



**COMUNE DI BADIA
POLESINE**



COPIA CONFORME

SETTORE LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 54 del 22-01-2024

Oggetto: PRESA D'ATTO FONDO OPERE INDIFFERIBILI (FOI) - APPROVAZIONE NUOVO QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI DI "MANUTENZIONE STRAORDINARIA, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO, ACCESSIBILITA' E ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE PER LA MESSA IN SICUREZZA DELLA SCUOLA MEDIA G. GHIRARDINI DI VIA MASETTI N. 455 DI BADIA POLESINE" - INTERVENTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NextgenerationEU - CUP: C99E19000880001.

L'anno duemilaventiquattro addì ventidue del mese di gennaio, il Responsabile del Servizio Arch. Stocchi Ivan

PREMESSO:

- che il Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 06.08.2021 ha emanato un Decreto Ministeriale con il quale sono state assegnate al Ministero dell'Interno le risorse finanziarie previste per l'attuazione degli interventi del PNRR, in particolare nella Missione 2: Rivoluzione verde e transizione ecologica, Componente C4: Tutela del territorio e della risorsa idrica, Investimento 2.2: Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei Comuni, sono confluite le linee di intervento di cui all'art. 1, comma 139 e successivi della L. n. 145/2018 e di cui all'art. 1, commi 29-37 della L. n. 160/2019;
- che il Comune di Badia Polesine, con Decreto in data 08.11.2021 del Dipartimento degli Affari Interni e Territoriali del Ministero dell'Interno, è risultato assegnatario di contributi per un importo complessivo di € 2.000.000,00, per interventi riferiti a opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio, ai sensi dell'art. 1, comma 139 e seguenti della Legge 30.12.2018, n. 145;
- che, ai sensi del decreto suddetto, è stato assegnato al Comune di Badia Polesine, per l'intervento di *"Manutenzione Straordinaria, Efficientamento Energetico, Accessibilità e*

Abbattimento delle Barriere Architettoniche per la Messa in Sicurezza della Scuola Media G. Ghirardini di Via Masetti n. 455 di Badia Polesine (RO)”, un contributo pari a € 500.000,00 - CUP: C99E19000880001;

- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 95 del 30.09.2022 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento suddetto, dell'importo complessivo di progetto pari ad € 500.000,00;
- che con determinazione del Responsabile del Settore LL.PP. n. 673 del 12.10.2022 è stato approvato il progetto definitivo - esecutivo, redatto dall'Ing. Mirko Rossi con Studio Tecnico in Badia Polesine (RO), dei lavori in parola, dell'importo complessivo di € 500.000,00;
- che con determinazione n. 741 del 10.11.2022 del Comune di Badia Polesine e Determina CEV n. 151/2022 del 23.11.2022, in qualità di Centrale di Committenza su mandato del Comune di Badia Polesine, è stata indetta la procedura negoziata ex art. 63 ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) del D.L. n. 76/2020 “Decreto semplificazioni” e s.m.i. per l'affidamento dei lavori suddetti per un importo a base di gara pari a € 358.718,52 oltre ad € 41.281,48 quali costi per la sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi € 400.000,00;
- che, a seguito della procedura negoziata suddetta, con determinazione del Presidente del Consorzio CEV n. 170/2022 del 23.12.2022 e con determinazione di presa d'atto n. 73 del 01.02.2023 da parte del Comune di Badia Polesine, i lavori in appalto sono stati aggiudicati all'operatore economico A.G.F. Costruzioni e Restauri dell'Arch. Giuseppe Marotta (C.F. MRTGPP85R09F839S/P.IVA 08718351219) con sede in Via T. Campanella, n. 3 - 80024 Cardito (NA) che ha offerto un ribasso percentuale del 15,92% sull'importo posto a base di gara pari ad un importo offerto di € 301.610,53 oltre ad € 41.281,48 quali costi per la sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo complessivo offerto pari quindi a € 342.892,01 - CIG:950786171A;
- che il contratto d'appalto dei lavori in parola, è stato sottoscritto in data 04.05.2023 Rep. n. 5799;
- che i lavori sono regolarmente iniziati con verbale sottoscritto dal Direttore dei Lavori Ing. Mirko Rossi e dalla ditta A.G.F. Costruzioni e Restauri dell'Arch. Giuseppe Marotta in data 26.06.2023 recepito al prot. Com.le in data 06.07.2023 al n. 15373, con previsione di ultimazione delle opere entro il 13.11.2023;
- che con determinazione n. 164 del 07.07.2023 è stata liquidata all'Impresa suddetta, l'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale previsto dall'art. 35, comma 18 del D.Lgs. 50/2016, pari a € 68.578,40 oltre IVA al 10% per complessivi € 75.436,24 - CIG:950786171A;
- che con determinazione n. 758 del 16.11.2023 è stato approvato il SAL n. 01, predisposto dal D.LL., e liquidato dalla ditta suddetta il Certificato di pagamento n. 01 del 07.11.2023 dell'importo di € 80.690,23, oltre IVA al 10%, per complessivi € 88.759,26, oltre alla concessione di una proroga n. 01 del termine di ultimazione dei lavori pari a 60 (sessanta) giorni naturali e consecutivi e pertanto il nuovo termine per l'ultimazione delle opere era stato fissato per il giorno 13.01.2024;
- che con determinazione n. 893 del 27.12.2023 è stato preso atto dell'accordo di risoluzione consensuale bilaterale del 22.12.2023 prot. n. 28692, concordato tra l'Ing. Mirko Rossi e il Comune di Badia Polesine, relativo all'incarico professionale per l'attività di direzione lavori, contabilità e certificato di regolare esecuzione dei lavori in oggetto dalla data dell'atto suddetto;
- che con determinazione n. 294 del 28.12.2023 il servizio professionale di direzione lavori, contabilità e certificato di regolare esecuzione dell'intervento in oggetto, è stato affidato alla Società di Ingegneria “Morini Engineering S.r.l.” con sede legale in Via Cigno, n. 144 a Badia Polesine (RO) - (C.F. e P.IVA: 01560610295), rappresentata dall'Ing. Nicola Morini;

DATO ATTO che il sopra descritto intervento sarà totalmente finanziato per € 500.000,00 con contributo del Ministero dell'Interno per interventi riferiti a opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio, ai sensi dell'art. 1, comma 139 e seguenti della Legge 30.12.2018, n. 145 Tematica PNRR: M2C4 - I.2.2, con imputazione al capitolo 9201 del bilancio 2023;

RAVVISATO che con Decreto MEF - RGS n. 52 del 02.03.2023 è stato assegnato, con il Fondo opere indifferibili (FOI) 2022 - 2023, un ulteriore contributo pari al 10% dell'importo dell'intervento in parola per totali € 50.000,00 (€ 500.000,00 x 10%), che possono essere utilizzati esclusivamente per l'aggiornamento infra-annuale dei prezzi di progetto;

PRESO ATTO che con deliberazione di Giunta Comunale n. 3 del 05.01.2024, è stato approvato il nuovo quadro economico di progetto dell'importo complessivo di € 550.000,00, comprensivo del fondo Opere Indifferibili (FOI) per l'importo di € 50.000,00, di seguito rappresentato:

A	Lavori		Aggiudicazione
A.1	Importo delle opere	€.	301.610,53
A.2	Importo Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€.	41.281,48
	IMPORTO TOTALE OPERE	€.	342.892,01
B	Somme a disposizione per l'amministrazione		
B.1	Spese tecniche (progettazione, D.LL., contabilità, Certificato regol. esec., CSP e CSE)	€.	40.500,00
B.2	IVA al 10% su opere A)	€.	34.289,20
B.3	IVA e cassa su spese tecniche (22% e 4%)	€.	10.886,40
B.4	Art. 113 D.Lgs. n. 50/2016 incentivi per funz. tecniche 2%	€.	8.000,00
B.5	Gara d'appalto centrale di comm. CeV	€.	3.500,00
B.6	Ribasso offerto sull'importo a base d'asta – 15,92%	€.	57.107,98
B.7	Lavori in economia e imprevisti	€.	2.824,41
B.8	Fondo FOI – incremento prezzi infra-annuali di progetto	€.	50.000,00
	Totale somme a disposizione dell'amministrazione	€.	207.107,99
	Importo complessivo dell'opera (A+B)	€.	550.000,00

VISTA la sentenza della Corte di Cassazione n. 9662 del 12.04.2023, che ha stabilito l'applicabilità dell'aliquota IVA agevolata al 10%, per gli interventi di recupero edilizio posti in essere su edifici scolastici pubblici di interesse collettivo;

VISTO il Decreto Sindacale n. 15 del 29.09.2023, con il quale sono state attribuite al dipendente Stocchi Arch. Ivan le funzioni di Responsabile Settore Lavori Pubblici di cui all'art. 107, commi 2 e 3 del Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, con riguardo ai seguenti Uffici: Lavori Pubblici e manutenzioni, Viabilità, Immobili Comunali, Progettazione, Informatica, Sport e Impianti sportivi;

VISTE:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 del 22.02.2023, esecutiva ai sensi di legge con cui è stato approvato il documento unico di programmazione e il bilancio di previsione 2023-2025;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 40 del 31.03.2023 di variazione in via d'urgenza, al Bilancio di Previsione Esercizio Finanziario 2023 - Art. 175, comma 4,

del Tuel 267/2000;

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 31 del 26.07.2023, esecutiva ai sensi di legge con cui con cui è stata approvata la variazione n. 07 al bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2023;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 99 del 29.09.2023, esecutiva ai sensi di legge con cui è stata approvata la variazione in via d'urgenza n. 08 al bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2023-2025;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 133 del 29.11.2023, esecutiva ai sensi di legge con cui è stata approvata la variazione in via d'urgenza n. 10 al bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2023-2025;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 55 del 27.12.2023 con la quale è stato approvato il documento unico di programmazione e il bilancio di previsione 2024-2026;

VISTI gli artt. 107 e 192 del D. Lgs 267/2000 che disciplinano gli adempimenti di competenza dei Responsabili del Servizio e le relative competenze in materia contrattuale;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016;

ATTESTATO che il programma dei pagamenti conseguenti il presente atto, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

VISTO il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

VISTO il Decreto Legislativo n. 118 del 23.06.2011 "Armonizzazione dei sistemi contabili";

VISTO lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

DETERMINA

- 1) per quanto esposto in premessa, di prendere atto che per l'esecuzione dei lavori di ***"Manutenzione Straordinaria, Efficientamento Energetico, Accessibilità e Abbattimento delle Barriere Architettoniche per la Messa in Sicurezza della Scuola Media G. Ghirardini di Via Masetti n. 455 di Badia Polesine (RO)"***, finanziati con fondi **PNRR - Missione 2 - Componente C4 - Investimento 2.2** per un importo pari ad € 500.000,00 - CUP: C99E19000880001, con Decreto MEF - RGS n. 52 del 02.03.2023, è stato assegnato un ulteriore Fondo opere indifferibili (FOI) 2022 - 2023, pari al 10% dell'importo dell'intervento in parola di € 50.000,00 (€ 500.000,00 x 10%), che possono essere utilizzati esclusivamente per l'aggiornamento infra-annuale dei prezzi di progetto;
- 2) di dare atto del nuovo quadro economico di progetto dell'importo complessivo di € 550.000,00, comprensivo del fondo FOI 2022 - 2023, come di seguito rappresentato:

A	Lavori		Aggiudicazione
A.1	Importo delle opere	€.	301.610,53
A.2	Importo Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€.	41.281,48
	IMPORTO TOTALE OPERE	€.	342.892,01
B	Somme a disposizione per l'amministrazione		
B.1	Spese tecniche (progettazione, D.LL., contabilità, Certificato regol. esec., CSP e CSE)	€.	40.500,00
B.2	IVA al 10% su opere A)	€.	34.289,20
B.3	IVA e cassa su spese tecniche (22% e 4%)	€.	10.886,40

B.4	Art. 113 D.Lgs. n. 50/2016 incentivi per funz. tecniche 2%	€.	8.000,00
B.5	Gara d'appalto centrale di comm. CeV	€.	3.500,00
B.6	Ribasso offerto sull'importo a base d'asta – 15,92%	€.	57.107,98
B.7	Lavori in economia e imprevisti	€.	2.824,41
B.8	Fondo FOI – incremento prezzi infra-annuali di progetto	€.	50.000,00
	Totale somme a disposizione dell'amministrazione	€.	<u>207.107,99</u>
	Importo complessivo dell'opera (A+B)	€.	550.000,00

- 3) di dare atto che il sopra descritto intervento dell'importo complessivo di € 550.000,00, sarà finanziato per € 500.000,00 con contributo del Ministero dell'Interno per interventi riferiti a opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio, ai sensi dell'art. 1, comma 139 e seguenti della Legge 30.12.2018, n. 145 e per € 50.000,00 con Fondo opere indifferibili (FOI) 2022 - 2023;
- 4) di prendere atto della sentenza della Corte di Cassazione n. 9662 del 12.04.2023, che ha stabilito l'applicabilità dell'aliquota IVA agevolata al 10%, per gli interventi di recupero edilizio posti in essere su edifici scolastici pubblici di interesse collettivo.

Il Responsabile

F.to Arch. Stocchi Ivan

Composizione del documento:

- Atto dispositivo principale
- Allegato parere tecnico (se dovuto/richiesto)
- Allegato parere contabile (se dovuto/richiesto)
- Visto di copertura finanziaria
- Certificato di pubblicazione

DETERMINAZIONE N. 54 del 22-01-2024

Oggetto: PRESA D'ATTO FONDO OPERE INDIFFERIBILI (FOI) - APPROVAZIONE NUOVO QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI DI "MANUTENZIONE STRAORDINARIA, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO, ACCESSIBILITA' E ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE PER LA MESSA IN SICUREZZA DELLA SCUOLA MEDIA G. GHIRARDINI DI VIA MASETTI N. 455 DI BADIA POLESINE" - INTERVENTO FINANZIATO DALLUNIONE EUROPEA - NextgenerationEU - CUP: C99E19000880001.

Parere di regolarità Tecnica

IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO
INTERESSATO
a norma del T.U.E.L. 267/00

Sulla proposta di determinazione su citata si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 parere Favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa”;*

*per la motivazione indicata con nota:

Data 22-01-2024

Il Responsabile del Servizio
F.to Arch. Stocchi Ivan

DETERMINAZIONE N. 54 del 22-01-2024

Oggetto: PRESA D'ATTO FONDO OPERE INDIFFERIBILI (FOI) - APPROVAZIONE NUOVO QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI DI "MANUTENZIONE STRAORDINARIA, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO, ACCESSIBILITA' E ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE PER LA MESSA IN SICUREZZA DELLA SCUOLA MEDIA G. GHIRARDINI DI VIA MASETTI N. 455 DI BADIA POLESINE" - INTERVENTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NextgenerationEU - CUP: C99E19000880001.

CIG

Il Responsabile del Procedimento

F.to Stocchi Ivan

Badia Polesine, li 22-01-2024

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Parere: Favorevole in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 151, comma 4, T.U.E.L. D.Lgs. n. 267/2000).

29-01-2024

Il Responsabile Servizio Economico
F.to Dott. Osti Michelangelo

DETERMINAZIONE N. 54 del 22-01-2024

Oggetto: PRESA D'ATTO FONDO OPERE INDIFFERIBILI (FOI) - APPROVAZIONE NUOVO QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI DI "MANUTENZIONE STRAORDINARIA, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO, ACCESSIBILITA' E ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE PER LA MESSA IN SICUREZZA DELLA SCUOLA MEDIA G. GHIRARDINI DI VIA MASETTI N. 455 DI BADIA POLESINE" - INTERVENTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NextgenerationEU - CUP: C99E19000880001.

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica, che copia della presente determinazione è all'albo pretorio per la prescritta pubblicazione di 15 giorni consecutivi.

Comune di BADIA POLESINE
li 29-03-2024

L' INCARICATO
F.to Zaramella Angela

ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'
E' copia conforme all'originale

Comune di BADIA POLESINE
li _____

L' INCARICATO
Zaramella Angela