

**COMUNE DI BADIA  
POLESINE**

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**Numero 3 Del 05-01-2024**

**Oggetto: PRESA D'ATTO FONDO OPERE INDIFFERIBILI (FOI) APPROVAZIONE NUOVO QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI DI "MANUTENZIONE STRAORDINARIA, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO, ACCESSIBILITA' E ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE PER LA MESSA IN SICUREZZA DELLA SCUOLA MEDIA G. GHIRARDINI DI VIA MASETTI N. 455 DI BADIA POLESINE" - INTERVENTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NextgenerationEU - CUP: C99E19000880001**

L'anno duemilaventiquattro il giorno cinque del mese di gennaio alle ore 11:00, presso questa Sede Municipale, previo esaurimento delle formalità previste dalla Legge e dallo Statuto, si è riunita la Giunta Comunale.

Dei Signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune:

<b>Rossi Giovanni</b>	<b>SINDACO</b>	<b>Presente</b>
<b>Segantin Stefano</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>Presente</b>
<b>Targa Valeria</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>Presente</b>
<b>Brenzan Cristian</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>Presente</b>
<b>Baldo Stefano</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>Presente</b>
<b>Ragazzini Mariagrazia</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>Presente</b>

ne risultano presenti n. 6 e assenti n. 0.

Partecipa il Segretario Generale del Comune Dott.ssa Pallara Patrizia.

In qualità di SINDACO, Rossi Giovanni assume la presidenza, e constatata la legalità dell'adunanza,  
dichiara aperta la seduta invitando la Giunta a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

**Oggetto: PRESA D'ATTO FONDO OPERE INDIFFERIBILI (FOI) APPROVAZIONE NUOVO QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI DI "MANUTENZIONE STRAORDINARIA, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO, ACCESSIBILITA' E ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE PER LA MESSA IN SICUREZZA DELLA SCUOLA MEDIA G. GHIRARDINI DI VIA MASETTI N. 455 DI BADIA POLESINE" - INTERVENTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NextgenerationEU - CUP: C99E19000880001**

## LA GIUNTA COMUNALE

### PREMESSO:

- che il Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 06.08.2021 ha emanato un Decreto Ministeriale con il quale sono state assegnate al Ministero dell'Interno le risorse finanziarie previste per l'attuazione degli interventi del PNRR, in particolare nella Missione 2: Rivoluzione verde e transizione ecologica, Componente C4: Tutela del territorio e della risorsa idrica, Investimento 2.2: Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei Comuni, sono confluite le linee di intervento di cui all'art. 1, comma 139 e successivi della L. n. 145/2018 e di cui all'art. 1, commi 29-37 della L. n. 160/2019;
- che il Comune di Badia Polesine, con Decreto in data 08.11.2021 del Dipartimento degli Affari Interni e Territoriali del Ministero dell'Interno, è risultato assegnatario di contributi per un importo complessivo di € 2.000.000,00, per interventi riferiti a opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio, ai sensi dell'art. 1, comma 139 e seguenti della Legge 30.12.2018, n. 145;
- che, ai sensi del decreto suddetto, è stato assegnato al Comune di Badia Polesine, per l'intervento di *"Manutenzione Straordinaria, Efficientamento Energetico, Accessibilità e Abbattimento delle Barriere Architettoniche per la Messa in Sicurezza della Scuola Media G. Ghirardini di Via Masetti n. 455 di Badia Polesine (RO)"*, un contributo pari a € 500.000,00 - CUP: C99E19000880001;
- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 95 del 30.09.2022 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento suddetto, dell'importo complessivo di progetto pari ad € 500.000,00;
- che con determinazione del Responsabile del Settore LL.PP. n. 673 del 12.10.2022 è stato approvato il progetto definitivo - esecutivo, redatto dall'Ing. Mirko Rossi con Studio Tecnico in Badia Polesine (RO), dei lavori in parola, dell'importo complessivo di € 500.000,00;
- che con determinazione n. 741 del 10.11.2022 del Comune di Badia Polesine e Determina CEV n. 151/2022 del 23/11/2022, in qualità di Centrale di Committenza su mandato del Comune di Badia Polesine, è stata indetta la procedura negoziata ex art. 63 ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) del D.L. n. 76/2020 "Decreto semplificazioni" e s.m.i. per l'affidamento dei lavori suddetti per un importo a base di gara pari a € 358.718,52 oltre ad € 41.281,48 quali costi per la sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi € 400.000,00;
- che, a seguito della procedura negoziata suddetta, con determinazione del Presidente del Consorzio CEV n. 170/2022 del 23.12.2022 e con determinazione di presa d'atto n. 73 del

01.02.2023 da parte del Comune di Badia Polesine, i lavori in appalto sono stati aggiudicati all'operatore economico A.G.F. Costruzioni e Restauri dell'Arch. Giuseppe Marotta (C.F. MRTGPP85R09F839S/P.IVA 08718351219) con sede in Via T. Campanella, n. 3 - 80024 Cardito (NA) che ha offerto un ribasso percentuale del 15,92% sull'importo posto a base di gara pari ad un importo offerto di € 301.610,53 oltre ad € 41.281,48 quali costi per la sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo complessivo offerto pari quindi a € 342.892,01, come da quadro economico di seguito riportato:

<b>A</b>	<b>Lavori</b>		<b>Aggiudicazione</b>
A.1	Importo delle opere	€.	301.610,53
A.2	Importo Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€.	<u>41.281,48</u>
	<b>IMPORTO TOTALE OPERE</b>	<b>€.</b>	<b>342.892,01</b>
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione per l'amministrazione</b>		
B.1	Spese tecniche (progettazione, D.LL., contabilità, Certificato regol. esec., CSP e CSE)	€.	40.500,00
B.2	IVA al 10% su opere A)	€.	34.289,20
B.3	IVA e cassa su spese tecniche (22% e 4%)	€.	10.886,40
B.4	Art. 113 D.Lgs. n. 50/2016 incentivi per funz. tecniche 2%	€.	8.000,00
B.5	Gara d'appalto centrale di comm. CeV	€.	3.500,00
B.6	Ribasso offerto sull'importo a base d'asta - 15,92%	€.	57.107,98
B.7	Lavori in economia e imprevisti	€.	<u>2.824,41</u>
	<b>Totale somme a disposizione dell'amministrazione</b>	<b>€.</b>	<b><u>157.107,99</u></b>
	<b>Importo complessivo dell'opera (A+B)</b>	<b>€.</b>	<b>500.000,00</b>

- che il contratto d'appalto dei lavori in parola, è stato sottoscritto in data 04.05.2023 Rep. n. 5799;

- che i lavori sono regolarmente iniziati con verbale sottoscritto dal Direttore dei Lavori Ing. Mirko Rossi e dalla ditta A.G.F. Costruzioni e Restauri dell'Arch. Giuseppe Marotta in data 26.06.2023 recepito al prot. Com.le in data 06.07.2023 al n. 15373, con previsione di ultimazione delle opere entro il 13.11.2023;

- che con determinazione n. 758 del 16.11.2023 è stato approvato il SAL n. 01, predisposto dal D.LL., e liquidato dalla ditta suddetta il Certificato di pagamento n. 01, oltre alla concessione di una proroga n. 01 del termine di ultimazione dei lavori pari a 60 (sessanta) giorni naturali e consecutivi e pertanto il nuovo termine per l'ultimazione delle opere è stato fissato per il giorno 13.01.2024;

**DATO ATTO** che il sopra descritto intervento sarà totalmente finanziato per € 500.000,00 con contributo del Ministero dell'Interno per interventi riferiti a opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio, ai sensi dell'art. 1, comma 139 e seguenti della Legge 30.12.2018, n. 145 Tematica PNRR: M2C4 - I.2.2, con imputazione al capitolo 9201 del bilancio 2023;

**RAVVISATO** che con Decreto MEF - RGS n. 52 del 02.03.2023 è stato assegnato, con il Fondo opere indifferibili (FOI) 2022 - 2023, un ulteriore contributo pari al 10% dell'importo

dell'intervento in parola per totali € 50.000,00 (€ 500.000,00 x 10%), che possono essere utilizzati esclusivamente per l'aggiornamento infra-annuale dei prezzi di progetto;

**CONSIDERATA** la necessità di approvare il nuovo quadro economico incrementato dell'importo relativo al fondo FOI di € 50.000,00, pertanto per un importo complessivo di progetto pari ad € 550.000,00, come di seguito rappresentato:

<b>A</b>	<b>Lavori</b>		<b>Aggiudicazione</b>
A.1	Importo delle opere	€.	301.610,53
A.2	Importo Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€.	<u>41.281,48</u>
	<b>IMPORTO TOTALE OPERE</b>	€.	<b>342.892,01</b>
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione per l'amministrazione</b>		
B.1	Spese tecniche (progettazione, D.LL., contabilità, Certificato regol. esec., CSP e CSE)	€.	40.500,00
B.2	IVA al 10% su opere A)	€.	34.289,20
B.3	IVA e cassa su spese tecniche (22% e 4%)	€.	10.886,40
B.4	Art. 113 D.Lgs. n. 50/2016 incentivi per funz. tecniche 2%	€.	8.000,00
B.5	Gara d'appalto centrale di comm. CeV	€.	3.500,00
B.6	Ribasso offerto sull'importo a base d'asta – 15,92%	€.	57.107,98
B.7	Lavori in economia e imprevidi	€.	2.824,41
B.8	Fondo FOI – incremento prezzi infra-annuali di progetto	€.	50.000,00
	<b>Totale somme a disposizione dell'amministrazione</b>	€.	<b><u>207.107,99</u></b>
	<b>Importo complessivo dell'opera (A+B)</b>	€.	<b>550.000,00</b>

Acquisiti i pareri favorevoli da parte dei responsabili interessati, espressi ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Con voti unanimi favorevoli, espressi nelle forme di legge;

#### DELIBERA

- 1) per quanto esposto in premessa, di prendere atto che i lavori finanziati all'interno dei finanziamenti **PNRR - Missione 2 - Componente C4 - Investimento 2.2** relativi **“Manutenzione Straordinaria, Efficientamento Energetico, Accessibilità e Abbattimento delle Barriere Architettoniche per la Messa in Sicurezza della Scuola Media G. Ghirardini di Via Masetti n. 455 di Badia Polesine (RO)”**, un contributo pari a € 500.000,00 - CUP: C99E19000880001, con Decreto MEF – RGS n. 52 del 02.03.2023 è stato assegnato il Fondo opere indifferibili (FOI) 2022 – 2023, pari al 10% dell'importo dell'intervento in parola di € 50.000,00 (€ 500.000,00 x 10%), che possono essere utilizzati esclusivamente per l'aggiornamento infra-annuale dei prezzi di progetto;
- 2) di approvare il nuovo quadro economico di progetto dell'importo complessivo di € 550.000,00 come di seguito riportato:

<b>A</b>	<b>Lavori</b>		<b>Aggiudicazione</b>
A.1	Importo delle opere	€.	301.610,53
A.2	Importo Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€.	<u>41.281,48</u>

	<b>IMPORTO TOTALE OPERE</b>	<b>€.</b>	<b>342.892,01</b>
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione per l'amministrazione</b>		
B.1	Spese tecniche (progettazione, D.LL., contabilità, Certificato regol. esec., CSP e CSE)	€.	40.500,00
B.2	IVA al 10% su opere A)	€.	34.289,20
B.3	IVA e cassa su spese tecniche (22% e 4%)	€.	10.886,40
B.4	Art. 113 D.Lgs. n. 50/2016 incentivi per funz. tecniche 2%	€.	8.000,00
B.5	Gara d'appalto centrale di comm. CeV	€.	3.500,00
B.6	Ribasso offerto sull'importo a base d'asta – 15,92%	€.	57.107,98
B.7	Lavori in economia e imprevisti	€.	2.824,41
B.8	Fondo FOI – incremento prezzi infra-annuali di progetto	€.	50.000,00
	<b>Totale somme a disposizione dell'amministrazione</b>	<b>€.</b>	<b><u>207.107,99</u></b>
	<b>Importo complessivo dell'opera (A+B)</b>	<b>€.</b>	<b>550.000,00</b>

- 3) di dare atto che il sopra descritto intervento dell'importo complessivo di € 550.000,00, sarà finanziato per € 500.000,00 con contributo del Ministero dell'Interno per interventi riferiti a opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio, ai sensi dell'art. 1, comma 139 e seguenti della Legge 30.12.2018, n. 145 e per € 50.000,00 con Fondo opere indifferibili (FOI) 2022 – 2023;
- 4) di dare atto che la funzione di Responsabile Unico del Procedimento è svolta dall'Arch. Ivan Stocchi Responsabile del Settore Lavori Pubblici.

Con separata ed unanime votazione favorevole, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi del 4° comma dell'art. 134 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

# PARERI DI REGOLARITA' DEI RESPONSABILI

AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D.LGS 267/2000

**Oggetto: PRESA D'ATTO FONDO OPERE INDIFFERIBILI (FOI) APPROVAZIONE NUOVO QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI DI "MANUTENZIONE STRAORDINARIA, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO, ACCESSIBILITA' E ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE PER LA MESSA IN SICUREZZA DELLA SCUOLA MEDIA G. GHIRARDINI DI VIA MASETTI N. 455 DI BADIA POLESINE" - INTERVENTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NextgenerationEU - CUP: C99E19000880001**

<p>IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO a norma del T.U.E.L. 267/00</p>	<p>Per quanto concerne la regolarità tecnica esprime parere: <b>Favorevole</b></p> <p>Data 29-12-23</p> <p>Il Responsabile del servizio F.to Arch. Stocchi Ivan</p>
---	---

<p>IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO a norma del T.U.E.L. 267/00</p>	<p>Per quanto concerne la regolarità contabile esprime parere: <b>Favorevole</b></p> <p>Data 29-12-23</p> <p>Il Responsabile del servizio F.to Dott. Osti Michelangelo</p>
---	--

Letto, approvato e sottoscritto a norma di legge.

SINDACO  
F.to Rossi Giovanni

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott.ssa Pallara Patrizia

---

### ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suestesa deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.124, comma 1 della Legge n.267/00 e contemporaneamente comunicata ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art.125, comma 1 della Legge n.267/00.  
Lì, 05-02-2024

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE  
F.to Zaramella Angela

---

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile con le modalità previste dall'art.134, comma 4 della Legge n.267/00.

Lì, 05-01-2024

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott.ssa Pallara Patrizia

---

Attesto che la presente deliberazione è conforme all'originale.

Lì,

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE  
Zaramella Angela

---

### ESECUTIVITÀ

Si certifica che la suestesa deliberazione non soggetta a controllo di legittimità, è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità, ai sensi del comma 3 dell'art. 134 del T.U.E.L. n. 267/2000, per cui la stessa È DIVENUTA ESECUTIVA.

Lì,

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott.ssa Pallara Patrizia