLANIMETRIA ASFALTATURA VIA ROSSE;
- TAVOLA FT04 – PLANIMETRIA ASFALTATURA VIA SABBIONARA;
- TAVOLA FT05 – PLANIMETRIA ASFALTATURA VIA ROIN SESTO;

la cui spesa è meglio specificata nel quadro economico di seguito riportato:

Quadro A	LAVORI	
	Lavori a misura ed a corpo	€ 240.000,00
	Costo della manodopera	€ 36.000,00
A.1	Totale importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 276.000,00
A.2	Oneri e costi per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 6.000,00

A	TOTALE IMPORTO APPALTO (A.1+A.2)	€
		282.000,00
Quadro B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B.1	IVA su A.3 (10%)	€ 28.200,00
B.2	Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto compresa IVA	€ 5.500,00
B.3	Somme acquisizione aree ed immobili compresa IVA	€ 0,00
B.4	Rilievi, accertamenti ed indagini, oneri per analisi di caratterizzazione dei materiali compresa IVA	€ 0,00
B.5	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 460,00
B.6	Imprevisti compresa IVA	€ 3.000,00
B.7	Incentivo funzioni tecniche di cui all'art. 45 del D.Lgs. n. 36/2023	€ 5.640,00
B.8	Spese tecniche, relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori ed al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, contabilità, service catasto	€ 21.500,00
B.9	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici compresa IVA	€ 1.500,00
B.10	Spese per pubblicità	€ 0,00
B.11	CNP su spese tecniche 4%	€ 860,00
B.12	Spese per gara CUC	€ 2.000,00
B.13	Spese per contributo ANAC	€ 250,00
B.14	IVA 22% spese tecniche	€ 4.730,00
B	TOTALE QUADRO B	€ 73.640,00
	IMPORTO COMPLESSIVO OPERA (A+B)	€ 355.640,00

- 2) **DI DEMANDARE** a successivo atto le disposizioni sulla modalità di copertura della spesa complessiva dell'opera di € 355.640,00 alla quale, in via previsionale verrà data copertura con fondi propri del Comune di Santa Caterina D'Este previo approfondito esame favorevole di compatibilità con le reali possibilità economico-finanziarie presenti nel bilancio comunale e con i relativi equilibri di finanza pubblica;
- 3) **DI INCARICARE** delle funzioni di "Responsabile Unico del Procedimento" di cui all'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 "Codice dei Contratti", il geom. Vito Scaringella della 3^a Unità Operativa Tecnico-Manutentiva del Comune di Santa Caterina D'Este;
- 4) **DI INCARICARE** il succitato Funzionario Responsabile della 3^a Unità Operativa di tutti i successivi provvedimenti necessari alla predisposizione ed invio della documentazione per la presentazione della domanda di ammissione di contributo di che trattasi;
- 5) **DI DICHIARARE** il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del T.U.E.L.;

6) **DI COMUNICARE** il presente provvedimento ai Capigruppo Consiliari, ai sensi dell'art. 125 comma 1 del T.U.E.L.

I pareri, qualora espressi, sono stati sottoscritti digitalmente a norma di legge secondo quanto previsto dal D.Lgs 267/2000 art. 49 e art.147Bis sulla proposta numero 61 del 23-10-2025 ed allegati alla presente deliberazione.

OGGETTO	LAVORI DI: "ASFALTATURA STRADE COMUNALI 2025" - CUP: D31B25000090004 - APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DEL DOCUMENTO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA REDATTO DAL GEOM. ANDREA FREZZA DI ARQUA' POLESINE (RO).
----------------	---

Data lettura della presente delibera, viene approvata e sottoscritta

**IL SINDACO
BUSINARO TIBERIO**

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti del d.lgs n. 82/2005 (CAD) e s.m.i.;e norme collegate; Sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

**IL SEGRETARIO COMUNALE
Lucca Maurizio**

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti del d.lgs n. 82/2005 (CAD) e s.m.i.;e norme collegate; Sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.