

COMUNE DI BADIA POLESINE
PROVINCIA DI ROVIGO

EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA PALESTRA DEL PIANO

PRIMO – COMPLESSO SCOLASTICO SCUOLA MEDIA

“G.GHIRARDINI” VIA LEOPARDI

LAVORI DI: EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA PALESTRA DEL PIANO
PRIMO – COMPLESSO SCOLASTICO SCUOLA MEDIA “G.GHIRARDINI” VIA
LEOPARDI

CUP C94D23000870006 - CIG A005AEA721

IMPRESA APPALTATRICE: GHIROTTI TECNO INSULATION SRL con sede in via
Cappuccini 643/D a Badia Polesine (RO) – C.F. e P.IVA 01521080299.

DELIBERA DI AGGIUDICAZIONE: n. 589 del 08.09.2023 del Settore Lavori
Pubblici.

CONTRATTO: in corso di stipulazione

IMPORTO DI APPALTO: Importo dei lavori pari a euro 69.559,43 oltre IVA come
per legge, di cui euro 63.612,09 per l'esecuzione dei lavori ed euro 5.947,34 per
oneri della sicurezza.

PROCESSO VERBALE DI CONSEGNA DEI LAVORI IN VIA D'URGENZA

(ai sensi degli artt. 129, comma 4 e 130, comma 3 del DPR n. 554/1999)

L'anno 2023 (duemila ventitré) il giorno 14 (quattordici) del mese di settembre nel
comune di Badia Polesine, il sottoscritto Direttore dei Lavori.

Visto il progetto esecutivo approvato con determinazione n. 546 del 18.08.2023,
dell'importo complessivo di euro 90.000,00, con importo lavori a base di appalto di
complessivi euro 70.528,14 di cui euro 64.580,80 per lavori soggetti a ribasso e
euro 5.947,34 di oneri per la sicurezza;

Vista che con la sopracitata determinazione si è stabilito di ricorrere alla procedura
di affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023,
per lavori di importo inferiore a € 150.000,00;

Vista la determinazione n. 589 del 08.09.2023 del Comune di Badia Polesine –

Settore Lavori Pubblici in cui si è dato atto dell'aggiudicazione definitiva all'operatore economico GHIROTTI TECNO INSULATION SRL (C.F. e P.IVA. 01521080299) per un importo offerto di pari a euro 69.559,43 (sessantanovemila cinquecentocinquantanove/43) oltre IVA come per legge, di cui euro 63.612,09 per l'esecuzione dei lavori ed euro 5.947,34 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

Vista la comunicazione del RUP a mezzo pec del 12.09.2023 nella quale si disponeva al sottoscritto DL di procedere con la consegna formale dei lavori con la redazione del presente verbale di inizio lavori entro il giorno 15.09.2023 con carattere di urgenza, nelle more della definizione del contratto;

In seguito a preavviso dell'Impresa appaltatrice, il sottoscritto Ing. Denis Zanetti in qualità di Direttore dei Lavori è convenuto sul luogo dove si dovranno eseguire i lavori in oggetto, con l'intervento dei Sigg. :

- Sig.ra Caterina Ghirotto in qualità di Legale rappresentante dell' Impresa appaltatrice "GHIROTTI TECNO INSULATION SRL";
- Arch. Ivan Stocchi in qualità di Responsabile Unico del Procedimento.
- Sig. Roberto Ghirotto in qualità di tecnico dell'impresa,
- Ing. Matteo Vincenzi in qualità di Direttore Operativo.

Alla presenza continua di tutti gli intervenuti e con la scorta del progetto esecutivo, il sottoscritto Ing. Denis Zanetti in qualità di Direttore dei Lavori ha designato i lavori da eseguirsi; ha fornito chiarimenti in relazione alle pattuazioni del capitolato speciali d'appalto; ha riscontrato il progetto e le misure e tutte le altre circostanze di fatto relative ai lavori medesimi.

Sono stati effettuati i tracciamenti necessari e si è preso atto delle altre circostanze di fatto che possono avere rilievo ai fini dei lavori da eseguire.

Gli intervenuti hanno accertato che l'area su cui devono essere eseguiti i lavori è libera da persone e cose e , in ogni caso, che lo stato attuale è tale da non impedire l'avvio e la prosecuzione dei lavori.

L'appaltatore dichiara di non aver difficoltà e dubbi, di essere pienamente edotto di tutte le circostanze, di fatto e di luogo inerenti alla esecuzione dei lavori e di tutti gli obblighi accollati all'impresa dal capitolato speciale d'appalto e dal piano di

sicurezza e coordinamento (ex art. 100 del decreto legislativo 81/2008 e successiva modifica), e di accettare col presente atto la formale consegna dei lavori, senza sollevare riserva od eccezione alcuna, restando inteso che dalla data del presente verbale decorre il tempo utile da dare compiuti tutti i lavori, stabilito in 56 (cinquantasei) giorni naturali e consecutivi dall'art. 2.10 del citato capitolato speciale d'appalto, cosicché l'ultimazione dei lavori stessi dovrà convenire entro il 9 novembre 2023.

Resta altresì stabilito che il pagamento della prima rata di acconto non potrà essere effettuato se non dopo la approvazione del contratto riguardante il presente appalto e gli atti contrattuali non siano stati registrati agli effetti fiscali, ove del caso. Si stabilisce pure che la riserva di legge deve intendersi sciolta dopo il perfezionamento degli atti di approvazione del contratto.

Il presente verbale verrà inviato al Responsabile Unico del Procedimento che ne rilascerà copia conforme all'appaltatore, ove questi lo richieda.

Pertanto, si è redatto il presente verbale, che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come segue.

Il presente verbale è composto da 3 pagine scritte solo fronte.

Comune di Badia Polesine, 14.09.2023

IL DIRETTORE DEI LAVORI (Ing. Denis Zanetti)

__firmato digitalmente__

GHIROTTI TECNO INSULATION SRL (Sig.ra Caterina Ghirotto)

__firmato digitalmente__

Visto: Il Responsabile Unico del Procedimento (Arch. Ivan Stocchi)

__firmato digitalmente__