

Rep. N. s.g.

**APPALTO SERVIZIO DI GESTIONE DEI SERVIZI CIMITERIALI E DELLA MANUTENZIONE
AREE VERDI INTERNE E PERTINANZIALI DEI CIMITERI COMUNALI**

Repubblica Italiana

L'anno duemilaventi addì del mese di, nella Residenza Comunale davanti a me Segretario Generale autorizzato a rogare nell'interesse del Comune gli atti in forma pubblica amministrativa, ai sensi dell'art. 97 del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, si sono costituiti i signori:

a., il quale interviene in qualità di responsabile del Settore Urbanistica del Comune di Badia Polesine, domiciliato per l'esercizio delle sue funzioni presso la sede comunale in p.zza del Comune n. 279 codice fiscale n., in nome, per conto ed interesse dell'Amministrazione che rappresenta, giusto provvedimento sindacale n.;

b., nato a il, residente a in via, il quale interviene in questo atto in qualità di legale rappresentante della, codice fiscale e numero di iscrizione alla sezione ordinaria del registro imprese di, con sede legale in via, ditta che nel prosieguo dell'Atto verrà chiamata per brevità anche "Appaltatore".

Detti Componenti, della cui identità personale e capacità giuridica io segretario generale sono certo, con questo atto ricevuto in modalità informatica ai sensi dell'art. 11, comma 13 del d.lgs 163/2006, avendo i requisiti di legge, di comune accordo e con il mio consenso rinunciano all'assistenza dei testimoni e convengono quanto segue:

PREMESSO CHE

- con determinazione n° ---- del ----- il Comune di Badia Polesine stabiliva di affidare l'appalto denominato "Servizi cimiteriali e manutenzione verde e aree pertinenziali dei cimiteri Capoluogo e frazioni" a mezzo procedura negoziata con lo strumento della RDO in Mepa, per l'affidamento, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs 50/2016, della gestione dei servizi cimiteriali e manutenzione verde e delle aree verdi pertinenziali dei cimiteri del capoluogo e frazioni;
- con determina n. -----del ----- il Comune di Badia Polesine indiceva la gara ed approvava l'avviso di indagine di mercato per selezionare gli operatori economici da invitare alla RDO in Mepa;
- in data, sono state invitate alla procedura negoziata le imprese di cui all'elenco approvato con determina n. del

- con determinazione n. in data , a seguito di regolare procedura di gara, la gestione dei servizi cimiteriali e della manutenzione aree verdi e pertinenziali sono stati aggiudicati in via definitiva alSociale con sede

Tutto ciò premesso, si conviene e si stipula quanto segue

Articolo 1

Attività e oggetto del contratto

Il Comune di Badia Polesine, come sopra rappresentato, affida a per la quale accetta il legale rappresentante sig. _____, l'esecuzione delle attività proprie del servizio di gestione dei servizi cimiteriali e della manutenzione aree verdi pertinenziali.

L'operatoresi impegna ad organizzare la relativa attività impiegando in essa le persone svantaggiate o deboli di cui all'art. 1 L. 68/1999 art. 4 L. 381/199., L'operatoresi impegna inoltre a garantire il servizio con le caratteristiche e alle condizioni previste dal presente contratto e nel capitolato speciale di appalto approvato con determina n. _____ documento che è servito da base per la gara e che la societàdichiara espressamente di conoscere ed accettare.

Articolo 2

Durata del contratto

Il presente contratto ha la durata di anni 3 (tre) a partire dal e fino al, con possibilità di proroga fino a mesi due.

Articolo 3

Modalità di svolgimento della prestazione

L'operatore si impegna a fornire le prestazioni con le modalità definite nel capitolato speciale d'appalto, depositato agli atti della stazione appaltante, garantendo l'inserimento lavorativo delle persone svantaggiate in esso definite.

Articolo 4

Requisiti

(P.IVA _____) per il periodo -----;

dell'operatore oe di professionalità del personale impiegato

L'operatorein sede di gara ha dimostrato di avere per scopo principale sia l'integrazione sociale e professionale delle persone con disabilità (art. 1 L. 68/1999), o svantaggiate (art. 4 L. 381/1991, ex degenze di ospedali psichiatrici, anche giudiziari, soggetti in trattamento psichiatrico, tossicodipendenti, alcolisti, minori in età lavorativa in situazioni di difficoltà familiare, persone detenute o internate negli istituti penitenziari, condannati e internati ammessi alle misure alternative alla detenzione e al lavoro all'esterno ai sensi dell'articolo 21 della legge 26 luglio 1975, n. 354 e successive modificazioni).

L'operatore si impegna:

- a) ad impiegare per l'espletamento delle attività, oggetto del contratto, operatori in possesso dei requisiti di professionalità utili alla corretta gestione dell'attività;
- b) ad applicare per il proprio personale dipendente i contratti collettivi di lavoro e condizioni economiche e normativa, integrate da eventuali accordi provinciali vigenti sul territorio in cui si svolge il servizio;
- c) ad applicare a favore dei soci lavoratori subordinati condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dal Contratto Nazionale di Lavoro siglato dalle organizzazioni datoriali e sindacali maggiormente rappresentative o dal Contratto Collettivo Nazionale di settore, e dagli eventuali accordi locali integrativi degli stessi relativi alla località in cui si svolgono le prestazioni, ed a rispettare le norme e procedure previste dalla legge, ovvero, per i rapporti di lavoro diversi da quello subordinato, in assenza di contratti o accordi collettivi specifici, a corrispondere i compensi medi in uso per prestazioni analoghe rese in forma di lavoro autonomo;
- d) ad assicurare lo svolgimento del servizio nel rispetto delle norme vigenti in materia di sicurezza ed igiene del lavoro;
- e) ad assumersi qualsiasi responsabilità ed oneri nei confronti dell'Ente o di terzi nei casi di mancata adozione di quei provvedimenti utili alla salvaguardia delle persone e degli strumenti coinvolti nella gestione dell'attività;
- f) a creare opportunità di lavoro per le persone svantaggiate, anche segnalate dall'Ente;
- g) a trattare con la dovuta riservatezza tutte le informazioni relative alle situazioni soggettive delle persone inserite nell'attività lavorativa secondo la normativa vigente in materia di privacy;
- h) a seguire e rispettare quanto prescritto nel Capitolato Speciale

Articolo 5

Caratteristiche professionali del responsabile tecnico dell'attività e relativi obblighi

L'operatore nomina il/la Sig./Sig.ra _____, responsabile tecnico dell'attività, scelto tra persone di comprovata esperienza specifica nel settore oggetto della prestazione, tenuto alla vigilanza sul regolare svolgimento delle prestazioni secondo le modalità stabilite dalla presente convenzione.

Articolo 6

Standards tecnici e norme di sicurezza

La prestazioni devono svolgersi nel pieno rispetto di tutte le norme vigenti in materia di sicurezza e igiene sul lavoro.

L'operatore si impegna ad adottare tutte le norme tecniche, organizzative e procedurali necessarie per la riduzione del rischio negli ambienti di lavoro.

L'operatore adotta altresì ogni atto necessario a garantire la vita e l'incolumità delle persone addette ai lavori e dei terzi, nonché ad evitare qualsiasi danno a beni pubblici e privati.

Articolo 7

Obbligo di applicazione delle norme contrattuali vigenti in materia di rapporti di lavoro

L'operatore si impegna all'applicazione delle norme contrattuali vigenti in materia di rapporti di lavoro, assicurando ai lavoratori impegnati nell'attività oggetto del presente contratto i trattamenti economici previsti dal contratto collettivo di riferimento.

Articolo 8

Obbligo di assicurazione del personale

L'operatore ha dimostrato di essere in possesso di una copertura assicurativa per responsabilità civile nei confronti dei soci e dei terzi, ivi compresi eventuali soci volontari.

Articolo 9

Obbligo e modalità di assicurazione previdenziale e assistenziale

L'operatore si obbliga ad osservare le disposizioni concernenti l'assicurazione obbligatoria previdenziale ed assistenziale secondo le modalità stabilite dalla normativa vigente.

Articolo 10

Modalità di raccordo con gli uffici competenti

Ogni rapporto intercorrente tra l'Amministrazione Comunale e l'operatore inerente alla prestazione oggetto del presente contratto viene curato dal responsabile unico del procedimento e dal responsabile tecnico di cui all'art. 5.

Articolo 11

Corrispettivo

Il corrispettivo dovuto per il pieno e perfetto adempimento del servizio è fissato in € _____ oltre € ----- di oneri per la sicurezza oltre IVA di legge.

Il corrispettivo per le prestazioni attinenti ai servizi cimiteriali indicati all'art. 3 del C.S.A. ed ai servizi di cura e manutenzione delle aree a verde e delle pertinenze esterne indicati all'art. 4 del C.S.A., sarà liquidato a "misura" applicando il ribasso offerto in sede di gara al corrispondente prezzo unitario fissato nel modulo offerta economica allegato al Capitolato Speciale d'Appalto. Il corrispettivo sarà corrisposto per le sole operazioni eseguite.

Articolo 12

Obblighi dell'appaltatore relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari

L'operatore è tenuto ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della legge n. 136/2010 come modificato dalla L. 217/2010, al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto.

L'Amministrazione verifica in occasione di ogni pagamento e con interventi di controllo ulteriori, l'assolvimento degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.

Art. 13

Clausola risolutiva espressa in caso di mancato assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari

Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero gli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, costituisce causa di risoluzione del contratto.

Articolo 14

Modalità di pagamento

I pagamenti verranno effettuati dall'Amministrazione committente con liquidazioni mensili posticipate, su presentazione di regolari fatture.

Prima dell'emissione della fattura la ditta dovrà presentare al RUP il rendiconto delle lavorazioni eseguite per gli opportuni controlli. I pagamenti saranno effettuati entro 30 (trenta) giorni dal ricevimento delle fatture.

Prima di ogni liquidazione il R.U.P. acquisirà il D.U.R.C. (Documento Unico di Regolarità Contributiva) della ditta appaltatrice. In assenza del D.U.R.C., le liquidazioni saranno sospese fino a successiva regolarizzazione.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 48-bis del D.P.R. 602/1973 e del D.M. 18.01.2008 n. 40, prima di effettuare pagamenti di importo superiore a 5.000,00 Euro, l'Amministrazione committente verificherà se la ditta appaltatrice è inadempiente all'obbligo di versamento derivante dalla notifica di una o più cartelle di pagamento per un ammontare complessivo pari almeno a tale importo; in caso affermativo, l'Amministrazione committente non procederà al pagamento e segnalerà la circostanza all'agente della riscossione competente per territorio, ai fini dell'esercizio dell'attività di riscossione delle somme iscritte a ruolo.

Art. 15

Garanzie

Cauzione definitiva - art. 103 del Codice dei contratti

La l'operatore Cooperativa, a garanzia degli impegni assunti con il presente Atto, ha costituito cauzione definitiva di euro _____ a mezzo di polizza fidejussoria n. _____ emessa in data _____ dalla compagnia di assicurazione _____ agenzia di _____.

Tale cauzione verrà svincolata ai sensi di legge.

Nel caso di inadempienze contrattuali da parte dell'"Appaltatore", il Comune di Badia Polesine avrà diritto di valersi di propria autorità della suddetta cauzione.

L'"Appaltatore" dovrà reintegrarla nel termine che gli sarà prefissato qualora il Comune di Badia Polesine abbia dovuto, durante l'esecuzione del contratto, valersene in tutto o in parte.

RCT/RCO

- L'operatore ha stipulato polizza assicurativa di responsabilità civile verso terzi (RCT) n.

_____ emessa in data _____ dalla compagnia di assicurazione
_____ agenzia di _____, con massimale massimo garantito di
Euro a copertura di qualsiasi rischio tanto a cose che a persone.

- La ditta ha stipulato polizza assicurativa di responsabilità civile per operatore per ogni anno assicurativo per
Responsabilità Civile per prestatori d'opera (RCO) n. _____ emessa in data

_____ dalla compagnia di assicurazione _____ agenzia di
_____, con massimale massimo garantito di Euro a copertura di
qualsiasi rischio per Responsabilità Civile per prestatori d'opera (RCO);

Articolo 16

Verifica del rapporto e valutazione

In ogni momento l'Amministrazione committente, tramite il Responsabile Unico del Procedimento, può effettuare verifiche e controlli sull'operato della l'operatore, riservandosi di sospendere i pagamenti nel caso in cui la prestazione non venisse effettuata nel rispetto della presente convenzione.

Le prestazioni, i risultati e il benessere generato dall'attività dell'affidatario sono oggetto di valutazione mediante la produzione di un "report" annuale a cura dell'affidatario e conclusivo del rapporto contrattuale da cui si evinca anche il grado di soddisfazione dei bisogni dell'utente.

Articolo 17

Cessione del contratto

E' vietata la cessione totale o parziale del contratto.

Art. 18

Subappalto

Il subappalto è vietato.

Articolo 19

Cessione dei crediti

La cessione dei crediti è ammessa in base a quanto previsto dall'art. 106 del nuovo Codice dei Contratti a condizione che il cessionario sia una banca o un intermediario finanziario disciplinati dalle leggi in materia bancaria e creditizia, il cui oggetto sociale preveda attività di acquisto di crediti d'impresa. (Art. 23 del CSA).

Articolo 20

Inadempienze e cause di risoluzione

Le cause di risoluzione sono riportate nell'art. 22 del CSA.

Articolo 21

Fusione, scissione o cessione ramo d'azienda

Qualora l'operatore, nel corso del presente contratto, sia oggetto di fusione o scissione ai sensi degli artt. 2501 e ss. del codice civile, o proceda a cessione di ramo d'azienda, deve garantirsi comunque il proseguimento del rapporto convenzionale da parte del soggetto subentrante

Articolo 22

Controversie

Per qualsiasi controversia che dovesse insorgere in ordine all'interpretazione, applicazione ed esecuzione del presente contratto, e che non sia possibile comporre in via amichevole, sarà adito in via esclusiva il foro di Rovigo.

Articolo 23

Spese per stipula contratto

Tutte le spese derivanti dalla stipula del presente contratto sono a carico della l'operatore.

Il contratto sarà registrato solo in caso d'uso con spese a carico di chi ne darà causa, ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 26.04.1986 n. 131.

Articolo 24

Documenti del contratto

Sono parte integrante del contratto i seguenti documenti anche se non materialmente allegati:

- capitolato speciale d'appalto sottoscritto per accettazione in sede di gara;
- modulo offerta economica;
- POS;
- garanzia definitiva, nella misura e nei modi previsti dall'art. 103 del Codice dei Contratti.
- copia polizza assicurativa con massimale non inferiore a € _____ per sinistro/persone/cose per ogni anno assicurativo per Responsabilità Civile verso Terzi (RCT);
- copia polizza assicurativa con massimale non inferiore a € _____ per operatore per ogni anno assicurativo per Responsabilità Civile per prestatori d'opera (RCO);

Articolo 25

Rinvio alla normativa generale

Per quanto non previsto nella presente convenzione si farà riferimento alla normativa generale e speciale che regola la materia.

Articolo 26

Disposizioni in materia di anticorruzione

L'appaltatore dà atto che i titolari di cariche, dipendenti e collaboratori a qualsiasi titolo della ditta affidataria, dovranno osservare il codice di comportamento dei dipendenti del comune di

Badia Polesine. In caso di violazione degli obblighi derivanti dal codice, è prevista la risoluzione del contratto.

L'appaltatore si impegna a osservare il protocollo di legalità sottoscritto il 17.9.2019 dalla Regione, Prefetture, ANCI e UPI.

L'appaltatore, all'atto della stipulazione del contratto, ha reso apposita dichiarazione circa l'inesistenza di contratti di lavoro o rapporti di collaborazione vietati a norma del comma 16ter dell'art. 53 del Dlgs 165/2001.

L'appaltatore, ad inizio servizio, ha l'obbligo di comunicare alla stazione appaltante i dati di cui all'art. 85 del D.Lgs. 159/2011 ai fini del rilascio della certificazione antimafia tramite la Banca Dati Nazionale.

Si procederà automaticamente alla risoluzione del vincolo contrattuale a seguito dell'esito interdittivo delle informative antimafia, di cui all'art. 84 del D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159, rese dalle Prefetture ai sensi del Protocollo di legalità del 17.9.2019.

Nel caso che le "informazioni antimafia" di cui all'art. 84 del D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159 abbiano dato esito positivo, il contratto è risolto di diritto e sarà applicata una penale a titolo di liquidazione forfettaria dei danni nella misura del 10% del valore del contratto, salvo il maggior danno. Le somme provenienti dall'applicazione di eventuali penali saranno affidate in custodia all'appaltatore e destinate all'attuazione di misure incrementali della sicurezza dell'intervento, secondo le indicazioni che le Prefetture faranno all'uopo pervenire.

Qualora l'informazione non venga rilasciata nei termini di cui ai commi 2 e 3, dell'articolo 92 del D. Lgs. n. 159/2011, i soggetti di cui all'articolo 83, commi 1 e 2, procedono anche in assenza dell'informazione antimafia. Nei casi in cui successivamente alla stipula del contratto e del subcontratto o all'autorizzazione del subappalto, vengano rilasciate informazioni interdittive, si applicano le disposizioni previste dal citato articolo 92, commi 3, 4 e 5.

L'impresa aggiudicataria si impegna a riferire tempestivamente alla stazione appaltante ogni illecita richiesta di danaro, prestazione o altra utilità, ovvero offerta di protezione, che venga avanzata nel corso dell'esecuzione dell'appalto nei confronti di un proprio rappresentante, agente o dipendente. Tale obbligo non è in ogni caso sostitutivo dell'obbligo di denuncia all'Autorità giudiziaria dei fatti attraverso i quali sia stata posta in essere la pressione estorsiva ed ogni altra forma di illecita interferenza.

La mancata comunicazione dei tentativi di pressione criminale da parte dell'impresa appaltatrice porterà alla risoluzione del contratto ovvero alla revoca immediata dell'autorizzazione al subcontratto.

Il contraente appaltatore dovrà dare comunicazione tempestiva, alla Stazione appaltante e alla Prefettura, di tentativi di concussione che si siano, in qualsiasi modo, manifestati nei confronti dell'imprenditore, degli organi sociali o dei dirigenti d'impresa.

Il predetto adempimento ha natura essenziale ai fini dell'esecuzione del contratto e il relativo inadempimento darà luogo alla risoluzione espressa del contratto stesso, ai sensi dell'art. 1456 del c.c., previa intesa con l'Autorità Nazionale Anticorruzione, ogni qualvolta nei confronti di pubblici amministratori che abbiano esercitato funzioni relative alla stipula ed esecuzione del contratto, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per il delitto previsto dall'art. 317 del c.p.

La Stazione appaltante si avvarrà della clausola risolutiva espressa, di cui all'art. 1456 c.c., previa intesa con l'Autorità Nazionale Anticorruzione, ogni qualvolta nei confronti dell'imprenditore o dei componenti la compagine sociale, o dei dirigenti dell'impresa, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per taluno dei delitti di cui agli artt. 317 c.p., 318 c.p., 319 c.p., 319-bis c.p., 319-ter c.p., 319-quater c.p., 320 c.p., 322 c.p., 322 bis c.p., 346-bis c.p., 353 c.p. e 353-bis c.p.

Articolo 27

Trattamento dei dati personali

Il Comune di Badia Polesine, ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016, informa l'operatore che tratterà i dati, contenuti nel presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia.