



COMUNE DI SANTA CATERINA D'ESTE
PROVINCIA DI PADOVA



via Roma n. 22 - Località Carceri – cap. 35040 - Tel. 0429-619835

DETERMINAZIONE 3^ UNITA' OPERATIVA
N.R.G. 239 del 31-12-2025

Ufficio: TECNICO

Numero di Settore: 141

Oggetto: LAVORI DI: "ASFALTATURA STRADE COMUNALI 2025" - CUP: D31B25000090004 - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO REDATTO DAL GEOM. ANDREA FREZZA DI ARQUA' POLESINE (RO) ED IMPEGNO DELLA SPESA.

IL RESPONSABILE DELLA 3^ U.O.

Richiamato il decreto del Sindaco n. 3 del 10/06/2024, come modificato dal Decreto n. 22 del 20/08/2025, per mezzo del quale è stata attribuita la nomina della posizione organizzativa della 3^ Unità Operativa;

Visto che con deliberazione n. 9 in data 27/02/2025, il Consiglio Comunale, ha provveduto ad approvare il Bilancio di Previsione Finanziaria per l'esercizio 2025 e pluriennale 2025/2027;

Premesso che l'Amministrazione Comunale intende mettere in atto una serie di interventi miranti al miglioramento delle infrastrutture stradali di proprietà, mediante lavorazioni puntuali di manutenzione straordinaria dei manti stradali maggiormente ammalorati;

Atteso che, a tal proposito, con determinazione del Responsabile della 3^ U.O. n. 112 del 09/12/2024 è stato affidato al geom. Andrea FREZZA di Arquà Polesine (RO) il servizio di monitoraggio e redazione di progettazione di fattibilità tecnica ed economica per la realizzazione di lavori di manutenzione straordinaria della viabilità comunale;

Dato Atto che:

- la Giunta Comunale con deliberazione n. 62 del 03/11/2025 ha provveduto ad approvare in linea tecnica il progetto dei lavori di "ASFALTATURA STRADE COMUNALI 2025" – CUP: D31B25000090004 dell'importo complessivo di € 355.640,00 di cui € 276.000,00 per lavori, € 6.000,00 per oneri della sicurezza ed € 73.640,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

- la Giunta Comunale con deliberazione n. 76 del 26/11/2025 ha provveduto a modificare il programma triennale delle OO.PP. 2025/2027 inserendo nell'annualità 2025 l'intervento di cui sopra;

Considerato che, al fine della prosecuzione dell'iter amministrativo per addivenire alla realizzazione dell'opera, con determinazione del Responsabile della 3^ U.O. n. 119 del 01/12/2025 è stato affidato al geom. Andrea FREZZA di Arquà Polesine (RO) il servizio di redazione della progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione dei lavori, misura, contabilità e redazione del certificato di regolare esecuzione, sulla base del progetto di fattibilità tecnica ed economica approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 62 del 03/11/2025;

Visto il progetto esecutivo ad oggetto: "ASFALTATURE STRADE COMUNALI 2025" redatto dal geom. Andrea FREZZA di Arquà Polesine (RO), pervenuto in data 11/12/2025 e recepito al n. 8463 del protocollo comunale, dell'importo complessivo di € 350.000,00 di cui € 274.446,88 per lavori, € 5.000,00 per oneri della sicurezza ed € 70.553,13 per somme in diretta amministrazione composto dagli elaborati di seguito elencati:

- ELAB. 01 – RELAZIONE TECNICA DESCRITTIVA;
- ELAB. 02 – RELAZIONE CAM-DSNH;
- ELAB. 03 – RELAZIONE COMPATIBILITA' AMBIENTALE;
- ELAB. 04 – QUADRO ECONOMICO;
- ELAB. 05 – COMPUTO METRICO ESTIMATIVO;

- ELAB. 06 – ELENCO PREZZI;
- ELAB. 07 – LISTA PER OFFERTA;
- ELAB. 08 – INCIDENZA MANODOPERA;
- ELAB. 09 – ANALISI PREZZI;
- ELAB. 10 – CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO;
- ELAB. 11 – PIANO DELLA SICUREZZA;
- ELAB. 12 – FASCICOLO TECNICO;
- ELAB. 13 – PIANO DI MANUTENZIONE;
- ELAB. 14 – RELAZIONE CRONOPROGRAMMA;
- ELAB. 15 – SCHEMA DI CONTRATTO;
- TAV. ES01 – PLANIMETRIA ASFALTATURA VIA ROMA;
- TAV. ES02 – PLANIMETRIA ASFALTATURA VIA ROMA;
- TAV. ES03 – PLANIMETRIA ASFALTATURA VIA ROSSE;
- TAV. ES04 – PLANIMETRIA ASFALTATURA VIA SABBIONARA;
- TAV. ES05 – PLANIMETRIA ASFALTATURA VIA ROIN SESTO;

Visto che:

- L'intervento da realizzare è dettagliatamente descritto nella relazione tecnica e sinteticamente riguarda "ASFALTATURE STRADE COMUNALI 2025";
- La spesa ammonta a complessivi € 350.000,00 ripartiti secondo il quadro economico sotto riportato:

A	LAVORI	
A.1	OG3 Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, linee tranviarie, metropolitane, funicolari, piste aeroportuali e relative opere complementari	€ 235.708,38
A.2	Costo della manodopera	€ 38.738,50
A.3	Totale importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 6.000,00
A.4	Oneri e costi per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 5.000,00
	Totale importo appalto (A.3+A.4)	€ 279.446,88
	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B.1	IVA su A.3 (10%)	€ 27.944,69
B.2	Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto compresa IVA	€ 4.000,00
B.3	Somme acquisizione aree ed immobili compresa IVA	€ 0,00
B.4	Rilievi, accertamenti ed indagini, oneri per analisi di caratterizzazione dei materiali compresa IVA	€ 0,00
B.5	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 372,00
B.6	Imprevisti compresa IVA	€ 2.000,00
B.7	Incentivo funzioni tecniche di cui all'art. 45 del D.Lgs. n. 36/2023	€ 5.588,94
B.8	Spese tecniche, relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori ed al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, contabilità, service catasto	€ 21.500,00
B.9	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici compresa IVA	€ 856,00
B.10	Spese per pubblicità	€ 0,00
B.11	CNP su spese tecniche 4%	€ 1.075,00
B.12	Spese per gara CUC	€ 2.000,00
B.13	Spese per contributo ANAC	€ 250,00
B.14	IVA 22% spese tecniche+CNG	€ 4.966,50
B	TOTALE QUADRO B	€ 70.553,13
	IMPORTO COMPLESSIVO OPERA (A+B)	€ 350.000,00

Atteso che, è stata accertata la conformità della soluzione progettuale prescelta in rapporto alla tipologia, categoria, entità ed importanza dell'intervento, alla normativa vigente, secondo quanto previsto dall'art. 42 del D.Lgs. n. 36/2023, con verbale di validazione redatto in data 22/12/2025 dal Responsabile della 3^a U.O.;

Dato atto che ai sensi e per effetto delle vigenti norme il progettista ha attestato che il progetto è conforme alle prescrizioni urbanistiche, edilizie e sanitarie e assicura il rispetto della vigente normativa in materia di superamento delle barriere architettoniche;

Ritenuto che il presente progetto esecutivo dei lavori di "ASFALTATURE STRADE COMUNALI 2025" dell'importo complessivo di € 350.000,00 sia meritevole di approvazione;

Richiamata la Variazione al Bilancio di Previsione Finanziaria 2025 approvata con deliberazione della Giunta Comunale n. 56 del 22/10/2025 mediante la quale si è provveduto allo stanziamento dei fondi necessari per la realizzazione dell'opera di "ASFALTATURE STRADE COMUNALI 2025";

Ritenuto di individuare quale "Responsabile Unico del Procedimento" di cui all'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 "Codice dei Contratti", il geom. Vito Scaringella della 3^a Unità Operativa del Comune di Santa Caterina D'Este;

Dato atto che l'esecuzione delle opere di cui al presente progetto non richiede l'avvio della procedura espropriativa in quanto si va ad intervenire su aree di proprietà comunale;

Visto l'art. 7 lett. C D.P.R. n. 380 del 06.06.2001 "Testo Unico in materia edilizia" (permesso a costruire per le opere pubbliche approvate dai Comuni) a norma del quale la deliberazione di approvazione del progetto corredata del certificato di validazione equivale a permesso di costruire;

Visto il CUP: **D37H25002270004** assegnato al presente progetto;

Considerato che occorre procedere alla reimputazione parziale o totale degli impegni e degli accertamenti inerenti al quadro economico del progetto, anche al fine di predisporre correttamente il nuovo Bilancio di Previsione 2026/2028 e rappresentare, in esso, la quota parte dei lavori che verranno eseguiti nell'anno 2026;

Rilevato che all'art. 175, comma 3, lettera d), del D.Lgs. 27/2000 è previsto che:

"Le variazioni di bilancio possono essere deliberate non oltre il 30 novembre di ciascun anno, fatte salve le seguenti variazioni, che possono essere deliberate sino al 31 dicembre di ciascun anno:

d) quelle necessarie alla reimputazione agli esercizi in cui sono esigibili, di obbligazioni riguardanti entrate vincolate già assunte e, se necessario, delle spese correlate";

Verificata la sussistenza dei presupposti richiesti dal principio contabile della competenza finanziaria potenziata, allegato 4/2 al D.Lgs. 118/2011;

Rilevata la necessità di effettuare variazioni di esigibilità dall'esercizio 2025 all'esercizio 2026 di stanziamenti per complessivi euro 323.099,00 sul capitolo di spesa 3473 "ASFALTATURE STRADE COMUNALI 2025";

Rilevata pertanto la necessità di apportare le variazioni di bilancio di cui all'art. 175, comma 5-quater, lettere b) ed e-bis), del D.Lgs. 267/2000, ai sensi del quale: "Nel rispetto di quanto previsto dai regolamenti di contabilità, i responsabili della spesa o, in assenza di disciplina, il Responsabile Finanziario, possono effettuare, per ciascuno degli esercizi del bilancio:

...

b) le variazioni di bilancio fra gli stanziamenti riguardanti il fondo pluriennale vincolato e gli stanziamenti correlati, in termini di competenza e di cassa, escluse quelle previste dall'art. 3, comma 5, del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118. Le variazioni di bilancio riguardanti le variazioni del fondo pluriennale vincolato sono comunicate trimestralmente alla giunta;

...

Rilevato che, ai sensi dell'art. 239, comma 1, lettera b), n.2), del D.Lgs. 267/2000, non è necessario acquisire il parere dell'organo di revisione sulla presente variazione di bilancio;

Visto il Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36;

Visto il D.P.R. n. 207/2010 "Regolamento di esecuzione e attuazione del codice dei contratti" per la parte ancora in vigore;

Visti gli artt. 48, 107, 151, 153 c. 5 e 183 del D.Lgs. 267/2000 "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali";

DETERMINA

le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente atto;

- di approvare** il progetto esecutivo dei lavori di "ASFALTATURE STRADE COMUNALI 2025" redatto dal geom. Andrea FREZZA di Arquà Polesine (RO), che presenta una spesa complessiva di € 350.000,00 di cui € 274.446,88 per lavori, € 5.000,00 per oneri della sicurezza ed € 70.553,13 per somme in diretta amministrazione secondo il seguente quadro economico:

A	LAVORI	
A.1	OG3 Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, linee tranviarie, metropolitane, funicolari, piste aeroportuali e relative opere complementari	€ 235.708,38
A.2	Costo della manodopera	€ 38.738,50
A.3	Totale importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 6.000,00
A.4	Oneri e costi per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 5.000,00

	Totale importo appalto (A.3+A.4)	€ 279.446,88
	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B.1	IVA su A.3 (10%)	€ 27.944,69
B.2	Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto compresa IVA	€ 4.000,00
B.3	Somme acquisizione aree ed immobili compresa IVA	€ 0,00
B.4	Rilievi, accertamenti ed indagini, oneri per analisi di caratterizzazione dei materiali compresa IVA	€ 0,00
B.5	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 372,00
B.6	Imprevisti compresa IVA	€ 2.000,00
B.7	Incentivo funzioni tecniche di cui all'art. 45 del D.Lgs. n. 36/2023	€ 5.588,94
B.8	Spese tecniche, relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori ed al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, contabilità, service catasto	€ 21.500,00
B.9	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici compresa IVA	€ 856,00
B.10	Spese per pubblicità	€ 0,00
B.11	CNP su spese tecniche 4%	€ 1.075,00
B.12	Spese per gara CUC	€ 2.000,00
B.13	Spese per contributo ANAC	€ 250,00
B.14	IVA 22% spese tecniche+CNG	€ 4.966,50
B	TOTALE QUADRO B	€ 70.553,13
	IMPORTO COMPLESSIVO OPERA (A+B)	€ 350.000,00

2. **di dare atto** che la spesa complessiva di € 350.000,00 trova copertura all'int. 10.05-2.02.01.09.012 del cap. 3473 del Bilancio di Previsione Finanziaria 2025 approvato;

3. **di impegnare** e vincolare la spesa residua di € 323.099,00 mediante la seguente imputazione:

importo	Intervento	capitolo	descrizione
323.099,00	10.05-2.02.01.09.012	3473	Sistemazione manti strade comunali

del Bilancio di Previsione finanziaria 2025 approvato, nei capitoli che presentano la necessaria disponibilità;

3. **che** il presente atto ai sensi dell'art. 7 lett. c) del D.P.R. n. 380 del 06/06/2001 "Testo Unico in materia edilizia" (permesso di costruire per le opere pubbliche approvate dai comuni) equivale a permesso di costruire;

4. **di individuare** quale "Responsabile Unico del Procedimento" di cui all'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 "Codice dei Contratti", il geom. Vito Scaringella della 3^ Unità Operativa del Comune di Santa Caterina D'Este;

5. **di assegnare** al presente progetto il CUP: **D37H25002270004**;

6. **di dare atto** che la spesa oggetto del presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti del Bilancio, nonché con le regole della Finanza Pubblica;

7. **di prendere atto** del nuovo cronoprogramma dei lavori di realizzazione lavori di "ASFALTATURE STRADE COMUNALI 2025"

8. **di effettuare** variazioni di esigibilità dall'esercizio 2025 all'esercizio 2026 di stanziamenti per complessivi euro 323.099,00 sul capitolo di spesa 3473 "ASFALTATURE STRADE COMUNALI 2025"; il tutto, come indicato nell'**Allegato 1**;

9. **di recepire** nel redigendo progetto di Bilancio 2026/2028 le variazioni di cui al punto precedente;

10. **di dare atto** che, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del TUEL, la presente determinazione diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Responsabile del Servizio Finanziario;
11. **di attestare** che il presente atto è stato redatto secondo i principi di regolarità e correttezza amministrativa, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dagli artt. 107, comma 6, e 147-*bis* del TUEL;

Composizione del documento:

- Atto dispositivo principale
- Visto di copertura finanziaria
- Eventuali allegati indicati nel testo

Il Responsabile
Scaringella Vito

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti del d.lgs n. 82/2005 (CAD) e s.m.i.e norme collegate; Sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



COMUNE DI SANTA CATERINA D'ESTE
PROVINCIA DI PADOVA



via Roma n. 22 - Località Carceri – cap. 35040 - Tel. 0429-619835

PARERE DI REGOLARITA' DEL RESPONSABILE

Ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147 bis comma 1 del D.lgs 267/2000

Oggetto: LAVORI DI: "ASFALTATURA STRADE COMUNALI 2025" - CUP: D31B25000090004 - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO REDATTO DAL GEOM. ANDREA FREZZA DI ARQUA' POLESINE (RO) ED IMPEGNO DELLA SPESA.

REGOLARITA' TECNICA

**IL RESPONSABILE
DEL SERVIZIO
INTERESSATO**
a norma del T.U.E.L. 267/00

Sulla proposta di deliberazione su citata si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 parere Favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa”;*

*per la motivazione indicata con nota:

Data 31-12-2025

Il Responsabile del servizio
Scaringella Vito

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti del d.lgs n. 82/2005 (CAD) e s.m.i.e norme collegate; Sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

PARERE: Favorevole in ordine alla **REGOLARITA' CONTABILE**

Data: 31-12-2025

Il Responsabile del servizio

Perazzolo Valeria



COMUNE DI SANTA CATERINA D'ESTE
PROVINCIA DI PADOVA



via Roma n. 22 - Località Carceri – cap. 35040 - Tel. 0429-619835

**Certificato di Esecutività e
Copertura Finanziaria**

DETERMINAZIONE 3^ UNITA' OPERATIVA
R.G.N. 239 del 31-12-2025

Ufficio: TECNICO
Numero di Settore: 141

**Oggetto: LAVORI DI: "ASFALTATURA STRADE COMUNALI 2025" - CUP:
D31B25000090004 - APPROVAZIONE DEL PROGETTO
ESECUTIVO REDATTO DAL GEOM. ANDREA FREZZA DI
ARQUA' POLESINE (RO) ED IMPEGNO DELLA SPESA.**

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE
ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Con Parere: Favorevole* in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 153, comma 5 e art. 147bis, T.U.E.L. D.Lgs. n. 267/2000) si attesta che il presente documento è divenuto esecutivo in data 31-12-2025 (art 183 comma 7 dlgs 267/00).

*per la motivazione indicata con nota:

Il Responsabile
Perazzolo Valeria

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti del d.lgs n. 82/2005 (CAD) e s.m.i.e norme collegate; Sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.